

Отчет по договору управления МКД

адрес

СПб, ул. Мичуринская, д. 4, лит. А

период

01.01.2024-31.12.2024

руб.

Наименование вида работы (услуги)	Задолженность потребителей на 01.01.2024	Начислено	Расходы	Поступило	Задолженность потребителей на 31.12.2024
Управл. МКД	135 587,21	2 755 985,94	2 755 985,94	2 687 933,69	203 639,46
Содержание ОИ МКД	261 694,02	5 319 915,54	5 319 915,54	5 188 490,73	393 118,83
АДС	241 252,33	4 904 026,39	4 904 026,39	4 782 908,37	362 370,35
Содерж. придом. терр.	93 716,11	1 852 129,06	1 852 129,06	1 811 524,09	134 321,08
АППЗ	9 677,70	185 892,36	185 892,36	182 353,71	13 216,35
ТО СКД	12 837,82	246 592,32	246 592,32	241 898,27	17 531,87
ТО УУТЭ	2 666,28	51 215,40	51 215,40	50 240,45	3 641,23
Сод. и рем. лифтов	23 676,49	649 356,02	649 356,02	624 968,36	48 064,15
Содержание ЛК	113 574,75	2 875 674,84	2 875 674,84	2 786 507,81	202 741,78
Консьерж	202 490,83	5 003 213,14	5 003 213,14	4 857 427,70	348 276,27
Содерж. гаража	55 079,92	1 162 194,28	1 162 194,28	1 136 935,60	80 338,60
Ремонт гаража	7 641,77	152 348,88	182 135,00	149 858,45	10 132,20
Текущий ремонт ОИ	68 633,16	1 362 584,72	1 645 720,57	1 332 095,09	99 122,79
ТВ антенна	18 248,07	364 800,00	364 800,00	365 532,60	17 515,47
ГВС на СОИ		84 094,33	83 995,91	82 657,40	1 436,93
ХВС на СОИ	16 046,06	7 113,14	18 789,32	23 159,20	0,00
ЭЭ на СОИ	65 809,80	1 213 677,73	1 256 867,32	1 172 826,65	106 660,88
Обращение с ТКО	46 680,91	1 085 797,93	1 085 209,44	1 058 830,80	73 648,04
Отопление	94 392,70	2 058 424,55	2 090 877,24	1 976 801,02	176 016,23
ГВС (комп. ХВС)	6 521,89	113 386,92	113 387,48	112 649,43	7 259,38
ГВС (комп. ТЭ)	22 610,52	393 098,55	393 098,55	390 541,70	25 167,37
Водоотв. ГВС (комп. ХВС)	6 521,88	113 386,92	113 387,48	112 649,45	7 259,35
ХВС	8 335,24	156 324,60	148 381,20	154 484,24	10 175,60
Водоотв. ХВС	8 335,24	156 324,60	148 381,20	154 484,24	10 175,60
Эл/эн. день	65 519,86	1 365 757,16	1 365 757,16	1 335 618,12	95 658,90
Эл/эн. ночь	13 249,79	283 574,06	283 574,06	276 895,09	19 928,76
Эл/энерг.гараж	9 455,47	182 979,65	184 551,93	180 166,68	12 268,44
ГВС (комп. ХВС) пов.	2 176,32	32 743,70		32 949,04	1 970,98
ГВС (комп. ТЭ) пов.	7 545,01	113 517,65		114 229,55	6 833,11
Водоотв. ГВС (комп. ХВС) пов.	2 176,32	32 743,70		32 949,04	1 970,98
ХВС пов.	3 064,36	46 104,15		46 393,30	2 775,21
Водоотв. ХВС пов.	3 064,36	46 104,15		46 393,30	2 775,21
Аванс	- 222 116,34			-124 087,84	-98 028,50
ИТОГО	1 406 165,85	34 371 082,38	34 485 109,15	33 379 265,33	2 397 982,90