



# PASA DE DESAPARECIDO A RECLUTADOR DEL CJNG



El 25 de agosto de 2020, José Gregorio "N", "Lastra", dejó de tener comunicación con
su familia y fue reportado
como desaparecido. Ayer, el
Gobierno federal revelo que
fue detenido en Cuajimalpa,
en la CDMX, y es acusado
de coordinar una facción del
Cártel Jalisco Nueva Generación (CJNG) dedicada al reclutamiento de personas.

La ficha 0260/2020, de
la Fiscalía de Chiapas, señala
que el dia de la desaparición
se comunicó con su concubina y dijo que acudiría a la
Colonia Club Campestre, en

Tuxtia Gutiérrez. A partir de ahí, "Lastra", perdió contacto con su familia.

Junto con José Gregorio, el jueves fue arrestada Abril Dianeh "N", identificada como la encargada del reclutamiento de mujeres.
"Lastra" es señalado como la mano derecha de Gonzaló Mendoza, líder regional del C.JNG. También se le relaciona con la operación de un campamento de adiestramiento asegurado en La Vega, Teuchitida, el 29 de enero, en el mismo Municipio donde hace unas semanas se reveló la existencia de otro centro de operaciones del narco.

# Matan en Tulum al jefe de la Policía Municipal

REI capitán naval José Roberto Rodríguez Bautista, Secretario de Seguridad de Tulum, falleció ayer tras ser atacado a balazos en ese destino turístico de Quintana Roo el viernes por la noche.

La Fiscalia estatal indicó que uno de los agresores también perdió la vida. Se trataría de un integrante de un grupo criminal vinculado al narcomenudeo.

La dependencia informó que inició una carpeta de investigación y que el funcionario murió mientras recibía

atención médica. Fuentes estatales precisa-ron que el fallecimiento fue en los primeros minutos de ayer sábado.

ayer sábado.

Rodríguez Bautista fue designado encargado de despacho de Seguridad Pública municipal a finales de septiembre pasado por el Alcalde de Morena-PVEM-PT, Diego Castañón, quien después lo ratificó como Secretario.

tario.

Informes preliminares de fuentes federales señalan como responsable del ataque a un grupo ligado al Cártel Jalisco Nueva Generación.

# Clausura el Gobierno de NL 3 plantas de Zinc Nacional

DANIEL REYES

MONTERREY.- Tras la publicación del viernes de una investigación periodistica que halló que guardan más material con "características de peligrosidad", tres plantas de Zinc Nacional fueron suspendidas la madrugada de ayer por la Secretaria de Medio Ambiente estatal.

La medida incluye la clausura total de los hornos de la planta de Zinc Nacional en San Nicolás, así como dos naves industriales, en García.

Los cierres se dan luego de que imágenes tomadas con un dron, en una colabo-MONTERREY.- Tras la pu-

ración entre Grupo Reforma, the Guardian y Quinto Elemento Lab, muestran la aparición del material en instalaciones en Garcia de la empresa Meremex, cuyo principal accionista es Zinc Nacional.

La Profepa ordenó a Zinc Nacional remover unas 30 mil toneladas de material con "caractéristicas de peligrosidad" de su planta en San Nicolás, pero la evidencia fotográfica captó más ahora en Meremex.

Fuentes de la Secretaría de Medio Ambiente dijeron que desde la publicación iniciaron inspecciones en las plantas que fueron cerradas.

Aprovechan evento de Presidenta para activismo

# Usa SNTE acto oficial para afiliar a Morena

Recaban datos de asistentes para inscribirlos al partido oficial

JORGE RICARDO

TLAXCALA.- Con playeras y gorras del Sindicato Nacional de Trabajadores de la Educación (SNTE), maestros de Puebla acudieron a Tlaxcala a un evento de la Presidencia de la República para afiliar ciudadanos a Morena.

Los maestros portaban las tabletas digitales que les repartió la dirigencia nacional del sindicato, encabezada por Alfonso Cepeda, y recabaron los datos de asistentes para inscribirlos al partido oficial.

El evento era la inaugu-

para inscribirios ai parudo
oficial.

El evento era la inauguración de una planta de tratamiento de aguas residuales
que encabezaba la Presidenta Claudia Sheinbaum y la
Gobernadora Lorena Cuellar.
También acudió el Mandatario de Puebla Alejandro Armenta. Aunque era un acto
de Gobierno, fue instalado un
módulo de Morena en el paso
de la gente invitada.

El activismo partidista
del SNTE ocurre mientras
la disidencia de la CNTE, tradicionalmente aliada a la 4T,
amagó con un paro nacio-

dicionalmente aliada a la 4T, amagó con un paro nacio-nal indefinido si no les en-tregan dinero de las Afores para incrementar las pensio-nes de retiro de los maestros. La Coordinadora ha retado a la Presidenta Sheinbaum a que cumpla un acuerdo que aseguran haber tenido con AMLO en el sexenio ante-rior para derogar la Ley del





n un módulo para invitar a los asistentes al evento de Sheinbaum



En febrero, Alfonso Cepeda, lider del SNTE, prometió que 2.5 millones de maestros se afiliarían a Morena.

ISSSTE de 2007.

"Sólo requerimos tu cre-dencial del INE y el número telefónico para avisarte cuan-do te vaya a llegar tu creden-cial", dijo una mujer con su uniforme del sindicato en el campo deportivo donde se

realizó la ceremonia guber-namental.

namental.

Afuera, fue montado un stand con colores de Morena y una lona rotulada con las fotografias de Andrés López Beltrán, secretario de organización de ese instituto político, y la presidenta del partido Luisa María Alcalde.

"Magisterio en movi-miento Ixtapaluca. Afiliate con nosotros. Por más mejo-ras en infraestructura, mantenimiento, rehabilitación, tenimiento, rehabilitación, equipamiento en las escue-las. Continuar con una edu-cación con igualdad. Por apo-yos para alumnos y padres de familia", decían las mantas firmadas por Magisterio de Ixtapaluca, del Distrito Elec-toral 12. Este puesto no era atendido por los maestros del SNTE de Puebla. Los organizadores del

Los organizadores del SNTE, con chalecos naranjas, playeras blancas y gorras con

el logotipo sindical invitaban a la afiliación. "Se les invita a afiliarse a Morena para que se les puedan acercar los pro-gramas sociales", decían. "Si ustedes nos juntan gente, nosotros vamos, por-que a nosotros el sindica-to nos dio vía libre para ir a cualquier estado", dijo una maestra.

En el evento, la Presiden-En el evento, la Presiden-ta Sheinbaum anunció un plan de saneamiento de los ríos contaminados Atoyac y Tula, en Tlaxcala e Hidalgo, y el Lerma, en el Estado de

y el Lerma, en el Estado de México. El 18 de febrero pasado, Cepeda, líder del SNTE, pro-metió engrosar las filas de Morena con al menos 2.5 mi-llones de maestros y sumar a sus familias y amigos para garantizar más de 5 millones de afiliados, a pesar de que la ley prohíbe la afiliación cor-porativa.



# 'Estrena' carretera

Una aeronave Cessna hizo aver un aterrizaje de emergencia sobre la vía Real del Monte-Huasca, en Hidalgo, que será inaugurada hoy por la Presidenta Sheinbaum. No hubo lesionados.

# Delatará servicio fiscal de EU a indocumentados

WASHINGTON- En una si-tuación inédita, el Servicio de Impuestos Internos (IRS) de EU prepara un acuerdo con autoridades migratorias para usar datos tributarios a fin de ubicar a sospechosos de ser indocumentados, informó

ayer The Washington Post.
El periódico destacó que
el acuerdo se da tras semanas
de presiones del Presidente
Donald Trump para que el
fisco apoye su campaña de
deportaciones masivas, coacción que incluyó el despido
de funcionarios que consideraban ilegal la medida.

"La información tribu-taria personal, incluidos el nombre y la dirección, es considerada confidencial y es celosamente protegida al interior del IRS", señaló el diario. "La divulgación ilegal de datos tributarios confleva sanciones civiles y penales". Por años, añadió, el IRS

ha asegurado a trabajadores indocumentados que su in-formación tributaria es confi-dencial y que pueden presen-tar sus declaraciones fiscales sin temor a ser deportados.

61097200023

# EL UNIVERSAL



**BUSCA EVITAR HACINAMIENTO EN ESTACIONES MIGRATORIAS** 

# NM PAGARÁ HASTA 405 MDP EN REPATRIACIONES AÉREAS

El instituto contratará vuelos chárter nacionales e internacionales entre abril y diciembre para trasladar a personas indocumentadas y cuerpos de fallecidos. Éstos se realizarán al menos 11 veces por semana y la empresa ganadora de la licitación deberá garantizar aeronaves con capacidad para 90 pasajeros, así como cumplir con requisitos de seguridad y mantenimiento



Los vuelos nacionales e internacionales serán solicitados (...) con base en las necesidades de operación de las Oficinas de Representación, a petición de éstas'

LICITACIÓN DEL INM



Cae presunto

reclutador del

Cártel Jalisco ligado a caso

José Gregorio Lastra fue

detenido en la CDMX

tras una operación de

fuerzas federales: se le

vincula con los hechos ocurridos en el rancho Izaguirre, ya que su

apellido apareció en las listas de reclutas halladas

por buscadoras; además.

desde 2020 se le reportó

como desaparecido

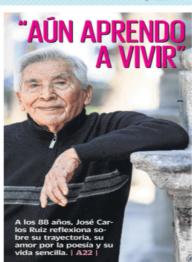
Teuchitlán



Nations League, un torneo que se le ha negado. | B1 |









UDINIQN

UPINIUN			
NACIÓN			
A5	Claudio Ochoa Huerta		
A10	Lorenzo Meyer		
A18	Ulrich Richter		
840	Nologo Viscogo		

A18 Raúl Rodríguez Cortés



# Acusan extorsión v muerte en penales de Aguascalientes

En dos meses, seis reclusos fueron hallados sin vida en el Cereso varonil de la capital del estado y en la cárcel de El Llano. Autoridades sostienen que fueron suicidios, pero familiares y ONG afirman que a todos les habían exigido dinero | A11 |

Expertos denuncian falta de vigi-lancia en los pe-nales estatales y de mecanismos de atención a los derechos de los reclusos.

# i.GOLPES **ENCUBIERTOS?**

Texto: SOLANGE MÁRQUEZ

Abordamos que ya no se calles, sino de reformas constitucionales que, ba la narrativa de represen-tación del pueblo, erosionan la democracia y con-centran el poder. | A13 |

# **DOMINGO**

23 DE MARZO DE 2025



### Incendian sede electoral en Puebla

Chignahuapan, una de l as cuatro localidades donde hoy se realizan comicios. / 2



## HOY LO DAN DE ALTA

# El Papa, listo para salir del hospital

Tras pasar cinco semanas hospitalizado por una neumonía, el papa Fran-cisco regresará hoy a su residencia en el Vaticano.

residencia en el Vaticano.
Sergio Alfieri, director
del departamento médico-quirúrgico del hospital Gemelli, informó que
el Pontífice necesitará al
menos 60 días de recuperación, rehabilitación
y descanso, por lo que le
será prohibido realizar
cualquier tipo de esfuerzo
físico, así como grandes físico, así como grandes reuniones.

reuniones.
Se prevé que antes de
abandonar su habitación
en la décima planta del
hospital, el Papa saludará e impartirá su bendición a mediodía, "al final
del Ángelus que, como en
las últimas semanas. /será
publicada de forma escria" indicó la oficina de ta", indicó la oficina de prensa de la Santa Sede.

Con información de AFP GLOBAL I PÁGINA 16

# CLAUDTA SHETNBAUM

# "EL AGUA, **PRIMERO A QUIEN MÁS** LA NECESITE"

En el marco de la conmemoración del Día Mundial del Aqua, la mundial del Agua, la Presidenta inauguró una planta de tratamiento en Tlaxcala y encabezó la jornada de saneamiento del río Atoyac. / 4



# CÚBICO

Jason Momoa se robó la atención en la convivencia de fans con



# **ILUSIONARSE**



# **IMAGINACIÓN**

La Feria Internacional de la Lectura Yucatán arrancó las 700 actividades que ofrecerá durante siete días. / 18



# **EXCELSIOR**

Fabiola Guarneros Saavedra Ciro Gómez Leyva José Buendía Hegewisch Vianey Esquinca



# iUN SHOW DE

de BTS, ofreció anoche en la CDMX.



# LO REPORTARON DESAPARECIDO EN 2020, EN CHIAPAS

# Cae líder reclutador del Cártel Jalisco

vincula con las operaciones delictivas en el rancho Izaguirre, en Teuchitlán

Autoridades federales de-Autoridades federales detuvieron a José Gregorio "N". El Lastra, señalado como líder de una célula que reclutaba personas para el Cártel Jalisco Nueva Generación (CJNG).
Al informar sobre la captura, Omar García Harfuch, secretario de Seguridad federal, anunció en X que mañana se darán más detalles.
El Registro Nacional de Detenciones reporta que

Detenciones reporta que El Lastra, de 51 años, fue detenido junto con una mujer el jueves a las 23:03 horas en la alcaldía Cuaji-malpa de la CDMX.

## PRIMERA

### Fiscalías pactan agilizar búsquedas

Fiscales de CDMX. Puebla y el Edomex acordaron fortalecer el intercambio de información y las bas de datos para rastrear a desaparecidos. / 12

# PRIMERA

## EU despliega otro buque de guerra

El Spruance, un destructor patrullará el Pacífico luego de recorrer durante cinco meses las ag Oriente Medio. / 9



## Capturado

Se le implica en el caso de los 5 jóvenes de Lagos de Moreno desaparecidos.

La célula de quien es considerado la mano de-recha de El Sapo, uno de los líderes del CJNG, se-ría la responsable de las operaciones delictivas en

el rancho Izaguirre, descubierto por un colectivo de buscadores en Teuchitlán. Entre los objetos

de buscadores en l'euchitlàn. Entre los objetos
que fueron hallados en el
lugar hay libretas y en una
de ellas se nombra al "comandante Lastra".

De acuerdo con una ficha de busqueda emitida
por la Fiscalía de Chiapas,
su concubina lo reporto
como desaparecido el 25
de agosto de 2020.

El cartel, aún visible en
la página web de la institución, señala que José
Gregorio le dijo a la mujer
que acudiría a la colonia
Club Campestre de Tuxtal
Guttérrez, pero luego ya
no tuvo noticias de él.
PRIMERA I PÁGINA 12



# CORONAVIRUS SUMA ESTE AÑO 21 DECESOS Y 770 CASOS

# Covid-19 dejó lecciones, a cinco años del encierro

CEDEÑO Y PATRICIA RODRÍGUEZ CALVA

Si bien los efectos negativos Si bien los efectos negativos de la pandemia de covid-19 en México siguen latentes, cludadanos y autoridades aprendieron lecciones que podrían mitigar el golpe que supondría la aparición de otro virus.

El uso del cubrebocas en caso de enfermedad respiratoria, la importancia de la vacunación periódica contra el coronavirus, el lavado constante de manos.

contra el coronavirus, el la-vado constante de manos, el home office, las entregas por apps de delivery y otros servicios digitales queda-ron como buenas prácticas de la pandemia, a cinco

# 'Mi mundo se

# hizo pequeño"

A sus 41 años, Rafael parece A sus 41 anos, Ratael pare de mayor edad a causa de las secuelas que el coronavirus le dejó en su cerebro y estómago; tuvo que aprender de nuevo a hablar, respirar y caminar.

años de que el gobierno fe-deral decretó el inicio de la Jornada Nacional de Sana Distancia, el 23 de marzo de 2020.

En contraste, medidas En contraste, medidas que en su momento pare-cieron oportunas, como los tapetes y arcos desinfec-tantes o las caretas, nun-ca funcionaron y quedaron

### FUNCTÓN El arte lucha para volver a respirar

El cierre de cines, teatros y la cancelación de conciertos en 2020 aún tienen efectos en el mundo del espectáculo, que sigue batallando por recuperar a sus audiencias. / 4, 5 y 6

como una anécdota de la

emergencia sanitaria. A junio de 2023, los da-tos oficiales reportaron siete millones 633 mil 355 siete miliones 633 mil 355 casos de covid-19 confir-mados por pruebas de la-boratorio. En lo que va de 2025, hay 770 casos con-firmados y 21 muertes. PRIMERA I PÁGINAS 6 Y 7

# SE OUEDARON

CUBREBOCAS: Su uso ayuda a re-ducir la transmisión de virus respiro-torios. Los del tipo quirúrgico o KN9 fueron un arma contra los contagio pues reducen la contidad de gérme



coronavirus se supo que el contagi por contacto es poco frecuente.

# Ataques de últimas 48 horas han dejado 130 decesos

# En Gaza, 634 muertos desde que Israel rompió la tregua

- Hamas asegura que sus iniciativas para el alto el fuego y canje de prisioneros son claras
- Tel Aviv propone un plan de dos fases para la devolución de rehenes. según fuentes egipcias
- Protestan en ciudades israelíes para exigir el regreso de los cautivos en el enclave palestino

AGENCIAS / P16

# Baile sonidero congrega a miles en el Zócalo capitalino



A propósito del Tercer Gran Baile de Sonideras y Sonideros, en el contexto del Festival Noche de Primavera, ayer se armó en el Zócalo capitalino la pista más grande del país. Con la participación de más de 20 diyéis y selectores, miles de personas movieron el cuerpo con géneros como salsa, cumbia, guaracha y demás.

Llegaron de Tepito, el Peñón de los Baños y San Juan de Aragón. Santísima Trinidad del baile sonidero, pero también de Valle de Chalco, Ixtapaluca, San Felipe de Jesús y San Lorenzo Tezonco. Foto Jair Cabrera Torres

JUAN JOSÉ OLIVARES / ESPECTÁCULOS

# Miroslava: 8 años sin justicia



A ocho años del asesinato de Miroslava Breach siguen pendientes las aprehensiones de Crispín Salazar y su sobrino Jasiel Vega, implicados importantes en el caso. Foto *La Jornada* G. CASTILLO Y C. GÓMEZ / P 3

EU despliega buque de guerra para reforzar seguridad en su frontera sur

REDACCIÓN/P9

# Detienen en CDMX a El Lastra, reclutador del CJNG ligado al rancho Izaguirre

GUSTAVO CASTILLO Y JUAN C. PARTIDA, REPORTERO Y CORRESPONSAL / P 7

El bisnieto de Verne ELENA PONIATOWSKA / CULTURA

HOY



# Rayuela

Qué les pasa a ese gobierno y a ese país, que gozan tratando de amedrentar a propios y extraños con su poderío militar.

# DIRECTORA GENERAL: CARMEN LIRA SAADE // DIRECTOR FUNDADOR: CARLOS PAYÁN VELVER

30MINGO 23 DE MARZO DE 2029



# www.jornada.com.mx

# OPINIÓN

Rolando Cordera Cam	pos 11	
Antonio Gershenson	11	
Jorge Durand	12	
Tatiana Coll	12	
Ángeles González Gan	nio 26	
Carlos Bonfil	Espectáculos	

# COLUMNAS

Bajo la Lupa Alfredo Jalife-Rahme No sólo de pan Cultura



# Lanza Sheinbaum plan para recuperar cuerpos de agua contaminados

Dio banderazo de salida aver a limpieza del río Atoyac en Tlaxcala

 ● Anunció que este | ● En esa cuenca se año la Federación destinará 24 mil mdp a los proyectos | ONG y colectivos

vive un "infierno ambiental", acusan Activistas instan a anular permisos irregulares y el acaparamiento

ARTURO SÁNCHEZ, ENVIADO, YADIRA LLAVEN, LA JORNADA DE ORIENTE, Y JARED LAURELES / P 4 Y 5

# En el Centro Histórico, venta libre de scooters y bicis eléctricas



En calles del primer cuadro de la Ciudad de México se venden bicicletas eléctricas, scooters y motos sin restricciones. Entre los beneficios ofrecidos por los locatarios se encuentran que no requieren placas, permiso de circulación ni licencia, y también expenden

las refacciones. Los precios de estos artículos, principalmente de producción china, van de 7 mil 800 a 23 mil pesos. En su mayor parte son adquiridos, a decir de los trabajadores de los negocios, por comerciantes y amas de casa. Foto Víctor Camacho ELBA MÓNICA BRAVO / P 23

# Buscan efectos similares al fentanilo

# Cárteles experimentan con nuevos químicos para potenciar drogas

- Echan mano de sustancias empleadas en la industria de alimentos, perfumes y fármacos
- Aseguran en Sinaloa 12 laboratorios ligados a las facciones de Los Chapitos y Los Mayos

GUSTAVO CASTILLO / P7

# Centro sur y noroeste, zonas afectadas

# Por sequía, superficie cultivada en Sonora no superará 40%

- En años recientes, 85% del territorio estatal ha sufrido algún grado de escasez hídrica
- Agricultores recibirán subsidio de 90% en electricidad para beneficiarse de 15 mil pozos

JESÚS ESTRADA, CORRESPONSAL / P20



PRESIDENTE DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN: JORGE KAHWAGI GASTINE // DIRECTOR GENERAL: RAFAEL GARCÍA GARZA // AÑO 28 N° 10,276 \$10.00 // DOMINGO 23 MARZO 2025 // WWW. CRONICA. COM.MX

# Trump abre una nueva crisis con México, por agua

Washington rechazó entregar agua del Río Colorado a Tijuana en represalia por incumplimiento de dotar del líquido a Texas

Al problema de aranceles a productos mexicanos por imposición de Donald Trump, una nueva crisis entre ambos países se asoma y es la distribución del agua, y es que ante el incumplimiento por parte de México a entregar este recurso del Río Bravo a Texas, según un acuerdo de 1944, ahora como represalia, el Departamento de Estado de EU rechazó vender y entregar agua para Tijuana procedente del Río Colorado, lo que abre una nueva crisis. Pag 5



La Secretaría para el Manejo. Saneamiento y Protección del Agua de Baja California ha minimizado la negativa de EU de entregar agua del Río Colorado, pero este problema podría agravar más las divergencias entre México y el vecino país.

# INVESTIGACIÓN

# ACADEMIA

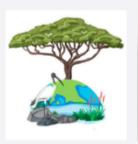
costeros mexicanos

Página 14 Científicos del IPN monitorean contaminación de cuerpos

Página 15 Telescopio Cosmológico de Atacama revela algunas imágenes de la infancia del

Universo

ACADEMIA





# Cae en CDMX el "Lastra", reclutador del CJNG; llevaba prospectos a campos de adiestramiento

El secretario de Seguridad federal, Omar García Harfuch, informó que la detención derivó como resultado de varias líneas de investigación

Página 7

Luis Octavio Vado OPINIÓN Elogio del desánimo -P2

# Sheinbaum anuncia Plan Nacional Hídrico por 50 mmdp



La presidenta Claudia Sheinbaum, en gira de trabajo por Tlaxcala y en el marco del Día Mundial del Agua, informó sobre el Plan Nacional Hídrico que se trabajará durante su administración y para el cual se invertirán cerca de 50 mil millones de pesos. En el marco del Día Mundial del Agua, la mandataria explicó que con este proyecto se llevará "agua para consumo" y además se eficientarán los distritos de riego.

Sheinbaum comunicó también que se inició la revisión de concesiones de agua a personas y empresas, lo que ha permitido conocer que existen diversas irregularidades. Pag 5

Israel lanza su ataque más intenso sobre Líbano desde el cese del fuego

La respuesta hebrea, en represalia por disparos de cohetes lanzados desde el sur del país



Página 17

Rafael Cardona Rosario Avilés El Cristalazo - P4 Aviones en la era Trump - P4

# LA ESQUINA

Mientras continúan las negociaciones para flexibilizar o frenar los aranceles a productos mexicanos en EU, una nueva divergencia entre ambos socios del T-MEC y vecinos se asoma y es el reparto del agua de los ríos Bravo y Colorado de forma recíproca; el problema tiene solución y no depende sólo de buenas intenciones, sino de plena voluntad.

CIUDAD DE MÉXICO | DOMINGO 23 DE MARZO DE 2025 | AÑO LX | NO. 21,416 | ORGANIZACIÓN EDITORIAL MEXICANA

PAQUITA RAMOS DE VÁZQUEZ / PRESIDENTA Y DIRECTORA GENERAL

\$10.00

# A 31 AÑOS DEL CRIMEN DE COLOSIO

# BUROCRACIA CONGELA EL CASO ABURTO

JUAN PABLO REYES

# Los hijos del político no han sido llamados al juicio como víctimas, así lo ordenó la Corte A cinco meses de la deci-

La búsqueda durante tres meses de los hermanos Colosio Riojas por funcionarios judiciales y su falta de localización hasta hace dos semanas, a pesar de que uno es senador de la República, ha retrasado que tres magistrados federales resuelvan si Mario Aburto Martínez puede o no dejar la prisión a 31 años del magnicidio del excandidato presidencial Luis Donaldo Colosio.

El 23 de octubre, la Primera

Sala de la Corte ordenó reponer el proceso que en un inicio amparó a Aburto Martínez para lograr su liberación en 2024, y permitir la intervención de los hermanos Luis Donaldo y Mariana, hijos del político, como víctimas indirectas.

Para cuatro ministros de la SCIN los hermanos deben ser llamados al juicio para garantizar su derecho a la verdad, conocer la situación jurídica del sentenciado y garantizar-

les la posibilidad de promover los medios legales y constitucionales a que tienen derecho.

A cinco meses de la decisión de la SCJN ni Luis Donaldo, senador por Movimiento Ciudadano, ni Mariana han han sido llamados a declarar.

Apenas el 28 de febrero los defensores públicos de Aburto pidieron al tribunal federal que se les "informe la situación jurídica actual que guarda el juicio", a lo cual los magistrados respondieron que "se estaban realizado las gestiones necesarias" para ubicar a los hijos del excandidato presidencial. Pág. 4 y 5

# **CERCA DE MÉXICO**

# Despliega EU otro buque de guerra, ahora en el Pacífico

El Comando Norte de Estados Unidos confirmó el envío de un buque de guerra en la frontera sur para apoyar en las operaciones de seguridad fronteriza con México. El destructor de misiles guiados clase Arleigh Burke USS Spruance se movilizó en la costa oeste estadounidense (Océano Pacífico) y se suma a las labores del navío militar USS Gravely, desplegado días atrás en el Golfo de México. La misión del USS Spruance contribuirá a dar una respuesta coordinada v sólida para combatir el terrorismo marítimo, la proliferación de armas, la delincuencia transnacional, la piratería, la destrucción del medio ambiente y la inmigración ilegal por mar, informó el Comando Norte en un comunicado. Pág. 20

# **RECLUTADOR DEL CING**

# Capturan a presunto vinculado al Rancho

José Gregorio N viajó de Jalisco a Ciudad de México, donde fue detenido en Cuajimalpa junto a una mujer. El Lastra estaría vinculado al presunto centro de adiestramiento en Teuchitlán, Jalisco, según fuentes federales. Pág. 6

# CDMX

# Pierde Ecobici casi cinco mil bicicletas

Desde 2010, año en que empezó a operar este sistema en la CdMx, la Secretaría de Movilidad (Semovi) reportó que se han extraviado cuatro mil 825 unidades y solo 31 por ciento han sido recuperadas. Pág. 16

# **DE PERFII**

# **FELICIA GARZA DEFIENDE SU IDENTIDAD**

Compositor de baladas exitosas en los años 70, Felipe Gil se transformó hace una década en Felicia Garza; pero ahora cuestiona su decisión. "Aunque yo haya cambiado, sigo siendo el mismo ser", asegura. GOSSIP



Betty Zanolli	Pág. 13
Flor María Yáñez	Pág. 14
Felipe Arizmendi	Pág. 15





# EL HERALDO. DE MÉXICO SIO





#FESTIVAL











#MARALEZAMA

PROMETE JUSTICIA POR MANDO ASESINADO





ATRAPAN A RECLUTADOR DEL CUNG #FISCALESZONACENTRO

# LANZANESTRATEGIA PARA INDAGAR DESAPARICIONES

LA FGR, LA CDMX, MORELOS, PUEBLA, TLAXCALA Y ESTADO DE MÉXICO ACUERDAN HOMOLOGAR FORMATOS, INTERCAMBIAR INFORMACIÓN E INICIAR BÚSQUEDAS DE INMEDIATO

POR ALMAQUIO GARCÍA / P4

P5







# A DAR LA CARA

México persigue su primer título de Liga de Naciones de la Concacaf ante la peligrosa Panamá MARCADOR



**DOMINGO 23 DE MARZO DE 2025** 





www.la-prensa.com.mx





DIRECTOR, LUIS CARRILES | AÑO XCVII | NÚM.35,208 | ORGANIZACIÓN EDITORIAL MEXICANA | PAQUITA RAMOS DE VÁZQUEZ, PRESIDENTA Y DIRECTORA GENERAL®

EL PERIÓDICO QUE DICE LO QUE OTROS CALLANº



**Crece 15%** demanda de vidrio blindado para proteger vehículos por asaltos en congestionamientos viales Pág. 9



Anastasia cosecha al año hasta 40 toneladas de nopal, con el que hace harina, panqués y otros productos 100% orgánicos Pág. 4



Un trámite mantiene en vilo el futuro de Mario Aburto, el asesino de Luis Donaldo Colosio NACIONAL



# INE asigna electrónicamente candidatos judiciales

DOMINGO 23 DE MARZO 2025

# Unomásuno «CRÍTICO Y VERAZ Nacional

www.unomasuno.com.mx

@unomasunom

f unomasunoMXoficial

Año XLVII NÚMERO 16469

# Por falta de recursos peligran elecciones iudiciales en 8 estados



**México, fuera** del *top* de inversión de **BofA** por aranceles



En 7 meses, México debe pagar 72 % por <u>deuda</u> <u>de agua</u> a **Estados Unidos** 



Venta ilegal de gas robado a Pemex genera pérdidas por 20 mmdp: Amexgas



# OTTOMES

**DOMINGO 23 DE MARZO DE 2025** 

Precio 7.00 pesos Savaciones Favacionesma

EN CIUDAD DE MÉXICO

# Detienen a reclutador del CJNG; su nombre aparece en lista en narcorrancho

Autoridades detuvieron en CDMX a José Gregorio 'N', el Lastra, líder de reclutamiento del Cártel Jalisco. Su captura se da tras el hallazgo del rancho en Teuchitlán, un lugar donde presuntamente se adiestraba a civiles y donde su nombre aparece en un cuaderno hallado ahí. Pág. 10



# **HAY 15 HERIDOS** Deja tiroteo en **EU tres muertos**

Una nueva balacera, ahora en la ciudad de Las Cruces, Nuevo México, dejó un saldo de 3 muertos y 15 heridos el viernes por la noche, en una exhibición de autos; hasta ahora no hay detenidos. Pág. 14



EL MÁS RÁPIDO O'Ward, en la posición de honor El piloto mexicano ganó la pole position para la carrera de este domingo en la IndyCar Series.



SON IMPARABLES América también gana los amistosos En juego de preparación, las Águilas se impusieron 1-0 al Atlante en sus instalaciones de Coapa.



**OVACIONES** vuelve a su edición diaria Il legendario periodico deporti

Texto: LEONOR FLORES Ilustración: ANI CORTÉS

n 2025 se cumple el plazo que se planteó el Banco de México (Banxico) para poner en operación su moneda digital.

Hace tres años, la gobernadora central Victoria Rodríguez Ceja anunció que comenzó el desarrollo del proyecto para posibilitar pagos rápidos, seguros, eficientes e interoperables en la economía.

Sin embargo, todavía sigue analizando esta posibilidad como alternativa que puede dar vida al peso digital o un criptopeso.

Destaca que en el presupuesto anual de Banxico aprobado por la Junta de Gobierno para 2025, no está contemplado ningún plan relacionado con ese tema.

cionado con ese tema.

Una encuesta del Banco de Pagos Internacionales (BIS, por sus siglas en inglés) reveló que aproximada-mente una cuarta parte de los ins-titutos centrales en el mundo estaban implementando una moneda digital en 2023.

De momento sólo tres países lanzaron una moneda digital minorista activa: Bahamas, Jamaica

norista activa: Bahamas, Jamaica y Nigeria para uso general de los hogares y negocios. Mientras tanto, el dinero en efec-tivo sigue ganando terreno al man-tenerse como el principal medio de pago entre los mexicanos.

Aumentaria inclusión financiera
El director de Praxis en México, Jorge Abud, opinó que la moneda digital de Banxico abonará a una mayor inclusión financiera, competitividad y la innovación.

No obstante, comentó que aún no hay mucha información al respecto, por lo que están a la expectativa.

"No tenemos una fecha o enfoque hacia dónde se está vislumbrando el tema, todavía no lo tenemos claro", expuso en entrevista con EL UNIVERSAL.

Señaló que hoy la inteligencia artificial puede ayudar a muchas cosas para eficientar la infraestructura, alertamientos para transaccio-

ra, alertamientos para transaccio-nes relevantes y otros elementos que se deben aprovechar. Estarán muy atentos a la cripto-

moneda de Banxico, si es que se ofiriolica de Baixico, si es que se ofi-cializa para ofrecer soluciones tec-nológicas a sus clientes. Para el presidente de la Ponencia del Instituto Mexicano de Ejecuti-

vos de Finanzas (IMEF) 2025, que lleva como tema principal Educa ción Financiera e Inclusión como ele ción Financiera e Inclusión como ele-mentos para el Desarrollo Económi-co, Roberto Arechederra, las cripto-monedas han venido ganando un papel relevante.

Se usan en muchastransacciones
y como referencia en el sistema fi-nanciero, pero aún en México se re-quiere generar mayor regulación.

"Falta una ruta clara para adop-tarla", comentó a esta casa editorial, al destacar que el país tiene un sis-tema de pagos de los más avanzados en el mundo.

Tokenización paulatina
Desde su punto de vista, en el futuro
pudiera presentarse alguna tokenización paulatina.
"Creo que se debería incorporar

# MONEDA DIGITAL DE BANXICO



Este año se cumple el plazo para ponerla en operación, pero el presupuesto no contempla su desarrollo; CoDi y DiMo son utilizadas por menos de 5% de la población: encuesta de la CNBV

primero con la iniciativa privada, por algunas empresas, intercambios o bolsas para que pueda llegar de manera paulatina hacia al sector público", estimó. Pero insistió en que todavía que-

Pero insistió en que todavía que-da mucho por consolidarse. En su opinión, es un elemento que hay que seguir fomentando en la educación financiera, para que en el momento en que vaya avanzando, se pueda integrar. Hizo ver que, en el caso de los ac-tivos virtuales de plataformas priva-das, para ciertas personas es una in-versión especulativa, aunque hay que estar bien informados.

Sigue siendo el rey....

Los resultados de la más reciente Encuesta Nacional de Inclusión Financiera 2024, de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (CNBV), indican que la preferencia por el uso del efectivo continúa siendo elevada entre los mexicanos.



No tenemos una fecha o enfoque hacia dónde se está vislumbrando el tema [de la moneda digital], todavía no lo tenemos claro

JORGE ABUD Director de Praxis en México

Para ilustrarlo muestra que en transacciones de 500 pesos o me-nos, 85% de las personas reportaron utilizarlo con mayor frecuencia, 10% prefiere pagar con tarjetas fisi-cas y apenas 4% opta por transfe-rencias o aplicaciones móviles.

En tanto que, para compras de más de 500 pesos, 73% usa el di-

nero contante y sonante, 19% tar-jetas físicas y las transferencias electrónicas alcanzan 8%, duplicando su uso en transacciones de menor monto.

Son las mujeres las que más re-curren al dinero físico, sobre todo en zonas rurales.

curren al dinero físico, sobre todo en zonas rurales.

La mayoría de quienes prefieren el uso de efectivo, lo hacen por costumbre, lo que sugiere que el factor cultural es aún importante.

CoDi, una plataforma del Banco de México para pagar en comercios, sólo la conoce 36% de la población y 4% la ha utilizado.

DiMo, la más reciente novedad del banco central para pagos personales que vincula el teléfono celular a una cuenta a través de la aplicación de la institución financiera para recibir transferencias proporcionando únicamente el número, sólo 17% de los mexicanos tienen conocimiento de su existencia, pero 1% lo ha utilizado.

# ¿Y el SPEI?

La encuesta de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores no men-ciona al Sistema de Pagos Electrónicos Interbancarios (SPEI) de Banxico, en el que se necesita tener una CLABE bancaria para hacer trans-ferencias y que ya cumplió 20 años

de vida.

Jorge Abud, de Praxis, recordó que este mecanismo nació en agosto de 2004 y ha crecido de manera importante en términos de número de transacciones y de movimientos conómicos que se generan a través de ese sistema.

Mencionó que, según los últimos datos, se registraron 3 mil 630 millones de transacciones en 2023, cira que seguramente se superó el año pasado.

"Se ha convertido en un pilar en el sector financiero", afirmó al comentar que Estados Unidos apenas en septiembre del año pasado creó un esquema similar.

# Las apuestas a favor del peso se duplican en Chicago

Alcanzan la posición más alta desde agosto, indican los contratos negociados en la bolsa

# TLÁLOC PUGA

Los fondos de cobertura duplicaron sus apuestas a favor de una apreciación del peso mexicano, de acuerdo con cifras publicadas el viernes sobre los contratos negociados en la Bolsa Mercantil de Chicago.

Las posiciones netas a favor de la moneda nacional superaron los mil 400 millones de dólares entre el 12 y 18 de marzo, después de registrar 760 millones una semana antes. Se trata de las mayores apuestas a favor del peso desde principios de agosto del año pasado.

Los fondos apuestan por una apreciación de la divisa mexicana mediante la compra de pesos a una cotización determinada para venderlos a un precio superior a futuro. Los fondos de cobertura duplicaron

El 14 de marzo, el peso tocó las 19.85 unidades por dólar en nego-ciaciones internacionales y fue su nivel más fuerte desde noviembre pasado, debido a que el secretario de Comercio de Estados Unidos, Howard Lutnick, mencionó que México "recibirá un trato difer

Howard Lutnick, mencionó que México "recibirá un trato diferente" por no imponer aranceles a la Unión Americana.
Sin embargo, la paridad se debilitó en los últimos diasy cerró el viernes en 20.23 unidades por el temor sobre las consecuencias económicas que tendrá la política arancelaria de Estados Unidos.

Estrategas de Banorte calculan que el tipo de cambio rondará entre 20 y 20.60 esta semana.

El 2 de abril será una fecha clave ya que, al despejarse la incógnita del impacto de los aranceles que el gobierno de Donald Trump impondrá a los productos hechos en México y otros países, se podrán actualizar los pronósticos de la economía nacional.

El nuevo economista en jefe de Valmex Casa de Bolsa, Gerónimo

fueron las posiciones netas a favor del peso entre el 12 y 18 de marzo.

por Citi para el cierre de este año.

Ugarte, dijo que se puede afirmar que México enfrenta una inminente recesión técnica.

El consenso espera que el tipo de cambio llegue a 20.98 unidades al cierre de este año y 21.50 en 2026, indican los resultados de la encuesta que Citi aplicó a 37 bancos, casas de bolsa y grupos de análisis del sector privado la semana pasada.

Destaca que los cuatro gigantes

Destaca que los cuatro gigantes de la banca en México: BBVA, Ba-

norte, Santander y Banamex ven un peso más débil que el nivel ac-tual de 20.23.

Vector Casa de Bolsa, propiedad de Alfonso Romo, también sobresa-le por ser el participante más opti-mista en el sondeo, al estimar que la paridad cerrará este año en 19.20 y el próximo en 19.10.

La Secretaría de Hacienda es todavía más optimista, al prever un ti-po de cambio de 18.50 a final de este año, según los Criterios Generales

po de cambio de 18.50 a final de este año, según los Criterios Generales de Política Económica 2025, cuyo contenido sirve de base en la elaboración de la Ley de Ingresos.

En el otro extremo, como la institución más pesimista en el sondeo de Citi, aparece Masari Casa de Bolsa, con pronósticos de 22 y 23 pesos a finales de 2025 y 2026, respectivamente.

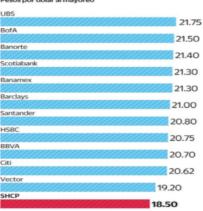
Al menudeo, el dólar terminó ayer en 20.74 pesos a la venta en las ventanillas de las sucursales de Banamex, seis centavos más caro que la semana pasada.

El próximo jueves, el Banco de México anunciará su decisión de política monetaria y aunque es ampliamente esperado un recorte de 9.5% a 9%, el tono del comunicado será relevante para buscar pistas sobre la magnitud y velocidad de sus siguientes movimientos, explicaron los estrategas de Banorte. ◆

# Profetas del mercado

Hacienda es la institución m sobre la moneda mexicana.

# Pronósticos para el cierre de año



# **ECONOMÍA**

**CLIENTES EN EU AGOTAN SUS INVENTARIOS: CANAIVE** 

# Amago de aranceles reduce 20% pedidos de ropa mexicana

ALEJANDRO ALEGRÍA

La incertidumbre generada por los amagos arancelarios a productos mexicanos por parte de Estados Unidos ha ocasionado que los pedidos de exportación de ropa fabricada en territorio nacional hayan disminuido hasta en 20 por ciento, señaló José Pablo Maauad Pontón, presidente de la Cámara Nacional de la Industria del Vestido (Canaive).

En entrevista, el dirigente empresarial comentó que por le momento no se han cobrado tarifas a este sector, "pero la incertidumbre ha retrasado tanto la exportación como el fincado de nuevos pedidos". Comentó que se trata de "una co-

Comentó que se trata de "una cosa muy cambiante", pues los clientes han hablado con las fábricas para aplazar los pedidos de prendas como pantalones de mezclilla, camisetas de algodón, productos con certificaciones y tecnología especializadas como las prendas de protección personal.

Apuntó que se estima que las decisiones de compra en los primeros meses del año han disminuido entre 15 y 20 por ciento, en particular, para ropa de exportación a Estados Unidos.

Mencionó que si bien el escenario es incierto, pues será hasta el 2 de abril cuando se conozca la política comercial que pondrá en práctica Estados Unidos con todos los países, el sector de confección está seguro de que no habrá tarifas. "No vemos un escenario plausible en el que esos aranceles puedan tomar efecto". dijo Maauad Pontón.

"A pesar de las posturas y la manera en que lo ha manejado la administración del presidente Donald Trump, la realidad del mercado está haciéndoles ver que necesitan que México sea el aliado tan importante que es."

Explicó que la industria mexicana y la estadunidense se necesitan, pues hay prendas que cruzan la frontera hasta tres veces, por lo que cada cruce significaría pago de arancel, lo cual es "inviable y catastrófico".

Destacó que este periodo de turbulencia no durará más de cuatro o seis meses, por lo que en la segunda mitad del año debido al posicionamiento que tome Estados Unidos frente a China, el potencial de cre▶ Aunque aún no se aplican aranceles, la incertidumbre afecta a la industria del vestido en México, reconocen empresarios.

Foto Cristina Rodríguez

cimiento para México será "muy positivo".

En mayo prevén mayor certidumbre. "Los canales de distribución en Estados Unidos están agotando sus inventarios y cuando llegue el momento necesariamente van a tener que resurtirlos. Creemos que hay una curva positiva para México".

# Reglas de origen protegen a la industria

Por separado, Rafael Zaga Saba, presidente de la Cámara Nacional de la Industria Textil (Canaintex) reconoció que es dificil predecir qué sucederá con los aranceles, pero indicó que a diferencia de otros países, México cuenta con un tratado de libre comercio con reglas de origen muy estrictas para los productos textiles, pues exige contenido regional desde el hilo-en

algunos casos desde la fibra-, hasta el último elemento que se integra.

"Tenemos una industria que viene con un encadenamiento medular con Estados Unidos", indicó antes de precisar que alrededor de 53 por ciento de las exportaciones de la industria textil estadunidense se dirigen a Canadá y México.

"Ellos nos exportan insumos, nosotros los transformamos y los regresamos a Estados Unidos. Por cada dólar que México exporta, hay un porcentaje de contenido estadunidense, a diferencia de cuando lo hacen China, Vietnam, Bangladesh o India".

Maauad Pontón acotó que el proceso de relocalización también está retrasado, por la misma incertidumbre, "pero México todavía está en una gran oportunidad, en una gran posibilidad de tener un crecimiento muy sólido aprovechando toda esta serie de contextos geopolíticos".



# EU VENDE MIL VISADOS DORADOS EN UN DÍA



▲ El secretario de Comercio de Estados Unidos, Howard Lutnick, aseguró que la Casa Blanca vendió en un día mil visados dorados —que otorgan el permiso de residencia permanente en el país— por un monto total de 5 mil millones de dólares. Según Lutnick, la iniciativa concede a los extranjeros la residencia permanente en Estados Unidos sin la necesidad de optar por la ciudadanía. La llamada también golden card permite pagar impuestos sólo sobre los ingresos obtenidos en el territorio estadunidense y no sobre el beneficio global. El secretario afirmó que este programa, lanzado recientemente por Donald Trump, creará condiciones para que los extranjeros con mucho dinero abran negocios y creen empleos en Estados Unidos. Foto Afp, con información de Sputnik

# IA no amenaza empleo en México

Con la mitad de la población en la informalidad el riesgo es menor: FMI

# ALEJANDRO ALEGRÍA

Debido a la alta informalidad en el mercado laboral en México, el país se ubica como la nación latinoamericana con puestos de trabajo con menor exposición ante la inteligencia artificial (IA), de acuerdo con datos del Fondo Monetario Interpracional (FMI)

Internacional (FMI).

Información del organismo muestra que el riesgo de que los empleos en territorio mexicano se pierdan por un mayor uso de la tecnología es menor a 20 por ciento.

Datos del Instituto Nacional de Estadística y Geografía (Inegi) muestran que la población ocupada en la informalidad laboral en el primer mes del año sumó 32.2 millones de personas, 54.2 por ciento del total.

El FMI resaltó que menos de la mitad de los puestos de trabajo de la región tienden a verse muy afectados por la IA, pero México se coloca como la nación latinoamericana con menor exposición, en comparación con Uruguay y Perú, mientras que Colombia, Brasil y Barbados se ubican en una alta exposición.

No obstante, Chile será el país con mayores afectaciones en su mercado laboral por la puesta en marcha de la IA.

El FMI indica que América Latina se ha caracterizado desde tiempo atrás por ser una de las regiones con un mercado laboral con mayor informalidad.

"Gran parte de la fuerza de trabajo se encuentra fuera de la economía formal, lo que priva a muchos del acceso a prestaciones y protecciones laborales", indicó.

La predominancia de la informalidad en el mercado laboral de América Latina resulta ser una ventaja frente a economías avanzadas como Reino Unido o Estados Unidos, donde la exposición es casi de 30 por ciento para la segunda y para la primera es más cercana a 40 por ciento, debido a que existe menos informalidad.

El organismo refirió que datos de la Organización Internacional del Trabajo (OIT) indican que en algunos países como Bolivia, Perú y Honduras, la proporción de empleos informales supera los dos tercios del total.

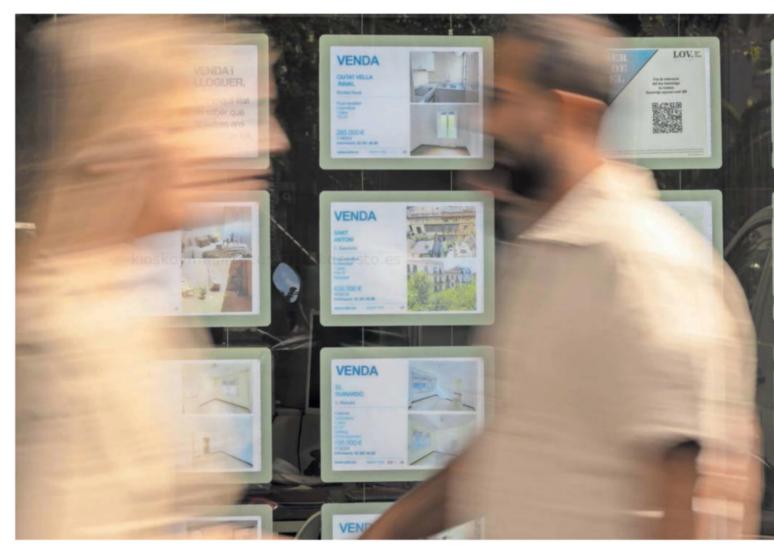
"La exposición relativamente baja a la IA puede ayudar a la región a evitar las perturbaciones más inmediatas, pero estos países también corren el riesgo de no poder aprovechar plenamente las ventajas del crecimiento económico impulsado por la IA", señaló.

En ese sentido, apuntó que cerca de la mitad del total de trabajos expuestos a la IA, como los del sector de la salud, se beneficiarían de una productividad mejorada por la tecnología sin sufrir pérdidas importantes de empleo.

En contraste, dijo, los empleos en centros de atención telefónica, el riesgo de desplazamiento por esta herramienta tecnológica sería mayor.

mayor.
El FMI consideró que formalizar la situación laboral de más trabajadores ayudará a la región a aprovechar al máximo el potencial de la IA.

De acuerdo con el organismo, para incentivar la transición de las empresas relativamente nuevas hacia el sector formal, los países pueden ampliar el acceso al financiamiento y reducir la carga regulatoria.



La falta de oferta y los precios disparados facilitan prácticas ilegales, como cobrar por visitar pisos o exigir al inquilino el equivalente a una mensualidad por el alquiler

# Los abusos de las inmobiliarias agravan la crisis de la vivienda

SANDRA LÓPEZ LETÓN Madrid

Fue en octubre de 2024. Celia Deus, de 35 años, y otras dos amigas buscaban un piso de alquiler en Madrid. "Encontramos uno que nos gustó mucho por 1.300 euros en Idealista y contactamos con una agencia de Carabanchel que tiene muchas franquicias. Exigían el mes de alquiler, un mes de fianza y un mes de honorarios de agencia, aunque lo llamaban gastos de gestión".

Ellas sabían que la ley por el derecho a la vivienda prohíbe desde mayo de 2023 el cobro al inquilino, pero pagaron con la idea de reclamar después a través del Sindicato de Inquilinas de Madrid. Tras varios intentos, la agencia citó a las tres chicas en su oficina. "Nos devolvieron un sobre con el dinero en efectivo y

nos hicieron firmar un documento en el que decía que no ibamos a exponer públicamente ni ante las administraciones sus prácticas abusivas", cuenta Deus. La joven no cree que sea un caso aislado: "Se pueden ver reflejadas muchas personas que han sufrido este tipo de abusos".

Diversas asociaciones de consumidores denuncian que la grave crisis de la vivienda, provocada por una acuciante falta de oferta y unos precios de venta y alquiler en máximos históricos, es el abono perfecto para que un puñado de inmobiliarias y agentes operen con un modelo de gestión agresivo con el fin de maximizar sus ingresos. "Las prácticas abusivas se siguen incrementando cada día. Son habituales y conocidas y, a veces, incluso son fácilmente constatables a través de los portales inmobiliarios", sostiene Eloy

Gutiérrez, responsable del área de Vivienda de la Federación de Consumidores y Usuarios (CECU). Pablo Pérez, portavoz del Sindicato de Inquilinas de Madrid, se expresa con más rotundidad: "Operan con total impunidad". El cobro por visitar pisos, la exigencia de dinero al cliente antes de la firma de un contrato o incluso como paso previo para que se proporcione toda la información de la casa en cuestión, las cláusulas abusivas, la obligación de abonar los honorarios de la agencia y el cobro de otras comisiones cuando no corresponde, así como las presiones para firmar todo lo que la empresa ponga encima de la mesa, incluida la hipoteca, son algunas de las prácticas cuestionadas. Todas ellas están precarizando la compra y el alquiler de viviendas.

Las posibilidades de caer en una trampa se incrementan en un momento de necesidad como el actual. "En un contexto donde una inquilina tiene que buscar 30 casas y llegar a tiempo de poder visitarlas y hacer una reserva está claro que te puedes encontrar con abusos", expone Ileana Izverniceanu, directora de Comunicación y Relaciones Institucionales de la Organización de Consumidores y Usuarios (OCU), donde el nú-

Los atropellos "crecen a diario", según una asociación de consumidores

El 62% de los propietarios contrata a agentes o tiene previsto hacerlo mero de consultas y reclamaciones en materia de vivienda creció en 2024, al sobrepasar las 40.000, frente a las 32.373 de 2023. Aun así, no hay un incremento llamativo de reclamaciones a inmobiliarias de un año para otro.

A estas alturas, tratar con una agencia a la hora de comprar o alquilar un piso es algo casi inevitable, por lo que aumentan las posibilidades de dar con alguna manzana podrida. De acuerdo con el portal inmobiliario Fotocasa, el 43% de los propietarios ya ha contratado sus servicios, mientras que un 19% aún no lo ha hecho, pero se plantea hacerlo en el futuro.

El alquiler es el gran lodazal de los abusos inmobiliarios. El más visible, por frecuente, es el cobro de los gastos de gestión y de formalización del contrato, equivalente a una mensualidad, algo prohibido desde 2023. Este es el motivo por el que el Ministerio de Derechos Sociales, Consumo y Agenda 2030 está investigando a varias agencias desde octubre de 2024. Un portavoz dice no poder dar más detalles hasta ver si las pesquisas terminan o no en la apertura de un expediente sancionador.

Mientras tanto, en los despachos de abogados especializados en Derecho inmobiliario las consultas sobre esta cuestión son recurrentes. "Realizamos conti-