

## OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

### I. Zamawiający:

Polska Akademia Nauk Ogród Botaniczny - Centrum Zachowania Różnorodności Biologicznej w Powsinie  
ul. Prawdziwka 2, 02-973 Warszawa  
tel. 22 754 26 10  
e-mail: sekretariat@ob.pan.pl  
Pon. - Pt. godz. 7:30 - 15:30  
Strona internetowa: [www.ogrod-powsin.pl](http://www.ogrod-powsin.pl)  
Rodzaj adresu Platformy Elektronicznego Fakturowania:  
GLN / Numer adresu PEF: 5907628994405

### II. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest „Wykonanie remontu wewnętrznego wodociągu przy studni nr 3 na potrzeby kolekcji roślin ozdobnych na terenie PAN Ogrodu Botanicznego w Powsinie”.
2. Szczegółowy zakres, opis i sposób wykonania robót określa projekt techniczny stanowiący Załącznik nr 2 do ogłoszenia.
3. Przedmiar robót, stanowiący Załącznik nr 3 do ogłoszenia jest jedynie dokumentem pomocniczym i nie stanowi wyłącznej podstawy do kalkulacji ceny oferty. Zakres świadczonych przez Wykonawcę robót jest taki, jak określono go w opisie przedmiotu zamówienia oraz w dokumentach, o których mowa w ust. 2 i musi ponadto zawierać wszelkie elementy, które w sposób oczywisty są potrzebne do tego, aby przedmiot zamówienia osiągnął wymagane cele, nawet jeżeli elementy takie nie zostały wyraźnie wyszczególnione. Przedmiar robót ma za zadanie ułatwienie Wykonawcom obliczenie wynagrodzenia ryczałtowego za wykonanie całości robót budowlanych wraz z wykonaniem robót towarzyszących niezbędnych do prawidłowego wykonania zamówienia, w tym m.in. zabezpieczenie przed zniszczeniem i zabrudzeniem elementów architektonicznych i istniejącej zieleni, elewacji budynku nie objętych opracowaniem, wydzielenie ścieżek technicznych, oraz związane z realizacją robót m.in. dostawy i rozładunek materiałów, koszty uzgodnień i uzyskania zgód oraz poniesienie kosztów z tym związanych (np. ewentualnego zajęcia chodnika lub drogi niezbędnych do rozładunku materiałów).
4. Zakres świadczonych przez Wykonawcę robót jest taki, jak określono go w ogłoszeniu i musi ponadto zawierać wszelkie elementy, które w sposób oczywisty są potrzebne do tego, aby przedmiot zamówienia osiągnął wymagane cele, nawet jeżeli elementy takie nie zostały wyraźnie wyszczególnione.
5. Zamawiający przyjmuje, że Wykonawca zobowiązuje się do remontu wewnętrznego wodociągu zgodnie ze sztuką budowlaną, technologią wykonania poszczególnych prac oraz wiedzą fachową wykonawcy i za pomocą własnych niezbędnych materiałów i narzędzi do wykonania całości przedmiotu zamówienia.
6. Zamawiający przyjmuje, że cena oferty zaproponowana przez Wykonawcę w formularzu ofertowym jest ceną ryczałtową obejmującą wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia.
7. Zamawiający wymaga co najmniej 24 miesięcznego okresu gwarancji na wykonane roboty oraz użyte materiały obejmującej naprawę ewentualnych usterek i wad w okresie gwarancyjnym.
8. Zamawiający przewiduje wizję lokalną przed terminem składania ofert, po uprzednim uzgodnieniu terminu wizji lokalnej z Zamawiającym. Zamawiający zaleca Wykonawcom ubiegającym się o udzielenie zamówienia dokonanie wizji lokalnej obiektów będących przedmiotem zamówienia, podczas której Wykonawcy mogą dokonać stosownych oględzin i pomiarów.
9. Wszelkie nazwy własne produktów i materiałów przywołane w niniejszym Ogłoszeniu służą jedynie ustaleniu wymaganego standardu. Wszystkie wymienione w dokumentacji materiały opatrzone nazwami mają na celu określenie wymaganych minimalnych parametrów, co oznacza, że Zamawiający dopuszcza materiały równoważne od innych producentów pod warunkiem spełnienia przez nie minimalnych parametrów określonych w specyfikacji technicznej. Wykonawca musi wykazać równoważność oferowanego przedmiotu zamówienia poprzez wskazanie w opisie rozwiązania równoważnego na podstawie zawartych w opisie przedmiotu zamówienia kryteriów oceny równoważności. Za produkt równoważny Zamawiający uzna jedynie taki, który ma tożsame lub nie gorsze parametry jakościowe i użytkowe w stosunku do opisanego w dokumentacji przedmiotu zamówienia. W takiej sytuacji na Wykonawcy ciążyć będzie obowiązek przedłożenia Zamawiającemu stosownych dokumentów stwierdzających, że proponowane materiały równoważne nie są gorsze od materiałów podanych w specyfikacji technicznej oraz uzyskanie zgody Zamawiającego na ich wprowadzenie. Możliwe jest

zastosowanie innych równoważnych wyrobów budowlanych i technologii o nie gorszych parametrach technicznych, których zastosowanie zagwarantuje spełnienie wymagań podstawowych oraz pozwoli na zachowanie standardu i poziomu jakości równoważnego lub nie gorszego od określonego w specyfikacji technicznej. W przypadku braku w specyfikacji technicznej parametrów dla produktu określonego znakiem towarowym, patentem lub pochodzeniem wykonawcy winien zwrócić się z zapytaniem do Zamawiającego o wskazanie dodatkowych informacji niezbędnych do złożenia oferty.

### **III. Termin realizacji zamówienia:**

Wymagany termin realizacji zamówienia: do 21 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy.

### **IV. Warunki udziału w procedurze dla Wykonawców ubiegających się o zamówienie publiczne:**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania i spełniają warunki udziału w postępowaniu, dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej.
2. Zamawiający uzna, iż warunek został spełniony, w przypadku wykazania się przez Wykonawcę, że:
  - 1) w okresie ostatnich pięciu lat (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie), wykonał należycie co najmniej dwie roboty budowlane obejmujące swym zakresem remont wodociągu o wartości co najmniej 60 000,00 zł brutto każda.

### **V. Informacje o sposobie komunikowania się Zamawiającego z Wykonawcami:**

1. Wszelkie zapytania prosimy przesyłać na adres e-mail: sekretariat@ob.pan.pl
2. Osobą upoważnioną do kontaktowania się z Wykonawcami jest Pan Piotr Zakrzewski - z-ca dyrektora ds. administracyjno-technicznych - nr tel. 22 648 38 56 wew. 265

### **VI. Sposób przygotowania i złożenia oferty:**

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, wypełniając odpowiednio formularz ofertowy stanowiący załącznik nr 1 do ogłoszenia. Dopuszcza się złożenie oferty na własnym formularzu ofertowym pod warunkiem zamieszczenia w nim wszystkich informacji wymaganych przez Zamawiającego.
2. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w terminie nie krótszym niż 5 dni, aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów:
  - 1) wykaz robót wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w rozdziale IV ogłoszenia. Wzór wykazu stanowi Załącznik nr 4 do ogłoszenia. Wykonawca zobowiązany jest do wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu poprzez przesłanie dowodów określających czy te roboty zostały wykonane, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty były wykonywane.

### **VII. Kryteria oceny ofert:**

1. W celu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający przyjął następujące kryterium oceny ofert:
  - 1) Cena - waga 100 %
2. Zamawiający dokona oceny złożonych ofert zgodnie z następującymi zasadami:
  - 1) Kryterium „Cena”:
    - a) Kryterium „Cena” zostanie ocenione na podstawie podanej przez Wykonawcę w ofercie ceny brutto całości przedmiotu zamówienia.
    - b) Cena brutto powinna obejmować wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, z uwzględnieniem podatku od towarów i usług (VAT)
    - c) Oferta zawierająca najniższą cenę realizacji zamówienia otrzyma maksymalną ilość punktów przewidzianą w przedmiotowym kryterium, tj. 100 punktów, przy założeniu, że 1% = 1 pkt.
    - d) Pozostałe oferty uzyskają wartość punktową wyliczoną wg poniższego wzoru:

$$C = \frac{\text{najniższa cena realizacji zamówienia}}{\text{cena realizacji zamówienia oferty ocenianej}} \times 100 \text{ pkt.}$$

#### **VIII. Termin składania ofert:**

Oferty prosimy składać drogą mailową na adres: sekretariat@ob.pan.pl dnia 29.11.2024 r. do godz. 12<sup>00</sup>

#### **IX. Inne istotne postanowienia dotyczące warunków realizacji zamówienia:**

1. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez 30 dni (bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert).
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wezwania wykonawcy do przesłania dokumentów i wyjaśnienia treści złożonej oferty oraz załączonych dokumentów.
3. Zamawiający odrzuci ofertę i wykluczy wykonawcę, który nie wykaże spełnienia warunków udziału w postępowaniu określonych w rozdziale IV ogłoszenia, jeżeli Zamawiający zwróci się do Wykonawcy o złożenie podmiotowych dokumentów.
4. W niniejszym postępowaniu nie stosuje się ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2023 poz. 1605 z późn. zm.)

#### **X. Klauzula informacyjna z art. 13 RODO**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Ogólne rozporządzenie o ochronie danych), informuje się, że:

1. Administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Polska Akademia Nauk, Pl. Defilad 1, 00-901 Warszawa; jednostka pomocnicza: Polska Akademia Nauk Ogród Botaniczny - Centrum Zachowania Różnorodności Biologicznej w Powsinie, ul. Prawdziwka 2, 02-973 Warszawa, tel. 22 754 26 10, e-mail: sekretariat@ob.pan.pl. Dane osobowe Wykonawcy zostały przekazane dobrowolnie w celach związanych z zawarciem i wykonaniem umowy i zostaną udostępnione wyłącznie podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa. Wykonawca posiada prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania.
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych Osobowych, z którym można się skontaktować poprzez adres poczty elektronicznej: arkadiusz.nowak@ob.pan.pl lub podczas jego nieobecności pawel.kojs@ob.pan.pl.
3. Dane osobowe Wykonawcy będą przetwarzane, gdyż jest to konieczne w celu zawarcia i realizacji umowy o i odbywa się na podstawie tej umowy (art. 6 ust. 1 lit b) RODO
4. Dane osobowe Wykonawcy nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej.
5. Dane osobowe Wykonawcy będą przetwarzane i przechowywane do momentu ustania obowiązku prawnego wynikającego z przepisów prawa.
6. Wykonawca ma prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo do ich sprostowania, usunięcia (o ile jest to prawnie dopuszczalne), ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu.
7. Wykonawca ma prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna, że przetwarzanie jego danych osobowych narusza przepisy Ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 roku.
8. Dane osobowe Wykonawcy nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.

Załączniki do ogłoszenia:

1. Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy
2. Załącznik nr 2 - Projekt techniczny
3. Załącznik nr 3 - Przedmiar robót
4. Załącznik nr 4 - Wykaz robót

Numer sprawy: BZP.26.2.57.2024

OFERTA  
(wzór formularza ofertowego)

## Zamawiający:

Polska Akademia Nauk Ogród Botaniczny -  
Centrum Zachowania Różnorodności Biologicznej w Powsinie  
ul. Prawdziwka 2,  
02-973 Warszawa, Polska  
NIP: 525-15-75-083  
Tel.: (22) 754 26 10, adres e-mail: sekretariat@ob.pan.pl

## Nazwa i adres Wykonawcy:

.....  
NIP ..... REGON .....

Adres, na który Zamawiający powinien przysłać ewentualną korespondencję:  
.....

Osoba wyznaczona do kontaktów z Zamawiającym:  
.....

Numer telefonu:.....

e-mail .....

W odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu składamy niniejszą ofertę w postępowaniu pn.: „Wykonanie remontu wewnętrznego wodociągu przy studni nr 3 na potrzeby kolekcji roślin ozdobnych na terenie PAN Ogródu Botanicznego w Powsinie” oferując wykonanie przedmiotu zamówienia za łączną **CENĘ OFERTOWĄ**:

CENA OFERTY BRUTTO.....zł

(słownie .....zł),

w tym wartość podatku VAT: .....(słownie .....zł)

CENA OFERTY NETTO.....zł

(słownie .....zł),

1. **OŚWIADCZAMY**, że zapoznaliśmy się z ogłoszeniem o zamówieniu i uznajemy się za związanych określonymi w niej postanowieniami i zasadami postępowania.
2. **ZOBOWIĄZUJEMY** się do realizacji przedmiotu zamówienia w terminie do 21 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy.
3. **UWAŻAMY SIĘ** za związanych niniejszą ofertą przez czas wskazany w Ogłoszeniu o Zamówieniu, tj. przez okres 30 dni uwzględniając, że termin składania ofert jest pierwszym dniem biegu terminu.

.....  
(data, imię i nazwisko oraz podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)

Numer sprawy: BZP.26.2.57.2024

## WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH

Zamawiający:

Polska Akademia Nauk Ogród Botaniczny -  
 Centrum Zachowania Różnorodności Biologicznej w Powsinie  
 ul. Prawdziwka 2,  
 02-973 Warszawa, Polska

Nazwa i adres Wykonawcy:

.....

.....

NIP ..... REGON .....

Reprezentowany przez:.....

W nawiązaniu do oferty złożonej w postępowanie pn: „Wykonanie remontu wewnętrznego wodociągu przy studni nr 3 na potrzeby kolekcji roślin ozdobnych na terenie PAN Ogródu Botanicznego w Powsinie”:

**Oświadczam/-y\*, że wykonałem (liśmy)\* /wykonuję(jemy) niżej wymienione roboty na potwierdzenie spełniania warunku udziału w postępowaniu opisanego w rozdziale IV ogłoszenia, tj.:**

w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie Wykonawca zrealizował, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również realizuje, należycie, dwie roboty budowlane obejmujące swym zakresem remont wodociągu o wartości co najmniej 60 000,00 zł brutto każda.

Lp	Przedmiot zamówienia (opis robót)	Podmiot, na rzecz którego zrealizowano robotę (pełna nazwa)	Data wykonania zamówienia (dzień, miesiąc, rok)	Wartość robót brutto
1				
2				

dnia ..... r. ....

*podpis osoby upoważnionej*