



TẬN TÂM · TẬN TUY · TẬN TÌNH





Thông điệp của Ban Lãnh Đạo

Kính gửi Quý khách hàng!

Qua hơn 12 năm hoạt động trong lĩnh vực bất động sản, chúng tôi đã tham gia đầu tư, kinh doanh và phân phối nhiều dự án quy mô lớn tại Việt Nam, chúng tôi luôn cố gắng mang đến cho khách hàng những sản phẩm, dịch vụ chất lượng để xây dựng mối quan hệ lâu dài, phát triển bền vững, xứng đáng với vị thế đã khẳng định tại thị trường bất động sản.

Thay mặt Công ty Cổ phần Dịch Vụ Bất động sản Phát Hưng, tôi xin chân thành gửi lời cảm ơn đến Quý khách hàng và Quý đối tác đã luôn đồng hành, hỗ trợ và tin tưởng lựa chọn chúng tôi để tư vấn và hợp tác trong quá trình giao dịch các sản phẩm bất động sản.

Kính chúc Quý khách hàng, Quý đối tác nhiều sức khỏe và thành công.

Trân trọng;
TẠ KHÁNH HÙNG
Tổng Giám Đốc

MỤC LỤC

GIỚI THIỆU

- Quá trình phát triển | 1
- Mục tiêu & Giá trị cốt lõi | 2
- Sơ đồ tổ chức | 3
- Đội ngũ quản lý | 4

LĨNH VỰC HOẠT ĐỘNG

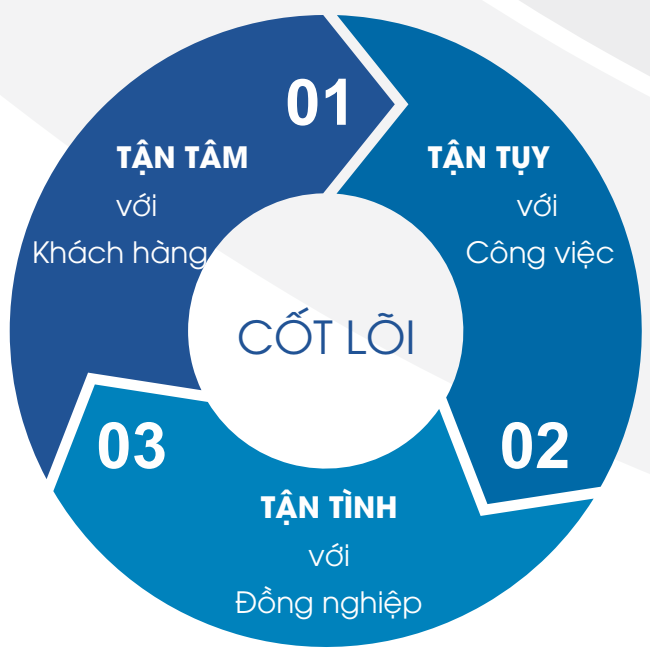
- Môi giới Bất động sản | 1
- Đầu tư & Phát triển dự án | 2
- Tư vấn | 3
- Bộ phận cho thuê | 4

DỰ ÁN PHÂN PHỐI

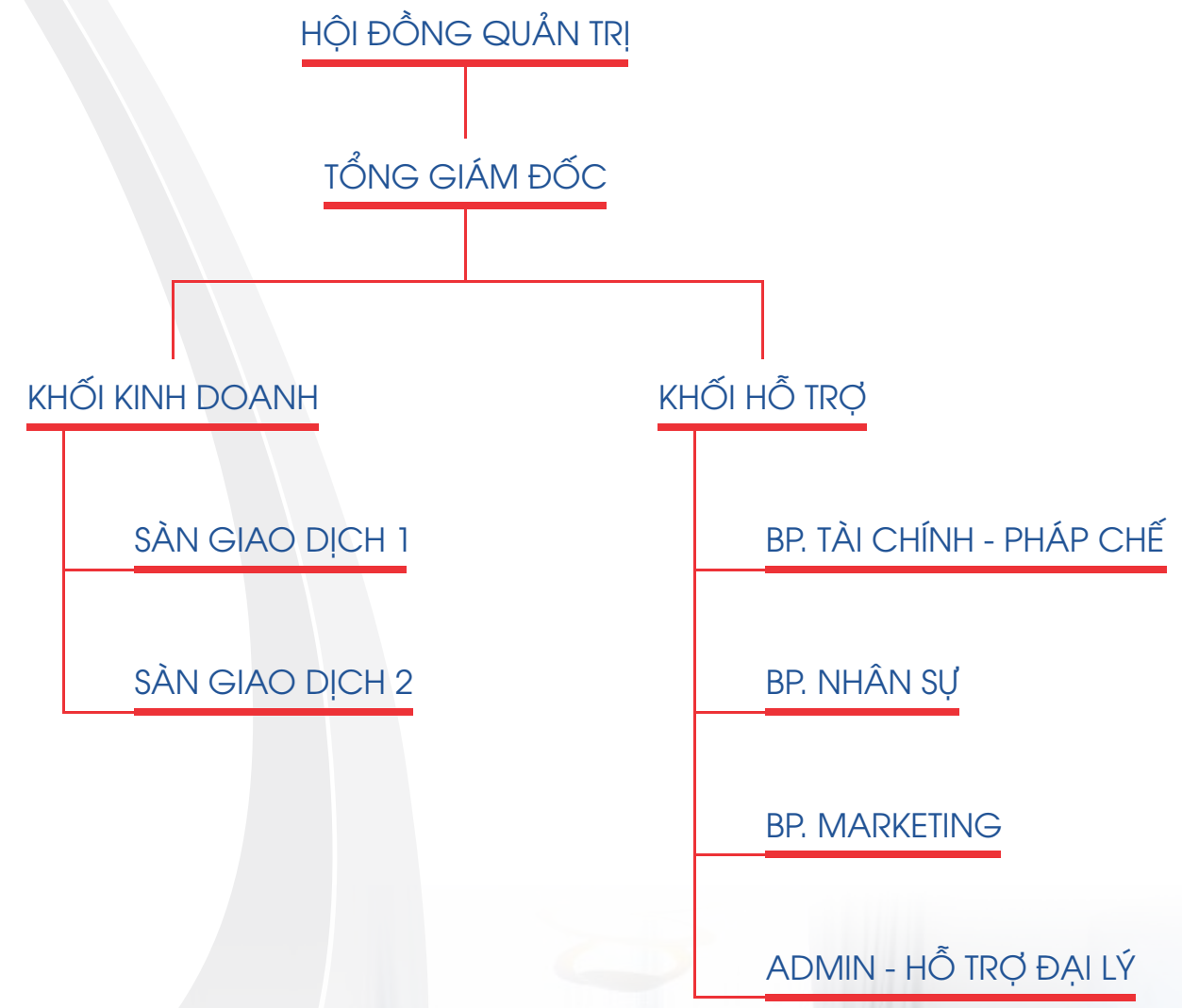


HÌNH THÀNH & PHÁT TRIỂN

- 2005** • Công ty TNHH Bất động sản Phát Hưng được thành lập, trên nền tảng kênh phân phối bất động sản của Công ty cổ phần Vạn Phát Hưng.
- 2009** • Thành lập Sàn giao dịch Bất động sản Phát Hưng, tập trung những sản phẩm căn hộ - cao ốc văn phòng - biệt thự - nhà phố, hoàn thiện hệ thống môi giới - kinh doanh bất động sản tại Việt Nam.
- 2015** • Chuyển đổi từ Công ty TNHH thành Công ty cổ phần Dịch vụ Bất động sản Phát Hưng



- 1** **TOP10**
nhà phân phối & môi giới bất động sản uy tín tại thị trường Việt Nam.
 - 2** **SỐ 01**
Sàn giao dịch bất động sản tại khu Nam Sài Gòn.
- MỤC TIÊU CHIẾN LƯỢC**





HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Ông TRƯƠNG THÀNH NHÂN

Thành viên HĐQT - Cố vấn Điều Hành

Qua nhiều năm làm việc và giữ các vị trí chủ chốt trong lĩnh vực Tài chính - Quản lý và Điều hành doanh nghiệp, ông Nhân đã và đang tham gia đầu tư, kinh doanh và phát triển nhiều dự án bất động sản.

Với bề dày kinh nghiệm tích lũy trong suốt quá trình làm việc không ngừng, ông đã dành được uy tín lớn trên thị trường Bất động sản.



Ông TẠ KHÁNH HÙNG

Chủ tịch HĐQT - Tổng Giám Đốc

Qua hơn 10 năm công tác tại nhiều vị trí khác nhau: Giám đốc Công ty BĐS Sài Gòn Mới, Trưởng dự án tại Công ty Cổ phần Khang Điền, Trưởng phòng Đầu tư, Trợ lý CT.HĐQT Công ty Cổ phần Vạn Phát Hưng ... ông hiểu rõ và có kinh nghiệm thực tế về quy trình đầu tư cũng như các thủ tục, các quy định hiện hành để tư vấn và tham gia xử lý các vấn đề liên quan đến quá trình kinh doanh bất động sản.



Bà NGUYỄN THIÊN THẢO

Phó chủ tịch HĐQT - Giám Đốc khối Tài chính Hành chính

Với văn bằng MBA tại Đại học Kinh tế và nhiều năm hoạt động trong lĩnh vực tài chính và công nghệ, Bà hiểu rõ về những thách thức cũng như nắm bắt được các cơ hội, phân tích thị trường để tư vấn cho các đối tác, Chủ đầu tư, nhà phát triển dự án.

ĐỘI NGŨ QUẢN LÝ

Bà NGUYỄN THỊ BÍCH HÀ

Giám Đốc Kinh Doanh

20 năm hoạt động chuyên nghiệp trong lĩnh vực bất động sản. Nhiều năm kinh nghiệm trong việc điều hành, tổ chức kinh doanh các dự án bất động sản.



Bà NGUYỄN THỊ PHƯỢNG

Giám Đốc Sàn

Hơn 8 năm kinh nghiệm ngành bất động sản. Nhiều năm kinh nghiệm tổ chức, đào tạo đội ngũ kinh doanh.



Bà NGÔ NGỌC YẾN

Giám Đốc Sàn

Hơn 10 năm kinh nghiệm ngành bất động sản. Nhiều năm kinh nghiệm đầu tư, kinh doanh các dự án bất động sản.





Bà NGUYỄN THỊ HƯỜNG
Trưởng phòng Kinh doanh
Hơn 7 năm kinh nghiệm ngành bất động sản

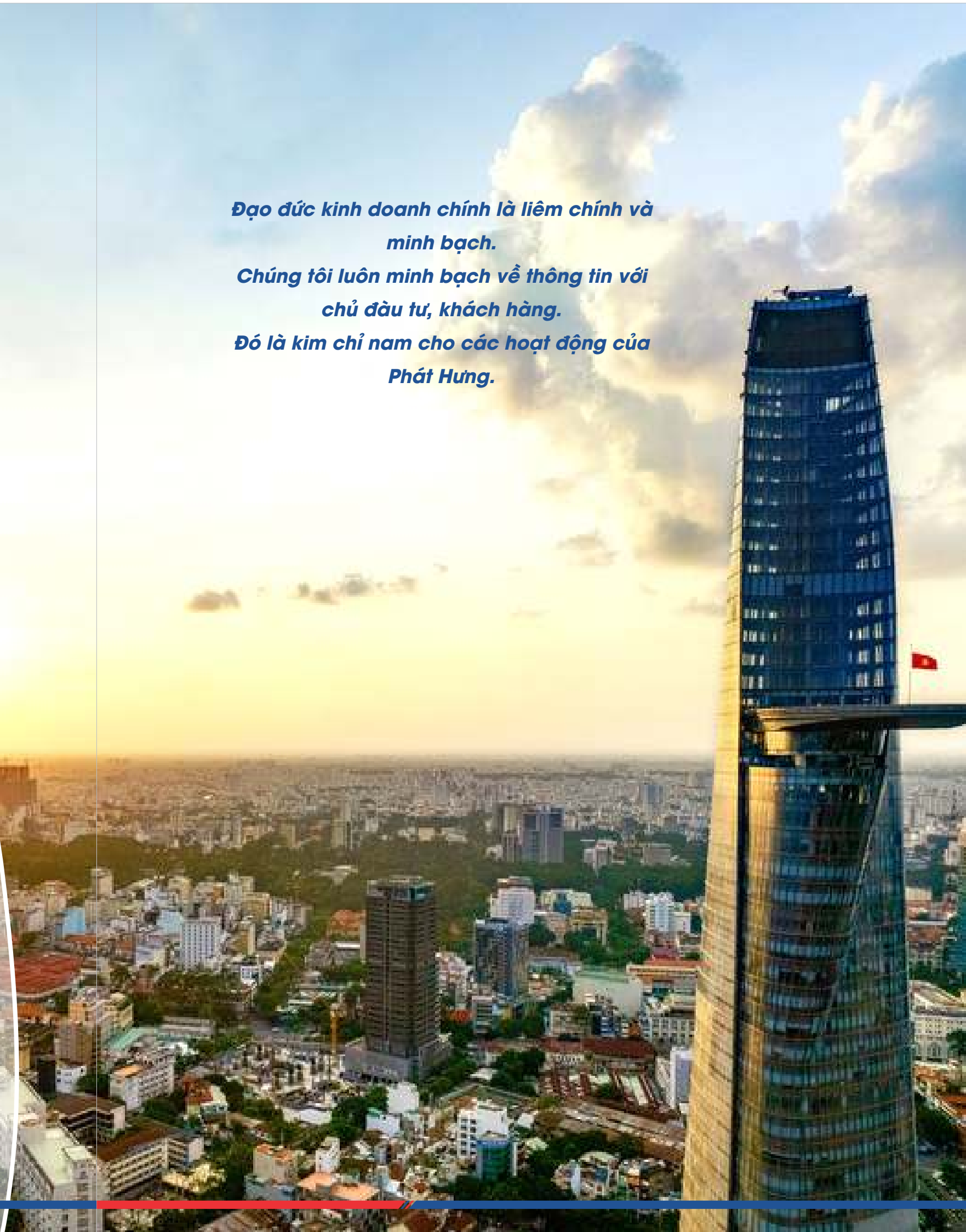


Ông NGUYỄN VĂN QUYỀN
Trưởng phòng Kinh doanh
Hơn 6 năm kinh nghiệm ngành bất động sản



Bà NGUYỄN THỊ TUYẾT SƯƠNG
Trưởng phòng Kinh doanh
Hơn 7 năm kinh nghiệm ngành bất động sản

***Đạo đức kinh doanh chính là liêm chính và
minh bạch.
Chúng tôi luôn minh bạch về thông tin với
chủ đầu tư, khách hàng.
Đó là kim chỉ nam cho các hoạt động của
Phát Hưng.***



LĨNH VỰC HOẠT ĐỘNG

MÔI GIỚI BẤT ĐỘNG SẢN

- Phân phối độc quyền và chính thức các dự án bất động sản
- Môi giới sản phẩm lẻ.

ĐẦU TƯ & PHÁT TRIỂN DỰ ÁN

Với đội ngũ lãnh đạo có kinh nghiệm nhiều năm điều hành những Doanh nghiệp Phát triển Bất động sản hàng đầu, đầu tư và phát triển dự án là thế mạnh vượt trội của Phát Hưng Real.

TƯ VẤN

- Nghiên cứu thị trường
- Hoạch định, tổ chức triển khai các hoạt động kinh doanh và marketing

CHO THUÊ

Bộ phận cho thuê được thành lập với mục đích đáp ứng nhu cầu thuê và cho thuê văn phòng, nhà phố, căn hộ của Quý khách hàng.



CHUYÊN VIÊN TƯ VẤN

Môi giới Bất động sản
Đầu tư & Phát triển dự án
Tư vấn đầu tư
Cho thuê

CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ BẤT ĐỘNG SẢN PHÁT HƯNG

Địa chỉ: 20 Lê Thị Chợ, KDC La Casa, P. Phú Thuận, Q.7, TP.HCM
Hotline: 0937 15 69 69 - Website: www.phathung.vn - Email: info@phathung.vn

DỰ ÁN PHÂN PHỐI CHÍNH THỨC



ECO GREEN SAIGON

Chủ đầu tư : Công ty CP Đầu tư Xây dựng Xuân Mai Sài Gòn

Vị trí : Nguyễn Văn Linh, phường Tân Thuận, quận 7, Hồ Chí Minh

Diện tích : 14,36 ha

Quy mô : 7 block căn hộ cao 36 tầng với 2 – 3 hầm. Dự án có đầy đủ các tiện ích cao cấp tạo sự thuận tiện tối đa cho cư dân sinh sống tại đây.

Thành tích : Đơn vị phân phối có kết quả kinh doanh tốt nhất 2019, đạt 400 căn.



Hoạt động nổi bật

7/3/2019

Tham dự lễ ra quân của chủ đầu tư



15/5/2019

Tổ chức đào tạo kiến thức cho nhân viên, sàn liên kết.



7/7/2019

Tham dự event mở bán block M2 & giới thiệu học bổng Eco Bright.



27/10/2019

Đồng hành cùng chủ đầu tư trong chương trình “Vẽ giấc mơ xanh”



15/12/2019

Tham dự event mở bán block HR3”



Phối hợp chủ đầu tư tổ chức các sự kiện bán hàng định kỳ.





LOVERA VISTA

Phát triển dự án: Công ty Cổ phần Đầu tư và Kinh doanh Nhà Khang Điền

Vị trí : Xã Phong Phú 4, huyện Bình Chánh, Hồ Chí Minh

Diện tích : 1,8 ha

Quy mô : 5 block cao 20 tầng với 1.310 căn hộ. Dự án có diện tích mảng xanh và mặt nước lên đến gần 3.700 m², sở hữu 51 tiện ích cao cấp phục vụ cư dân sinh sống.

Thành tích : Top Đại lý phân phối chính thức có số lượng booking tốt nhất.

Giao dịch thành công 75 căn



Hoạt động nổi bật

23/7/2019

Tham dự sự kiện Lễ tập huấn của chủ đầu tư



26/7/2019

Tham dự sự kiện Khai trương nhà mẫu dự án



20/10/2019

Tham dự sự kiện Công bố & Mở bán dự án.



22/12/2019

Đồng hành cùng chủ đầu tư trong sự kiện Mở bán dự án các block mới.





THE PEGASUITE 2

Chủ đầu tư : Công ty CP Phương Việt

Vị trí : 1079 Tạ Quang Bửu, phường 6, quận 8, Hồ Chí Minh

Diện tích : 3.919m²

Quy mô : 1 block căn hộ cao 28 tầng với 360 căn hộ. Dự án có đầy đủ các tiện ích cao cấp như: hồ bơi trẻ em, hồ bơi người lớn, BBQ, vườn treo, kids zone, minishop, các cửa hàng tiện ích, các lớp học kỹ năng

Thành tích : Bán được 47 căn ngay trong ngày event mở bán (hơn 50% giỏ hàng)



Hoạt động nổi bật

26/12/2019

Ký kết hợp tác & phân phối chính thức dự án



Tổ chức đào tạo kiến thức cho nhân viên, sàn liên kết.



14/1/2020

Phối hợp với Chủ đầu tư tổ chức sự kiện bán hàng





GREEN STAR SKY GARDEN

Chủ đầu tư : Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Hưng Lộc Phát

Vị trí : Nguyễn Lương Bằng - Phạm Hữu Lầu, Quận 7, Hồ Chí Minh

Diện tích : 42.649 m²

Quy mô : 2 Block gồm 1.114 căn – 25 tầng và khu biệt thự phố 109 căn. Toàn bộ căn hộ tại dự án Green Star Sky Garden đều được trang bị phòng tắm nano hồng ngoại, sơn nano kháng khuẩn, máy lọc không khí.

Thành tích : Đơn vị phân phối chính thức có giỏ hàng độc quyền giai đoạn 1.

Top 3 Đơn vị phân phối có kết quả kinh doanh tốt nhất giai đoạn 2 (04/2018 - 09/2018): 60 căn



KHU DÂN CƯ C.T.C

Chủ đầu tư : Công ty Cổ phần C.T.C

Vị trí : Khu nhà ở Phường Long Trường, Quận 9, Hồ Chí Minh

Diện tích : 2,3 ha

Quy mô : 113 nền với các diện tích 5x20m; 5x25m. Dự án có mật độ xây dựng thấp, hạ tầng tân tiến và thừa hưởng toàn bộ các tiện ích của khu vực.

Thành tích : Bán thành công 18 nền trong ngày mở bán (đạt 20% giỏ hàng của chủ đầu tư mở bán)





KHU DÂN CƯ NHƠN ĐỨC

Chủ đầu tư : Công ty Cổ phần Vạn Phát Hưng

Vị trí : Nhơn Đức, Nhà Bè, Hồ Chí Minh

Diện tích : 40 ha

Quy mô : toàn dự án được chia làm 03 phân khu: Trường Đại học Sư phạm TDTT TP.HCM (22,6ha), Trường Đại học Tài nguyên Môi trường TP.HCM (08ha).

Thành tích : Đơn vị phân phối chính thức có kết quả tốt nhất (08/207 - 03/2018) đạt 55% tổng giỏ hàng chủ đầu tư



THE SÓNG

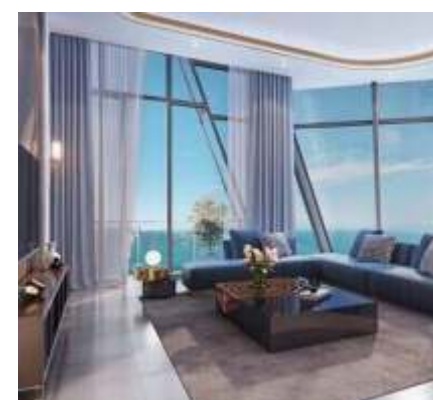
Chủ đầu tư : An Gia Investment

Vị trí : 28 Thi Sách, phường Tam Thắng, Vũng Tàu

Diện tích : 8.816 m²

Quy mô : 35 tầng với 1.500 căn hộ. Với lợi thế nổi bật là sát bờ biển, The Sóng giúp khách hàng tận hưởng không gian thông thoáng, tươi mát và đảm bảo sức khỏe.

Thành tích : Top Đơn vị phân phối chính thức có kết quả kinh doanh tốt nhất (09/2019-10/2019): 50 căn.





SIGNAL

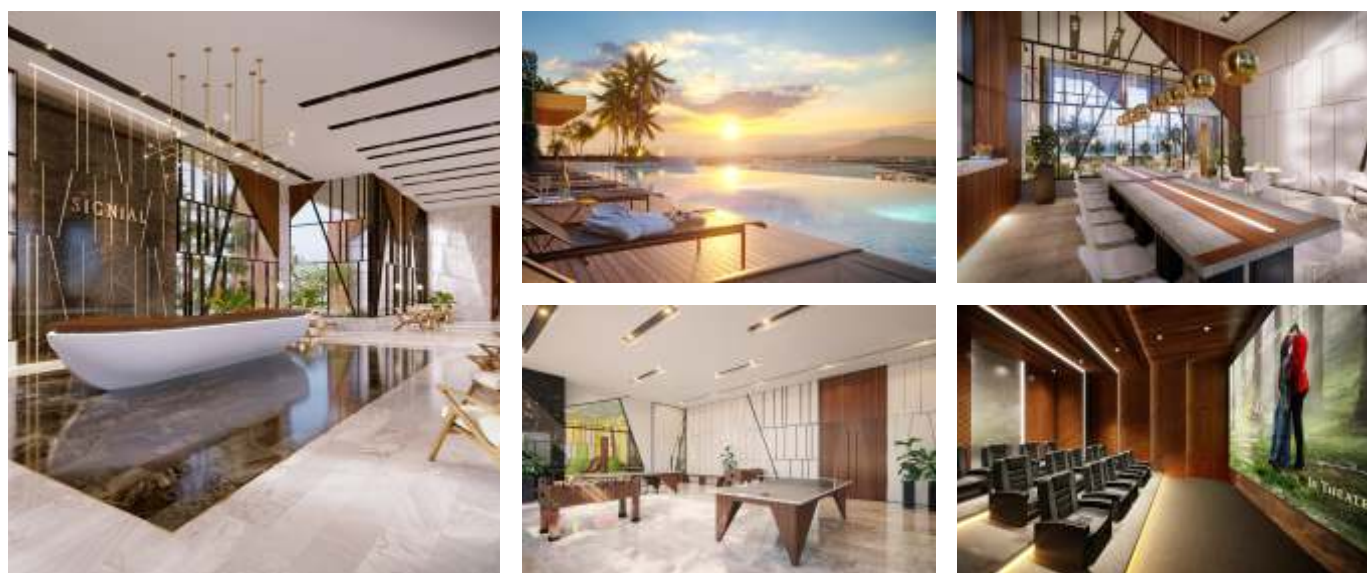
Chủ đầu tư : An Gia Investment & Creed Group

Vị trí : 89 Hoàng Quốc Việt, phường Phú Thuận, quận 7, Hồ Chí Minh

Diện tích : 66.000 m² (toàn khu)

Quy mô : 1 block căn hộ cao 33 tầng bao gồm căn hộ chung cư cao cấp, thương mại, dịch vụ, văn phòng, shophouse, smartel.

Thành tích : Top Đơn vị phân phối chính thức có kết quả kinh doanh tốt nhất (03/2019 - 04/2019): 36 căn.



SKY 89

Chủ đầu tư : An Gia Investment - Creed Group

Vị trí : 89 Hoàng Quốc Việt, Phú Mỹ, Quận 7, Hồ Chí Minh

Diện tích : 42,458 m²

Quy mô : gồm 01 block cao 35 tầng với hàng loạt tiện ích đẳng cấp 5 sao như hồ Sky Pearl, công viên kênh đào, đảo ngắm cảnh trên không, hồ bơi infinity ...

Thành tích : Top Đơn vị phân phối chính thức có kết quả kinh doanh tốt nhất (07/2018-09/2018): 38 căn.





TULIP TOWER

Chủ đầu tư : Công ty Cổ phần Xây dựng Thuận Hưng

Vị trí : 15 Hoàng Quốc Việt, phường Phú Thuận, quận 7, Hồ Chí Minh

Diện tích : 1843,37 m²

Quy mô : 1 block cao 21 tầng với 132 căn hộ.

Phân phối : Đại lý phân phối chính thức có kết quả kinh doanh tốt nhất - Đạt 50% tổng giỏ hàng



D'VELA

Chủ đầu tư : Công ty cổ phần địa ốc An Phú Long

Vị trí : Huỳnh Tấn Phát, phường Phú Thuận, quận 7, Tp.HCM

Diện tích : 2.820,3 m²

Quy mô : 168 căn hộ cao cấp, 82 căn office-tel, 09 căn shop-house. Dự án sở hữu đầy đủ các tiện ích đẳng cấp đáp ứng nhu cầu cuộc sống của cư dân như: Khu trung tâm thương mại hiện đại tầng trệt, khu hồ bơi tràn bờ view thành phố, Sảnh ngắm thành phố - tầng 6, khu vườn cây cảnh, khu tập Gym hiện đại, khu vui chơi trẻ em





SOUTHGATE TOWER

Chủ đầu tư : Công ty Cổ phần Thương mại & Đầu tư Hồng Hà

Phát triển dự án: Danh Khôi Việt

Vị trí : 86 Nguyễn Thị Thập, P. Bình Thuận, Quận 7, Hồ Chí Minh

Diện tích : 4323.6 m²

Quy mô : Gồm 01 khối đế và 02 khối tháp cao 29 tầng với hơn 300 căn hộ cao cấp.



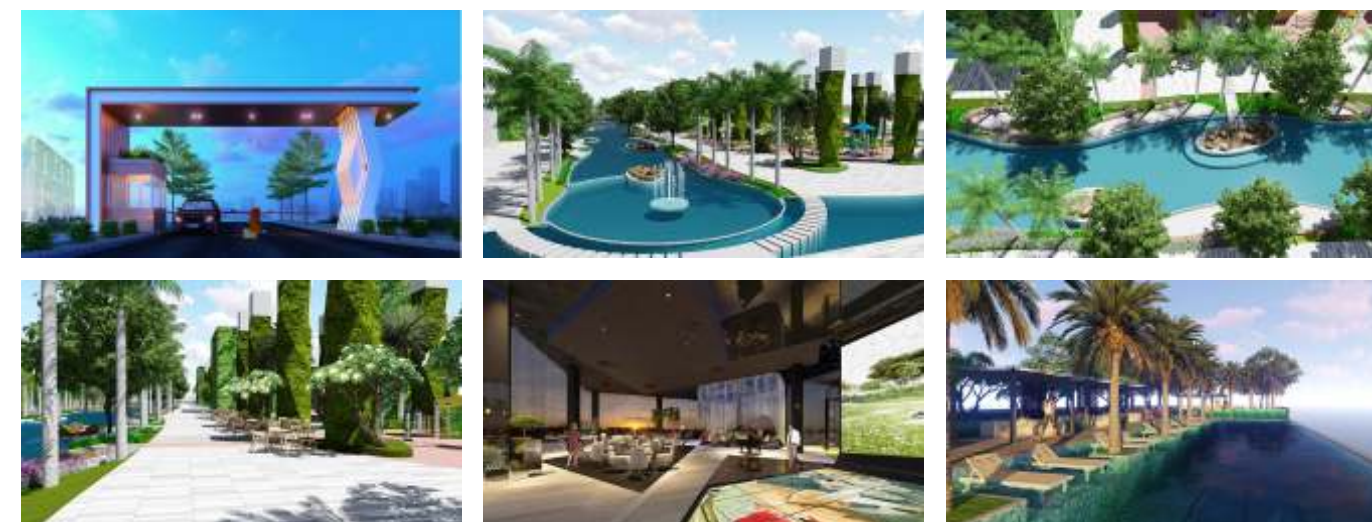
RIVER PANORAMA

Chủ đầu tư : An Gia Investment & Creed Group

Vị trí : Hoàng Quốc Việt - Đào Trí, Quận 7, Hồ Chí Minh

Diện tích : 6.300 m²

Quy mô : gồm 01 block căn hộ cao 35 tầng có 390 căn hộ với nhiều tiện ích cao cấp như hồ bơi trên không, khu BBQ, ...





ANGIA RIVERSIDE

Chủ đầu tư : An Gia Investment

Vị trí : 89 Hoàng Quốc Việt, phường Phú Thuận, quận 7, Hồ Chí Minh

Diện tích : 26.020 m²

Quy mô : 1 block căn hộ cao 25 tầng với 246 căn hộ với nhiều tiện ích cao cấp như hồ Sky Pearl, khu BBQ, công viên kênh đào...



KENTON NODE HOTEL COMPLEX

Chủ đầu tư : Công ty TNHH Xây dựng - Sản xuất - Thương mại Tài Nguyên

Vị trí : Nguyễn Hữu Thọ - Nguyễn Văn Linh, Nhà Bè, Hồ Chí Minh

Diện tích : 10,8 ha

Quy mô : 09 block cao từ 15 - 35 tầng được phân thành căn hộ, khách sạn, thương mại dịch vụ với 3,336 căn hộ và 800 căn officetel - hotel.





M - ONE NAM SÀI GÒN

Chủ đầu tư : Thảo Điền Investment

Vị trí : 35/12 Bến Văn Cấm, P. Tân Kiểng, Quận 7, Hồ Chí Minh

Diện tích : 13,903.8 m²

Quy mô : 1 tòa tháp đơn và 1 tòa tháp đôi căn hộ cao 25 tầng, các shophouse 2 tầng và siêu thị Vinmart tại tầng trệt với 963 căn hộ



THE EVERRICH INFINITY

Chủ đầu tư : Công ty Cổ phần Phát triển bất động sản Phát Đạt

Vị trí : 290 An Dương Vương, Phường 4, Quận 5, Hồ Chí Minh

Diện tích : 8.048,3 m²

Quy mô : gồm 02 tầng hầm, 06 tầng căn hộ văn phòng và 19 tầng căn hộ thương mại, có 764 căn hộ với tổng vốn đầu tư là 1.400 tỷ đồng.





KHU PHỨC HỢP LA CASA

Chủ đầu tư : Công ty Cổ phần Vạn Phát Hưng

Vị trí : Hoàng Quốc Việt, Phường Phú Thuận, Quận 7, Hồ Chí Minh

Diện tích : 61.280 m²

Quy mô : gồm 07 block căn hộ và 01 block cao ốc văn phòng cao 35 tầng với nhiều tiện ích nội khu như BBQ, công viên, siêu thị ...



RIVER CITY

Chủ đầu tư : Phát Đạt Corp. - An Gia Investment - Creed Group

Vị trí : 422 Đào Trí, Phường Phú Thuận, Quận 7, Hồ Chí Minh

Diện tích : 112.585 m²

Quy mô : gồm 12 block có 8.000 căn hộ và 99 tiện ích hàng đầu với tổng số vốn đầu tư là 500 triệu USD.





IMPERIAL AN PHÚ



RIVA PARK



PHÚ MỸ THUẬN



HOÀNG ANH 3



LOVERA PARK



MILLENNIUM



KDC PHÚ THUẬN



PHÚ HOÀNG ANH



KDC PHONG PHÚ



ERA TOWN



CITY GARDEN



SAIGONPEARL



THE BOAT CLUB RESIDENCE



KDC PHÚ XUÂN



VENTURA



KDC HIMLAM



KDC PHÚ MỸ



HOA ANH ĐÀO



6B ĐẠI PHÚC



PHƯỚC LONG B



VILLA PARK



TOPIA GARDEN



KDC MỸ PHƯỚC 3



TRUNG SƠN 6A

ĐỐI TÁC CHIẾN LƯỢC



CÔNG TY CỔ PHẦN VAN PHÁT HUNG



TẬP ĐOÀN BĐS AN GIA



CÔNG TY CPĐT - KD NHÀ KHANG ĐIỀN



CÔNG TY CPĐT & XD XUÂN MAI SÀI GÒN



CÔNG TY CỔ PHẦN NHÀ VIỆT NAM



CÔNG TY CPĐT BĐS HUNG LỘC PHÁT



TẬP ĐOÀN HÀ ĐO



MASTERISE HOMES

CÔNG TY PT BĐS MASTERISE HOME



CÔNG TY TNHH XD SX TM TÀI NGUYÊN



CÔNG TY CP PHÁT TRIỂN BĐS PHÁT ĐẠT



TẬP ĐOÀN BĐS ĐẤT XANH



TẬP ĐOÀN KIẾN Á



CÔNG TY CP DỊCH VỤ BĐS DANH KHÔI



SÀN GIAO DỊCH BĐS SUNLAND SÀI GÒN



CÔNG TY CỔ PHẦN DKRA VIETNAM



CÔNG TY CP BĐS KHẢI MINH LAND



CÔNG TY CỔ PHẦN BĐS THẾ KỶ



THIEN PHUOC LAND

CÔNG TY TNHH THIÊN PHƯỚC LAND



CÔNG TY CP ĐT BĐS GIA MINH



SÀN GIAO DỊCH BĐS GREEN HOUSE



CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ LỘC PHÁT HƯNG



CÔNG TY CP TM&DV BĐS PHÚC LONG



CÔNG TY CP BĐS RICH LAND VIỆT NAM



CÔNG TY TNHH TM CASH LAND

RESEARCH
INVESTMENT PROJECTS
MANAGEMENT
CONSULTANT
OFFICES
SALES
MARKETING
DEVELOPMENT
LEASING
APARTMENT
BROKER
PHAT HUNG
REAL ESTATE