

# 6 AÑOS DE MAÑANERAS LA ÚLTIMA... Y NOS VAMOS

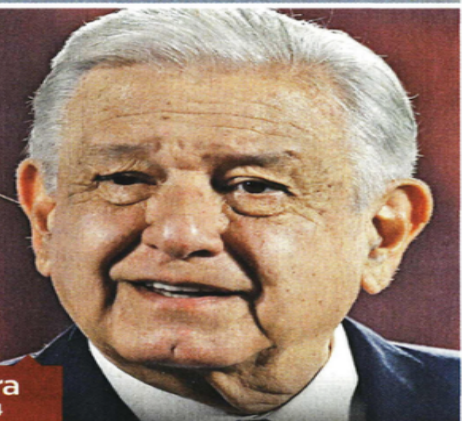
AMLO usó su conferencia matutina como herramienta de comunicación y propaganda, y también como instrumento de Gobierno. Giró instrucciones a su gabinete, impulsó reformas, defendió proyectos, intentó imponer su narrativa sobre lo que ocurría en el País...

Primera Mañana  
3 de diciembre de 2018

Última Mañana  
27 de septiembre de 2024



MAÑANERAS



Edgar Nájera

DOMINGO 29 / SEP. / 2024 CIUDAD DE MÉXICO 50 PÁGINAS, AÑO XXXI NÚMERO 11,225 \$30.00

# REFORMA

C O R A Z Ó N D E M É X I C O



1,438  
mañaneras



2.5  
horas promedio de duración.



7% del tiempo de su Gobierno lo pasó en mañaneras.



3 veces se sentó, cuando le aplicaron las vacunas.

Queda devastado tras el paso de 'John'

# Lanza SOS Acapulco

Deja el huracán al menos 12 muertos, a miles en albergues, carreteras cerradas...

JESÚS GUERRERO

CHILPANCINGO.- Acapulco aún no se recupera del huracán "Otis" y, menos de un año después, el ciclón "John" volvió a devastar la ciudad.

Al menos una docena de muertos, colonias inundadas, miles de damnificados y carreteras cerradas es parte del desastre que dejó "John".

El fenómeno impactó a Guerrero desde el pasado lunes con ráfagas de 195 kilómetros por hora.

Entre el 23 y el 27 de septiembre hubo precipitaciones de 949.2 milímetros, lo que significa que en cuatro días se registró el 80 por ciento de las lluvias de un año.

Decenas de colonias y fraccionamientos de Acapulco quedaron bajo el agua.

Zona Diamante, una de las más afectadas por "John", se levantó en la década de los 90 con complejos habitacionales, pese a que es un lugar de humedales.

Desde el huracán "Paulina", en 1997, luego con la tormenta "Manuel" y el huracán "Ingrid", en 2013, los habitantes de esta zona han sufrido los estragos del agua.

Esta ocasión no fue la excepción. De acuerdo con la Alcaldesa de Acapulco, la moranista Abelina López, desde el pasado jueves unas 5 mil personas de la Zona Diamante quedaron atrapadas en sus casas inundadas.

Hasta ayer, personal de



Edificios en Acapulco han quedado en riesgo de colapso, a causa de los deslizamientos.



Cientos de personas hicieron fila para recibir ayuda, tras el paso del huracán "John", en Acapulco.

la Marina y Protección Civil municipal continuaba con las labores de rescate con lanchas y motos acuáticas.

Laura Velázquez, titular de la Coordinación Nacional de Protección Civil, informó en conferencia que más de 5 mil personas fueron evacuadas, y de ellas, unas 3 mil 800 fueron enviadas a albergues.

En la Colonia Infonavit Alta Progreso, 300 personas fueron evacuadas debido a que existe el riesgo de que los cinco edificios que conforman este complejo habitacional se vengán abajo luego de que un muro de contención se colapsó por el reblandecimiento de la tierra.

Seis personas, entre ellas una niña de 4 años, murieron aplastadas por rocas y tierra durante las lluvias. En todo Guerrero se reporta el fallecimiento de al menos 12 personas por el paso de "John".

Las autoridades anunciaron que hay cinco tramos carreteros cerrados: Chilpancingo-Iguala, Chilpan-

cingo-Tlapa, Chilpancingo-Acapulco, Iguala-Alpuyecua y en Pinotepa.

En tanto, habitantes de más de 40 municipios en las zonas Centro, Montaña, Sierra, Tierra Caliente, Costa Chica y Costa Grande enfrentan problemas de servicio de luz eléctrica, telefonía celular, caminos destruidos, inundaciones y falta de víveres.

El comandante de la Novena Región Militar, Enrique Martínez, informó que las tropas se concentran en dar atención a las personas aisladas para hacerles llegar despensas.

El empresario Enrique Meza Montano, quien resultó afectado por "Otis", aseguró que el Gobierno sigue sin apoyarlo.

"Apenas nos estábamos recuperando y ahora sucede esto", dijo Meza, quien es vocero de la organización "No Censados Acapulco Otis".

CON INFORMACIÓN DE BENITO JIMÉNEZ

## Bloquean vía en Sinaloa con camiones incendiados

MARCOS VICARRA

CULIACÁN.- La violencia en Sinaloa no da tregua.

Ayer en la mañana, hombres armados quemaron camiones y bloquearon la carretera Culiacán-Mazatlán, a la altura del poblado Potrerillos del Norote, en el Municipio de Elota.

De acuerdo con las autoridades, en la madrugada de ayer se registraron varios enfrentamientos en esa zona. En las inmediaciones del

bloqueo, fueron encontrados cinco cuerpos sin vida.

El bloqueo provocó una larga fila de vehículos en la carretera.

El Municipio de Elota es uno de los más afectados por la confrontación entre las facciones del Cártel de Sinaloa. Según testimonios de pobladores, criminales han impuesto un toque de queda: después de las 20:00 horas, ningún habitante debe estar en la calle ni tener las luces prendidas.

## TENSIÓN EN MEDIO ORIENTE

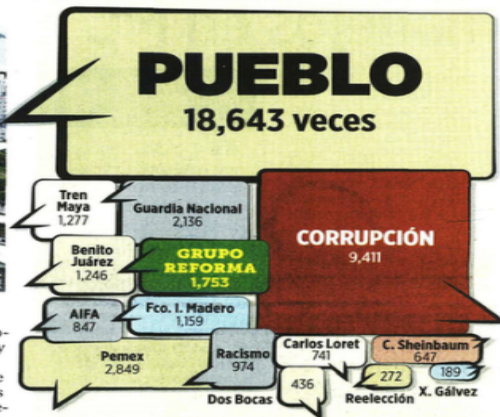


Hassan Nasrallah (foto), líder de Hezbolá, murió en un ataque israelí. El Ayatolá Jomeini, líder de Irán, dijo que habrá venganza.

INTER. PÁG. 19

LA MÁS LARGA  
3 horas 35 minutos  
30 octubre de 2023

MENCIONES MÁS RECURRENTES



OTROS DATOS

148,200

AFIRMACIONES DUDOSAS en total en las mañaneras, aproximadamente, según la Consultora Spin.

FRASES CÉLEBRES

"No me salgan con que la ley es la ley".

"Nos vino (la pandemia) como anillo al dedo".

"Lo que diga mi dedito".

PALABRAS RECURRENTES

BIENESTAR DEL PUEBLO

CHOLE **Fifís**

TENGO OTROS DATOS  
Revolución de las conciencias

YA CHOLE **CUARTA TRANSFORMACIÓN**

PÁGINAS 13 A 16

ENRIQUE KRAUZE, LUIS RUBIO Y CARLOS ELIZONDO MAYER-SERRA  
Escriben del tema • Páginas 10 y 11

## INCUMPLEN CON RETIRAR 'DIABLITOS' EN MERCADOS

SELENE VELASCO

La CDMX incumplió la promesa de combatir el robo de energía eléctrica en mercados públicos.

Después de los incendios en La Merced y San Cosme en diciembre de 2019 -ambos atribuidos a cortocircuitos en "diablitos"-, el Gobierno central advirtió en 2020 que se reforzarían los operativos para detectar, retirar y sancionar la colocación de conexiones ilegales.

También se informó que desde dicho año y hasta 2022 se destinarían unos 700 millones de pesos para abatir este delito, cometido en al menos 10



"Diablitos" en el mercado Sonora, de la CDMX

mil puntos de riesgo.

Cuatro años después y a punto de concluir el sexenio, el problema se mantiene en los centros de abasto y en los puestos que los rodean.

Las conexiones ilegales son controladas por líderes de vendedores, revelan comerciantes. "500 pesos la primera vez, después ya te comes de acuerdo, le doy (al líder) 50 a la semana para las lámparas", contó una vendedora de peluches.

CIUDAD 4

610972000023



# EL UNIVERSAL

www.eluniversal.com.mx

EL GRAN DIARIO DE MÉXICO

ElUniversalOnline @El\_Universal\_Mx \$20

Domingo 29 de septiembre de 2024

## domingo

ACAPULCO BAJO EL AGUA



Acapulqueños hacen el recuento de los daños tras paso de John

ESTADOS | A10

Improvisación e Inexperiencia marcan política de Protección Civil

NACIÓN | A9

VALIETE ROSA/EL UNIVERSAL

### Vulneran seguridad de AMLO y Sheinbaum



En Nayarit, un manifestante se coló a un elevador con la presidenta electa y el mandatario saliente.

NACIÓN | A5

"CUANDO LLUEVE Y CRECE LA LAGUNA, YO LES ECHO LA MANO A TODOS"

Rogelio Tornes, pescador quien perdió su patrimonio a causa de John, transporta en su lancha a otros damnificados para comprar alimentos o trasladar cosas. | A10-A11 |

ESPECTÁCULOS



ALEJANDRA NÚÑEZ

### Marina de Távira se resiste a Hollywood

Tras el éxito de ROMA, la actriz mexicana reafirma su propio camino en San Sebastián con un filme más personal sobre la crisis de la mediana edad. | A22 |

### INCUMPLE GOBIERNO SU COMPROMISO DE FRENAR CRISIS: BUSCADORAS

# HUBO UN DESAPARECIDO POR HORA EN EL SEXENIO

Texto: ALELHÍ SALGADO —nacion@eluniversal.com.mx

Andrés Manuel López Obrador cierra su administración con 51 mil 703 personas no localizadas, pese a que prometió dar solución a este fenómeno ligado con la delincuencia organizada, **el cual se agudizó con el desmantelamiento de comisiones de búsqueda, la falta de recursos, impunidad y violencia.** Madres y ONG alertan de cifra negra

NACIÓN | A6 Y A7

### Sinaloa, sin rastro de 164 personas en 19 días de violencia

La guerra entre *Los Chapitos* y *Mayitos* ha dejado decenas de desaparecidos, además de 121 muertos, de los cuales seis fueron hallados ayer en una camioneta con la leyenda "Bienvenidos a Culiacán"

A5 |

MUNDO



### CARA A CARA DE VICES EN EU

El demócrata Tim Walz y el republicano JD Vance se enfrentarán el 1 de octubre; ¿quiénes son? | A16-A17 |

CONFABULARIO



DIAGO SANCHEZ/EL UNIVERSAL

### BARTRA, OBSERVADOR ENCICLOPÉDICO

LA DOS



### Exige la Marea Verde garantizar el aborto legal

### Medio Oriente, al rojo vivo tras asesinato del líder de Hezbolá

Israel mató a Hassan Nasralá en un bombardeo el viernes; Líbano está de luto y tanto la organización islamista que encabezaba como Irán prometieron vengar su asesinato. Estados Unidos expresó su beneplácito, señalando que se trataba de un "terrorista con sangre en las manos", pero las Naciones Unidas advierten de la grave escalada

A4 |

OPINIÓN

- NACIÓN
- A8 Hernán Gómez
- A9 Claudio Ochoa Huerta
- A18 Rosano Robles
- A18 Lorenzo Meyer
- A18 Ulrich Richter
- A19 Arnaldo Kraus

Año 102, Número 39,022, CDMX, 56 págs.

EL TIEMPO	Mé.	Mé.	Tormenta
CDMX	21	53	Tormenta
Guadalajara	26	55	Tormenta
Monterrey	33	59	Soleado



39022

9 771670 156012

56 págs.

DOMINGO

29 DE SEPTIEMBRE DE 2024

AÑO CVIII TOMO V, NO. 39,106 CIUDAD DE MÉXICO 40 PÁGINAS \$20.00

# EXCELSIOR

EL PERIÓDICO DE LA VIDA NACIONAL



Cada sábado, Ombrá es entrenada en el simulador ubicado en Ciudad Universitaria, que tiene 50 metros de túneles.



Fotos: Daniel Betanzos

UNIDAD CANINA DE LA UNAM

## Dejan su huella al salvar vidas

POR LAURA TORIBIO

A sus tres años, Ombrá entrena con fuerza y constancia para poder salvar vidas tras alguna emergencia. La pastor belga malinois es uno de los perros que prepara la Unidad Canina de Búsqueda y Rescate de Personas de la UNAM. En un simulador de estructuras colapsadas, único en América Latina y ubicado en Ciudad Universitaria, Ombrá puede encontrar a una persona debajo de una losa.

El equipo K9, entre quienes destacan ejemplares como Ragnar, Hueso y Gala, también presta sus instalaciones a unidades

caninas de la Guardia Nacional, de la Defensa, la Marina y de la Cruz Roja.

Después del sismo de 1985, veterinarios de la UNAM se dieron a la tarea de conformar una Unidad Canina de Búsqueda y Rescate ante la inexistencia de canes mexicanos especializados para actuar en situaciones de emergencia.

Algunos de sus graduados ya han viajado al extranjero para ayudar a salvar vidas. Por ejemplo, en 2011, un equipo participó en las labores de rescate en Natori, Japón. Luego del sismo y tsunami que dejaron más de 15 mil muertos.

PRIMERA | PÁGINA 13

URGE REFORMA: BÁRCENA

## México pide eliminar veto en la ONU

POR HÉCTOR FIGUEROA

La canciller Alicia Bárcena planteó reformar el Consejo de Seguridad de la ONU a fin de que ningún país, como EU o Rusia, pueda ejercer su derecho a veto sobre las resoluciones del organismo.

"Necesita una reforma urgente. México propone la eliminación del veto en su totalidad y en tanto eso no se logre, al menos su limitación en casos de genocidio, crímenes de lesa humanidad y de guerra", dijo en la asamblea anual, en Nueva York.

La canciller también reafirmó la condena al gobierno de Ecuador por la toma de la embajada mexicana en Quito, hace casi seis meses, y subrayó que la comunidad internacional no puede "olvidarlo ni normalizarlo".

PRIMERA | PÁGINA 2



## 101 AÑOS DE ASCENSO POLÍTICO FEMENINO

El camino que Elvira Carrillo Puerto inició en 1923, tendrá un hito con la asunción de Claudia Sheinbaum. / 6



Fotos: Especial

GLOBAL

## Israel logra dejar acéfala a Hezbolá

Durante 11 días de ataques en territorio de Líbano, las fuerzas del país hebreo abatieron a 18 jefes de la organización terrorista, incluido Hasán Nasralá, el máximo dirigente. / 20

## EXCELSIOR

Fabiola Guarneros Saavedra 4  
Vianey Esquinca 7  
Jaime Rivera Velázquez 8



## DESFOGUE DE PRESAS AHOGA A MICHOACANOS

# Bajo emergencia, 40 municipios en Guerrero

TRAS JOHN, habitantes de casi todas las regiones del estado están aislados por el colapso de caminos, crecida en el caudal de ríos y falta de luz o telefonía

POR ROLANDO AGUILAR Y PEDRO TONANTZIN  
Corresponsales

ACAPULCO.— Aunque los daños que dejó John se concentran en Acapulco y la Costa Chica, casi todas las regiones de Guerrero registraron afectaciones.

Al menos 40 municipios fueron golpeados por las intensas lluvias, que destruyeron caminos, colapsaron bardas, provocaron deslaves, aumentaron el caudal de ríos, anegaron comunidades y dejaron sin servicio de energía y telefonía celular a poblados. En La Montaña, la región más pobre del país, comisarios reportaron la destrucción de cosechas y temen por la escasez de alimentos mientras llega la ayuda.

En el estado se registran 18 muertos, nueve de ellos en Acapulco, además de cinco mil personas desalojadas por inundaciones en sus casas o riesgo de que colapsen. Con lanchas, la Marina rescató a mil 727 personas de zonas anegadas en Acapulco, sobre todo en Punta Diamante.

En Chilpancingo hay nueve colonias inundadas y las carreteras que comunican con Acapulco, Tlapa e Iguala presentan deslaves. La crecida del río Huacapa destruyó el Barrio de San Isidro y dejó atrapados a vecinos, quienes lograron salir del área, pero la mayoría lo perdió todo.

Mientras, en Michoacán el desfogue de las presas La Villita e Infiernillo hizo crecer al menos tres ríos en la Costa-Sierra, que se desbordaron y dañaron carreteras. En el estado no se han reportado decesos.

— Con información de Miguel García  
PRIMERA | PÁGINAS 16 Y 17



Foto: AFP

Varios edificios de la Unidad Habitacional Alta Progreso, en Acapulco, están en riesgo de colapso debido al derrumbe de uno de los muros de contención. Más de 300 personas fueron evacuadas.

## Empiezan a levantar a Acapulco... otra vez

Luego de cinco días de lluvias constantes en Guerrero, los servicios en Acapulco se normalizan poco a poco.

La gobernadora Evelyn Salgado señaló que se activaron 58 albergues que atienden a tres mil 800 personas. La actividad comercial en las principales cadenas se empezó a restablecer, así como el flujo de autobuses y labores de limpieza. "El Bulevar de las Naciones poco a poco se

va despejando para que en los próximos días los automovilistas puedan transitar sin complicaciones", compartió en redes.

Agregó que los cajeros automáticos reanudaron servicio, aunque se prevé que el lunes se retomen las operaciones en ventanilla. En tanto, la Concanaco-Servytur anunció su respaldo a los sectores comercial, turístico y de servicios de Acapulco para lograr su re-

cuperación, por lo que pidió a las autoridades iniciar un plan para llevar la ayuda que necesita el puerto.

Excelsior publicó ayer que, en los últimos días, John dejó un acumulado de 950 milímetros de lluvia en Guerrero, mientras que hace casi un año, el huracán Otis, que dejó grandes daños en el estado, causó precipitaciones de 350 mm.

— Rolando Aguilar  
PRIMERA | PÁGINA 17

## "Todo se fue a la basura, pero estamos bien"

Elvira es una madre soltera de tres niños que compró casa en Punta Diamante; Otis la dañó y logró arreglarla, pero con John volvió a perderla. / 17



Foto: Tomada de X @correlcdmx

ADRENALINA

## EL EQUIPO DEL MOMENTO

Cruz Azul remontó en Pachuca para seguir su gran paso y mantenerse como líder del torneo.



PACHUCA	2
CRUZ AZUL	4

OTROS PARTIDOS:  
CHIVAS 1-1 RAYADOS  
TOLUCA 4-1 ATLAS  
S. LUIS 3-1 SANTOS



## FUNCIÓN

# Son tal para cual GEORGE CLOONEY Y BRAD PITT

Los actores cuentan a Excelsior cómo fue volver a trabajar juntos en *Wolfs*, cinta ya disponible en Apple TV+, y cómo ven a la industria fílmica ante el auge del streaming.

EXPRESIONES

## COMPONER LA BELLEZA SÓLO CON LENGUAJE

Con una plática sobre el poder que los griegos le dieron a la palabra, el escritor David Toscana inauguró la FIL Monterrey. / 22



Fotos: Mexsport y Especial



# La Jornada

DIRECTORA GENERAL: CARMEN LIRA SAADE  
DIRECTOR FUNDADOR: CARLOS PAYÁN VELVER

DOMINGO 29 DE SEPTIEMBRE DE 2024 // CIUDAD DE MÉXICO // AÑO 41 // NÚMERO 14442 // Precio 10 pesos

## Hezbollah confirma muerte de su líder en bombardeo de Israel



### Beirut continúa en llamas

▲ Además de Sayed Hassan Nasrallah, Hezbollah anunció los decesos de otros líderes durante el ataque aéreo de Israel el viernes, que destruyó seis bloques de

departamentos en Beirut. Esta ofensiva marca un recrudecimiento de los conflictos regionales. Imagen de ayer del sur de la capital libanesa. Foto Ap

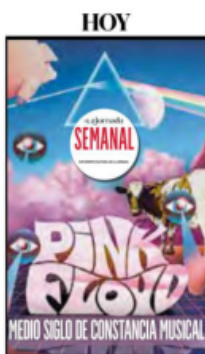
## Aumentan los temores de una guerra total en Medio Oriente

- Nasrallah encabezó los combates que acabaron con 18 años de ocupación israelí en Líbano
- Netanyahu: eliminarlo era primordial para cambiar el equilibrio de poder en la región
- Mientras Biden y Harris respaldan la acción, Rusia la condena; varias naciones decretan duelo
- Los ataques elevan la presión para que Irán tome represalias contra Tel Aviv

AGENCIAS / P 16

## Alemania, Bélgica, Francia y Reino Unido, entre ellos Países europeos se han disculpado por su pasado colonial y esclavista

ARMANDO G. TEJEDA, CORRESPONSAL / P 18



### “Invadieron facultades del Legislativo”

## Se notificará a la Judicatura sobre jueces que buscaron frenar reforma al PJ: Godoy

ANDREA BECERRIL / P 5

### Miguel Ángel Salazar González, *El Diablo*

ELENA PONIATOWSKA / CULTURA

## En Tepic, último acto multitudinario Exhorta López Obrador a “seguir luchando para hacer realidad los ideales”



- Claudia Sheinbaum: “la transformación requiere entrega”
- Un hombre logra colarse al elevador que utilizaban AMLO y la presidenta electa

◀ La próxima mandataria difundió en sus redes sociales una videoentrevista. En un pasaje se le ve probándose la banda presidencial durante el proceso en el que era confeccionada por mujeres cadetes. Imagen tomada del video ARTURO SÁNCHEZ Y REDACCIÓN / P 3 Y 4



## OPINIÓN

Rolando Cordera Campos	11
Antonio Gershenson	11
Abel Barrera Hernández	12
Eric Nepomuceno	12
José Antonio Rojas Nieto	14
Ángeles González Garnio	26
Leonardo García Tsao	Espectáculos
Carlos Bonfil	Espectáculos

## COLUMNAS

<b>Bajo la Lupa</b>	
Alfredo Jalife-Rahme	10
<b>No sólo de pan</b>	
Yuriria Iturriaga	Cultura



## Rayuela

¿Qué tendrá tan fuera de sí a Estados Unidos como para respaldar a quien busca desatar una guerra total?

## Campeones en el futbol y agentes de cambio social



▲ Las selecciones mexicanas de futbol femenino y varonil confirmaron su hegemonía en la Homeless World Cup, disputada en Corea del Sur. La primera se coronó al derrotar 5-2 a Rumania y la segunda 6-5 a Inglaterra. "Son todos unos guerreros y se convierten en agentes de

cambio para sus comunidades", dijo el entrenador Heriberto Espejel. Ese torneo, avalado por la FIFA, busca reinserir a las personas en situación vulnerable. En esta ocasión compitieron 42 países y 450 jugadores. Foto Afp ÓSCAR MARTÍNEZ / DEPORTES

# John deja 15 muertos, pérdida de cosechas y bienes en Guerrero

- Al regresar a sus casas encuentran sólo destrucción; escasean víveres
- Tras 5 días, dejó de llover, pero hay lodo, árboles caídos y basura
- Las autoridades piden estar alertas por deslaves y acudir a refugios
- Michoacán solicita la declaratoria de emergencia

HÉCTOR BRISEÑO, SERGIO OCAMPO, JORGE A. PÉREZ Y ERNESTO MARTÍNEZ ELORRIAGA, CORRESPONSALES / P 20 Y 21

## Denunciaron anomalías inmobiliarias

### Vecinos ganan batalla contra la gentrificación en la Miguel Hidalgo

- Dos colonias echan abajo su inclusión en convenios del gobierno con empresas

SANDRA HERNÁNDEZ GARCÍA Y ELBA M. BRAVO / P 23

## Qionglai busca ser "meca de los licores"

### China: crece el gusto por el tequila; en una década se triplicó la exportación

- El proyecto prevé construir un edificio estilo mexicano para vender ahí el destilado

DORA VILLANUEVA, ENVIADA / P 13



# LA CRÓNICA DE HOY

PRESIDENTE DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN: JORGE KAHWAGI GASTINE // DIRECTOR GENERAL: RAFAEL GARCÍA GARZA // AÑO 28 N° 10,104 \$10.00 // DOMINGO 29 SEPTIEMBRE 2024 // WWW.CRONICA.COM.MX

## NACIONAL

### Claudia Sheinbaum cenará con Presidentes antes de ser jefa de Estado

Continuará con el "combate al poder mediático", dice López Obrador

PAG. 5



"Vivimos tiempos estelares en la historia"

La Presidenta electa compartió un fragmento de una entrevista en la que habla de AMLO y su trayectoria. PAG. 6

## METRÓPOLI

### Cierra GCDMX gestión sin haber concretado Plan de Ordenamiento Territorial para la capital del país

PAG. 10

## MUNDO

### Hezbollah confirma la muerte de su máximo líder, Hasán Nasrallah

El grupo chií libanés Hezbollah confirmó la muerte de su líder, a quien Israel asegura haber matado en un intenso bombardeo a un cuartel general del movimiento armado en los suburbios de Beirut. PAG. 15



FOTO: EFE

## NACIONAL

### "No podemos olvidar la violación a nuestra embajada en Ecuador": Bárcena en la ONU

Subrayó que este ataque violó las normas internacionales

FOTO: CORTESÍA



PAG. 5

## Sube a 22 el número de muertes por "John"

Las inundaciones persisten en el puerto; disminuyeron las lluvias, pero muchos puntos han sido catalogados como zona de desastre

Autoridades estatales reportaron otros 6 muertos por el huracán "John", con lo que la cifra de fallecidos aumenta a 22 desde el impacto del ciclón el lunes pasado; de ellos 18 son en el estado de Guerrero, otros 3 en Oaxaca y uno más en Michoacán. Además, una madre y su hijo están desaparecidos tras el colapso de una barda. PAG. 8

## LA ESQUINA

Nuevamente Acapulco vive una tragedia. Es duro decirlo, pero parece que hemos olvidado la historia reciente y nuevamente nos pillan desprevenidos. La memoria es lo único que nos permite afrontar el futuro inmediato sin ser meras marionetas de la suerte. En protección civil esto es más que cierto y el trabajo de las autoridades para levantar el puerto, así como prepararlo para los fenómenos naturales, es urgente

## OPINIÓN



Rafael Cardona

Las ocurrencias de Alicia Bárcena

Página 2



Javier Santiago Castillo

El nuevo ciclo político

Página 4



# El Sol de México

CIUDAD DE MÉXICO | DOMINGO 29 DE SEPTIEMBRE DE 2024 | AÑO LIX | NO. 21,247 | ORGANIZACIÓN EDITORIAL MEXICANA

PAQUITA RAMOS DE VÁZQUEZ / PRESIDENTA Y DIRECTORA GENERAL

\$10.00

## Sube tensión en Medio Oriente

**TEHERÁN.** La muerte de Ha-sán Nasralá, el hombre más poderoso de Líbano, corre el riesgo de desestabilizar a este país y a Medio Oriente. Tras el anuncio de la muerte se escucharon gritos de indignación en los barrios de Beirut y la capital iraní. Para Benjamín Netanyahu, el primer ministro de Israel, la muerte del líder durante uno de sus bombardeos cerca de Beirut, fue un ajuste de cuentas. **Pág. 20**



EFE



Betty Zanolli **Pág. 13**  
Flor María Yáñez **Pág. 14**  
Felipe Arizmendi **Pág. 15**

## EU EMITE MEMORÁNDUM Riesgos en pruebas contra cambio climático

La Dirección de Inteligencia Nacional de Estados Unidos y organizaciones ambientalistas advierten que en México se hacen experimentos climáticos que no están regulados por agencias internacionales y que, señalan, tienen dudosos resultados en la mitigación de los efectos del cambio climático. Manejo de la radiación solar, inyección de aerosoles en la estratosfera y cultivo de sargazo son algunas de las controversiales pruebas que se realizan de manera poco transparente en cielo y mar mexicanos, con la supuesta intención de mitigar los efectos del calentamiento global. **Pág. 10**

**finD**  
**YA NO ME PERTENEZCO**



## TRANSMITE ESPERANZA SIMPLE PLAN MANTIENE SU MENSAJE

A 20 años de haberse reunido en la preparatoria para hacer música, los integrantes de la banda canadiense siguen dando aliento a sus fans; alistan regreso a México. **GOSSIP**

**SINALOA**  
**Casi un centenar de homicidios en 19 días**  
**CULIACÁN.** Hasta el viernes, al menos 98 personas fueron asesinadas desde el inicio de una ola de violencia desatada por el conflicto entre Los Chapitos y La Mayiza. **Pág. 7**

AMLO HIZO MENOS REFORMAS QUE PEÑA Y CALDERÓN

# Cierra tercer sexenio con más cambios constitucionales

FERNANDO MERINO

## Desde su reforma educativa hasta la judicial, López Obrador logró modificar 83 artículos

El presidente Andrés Manuel López Obrador termina su administración sexenal como el tercer mandatario en la historia de México que más artículos de la Constitución modificó, sólo detrás de los expresidentes Enrique Peña Nieto

y Felipe Calderón Hinojosa.

De acuerdo con información de la Cámara de Diputados, López Obrador reformó en seis años 83 artículos, algunos de ellos para revertir las reformas de sus antecesores en el periodo al que el tabas-

queño se refiere como la época neoliberal.

Una de las primeras modificaciones constitucionales de gran envergadura de López Obrador fue la contrarreforma educativa que derogó la reforma impulsada por Enrique Peña Nieto. Esta modificación fue una de sus promesas de campaña.

La contrarreforma del Presidente eliminó el Sistema Nacional

de Evaluación Educativa y el Instituto Nacional para la Evaluación de la Educación (INEE) y lo sustituyó por la Comisión Nacional para la Mejora Continua de la Educación (Mejoredu) -que ahora también busca extinguir-, además eliminó los exámenes para obtener una plaza docente o conservarla, los cuales fueron calificados por AMLO como "punitivos".

La Reforma Judicial para elegir

a ministros, magistrados y jueces por voto popular fue la última modificación constitucional que el Presidente publicó en el Diario Oficial de la Federación (DOF), sin embargo, se prevé que promulgue sus últimas dos reformas constitucionales el 30 de septiembre, el último día que estará en el cargo.

El presidente Enrique Peña Nieto modificó 156 artículos y Felipe Calderón Hinojosa, 110. **Pág. 4**

109886 289400 7

#PORHURACÁN  
JOHN



FOTO: ESPECIAL

DECLARAN  
EMERGENCIA  
EN ACAPULCO

P9

BOMBARDEO



FOTO: AP

ABATE ISRAEL A  
A LIDER  
MÁXIMO  
DE HEZBOLÁ

OPIC

FIESTA  
DELECTURA



FOTO: ESPECIAL

#FIESTA  
DELECTURA  
ABRE  
LA FIL  
de Monterrey



FOTO: ESPECIAL

#SHEINBAUM

# 'TENGO UNA MISIÓN: GOBERNAR PARA TODAS Y PARA TODOS'

A TRES DÍAS DE ASUMIR COMO PRESIDENTA, DIFUNDIÓ UNA ENTREVISTA EN SUS REDES, EN LA QUE REITERA QUE "NO VOY A TRAICIONAR NUNCA AL PUEBLO DE MÉXICO"

POR NOEMÍ GUTIÉRREZ / P4

Caliente  
caliente.mx

CASA DE APUESTAS OFICIAL  
LIGA BBVA A24

HORARIO	PARTIDOS 29 DE SEPTIEMBRE		LOCAL	EMPATE	VISITANTE
10:30	REAL BETIS	VS	ESPANYOL	-143	+245 +430
13:00	ATL. MADRID	VS	R. MADRID	+170	+240 +146
18:00	AMÉRICA	VS	PUMAS	-122	+235 +345

ESTOS MOMENTOS, FECHAS Y HORARIOS PUEDEN CAMBIAR EN CUALQUIER MOMENTO. CONSÚLTALOS ANTES DE HICER TU APUESTA.

Si apuestas \$1,000 a este parlay cobrarías: \$7,611

\*VALOR SÍLO PARA NUESTROS JUGADORES. RESPONDE RESPONSABLEMENTE. LOS JUEGOS CON APUESTAS SON PARA MENORES DE EDAD. CONSULTA TÉRMINOS Y CONDICIONES EN CALIENTE.MX

Recibe de regalo\*  
\$1,000  
EN DEPÓSITO



SEJA LA  
APP EN  
CALIENTE.MX







**A TODA MÁQUINA  
CRUZ AZUL REMONTA  
A LOS TUZOS DEL  
PACHUCA PARA  
MANTENERSE DE  
LÍDER DEL TORNEO**  
MARCADOR



f La Prensa Oficial @laprensaom

www.la-prensa.com.mx

DOMINGO 29 DE SEPTIEMBRE DE 2024

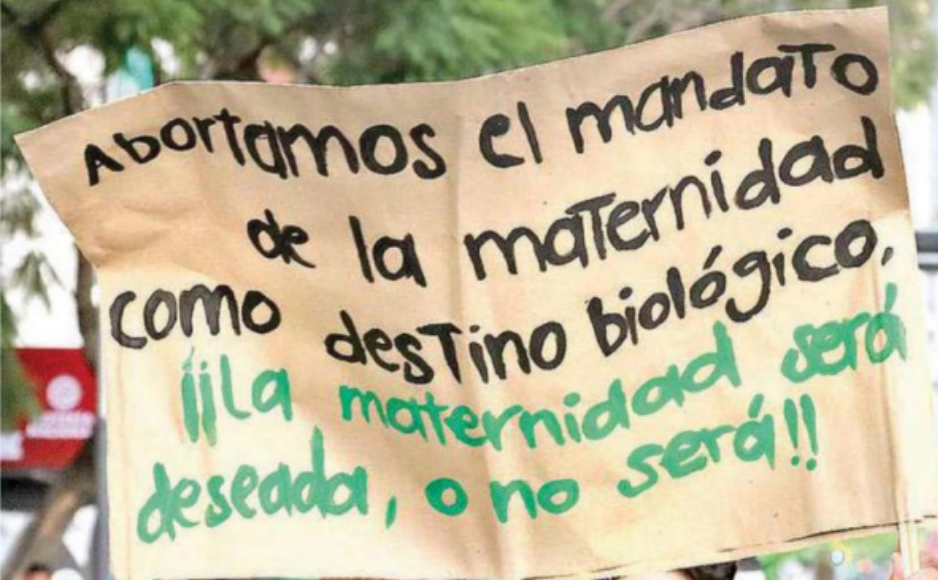
# LA PRENSA®



DIRECTOR, LUIS CARRILES | AÑO XCVII | NÚM. 35,039 | ORGANIZACIÓN EDITORIAL MEXICANA | PAQUITA RAMOS DE VÁZQUEZ, PRESIDENTA Y DIRECTORA GENERAL®

EL PERIÓDICO QUE DICE LO QUE OTROS CALLAN®

# ¡ABORTO SÍ!



**EN EL #28S COLECTIVOS FEMINISTAS MARCHAN POR EL DERECHO A QUE ESTA PRÁCTICA SEA LEGAL, GRATUITA Y SEGURA; TAMBIÉN CAMBIAN LA SEÑALIZACIÓN DE LA GLORIETA DE LAS MUJERES QUE LUCHAN**

PÁG. 4



FOTO: DAVID DEOLARTE

**CIRCE CAMACHO BASTIDA, ALCALDESA ELECTA DE XOCHIMILCO, PROMETE LUCHA FRONTAL CONTRA LA INSEGURIDAD**



FOTO: ABERILO SANCHEZ

**Al comparecer en el Congreso, el titular de Seduvi pide frente común para frenar la gentrificación**

Pág. 3



FOTO: CONGRESO CDMX

**Adelanta titular de la Secretaría de Desarrollo Económico crecimiento de la CDMX de 4%**

Pág. 13



# unomásuno Nacional

10 Pesos

CRÍTICO Y VERAZ

www.unomasuno.com.mx @unomasunomx

unomasunoMXoficial

Presidente Editor: Dr. Naim Libien Kauí

Directora General: Dra. Karina A. Rocha

Año XLVII NÚMERO 16303



Diputados discutirán **REFORMA** a Pemex y CFE, para volverlos organismos públicos

P. 6

# "John"

## deja 22 muertos

### en suroeste mexicano

P. 4-5

**Tratado comercial ya NOS QUEDA CHICO: MARCELO EBRARD**



P. 3

**"Hay que ROMPER PACTO DE SILENCIO sobre Ayotzinapa": Alejandro Encinas**



**"No tengo ni puerca idea qué puedan prometer candidatos": De la Mata Pizaña**

P. 8



P. 9



FOTO: RAMÓN ROMERO / ENVIADO



JORNADA 10

PACHUCA 2 4 CRUZ AZUL

# ¡EN EL OLIMPO!

LA MÁQUINA, CON DOBLETE DEL GRIEGO GEORGIOS GIAKOUMAKIS, REMONTA A UN DIEZMADO PACHUCA, Y CADA VEZ APARECE MÁS ALTO E INALCANZABLE EN LA CIMA DEL APERTURA 2024

2 AS >

PREMIER LEAGUE

NOTTINGHAM 1 1 FULHAM

RAÚL JIMÉNEZ ANOTA POR TERCERA FECHA AL HILO Y LLEGA A 100 GOLES EN EUROPA

17 >

CHIVAS

GUADALAJARA 1 1 MONTERREY

"OSO" DEL TALA RANGEL TERMINA CON RACHA SIN RECIBIR GOL DEL REBAÑO EN EL ESTADIO AKRON

8 >

PARA HOY

ESTADIO CIUDAD DE LOS DEPORTES

CANAL 5 / TUDN

18:00 HORAS

AMÉRICA VS PUMAS

caliente.mx

CASA DE APUESTAS OFICIAL

LIGA BBVA A24

HORARIO	PARTIDOS 29 DE SEPTIEMBRE	LOCAL	EMPATE	VISITANTE
10:30	REAL BETIS VS ESPANYOL	-143	+245	+430
13:00	ATL. MADRID VS R. MADRID	+170	+240	+146
18:00	AMÉRICA VS PUMAS	-122	+235	+345

ESTOS MOMIOS, FECHAS Y HORARIOS PUEDEN CAMBIAR EN CUALQUIER MOMENTO. CONSULTALOS ANTES DE METER TU APUESTA.

Si apuestas **\$1,000** a este parlay cobrarías: **\$7,611**

\*VALOR SÓLO PARA NUEVOS USUARIOS. FORMAS DE PAGAR: DÉBITO, CREDITO Y TRANSFERENCIA. LOS GANOS SON APUESTA. ESTÁN PROHIBIDOS PARA MENORES DE EDAD. CONSULTA TÉRMINOS Y CONDICIONES EN CALIENTE.MX

Recibe de regalo\* **\$1,000** SIN DEPÓSITO

BAJA LA APP EN caliente.mx

# HISPANOS ADQUIEREN 377 MIL VIVIENDAS EN EU

Es la mayor cifra desde 2005; casi la mitad de la comunidad que radica en ese país tiene una propiedad a su nombre

Texto: SARA CANTERA

—sara.cartera@eluniversal.com.mx

Ilustración: LILIANA PEDRAZA

A pesar de obstáculos como la disminución del inventario de viviendas en Estados Unidos, los hispanos lograron hacerse de 377 mil casas y departamentos en 2023 y fue el mayor registro desde 2005, señala la Asociación Nacional de Profesionales de Bienes Raíces Hispanos.

El año pasado, 49.5% de los hispanos que residen legalmente en ese país tenían una propiedad a su nombre y de las formas más frecuentes de adquirirla es mediante hipoteca. La tasa de interés hipotecaria a 30 años cayó a 6.13% anual el pasado 25 de septiembre, ligando ocho semanas a la baja y marcando su menor nivel desde 2022, informó la Asociación de Banqueros Hipotecarios en Estados Unidos.

Sin embargo, en octubre de 2023, los préstamos alcanzaron una tasa de 7.90% y fue la más alta desde septiembre del año 2000.

El director ejecutivo de The Alex + Joe Team at Compass, Alex Miranda, expuso que los hispanos buscan propiedades para renta diaria o de corta estancia como Airbnb, ya que es un inmueble que utilizan tipo hotel cuando van de visita a la Unión Americana, pero cuando no están la ponen en alquiler para generar ingresos.

"Eso se está vendiendo rápido y hay buena cantidad de producto nuevo", añadió en entrevista con EL UNIVERSAL.

Las zonas donde hay más compra por parte de la comunidad hispana son Fort Lauderdale, al norte de South Beach, Dade County, Pompano Beach y Downtown Las Olas.

También hay mucho interés por adquirir propiedades bajo el concepto de residencias de marca, es decir, edificios diseñados bajo las marcas Bentley, Porsche, Aston Martin, Mercedes Benz, la torre Dolce & Gabbana o Fendi.

## Lidiando con el inglés

La comunidad hispana es una de las más activas en el mercado inmobiliario en Estados Unidos, lo que abrió un nuevo nicho para empresas que ofrecen servicios hipotecarios bilingües.

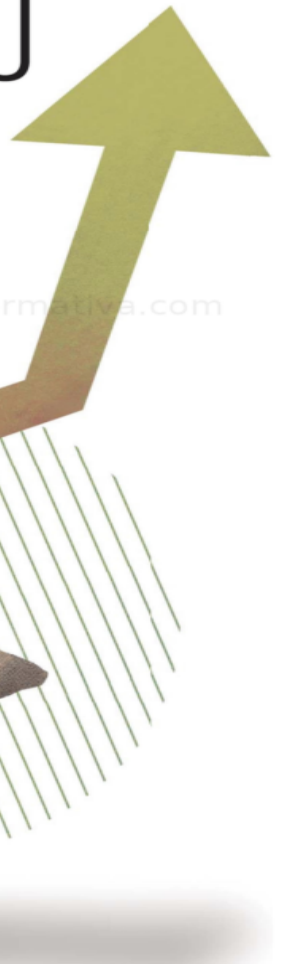
Prestamistas como Rate y Truist ya traducen documentos hipotecarios al español y contratan oficiales de préstamos bilingües, los cuales deben pasar un proceso de certificación de idioma para asegurar que pueden explicar claramente términos complejos a sus clientes hispanos.

Alex Miranda comentó que antes de la pandemia, los hispanos representaban el grupo más grande de compra de bienes inmuebles en ciudades como Miami, donde los mexicanos tienen 5% de las hipotecas, después se alejaron un poco y ahora están de regreso.

La empresa que lidera ofrece el acompañamiento a los interesados en adquirir un inmueble en la ciudad de Florida desde el inicio, el proceso de calificación con el banco, la búsqueda del inmueble y la firma de la hipoteca para traducir todos los formatos y documentos necesarios en español.

"Todo mi equipo habla español y también tengo otro equipo que habla portugués, porque también hay mucho brasileño."

"La parte más complicada era la traducción de todos los documentos que se necesitan para calificar ante el banco para el otorgamiento del crédito. Todo lo que son docu-



## Intereses en picada

Las hipotecas a 30 años tocaron su menor registro desde 2022.

## Tasa promedio en EU

Porcentaje anual fijo\*



\*Tasa en créditos de 766 mil 500 dólares o menos. Fuente: Asociación de Banqueros Hipotecarios en Estados Unidos.



Todo mi equipo habla español y también tengo equipo de portugués"

## ALEX MIRANDA

Director ejecutivo de The Alex + Joe Team at Compass

mentos sobre sus ingresos, la guía de impuestos, todo ese tipo de papeleo siempre ha necesitado traducciones, pero cuando tienes todo un equipo que habla español ya no necesitas una traducción", explicó.

El proceso con The Alex + Joe Team at Compass para conseguir

una hipoteca comienza con una consulta inicial donde se averigua la capacidad de compra del cliente y si necesita financiamiento.

Si necesita crédito, lo conectan con su prestamista para que les hagan una calificación y determinen qué tipo de financiamiento disponible, antes de comenzar a ver propiedades.

## Aterizando expectativas

"Necesitamos saber exactamente qué se le puede vender al cliente, tenemos que saber exactamente con cuánto califica para no emocionarlo con una propiedad de 5 millones de dólares y el crédito le alcanza para un millón", indicó Miranda.

"El proceso de calificación inicia con la parte del ingreso y toda esa parte está en español. Hay que traducirla para saber cuánto flujo de dinero tiene al mes y si está en pesos mexicanos, hay que hacer la conversión a dólares", agregó.

Una vez que se obtiene la calificación y se encuentra una propiedad, entra el proceso de aprobación del crédito y ahí empieza una revisión minuciosa de todos los documentos que se necesitan traducir formalmente, sobre todo planillas que requiere el banco.

Las hipotecas en Estados Unidos poseen criterios de elegibilidad similares a otros créditos bancarios, pero al estar orientadas a la adquisición de propiedades, generalmente presentan requisitos más estrictos y complejos que los aplicables a préstamos para la compra de un automóvil.

"Hay clientes extranjeros que no necesariamente tienen todo el papeleo en su país de origen y hay un producto que se basa en el flujo de efectivo que ayuda a destapar oportunidades. Es un tipo de préstamo que ayuda a venderle a más clientes extranjeros", detalló Miranda.

Si el cliente ya renta una propiedad, puede entrar con lo que paga de renta para poder adquirir el inmueble, pero depende de cada caso. ●

## Hipotecas en México crecen al ritmo más lento en 14 años

### TLÁLLOC PUGA

—cartera@eluniversal.com.mx

Los bancos privados otorgaron en julio 1.3 billones de pesos en préstamos para adquirir una casa o departamento del segmento medio y residencial, señalan datos del Banco de México (Banxico).

Esta cifra equivale a un incremento de 2.3% frente al mismo mes del año pasado, y se trata del avance más lento en casi 14 años, concretamente desde enero de 2011 al restar la inflación.

Detrás del resultado se encuentra la caída en los inventarios de vivienda de este tipo, que comenzó el año pasado.

En su informe sobre la situación inmobiliaria correspondiente al primer semestre de 2024, analistas de BBVA expusieron que se inscribieron 9 mil 900 viviendas del segmento medio y residencial en el Registro Único de Vivienda en 2023, por debajo de 2022 y 2021.

Destacaron que los inventarios de casas y departamentos disminuyeron 15.4% en comparación con 2022.

"No se había visto una reducción semejante desde 2020, cuando por el paro de las actividades no esenciales los inventarios de vivienda se habían reducido a menos de 200 mil viviendas", señalaron.

En 11 entidades se redujeron los días de inventario, destacando Ciudad de México, que presenta una disminución de 600 días, y Coahuila, con 118.

Para el mercado de la vivienda media y residencial son relevantes los puestos de trabajo adscritos al IMSS con ingresos superiores a las 10 Unidades de Medida y Actualización (UMA), lo que equivale a más de 32 mil pesos mensuales y cuya mayoría se encuentran en Ciudad de México, Nuevo León, Jalisco y Estado de México.

Los expertos de BBVA descartaron la existencia de una burbuja de precios en el mercado residencial, debido a que no se ve un aceleramiento en el porcentaje de hogares que son dueños de sus viviendas a pesar de que los inmuebles se encarecen a mayor ritmo que el pago de las rentas.

Desde su punto de vista, hay fundamentos detrás de la apreciación de la vivienda no asociada a la especulación. La explicación principal está dada por los incrementos en los costos de los materiales y las remuneraciones en la mano de obra para construir los inmuebles.

También ha aumentado las adquisiciones en algunos segmentos y regiones después de la pandemia, pero "no se aprecia una demanda especulativa que infle los precios artificialmente", concluyeron. ●

13  
BILLONES  
DE PESOS  
otorgó en  
préstamos  
la banca privada  
para adquirir  
una casa del  
segmento medio.



La caída en los inventarios de vivienda influyen en la disminución de créditos hipotecarios.

ARCHIVO EL UNIVERSAL



EN UNA DÉCADA SE TRIPLICARON LAS EXPORTACIONES

# Tequila, en la mira de China

DORA VILLANUEVA  
ENVIADA  
QIONGLAI, CHENGDU

En medio de las montañas que albergan uno de los sitios más grandes de observación de luciérnagas de Asia, está creciendo el atractivo mexicano como parte de la comercialización de destilados. Qionglai —un condado con 2 mil 300 años de historia que se remiten a la antigua Ruta de la Seda— busca incluir al tequila en su proyecto de erigir la meca de las bebidas espirituosas; e incluso importar el jugo de agave para producción local.

Rui Peng, director del Centro de Desarrollo Industrial de Qionglai, detalló que se busca promover la venta de tequila en esta ciudad. Por un lado a través de la importación de “los jugos extraídos del agave”; sin embargo, para ello se necesitan superar “dificultades de permiso de mercado y políticas de protección de México”, comentó en entrevista.

“Como Chengdú (donde se ubica Qionglai) es uno de los lugares más importantes del licor en China, se tiene esa base para importar y producir tequila”, aseguró Rui.

Destacó que el objetivo general es establecer en Qionglai una base donde se comercialicen licores de todo el mundo, como el tequila en el caso de México. De acuerdo con el plan explicado por Rui, parte de esta promoción del destilado de agave consiste en erigir un edificio



estilo mexicano, ahí vender el licor, al tiempo que se promueve la cultura del país latinoamericano.

Rui no detalla si este proyecto podría completarse con importaciones acabadas de tequila, debido a que el destilado mexicano cuenta con denominación de origen desde 1974. Esto quiere decir que la producción tequilera —incluida la plantación de agave weber variedad azul y la apertura de plantas productoras del licor— está reservada para 181 municipios; 125 de ellos en Jalisco; 30 en Michoacán; 11 en Tamaulipas; 8 en Nayarit y 7 en Guanajuato.

Todo destilado que se produzca fuera de esas demarcaciones no se

puede comercializar como tequila.

Las ventas del licor a China han crecido en la última década, luego de que en 2013, tras una visita del presidente Xi Jinping a México, se decidió derogar la prohibición de importaciones al país asiáticos de tequila 100 por ciento de agave azul.

Datos reportados por el Consejo Regulador del Tequila muestran que en general las exportaciones de tequila a China se triplicaron al pasar de 487 mil 561 toneladas en 2014, a un millón 548 mil 553 toneladas el año pasado. Las de la bebida realizada 100 por ciento con agave azul crecieron en más de 758 por ciento, al pasar de 66 mil 428 toneladas a 570 mil 233 por año.

▲ Agave weber en el municipio de Tequila. El destilado mexicano cuenta con denominación de origen desde 1974.

Foto @mexdesconocido

La elaboración de tequila es un proceso de al menos 10 pasos antes de llevarlo al mercado. Luego de la selección y desgarre del agave, viene la extracción de jugos y posteriormente el cocimiento, la fermentación, la destilación, la filtración, el añejamiento, el mezclado y envasado. Y, por último, la comercialización.

## Compras de maíz a Estados Unidos se incrementaron 23% en el sexenio

BRAULIO CARBAJAL

En un contexto en el que la producción de granos básicos se ha estancado, la administración del presidente Andrés Manuel López Obrador terminará con un incremento de aproximadamente 23 por ciento en el volumen de importaciones de maíz desde Estados Unidos.

De acuerdo con el Departamento de Agricultura de Estados Unidos (USDA, por sus siglas en inglés), México cerrará 2024 con un total de 20 millones 600 mil toneladas de maíz compradas a EU, lo que contrasta con las 16 millones 698 mil toneladas que se adquirieron en 2018, último año del gobierno pasado.

En cuanto al valor de estas compras, en 2018 sumaron 2 mil 735 millones de dólares, cifra que disparó a 5 mil 386 millones en 2023, equivalente a 97 por ciento. Para este año se espera que el desembolso sea de un nivel similar al del año pasado por la caída en los precios internacionales de los granos.

En el primer semestre de 2024, último dato disponible, México ha importado desde EU 14 millones 316 mil toneladas de maíz, un incremento de 35 por ciento frente a las 10 millones 610 mil toneladas de igual lapso del año pasado. En tanto, en valor hay una caída de 3 por ciento al ir de 3 mil 358 millones a 3 mil 260 millones de dólares.

### Cae producción

Sobre el aumento de este año, el organismo estadounidense destaca que una de las razones es que cerca de 60 por ciento de México sufrió una sequía moderada o excepcional durante la primera mitad del año, lo que provocó restricciones de agua en urbes relevantes y cosechas perdidas casi en su totalidad en estados claves como Jalisco.

“Se espera que México importe una cantidad récord de maíz estadounidense en 2024 debido a que la intensa sequía amenaza la producción local.”

El aumento en las importaciones de maíz desde Estados Unidos se da en un contexto en el que la producción mexicana ha venido en picada. Datos oficiales indican que en los primeros tres años de este sexenio, la producción nacional de maíz se mantuvo entre 27.2 y 27.5 millones de toneladas, lo que representó un crecimiento anual de menos de uno por ciento; sin embargo, para 2022 cayó a 26.4 millones y para 2024 a 25.5 millones de toneladas.

Estimaciones de organismos privados locales y del USDA señalan este año volverá a darse una caída para ubicarse en aproximadamente 25.1 millones de toneladas.

El alza de las importaciones de maíz de México también tiene que ver con la producción histórica de EU y con el hecho de que China, quien era su principal comprador, ahora está volteando a otros países como Brasil para abastecer la demanda de su población.



## Lactalis reduce en casi 10% adquisición de leche en Francia

AFP

El grupo Lactalis, líder mundial del sector lácteo, anunció que reducirá a finales de año los volúmenes de leche recogidos en granjas francesas y destinados a los mercados internacionales, para centrarse en los productos vendidos en Francia.

A partir de finales de 2024, Lactalis reducirá en “unos 450 millones de litros” su recogida anual de “unos 5 mil 100 millones de litros” de leche excedentaria de los ganaderos franceses, indicó el grupo con sede en Laval, oeste de Francia, en un comunicado.

Lactalis precisó no obstante que la reducción será progresiva entre 2024 y 2030 para limitar el impacto de esta decisión “difícil” sobre el tamaño de la cabaña lechera en Francia y para dar tiempo a los ganaderos para organizarse.

El presidente del principal sindicato agrícola francés FNSEA, Arnaud Rousseau, lamentó en el medio Franceinfo “un duro golpe para el sector lácteo” y anunció que su objetivo inmediato es garantizar que los productores tengan quien les recoja la leche.

El grupo considera necesario “volver a centrarse en los productos de consumo franceses, mejor

valorados porque están menos sujetos a los vaivenes de los mercados mundiales”, señaló el comunicado de Lactalis.

La reducción de volúmenes permitirá “mejor valorar la leche restante”, en la línea con la nueva política de precios, según la compañía.

Tras años de tensión con los ganaderos, Lactalis anunció en abril una nueva fórmula para calcular el precio de la leche pagado a los productores, que lo elevó a 425 euros (473 dólares) por cada mil litros.

En ese entonces advirtió que estudiaba reducir la producción total de leche.

La gama de productos de Lacta-

▲ Un robot ordeña vacas en Xertigny, Francia. La decisión de Lactalis de reducir la compra de leche amenaza a los productores locales, quienes se quejan de la empresa. Fotos AFP

lis se compone de 50 por ciento de productos de gran consumo vendidos en Francia, 20 por ciento de gran consumo para la exportación, y 30 por ciento de productos industriales vendidos en los mercados de materias primas lácteas (manteca, leche en polvo, etcétera), expuestos a los vaivenes de los precios mundiales.

### 1 La vivienda ha subido más que los salarios, también de los jóvenes

Precio de la vivienda hasta 2023 y de los salarios brutos hasta 2022 (con base en 2015)



Fuente: INE, Idealista, Eurostat y Banco de España.

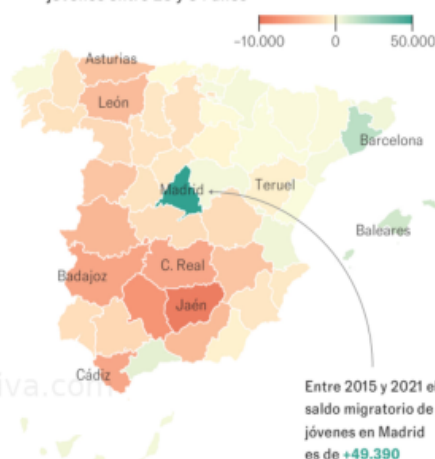
### 2 La vivienda se ha disparado en la mayoría de las comunidades

Variación de los precios de la vivienda entre 2015 y 2023 y de los salarios entre 2015 y 2022

	Vivienda compra	Vivienda alquiler	De 25 a 34 años
Madrid	+63	+49	+26
Cataluña	+57	+60	+25
Baleares	+63	+86	+30
Andalucía	+44	+64	+22
Media	+47	+58	+23
Canarias	+45	+85	+26
Cantabria	+43	+59	+23
Aragón	+37	+42	+23
La Rioja	+34	+47	+21
C. Valenciana	+36	+83	+23
R. Murcia	+33	+54	+11
País Vasco	+36	+32	+16
Cast. y León	+30	+44	+16
Navarra	+33	+51	+26
Galicia	+32	+44	+15
Asturias	+31	+36	+16
C. La Mancha	+20	+45	+27
Extremadura	+16	+42	+17

### 3 Los jóvenes emigran hacia Madrid, Barcelona, Palma, Málaga y Valencia

Saldos migratorios provinciales para jóvenes entre 25 y 34 años



Los ingresos de los menores de 35 años crecen al ritmo de la inflación, pero no al de los precios de las casas en venta o en alquiler. La brecha de riqueza con los mayores se multiplica por nueve en dos décadas

## Los jóvenes ante la tormenta perfecta de la vivienda

JOSÉ LUIS ARANDA  
BORJA ANDRINO / LUIS PAZ  
Madrid

Una "tormenta perfecta", una "espiral complicada", un "problema larvado"... Estas son algunas de las expresiones que utilizan los expertos para definir la relación de los jóvenes (y no tan jóvenes) con la vivienda. La emancipación, encontrar un alquiler y, aún peor, la compra se han convertido en un auténtico quebradero de cabeza para millones de personas en España.

El problema trasciende el ámbito inmobiliario. "La escasez de vivienda no solo afecta a los jóvenes en su acceso a la misma, también puede afectar a las perspectivas demográficas, constreñir el potencial de crecimiento de la economía y tener consecuencias en la situación social", señala Raymond Torres, director de Coyuntura Económica de Funcas. La última publicación del centro de análisis expone que el acceso de los jóvenes a la vivienda es más difícil desde dos puntos de vista: tienen más problemas que las generaciones mayores y, además, esos problemas son más grandes que nunca en los últimos años.

La principal dificultad, tratándose de vivienda, es el precio. La evolución de los importes de las casas respecto a los salarios muestra que los primeros han subido mucho más que los segundos. De hecho, lo han hecho el doble (gráfico 1). Ese despegue se ha producido, sobre todo, a partir de la recuperación

de la larga crisis que comenzó en 2008 y se extendió hasta 2014 o 2015. Es cierto que desde entonces los sueldos han remontado y en términos nominales (sin tener en cuenta la inflación) son más altos que nunca. Pero mientras ascendían un trecho poco a poco, podría decirse que la vivienda escalaba un muro casi vertical. Particularmente, los alquileres, lo que tiene consecuencias especialmente negativas: "Es la vía normal de acceso, puesto que salvo que se herede o se tenga un trabajo extraordinario, la propiedad es difícil", explica Torres.

#### El papel del turismo

La comparación entre importes inmobiliarios y sueldos en cada comunidad autónoma muestra que los arrendamientos han subido más que los salarios en todas ellas (gráfico 2). Pero la situación es particularmente tensa en los territorios que tienen más población y más turismo. Y resulta que es en esos mercados, los más complicados para conseguir vivienda, donde también hay más jóvenes. "Evidentemente, las ciudades son concentradoras de empleo", subraya Jesús M. González Pérez, catedrático de Geografía en la Universitat de les Illes Balears. "Para la gente joven también son un factor de atracción porque además se concentra la oferta de educación superior". Pero el experto alerta de que no vale con mirar a las ciudades, sino que es necesario contemplar el ámbito metropolitano, que abarca un territorio

más amplio, para analizar el fenómeno. Una mirada integral sin la que, dice, "corremos el riesgo de construir vivienda sin construir ciudad".

Los movimientos de población entre provincias españolas (gráfico 3) entre 2015 y 2021 muestran claramente el influjo de las grandes urbes y su entorno. Los jóvenes de entre 25 y 34 años se han movido sobre todo a Madrid, Barcelona, Baleares, Málaga y Valencia. Todas cuentan con grandes áreas metropolitanas o con un fuerte componente de empleo turístico, la gran industria nacional.

Gonzalo Ibáñez, burgalés de 24 años, lleva tres semanas buscando una habitación en Madrid, mientras lo aloja un amigo. No ha silenciado el móvil desde entonces, a la espera de una notificación del portal inmobiliario donde busca o de la llamada de un casero. "Han sido días fatales, de ansiedad, yendo de un lado al otro", relata. Los propietarios le han pedido de todo: varios meses de adelanto, nóminas y hasta el historial de cotización. En el caso de Ibáñez, que es estudiante de un máster, le exigen los documentos de los avalistas, sus padres. "Pocos pueden poner a tocateja 2.000 euros sobre la mesa de una inmobiliaria", reclama. La búsqueda ha sembrado en él una idea: "Los jóvenes somos mucho más prescindibles que antes", asegura. "Se construye la ilusión de que tenemos más oportunidades, mientras se blanquea que tengamos que vivir con más gente hasta los 30

En España, la edad media para independizarse supera los 30 años

"Espero que esto estalle, estamos con la soga al cuello", clama una ciudadana

años y hasta le llaman *coliving*", protesta.

España, además, es junto a Grecia uno de los países de la Unión Europea con más sobrecualificados, es decir, personas con empleos no acordes con su formación. Así que las generaciones más formadas de la historia también se han convertido en las más desaprovechadas. Y su situación en el mercado laboral (gráfico 4) es claramente peor que la del resto de la población, con la que compiten a la hora de comprar o alquilar un piso. Esa "precariedad", resume Adrià Junyent, secretario de Juventud en Comisiones Obreras (CC OO), provoca que, "aunque hace 30 o 40 años había más desempleo o temporalidad, la juventud actual se enfrenta a una situación más complicada respecto a la vivienda".

#### Pisos compartidos

A veces no da ni con dos sueldos. María Alejandra Cárdenas (19 años) es manicurista y Luis Ramírez (21 años) coloca suelos de resina. Trabajan jornadas extensas, seis días a la semana, y reúnen alrededor de 2.000 euros al mes. Llegaron a Madrid desde Venezuela hace siete meses en busca de asilo. Desde entonces, han pasado por tres habitaciones en pisos compartidos con hasta cinco personas más. Renunciaron a la privacidad porque no pueden costear las elevadas fianzas de un piso. "Si queremos ahorrar, no podemos pagar más de 500 euros de alquiler", explica Ramírez, dado