



Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области
191124, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.6
<http://www.spb.arbitr.ru>

ОПРЕДЕЛЕНИЕ
о завершении процедуры реализации имущества

г. Санкт-Петербург
18 апреля 2023 года

Дело № А56-54757/2021

Резолютивная часть определения объявлена 12 апреля 2023 года.
Полный текст определения изготовлен 18 апреля 2023 года.

Судья Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области Грачева И.В.

при ведении протокола судебного заседания секретарем Рощиной Д.М.,
рассмотрев в судебном заседании отчет финансового управляющего
в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) **гражданки Якименко Валентины
Анатовны** (адрес регистрации: 188653, Ленинградская обл., Всеволожский р-н, д.
Вартемяги, пер. Школьный, д. 9, кв 14, дата и место рождения: 28.05.1962, г. Таганрог,
Ростовской обл., РСФСР, ИНН: 511004605739, СНИЛС: 149-461-439 88)

при участии:
от лиц, участвующих в деле - представители не явились,

у с т а н о в и л :

22.06.2021 гражданка Якименко Валентина Анатовна (далее – должник)
обратилась в Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области с
заявлением от 09.06.2021 о признании её несостоятельной (банкротом).

Определением арбитражного суда от 13.09.2021 (резолютивная часть решения
объявлена 08.09.2021) в отношении должника введена процедура реструктуризации
долгов гражданина, финансовым управляющим утвержден Янушевский Д.А.

Частью 1 статьи 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской
Федерации (далее – АПК РФ) и пунктом 1 статьи 32 Федерального закона от 26.10.2002
№127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон №127-ФЗ, Закон о
банкротстве) установлено, что дела о несостоятельности (банкротстве)
рассматриваются арбитражным судом по правилам, предусмотренным АПК РФ, с
особенностями, установленными федеральными законами, регулирующими вопросы о
несостоятельности (банкротстве).

Решением арбитражного суда, резолютивная часть которого объявлена
23.03.2022, должник признан несостоятельным (банкротом), в отношении него введена
процедура реализации имущества.

Указанные сведения опубликованы в газете «Коммерсантъ» № 62 (7263) от
09.04.2022.

Лица, участвующие в деле о несостоятельности (банкротстве), извещенные
надлежащим образом о времени и месте рассмотрения отчета финансового

управляющего в соответствии со статьей 123 АПК РФ, явку представителей в судебное заседание не обеспечили.

В материалы дела от финансового управляющего поступили: ходатайство о завершении процедуры реализации имущества гражданина и освобождении должника от дальнейшего исполнения требований кредиторов, в том числе не заявленных в реализации имущества гражданина, отчет финансового управляющего о своей деятельности и о результатах проведения реализации имущества гражданина от 05.04.2023, анализ финансового состояния гражданина и иные документы.

Согласно отчету финансового управляющего:

Финансовым управляющим предприняты меры по выявлению, формированию, оценке и реализации конкурсной массы.

Определением Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 02 июня 2022 года по делу № А56-54757/2021/ход.1 утверждено Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданки Якименко Валентины Анатольевны в редакции, предложенной финансовым управляющим Янушевским Денисом Анатольевичем, с установлением начальной цены продажи в сумме 1 327 000 рублей.

В соответствии с Протоколом результатов проведения торгов № 24684-ОТПП/1 от 06.01.2023 организатора торгов (ЭТП НИС), Косолапов Роман Владимирович (ИНН 410100614019, место жительства: 196628 г. Санкт-Петербург, п. Шушары, тер. Славянка, ул. Ростовская д. 24, к.1, стр.1, кв. 92) признан победителем торгов по лоту № 1: ¼ доля в праве на квартиру площадью 62,00 кв.м., расположенную по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Просвещения, д. 62, лит. А, кв. 209, кадастровый номер: 78:36:0005524:4876 по цене 609 000 (шестьсот девять тысяч) рублей.

В соответствии со ст. 250 Гражданского кодекса РФ финансовым управляющим в адрес остальных собственников было направлено предложение о заключении договора купли-продажи имущества по цене не ниже 609 000 (шестьсот девять тысяч) рублей.

Своим преимущественным правом покупки воспользовалась Соболева Лидия Андреевна, являющаяся собственником ¼ доли в праве на квартиру с кадастровым номером: 78:36:0005524:4876, расположенную по адресу: г. Санкт-Петербург, проспект Просвещения, дом 62, литера А, квартира 209. Договор купли продажи доли квартиры заключен с Соболевой Лидией Андреевной 09.02.2023, удостоверен нотариусом Оболенцевой Т.И., нотариусом нотариального округа Санкт-Петербурга. Оплата произведена покупателем в полном объеме.

Согласно картотеки арбитражных дел дата в Арбитражный суд Санкт-Петербурга и Ленинградской области (в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) Якименко Валентины Анатольевны от конкурсных кредиторов заявлений об оспаривании сделок Должника не поступало.

В подозрительный период (в трехлетний период, предшествующий дате возбуждения процедуры несостоятельности с 24.06.2018 по настоящее время) должником осуществлялось отчуждение движимого имущества: 08.09.2020 заключен Договор купли-продажи автомобиля Ситроен Берлинго 2011 г.в., VIN VF7GJKFWCBX513387, г.р.н. В883МЕ178 с гражданином Дубровиным Сергеем Михайловичем (покупатель по договору).

Стоимость отчуждаемого ТС по договору составила: 250 000 (двести пятьдесят тысяч) рублей.

Сведения о заинтересованности третьих лиц к Должнику, а также о несоответствии цены договора рыночным ценам у финансового управляющего отсутствуют.

Реестр требований кредиторов сформирован.

Расчеты с кредиторами осуществлены финансовым управляющим в

соответствии со статьей 213.27. Закона о банкротстве. Выплачено кредиторам текущей и 3-й очереди всего: 533060,42 рублей.

Финансовым управляющим обеспечена публикация сообщений о банкротстве должника в издании «Коммерсантъ» и в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве.

Всем выявленным кредиторам направлены уведомления о признании должника банкротом, а также разъяснен порядок заявления требований для включения в реестр требований кредиторов.

В адрес должника направлено уведомление-запрос о введении процедуры банкротства – реализации имущества гражданина. Реестр требований кредиторов на дату составления отчета - сформирован. Имеются 3 (три) заявленных и рассмотренных Судом требования кредиторов: 1. ПАО «Банк ВТБ», размер требований: 2049596,11 руб. 2. ФНС России в лице УФНС по Ленинградской области, размер требований: 35731,79 руб. 3. Гембальская Ольга Павловна, размер требований: 1100000,00 руб. Проведена работа по закрытию счетов должника.

Для использования в процедуре банкротства оставлен один (ранее открытый должником) счет в ПАО СБЕРБАНК.

Остальные счета закрыты. Оспаривание сделок должника не проводилось по причине отсутствия таковых в течение трех лет, предшествующих принятию Судом заявления о банкротстве должника.

При изложенных обстоятельствах, Арбитражный суд пришел к выводу о завершении процедуры реализации имущества гражданина в отношении должника, поскольку в деле отсутствуют сведения о необходимости проведения каких-либо действий в рамках процедуры реализации имущества гражданина для погашения требований кредиторов.

Согласно п. 3 ст. 213.28 Закона о банкротстве после завершения расчетов с кредиторами гражданин, признанный банкротом, освобождается от дальнейшего исполнения требований кредиторов, в том числе требований кредиторов, не заявленных при введении реструктуризации долгов гражданина или реализации имущества гражданина (далее - освобождение гражданина от обязательств).

Освобождение гражданина от обязательств не распространяется на требования кредиторов, предусмотренные пунктами 4 и 5 статьи 213.28 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее - Закон о банкротстве). В частности, освобождение гражданина от обязательств не допускается в случае, если: вступившим в законную силу судебным актом гражданин привлечен к уголовной или административной ответственности за неправомерные действия при банкротстве, преднамеренное или фиктивное банкротство при условии, что такие правонарушения совершены в данном деле о банкротстве гражданина; гражданин не предоставил необходимые сведения или предоставил заведомо недостоверные сведения финансовому управляющему или арбитражному суду, рассматривающему дело о банкротстве гражданина, и это обстоятельство установлено соответствующим судебным актом, принятым при рассмотрении дела о банкротстве гражданина; доказано, что при возникновении или исполнении обязательства, на котором конкурсный кредитор или уполномоченный орган основывал свое требование в деле о банкротстве гражданина, гражданин действовал незаконно, в том числе совершил мошенничество, злостно уклонился от погашения кредиторской задолженности, уклонился от уплаты налогов и (или) сборов с физического лица, предоставил кредитору заведомо ложные сведения при получении кредита, скрыл или умышленно уничтожил имущество.

В этих случаях арбитражный суд в определении о завершении реализации имущества гражданина указывает на неприменение в отношении гражданина правила об освобождении от исполнения обязательств либо выносит определение о неприменении в отношении гражданина правила об освобождении от исполнения

обязательств, если эти случаи выявлены после завершения реализации имущества гражданина.

В период проведения процедуры реализации имущества гражданина, судом не установлено оснований для не освобождения должника от имеющихся обязательств, о наличии таких оснований лицами, участвующими в деле, не заявлено, в связи с чем, основания для не освобождения гражданина от обязательств, отсутствуют.

При этом судом разъясняется, что требования кредиторов по текущим платежам, о возмещении вреда, причиненного жизни или здоровью, о выплате заработной платы и выходного пособия, о возмещении морального вреда, о взыскании алиментов, а также иные требования, неразрывно связанные с личностью кредитора, в том числе требования, не заявленные при введении реструктуризации долгов гражданина или реализации имущества гражданина, сохраняют силу и могут быть предъявлены после окончания производства по делу о банкротстве гражданина в непогашенной их части в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Равным образом освобождение гражданина от обязательств не распространяется на требования, о наличии которых кредиторы не знали и не должны были знать к моменту принятия определения о завершении реализации имущества гражданина.

Перечисленные должником при подаче заявления на депозит суда денежные средства в размере 25 000 рублей, составляющие размер вознаграждения финансового управляющего, за проведение процедуры банкротства подлежат перечислению последнему в связи с завершением процедур банкротства должника.

В соответствии с п. 1 ст. 20.3, п. 1 ст. 20.6 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» арбитражному управляющему гарантировано право на получение вознаграждения в деле о банкротстве в размерах и в порядке, установленных ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», а также на возмещение в полном объеме расходов, фактически понесенных им при исполнении возложенных на него обязанностей в деле о банкротстве.

В п. 3 ст. 20.6 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» предусмотрено, что вознаграждение, выплачиваемое финансовому управляющему в деле о банкротстве, состоит из фиксированной суммы в размере 25 000 руб. одновременно.

Руководствуясь статьями 184, 185 и 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, статьей 213.28 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Арбитражный суд

определил:

Завершить процедуру реализации имущества гражданина в отношении гражданки Якименко Валентины Анатольевны.

Прекратить полномочия финансового управляющего Янушевского Дениса Анатольевича.

Гражданка Якименко Валентина Анатольевна освобождается от дальнейшего исполнения требований кредиторов, в том числе требований кредиторов, не заявленных в ходе процедуры банкротства.

Перечислить арбитражному управляющему Янушевскому Денису Анатольевичу с депозитного счета Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области денежные средства в размере 25 000 рублей, перечисленные чек-ордером от 09.06.2021 (операция № 21), по реквизитам, указанным в заявлении.

Определение может быть обжаловано в Тринадцатый арбитражный апелляционный суд в течение 10 дней с даты его принятия.

Электронная подпись действительна.

Судья

Данные ЭП: Удостоверяющий центр Казначейство России
Дата 17.03.2023 9:23:00
Кому выдана Грачева Ирина Владимировна

Грачева И.В.