



Mesa redonda

La transformación de los entornos urbanos y de la vivienda para el envejecimiento activo

Barcelona, 24 de octubre de 2012

Marco urbanístico a favor del envejecimiento activo

- El **78%** de la población española vive en entornos **urbanos**.
- Casi el **90%** de los municipios españoles tienen **menos de 5.000** habitantes.
- El reto de la integración e inclusión sociales se proyecta, ineludiblemente, sobre **las ciudades**.
- La ciudad **compacta, multifuncional**, servida con las **dotaciones y equipamientos** necesarios, **accesible** y que presta atención a **los barrios más desfavorecidos** constituye una prioridad, tanto en España, como en Europa



Los retos de la sociedad actual: cambios demográficos y sociales

1970

65 años y más: 3.290.800 → 9,7%



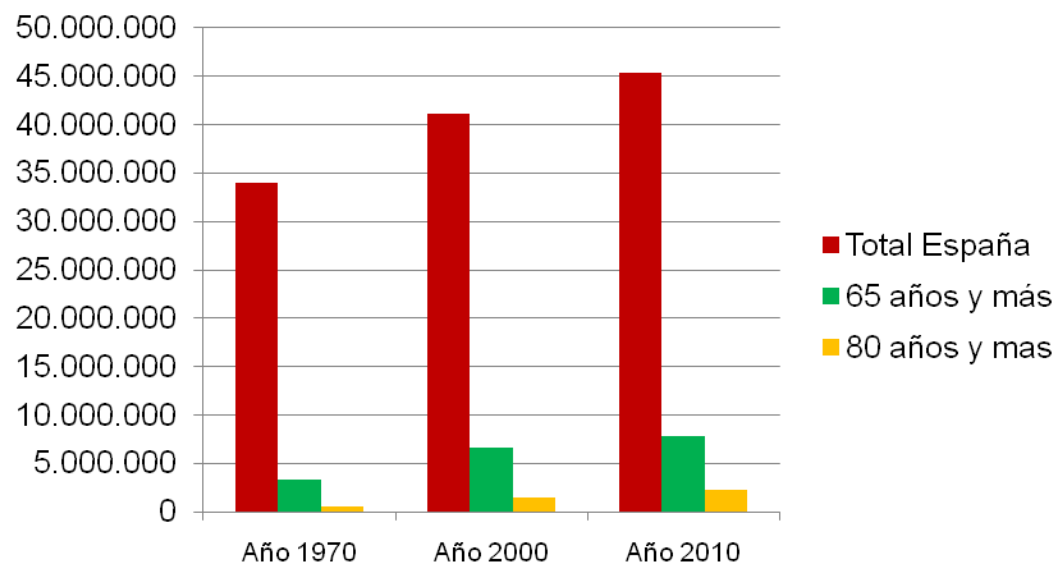
80 años y más: 523.739 → 1,5%

2010

65 años y más: 7.785.480 → 17,2%



80 años y más: 2.294.859 → 5,1%



En España, se cumplen plenamente las dos tendencias que, a juicio de la OMS, imperan en el Siglo XXI a escala mundial :

- 1.- El envejecimiento de la población.
- 2.- La creciente urbanización con el progresivo abandono del medio rural.





**LIBRO
BLANCO** de la
Sostenibilidad en el
Planeamiento
Urbanístico Español

2

CRITERIOS DE ACTUACIÓN EN SUELO URBANO

3

CRITERIOS DE ACTUACIÓN EN TEMAS DE TRANSPORTE

6

CRITERIOS DE ACTUACIÓN EN TEMAS DE COHESIÓN SOCIAL



**LIBRO
BLANCO** de la
Sostenibilidad en el
Planeamiento
Urbanístico Español

2

CRITERIOS DE ACTUACIÓN EN SUELO URBANO

3

CRITERIOS DE ACTUACIÓN EN TEMAS DE TRANSPORTE

6

CRITERIOS DE ACTUACIÓN EN TEMAS DE COHESIÓN SOCIAL

2.1. Fomentar un uso más sostenible del patrimonio edificado

II.c. Cuadro resumen de criterios globales y por Comunidades Autónomas

Leyenda:

- ★ más de 7 artículos de distintas normas 2
- ▲ entre 4 y 7 artículos de distintas normas, o más de 7 en una sola
- hasta 3 artículos en distintas normas, o hasta 7 en una sola
- un solo artículo
- ◆ posible interpretación

España
Andalucía
Aragón
Asturias
Balears
Canarias
Cantabria
Castilla La
Mancha
Castilla
León
Cataluña
Extremadura
Galicia
Madrid
Murcia
Navarra
La Rioja
Com.
Valenciana
País
Vasco

2.14. Fomentar la diversidad de tipos
residenciales



2.2. Fomentar la diversidad, calidad y versatilidad de los espacios públicos

II.c. Cuadro resumen de criterios globales y por Comunidades Autónomas

Leyenda:

- ★ más de 7 artículos de distintas normas 2
- ▲ entre 4 y 7 artículos de distintas normas, o más de 7 en una sola
- hasta 3 artículos en distintas normas, o hasta 7 en una sola
- un solo artículo
- ◆ posible interpretación



2.3. Favorecer el acceso a la naturaleza (zonas verdes)

II.c. Cuadro resumen de criterios globales y por Comunidades Autónomas

Leyenda:

- ★ más de 7 artículos de distintas normas 2
- ▲ entre 4 y 7 artículos de distintas normas, o más de 7 en una sola
- hasta 3 artículos en distintas normas, o hasta 7 en una sola
- un solo artículo
- ◆ posible interpretación

2.35. Favorecer el acceso de los
ciudadanos a las zonas verdes



2.4. Mejorar la accesibilidad a los equipamientos

II.c. Cuadro resumen de criterios globales y por Comunidades Autónomas

Leyenda:

- ★ más de 7 artículos de distintas normas 2
- ▲ entre 4 y 7 artículos de distintas normas, o más de 7 en una sola
- hasta 3 artículos en distintas normas, o hasta 7 en una sola
- un solo artículo
- ◆ posible interpretación





**LIBRO
BLANCO** de la
Sostenibilidad en el
Planeamiento
Urbanístico Español

2

CRITERIOS DE ACTUACIÓN EN SUELO URBANO

3

CRITERIOS DE ACTUACIÓN EN TEMAS DE TRANSPORTE

6

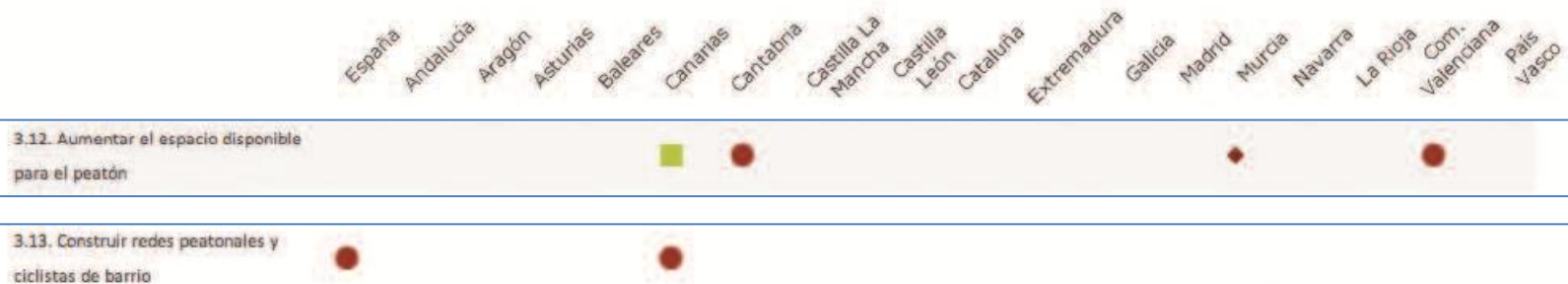
**CRITERIOS DE ACTUACIÓN EN TEMAS DE COHESIÓN
SOCIAL**

3.1. Potenciar los medios de transporte no motorizados

II.c. Cuadro resumen de criterios globales y por Comunidades Autónomas

Leyenda:

- ★ más de 7 artículos de distintas normas 2
- ▲ entre 4 y 7 artículos de distintas normas, o más de 7 en una sola
- hasta 3 artículos en distintas normas, o hasta 7 en una sola
- un solo artículo
- ◆ posible interpretación





**LIBRO
BLANCO** de la
Sostenibilidad en el
Planeamiento
Urbanístico Español

2

CRITERIOS DE ACTUACIÓN EN SUELO URBANO

3

CRITERIOS DE ACTUACIÓN EN TEMAS DE TRANSPORTE

6

**CRITERIOS DE ACTUACIÓN EN TEMAS DE COHESIÓN
SOCIAL**

6.0. Favorecer la cohesión del tejido social impidiendo la exclusión

II.c. Cuadro resumen de criterios globales y por Comunidades Autónomas

Leyenda:

- ★ más de 7 artículos de distintas normas 2
- ▲ entre 4 y 7 artículos de distintas normas, o más de 7 en una sola
- hasta 3 artículos en distintas normas, o hasta 7 en una sola
- un solo artículo
- ◆ posible interpretación



6.1. Complejizar el tejido

II.c. Cuadro resumen de criterios globales y por Comunidades Autónomas

Leyenda:

- ★ más de 7 artículos de distintas normas 2
- ▲ entre 4 y 7 artículos de distintas normas, o más de 7 en una sola
- hasta 3 artículos en distintas normas, o hasta 7 en una sola
- un solo artículo
- ◆ posible Interpretación

	España	Andalucía	Aragón	Asturias	Baleares	Canarias	Cantabria	Castilla La Mancha	Castilla León	Cataluña	Extremadura	Galicia	Madrid	Murcia	Navarra	La Rioja	Com. Valenciana	País Vasco
6.11. Fomentar la mezcla de usos en cada barrio			●		■	●	◆	■	●		●							
6.12. Mejorar la oferta y el acceso de servicios y equipamientos en cada barrio				●	■			●	●									
6.14. Promover un porcentaje mínimo de actividades de proximidad	●				◆													
6.15. Incentivar las actividades que favorezcan la diversidad de usos		▲			■			●			▲							

APUESTAS DE FUTURO

ESTADO



Reforma normativa



**Rehabilitación
Edificatoria**



**Regeneración
Urbana**



**Renovación
Urbana**





Muchas gracias

Barcelona, 24 de octubre de 2012

Mesa redonda: La transformación de los entornos urbanos y de la vivienda para el envejecimiento activo