

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

I. Zamawiający:

Polska Akademia Nauk Ogród Botaniczny - CZRB w Powsinie
ul. Prawdziwka 2, 02-973 Warszawa
tel. 22 754 26 10
e-mail: sekretariat@ob.pan.pl
Pon. - Pt. godz. 7:30 - 15:30
Strona internetowa: www.ogrod-powsin.pl
Rodzaj adresu Platformy Elektronicznego Fakturowania:
GLN / Numer adresu PEF: 5907628994405

II. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest remont budynku szklarni FlorNatur (budynek G - szklarnia szkółki) terenie PAN Ogrodu Botanicznego w Powsinie - etap I.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 4 do Ogłoszenia o zamówieniu.
3. Zakres świadczonych przez Wykonawcę robót jest taki, jak określono go w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia i musi ponadto zawierać wszelkie elementy, które w sposób oczywisty są potrzebne do tego, aby przedmiot zamówienia osiągnął wymagane cele, nawet jeżeli elementy takie nie zostały wyraźnie wyszczególnione.
4. Zamawiający przyjmuje, że Wykonawca zobowiązuje się do remontu budynku zgodnie ze sztuką budowlaną, technologią wykonania poszczególnych prac oraz wiedzą fachową wykonawcy i za pomocą własnych niezbędnych materiałów i narzędzi do wykonania całości przedmiotu zamówienia.
5. Zamawiający przyjmuje, że cena oferty zaproponowana przez Wykonawcę w formularzu ofertowym jest ceną ryczałtową obejmującą wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia.
6. Zamawiający wymaga co najmniej 24 miesięcznego okresu gwarancji na wykonane roboty obejmującej naprawę ewentualnych usterek i wad w okresie gwarancyjnym.
7. Zamawiający przewiduje wizję lokalną przed terminem składania ofert, po uprzednim uzgodnieniu terminu wizji lokalnej z Zamawiającym. Zamawiający zaleca Wykonawcom ubiegającym się o udzielenie zamówienia dokonanie wizji lokalnej obiektów będących przedmiotem zamówienia, podczas której Wykonawcy mogą dokonać stosownych oględzin i pomiarów.
8. Wszelkie nazwy własne produktów i materiałów przywołane w niniejszym Ogłoszeniu służą jedynie ustaleniu wymaganego standardu. Wszystkie wymienione w dokumentacji materiały opatrzone nazwami mają na celu określenie wymaganych minimalnych parametrów, co oznacza, że Zamawiający dopuszcza materiały równoważne od innych producentów pod warunkiem spełnienia przez nie minimalnych parametrów określonych w specyfikacji technicznej. Wykonawca musi wykazać równoważność oferowanego przedmiotu zamówienia poprzez wskazanie w opisie rozwiązania równoważnego na podstawie zawartych w opisie przedmiotu zamówienia kryteriów oceny równoważności. Za produkt równoważny Zamawiający uzna jedynie taki, który ma tożsame lub nie gorsze parametry jakościowe i użytkowe w stosunku do opisanego w dokumentacji przedmiotu zamówienia. W takiej sytuacji na Wykonawcy ciążyć będzie obowiązek przedłożenia Zamawiającemu stosownych dokumentów stwierdzających, że proponowane materiały równoważne nie są gorsze od materiałów podanych w specyfikacji technicznej oraz uzyskanie zgody Zamawiającego na ich wprowadzenie. Możliwe jest zastosowanie innych równoważnych wyrobów budowlanych i technologii o nie gorszych parametrach technicznych, których zastosowanie zagwarantuje spełnienie wymagań podstawowych oraz pozwoli na zachowanie standardu i poziomu jakości równoważnego lub nie gorszego od określonego w specyfikacji technicznej. W przypadku braku w specyfikacji technicznej parametrów dla produktu określonego znakiem towarowym, patentem lub pochodzeniem wykonawca winien zwrócić się z zapytaniem do Zamawiającego o wskazanie dodatkowych informacji niezbędnych do złożenia oferty.

III. Termin realizacji zamówienia:

Wymagany termin realizacji zamówienia: do 14 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy, lecz nie później niż do dnia 27.12.2024 r.

IV. Warunki udziału w procedurze dla Wykonawców ubiegających się o zamówienie publiczne:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania i spełniają warunki udziału w postępowaniu, dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej.
2. Zamawiający uzna, iż warunek został spełniony, w przypadku wykazania się przez Wykonawcę, że:
 - 1) w okresie ostatnich pięciu lat (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie), wykonał należycie co najmniej dwie roboty budowlane obejmujące swym zakresem prace tożsame z zakresem prac wymienionych w załączniku nr 4 do ogłoszenia o wartości co najmniej 80 000,00 zł brutto każda.
 - 2) dysponuje lub będzie dysponował:
 - a) co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie kierowania robotami ogólnobudowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej;
 - b) co najmniej jedną osobą z uprawnieniami do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń;
 - c) co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie kierowania robotami ogólnobudowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

V. Informacje o sposobie komunikowania się Zamawiającego z Wykonawcami:

1. Wszelkie zapytania prosimy przesyłać na adres e-mail: sekretariat@ob.pan.pl
2. Osobą upoważnioną do kontaktowania się z Wykonawcami jest Pan Piotr Zakrzewski – z-ca dyrektora ds. administracyjno-technicznych - nr tel. 22 648 38 56 wew. 265

VI. Sposób przygotowania i złożenia oferty:

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, wypełniając odpowiednio formularz ofertowy stanowiący załącznik nr 1 do ogłoszenia. Dopuszcza się złożenie oferty na własnym formularzu ofertowym pod warunkiem zamieszczenia w nim wszystkich informacji wymaganych przez Zamawiającego.
2. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w terminie nie krótszym niż 5 dni, aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów:
 - 1) wykaz robót wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w rozdziale IV ogłoszenia. Wzór wykazu stanowi Załącznik nr 2 do ogłoszenia. Wykonawca zobowiązany jest do wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu poprzez przesłanie dowodów określających czy te roboty zostały wykonane, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty były wykonywane.

VII. Kryteria oceny ofert:

1. W celu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający przyjął następujące kryterium oceny ofert:
 - 1) Cena - waga 100 %
2. Zamawiający dokona oceny złożonych ofert zgodnie z następującymi zasadami:
 - 1) Kryterium „Cena”:
 - a) Kryterium „Cena” zostanie ocenione na podstawie podanej przez Wykonawcę w ofercie ceny brutto całości przedmiotu zamówienia.
 - b) Cena brutto powinna obejmować wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, z uwzględnieniem podatku od towarów i usług (VAT)

- c) Oferta zawierająca najniższą cenę realizacji zamówienia otrzyma maksymalną ilość punktów przewidzianą w przedmiotowym kryterium, tj. 100 punktów, przy założeniu, że 1% = 1 pkt.
- d) Pozostałe oferty uzyskają wartość punktową wyliczoną wg poniższego wzoru:

$$C = \frac{\text{najniższa cena realizacji zamówienia}}{\text{cena realizacji zamówienia oferty ocenianej}} \times 100 \text{ pkt.}$$

VIII. Termin składania ofert:

Oferty prosimy składać drogą mailową na adres: sekretariat@ob.pan.pl dnia 11.12.2024 r. do godz. 12⁰⁰

IX. Inne istotne postanowienia dotyczące warunków realizacji zamówienia:

1. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez 30 dni (bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert).
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wezwania wykonawcy do przesłania dokumentów i wyjaśnienia treści złożonej oferty oraz załączonych dokumentów.
3. Zamawiający odrzuci ofertę i wykluczy wykonawcę, który nie wykaże spełnienia warunków udziału w postępowaniu określonych w rozdziale IV ogłoszenia, jeżeli Zamawiający zwróci się do Wykonawcy o złożenie podmiotowych dokumentów.
4. W niniejszym postępowaniu nie stosuje się ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2023 poz. 1605 z późn. zm.)

X. Klauzula informacyjna z art. 13 RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Ogólne rozporządzenie o ochronie danych), informuje się, że:

1. Administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Polska Akademia Nauk, Pl. Defilad 1, 00-901 Warszawa; jednostka pomocnicza: Polska Akademia Nauk Ogród Botaniczny - Centrum Zachowania Różnorodności Biologicznej w Powsinie, ul. Prawdziwka 2, 02-973 Warszawa, tel. 22 754 26 10, e-mail: sekretariat@ob.pan.pl. Dane osobowe Wykonawcy zostały przekazane dobrowolnie w celach związanych z zawarciem i wykonaniem umowy i zostaną udostępnione wyłącznie podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa. Wykonawca posiada prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania.
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych Osobowych, z którym można się skontaktować poprzez adres poczty elektronicznej: arkadiusz.nowak@ob.pan.pl lub podczas jego nieobecności pawel.kojs@ob.pan.pl.
3. Dane osobowe Wykonawcy będą przetwarzane, gdyż jest to konieczne w celu zawarcia i realizacji umowy o i odbywa się na podstawie tej umowy (art. 6 ust. 1 lit b) RODO
4. Dane osobowe Wykonawcy nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej.
5. Dane osobowe Wykonawcy będą przetwarzane i przechowywane do momentu ustania obowiązku prawnego wynikającego z przepisów prawa.
6. Wykonawca ma prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo do ich sprostowania, usunięcia (o ile jest to prawnie dopuszczalne), ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu.
7. Wykonawca ma prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna, że przetwarzanie jego danych osobowych narusza przepisy Ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 roku.
8. Dane osobowe Wykonawcy nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.

Załączniki do ogłoszenia:

1. Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy
2. Załącznik nr 2 - Wykaz robót
3. Załącznik nr 3 - Wykaz osób
4. Załącznik nr 4 - Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

Numer sprawy: BZP.26.2.60.2024

OFERTA
(wzór formularza ofertowego)

Zamawiający:

Polska Akademia Nauk Ogród Botaniczny -
Centrum Zachowania Różnorodności Biologicznej w Powsinie
ul. Prawdziwka 2,
02-973 Warszawa, Polska
NIP: 525-15-75-083
Tel.: (22) 754 26 10, adres e-mail: sekretariat@ob.pan.pl

Nazwa i adres Wykonawcy:

.....
NIP REGON

Adres, na który Zamawiający powinien przysłać ewentualną korespondencję:
.....

Osoba wyznaczona do kontaktów z Zamawiającym:
.....

Numer telefonu:.....

e-mail

W odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu składamy niniejszą ofertę w postępowaniu pn.: „Remont budynku szklarni FlorNatur (budynek G - szklarnia szkółki) terenie PAN Ogródu Botanicznego w Powsinie - etap I” oferując wykonanie przedmiotu zamówienia za łączną **CENĘ OFERTOWĄ:**

CENA OFERTY BRUTTO.....zł

(słowniezł),

w tym wartość podatku VAT:(słowniezł)

CENA OFERTY NETTO.....zł

(słowniezł),

1. **OŚWIADCZAMY**, że zapoznaliśmy się z ogłoszeniem o zamówieniu i uznajemy się za związanych określonymi w niej postanowieniami i zasadami postępowania.
2. **ZOBOWIĄZUJEMY** się do realizacji przedmiotu zamówienia w terminie do 14 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy, lecz nie później niż do dnia 27.12.2024 r.
3. **UWAŻAMY SIĘ** za związanych niniejszą ofertą przez czas wskazany w Ogłoszeniu o Zamówieniu, tj. przez okres 30 dni uwzględniając, że termin składania ofert jest pierwszym dniem biegu terminu.

.....
(data, imię i nazwisko oraz podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)

Numer sprawy: BZP.26.2.60.2024

WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH

Zamawiający:

Polska Akademia Nauk Ogród Botaniczny -
 Centrum Zachowania Różnorodności Biologicznej w Powsinie
 ul. Prawdziwka 2,
 02-973 Warszawa, Polska

Nazwa i adres Wykonawcy:

.....

.....

NIP REGON

Reprezentowany przez:.....

W nawiązaniu do oferty złożonej w postępowanie pn: „Wykonanie remontu Centrum Konferencyjnego w budynku L (przyszklarniowym) na terenie Polskiej Akademii Nauk Ogródu Botanicznego - CZRB w Powsinie”:

Oświadczam/-y*, że wykonałem (liśmy)* /wykonuję(jemy) niżej wymienione roboty na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu opisanego w rozdziale IV ogłoszenia, tj.:

w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie Wykonawca zrealizował, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również realizuje, należycie, dwie roboty budowlane obejmujące swym zakresem prace tożsame z zakresem prac wymienionych w załączniku nr 4 do ogłoszenia o wartości co najmniej 80 000,00 zł brutto każda

| Lp | Przedmiot zamówienia (opis robót) | Podmiot, na rzecz którego zrealizowano robotę (pełna nazwa) | Data wykonania zamówienia (dzień, miesiąc, rok) | Wartość roboty brutto |
|----|-----------------------------------|---|---|-----------------------|
| 1 | | | | |
| 2 | | | | |

dnia r.

podpis osoby upoważnionej

Numer sprawy: BZP.26.2.60.2024

**WYKAZ OSÓB SKIEROWANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ
DO WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Zamawiający:

Polska Akademia Nauk Ogród Botaniczny -
Centrum Zachowania Różnorodności Biologicznej w Powsinie
ul. Prawdziwka 2,
02-973 Warszawa, Polska

Nazwa i adres Wykonawcy:

.....

.....

NIP REGON

Reprezentowany przez:.....

W nawiązaniu do oferty złożonej w postępowanie pn: „Remont budynku szklarni FlorNatur (budynek G - szklarnia szkółki) terenie PAN Ogródu Botanicznego w Powsinie - etap I”:

(zgodnie z warunkiem określonym w Rozdziale IV ust. 2 pkt 2 ogłoszenia

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Wykonanie remontu budynku przywejściowego w PAN Ogródzie Botanicznym w Powsinie”

| OSOBA SKIEROWANA DO WYKONANIA ZAMÓWIENIA [1] | |
|---|---|
| 1 | <p>Funkcja / zakres wykonywanych czynności</p> <p style="text-align: center;">Osoba z uprawnieniami budowlanymi do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie kierowania robotami ogólnobudowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej</p> |
| 2 | <p>Imię i nazwisko</p> <p>.....</p> |
| 3 | <p>Posiadane uprawnienia (Opis pozwalający na stwierdzenie spełniania wymagań określonych w Rozdz. IV ust. 2 pkt 2 ogłoszenia)</p> <p>uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie kierowania robotami ogólnobudowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej</p> <p>Zakres uprawnień:</p> <p>Numer uprawnień:</p> <p>Data nadania uprawnień:</p> <p>Nazwa organu, który nadał uprawnienia:</p> |
| 4 | <p>Podstawa do dysponowania osobą (np. umowa o pracę, umowa cywilnoprawna, potencjał podmiotu trzeciego itp.)</p> <p>.....</p> |

OSOBA SKIEROWANA DO WYKONANIA ZAMÓWIENIA [2]

| | | |
|---|---|--|
| 1 | Funkcja / zakres wykonywanych czynności | Osoba z uprawnieniami do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń |
| 2 | Imię i nazwisko | |
| 3 | Posiadane uprawnienia (Opis pozwalający na stwierdzenie spełniania wymagań określonych w Rozdz. IV ust. 2 pkt 2 ogłoszenia) | uprawnieniami do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń) Zakres uprawnień: Numer uprawnień: Data nadania uprawnień: Nazwa organu, który nadał uprawnienia: |
| 4 | Podstawa do dysponowania osobą (np. umowa o pracę, umowa cywilnoprawna, potencjał podmiotu trzeciego itp.) | |

OSOBA SKIEROWANA DO WYKONANIA ZAMÓWIENIA [3]

| | | |
|---|---|--|
| 1 | Funkcja / zakres wykonywanych czynności | Osoba z uprawnieniami budowlanymi do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie kierowania robotami ogólnobudowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych |
| 2 | Imię i nazwisko | |
| 3 | Posiadane uprawnienia (Opis pozwalający na stwierdzenie spełniania wymagań określonych w Rozdz. IV ust. 2 pkt 2 ogłoszenia) | uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie kierowania robotami ogólnobudowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych Zakres uprawnień: Numer uprawnień: Data nadania uprawnień: Nazwa organu, który nadał uprawnienia: |
| 4 | Podstawa do dysponowania osobą (np. umowa o pracę, umowa cywilnoprawna, potencjał podmiotu trzeciego itp.) | |

dnia r.

podpis osoby upoważnionej