

## АКТ

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Санкт-Петербург

30 сентября 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Санкт-Петербург, ул. Мичуринская, д. 4, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице **председателя совета МКД Колосова И.А.**, являющегося собственником квартиры № 41, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании **Протокола № 1 от 16.05.2023 г. общего собрания собственников**, с одной стороны, и **ООО «УК «НовоТехс»**, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице **генерального директора Ансифоровой М.Н.**, действующего на основании **Устава** с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 01-2023 от «17» мая 2023 г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: СПб, ул. Мичуринская, д. 4, литера А:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание ОИ МКД	Ежедневно/15807,2	м.кв.	26,50	1 675 563,20
АДС	Ежедневно/15807,2	м.кв.	24,43	1 544 680,08
Содерж. придом. терр.	Ежедневно/15807,2	м.кв.	9,49	600 041,60
АППЗ	Ежедневно/15807,2	м.кв.	0,98	61 964,12
ТО СКД	Ежедневно/15807,2	м.кв.	1,30	82 197,44
ТО УУТЭ	По регламенту/15807,2	м.кв.	0,27	17 071,80
Сод. и рем. лифтов	По регламенту/10305,6	м.кв.	4,58	188 798,60
Содержание ЛК	Ежедневно/10305,6	м.кв.	21,97	905 656,20
Консьерж	Ежедневно/10305,6	м.кв.	39,17	1 614 681,48
Содерж. гаража	Ежедневно/1999,3	м.кв.	45,77	366 031,76
Ремонт гаража (локальный ремонт полимерного покрытия пола)	1	работа	150433,00	150 433,00
ТВ антенна	Ежедневно/76	точка	400	121 600,00

2. Всего за период с «01» июня 2023г. по «30» сентября 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 7 328 719,28 (семь миллионов триста двадцать восемь тысяч семьсот девятнадцать руб. 28 коп.) рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.


Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель –                      генеральный директор Ансифорова М.Н.                     

  
(подпись)

Заказчик –                      председатель совета МКД Колосов И.А.                     

  
(подпись)