



STAMBENO - POSLOVNI OBJEKAT

STAMBENO - POSLOVNI OBJEKAT

UP br.83 Detaljni urbanistički plan "Zabjelo Ljubović",
Podgorica

KATALOG STANOVA



PRIZEMLJE



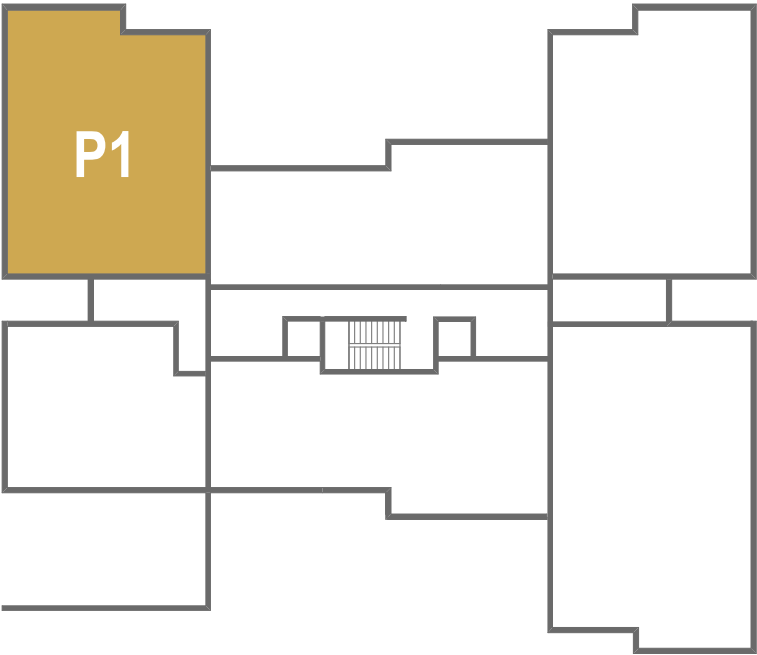
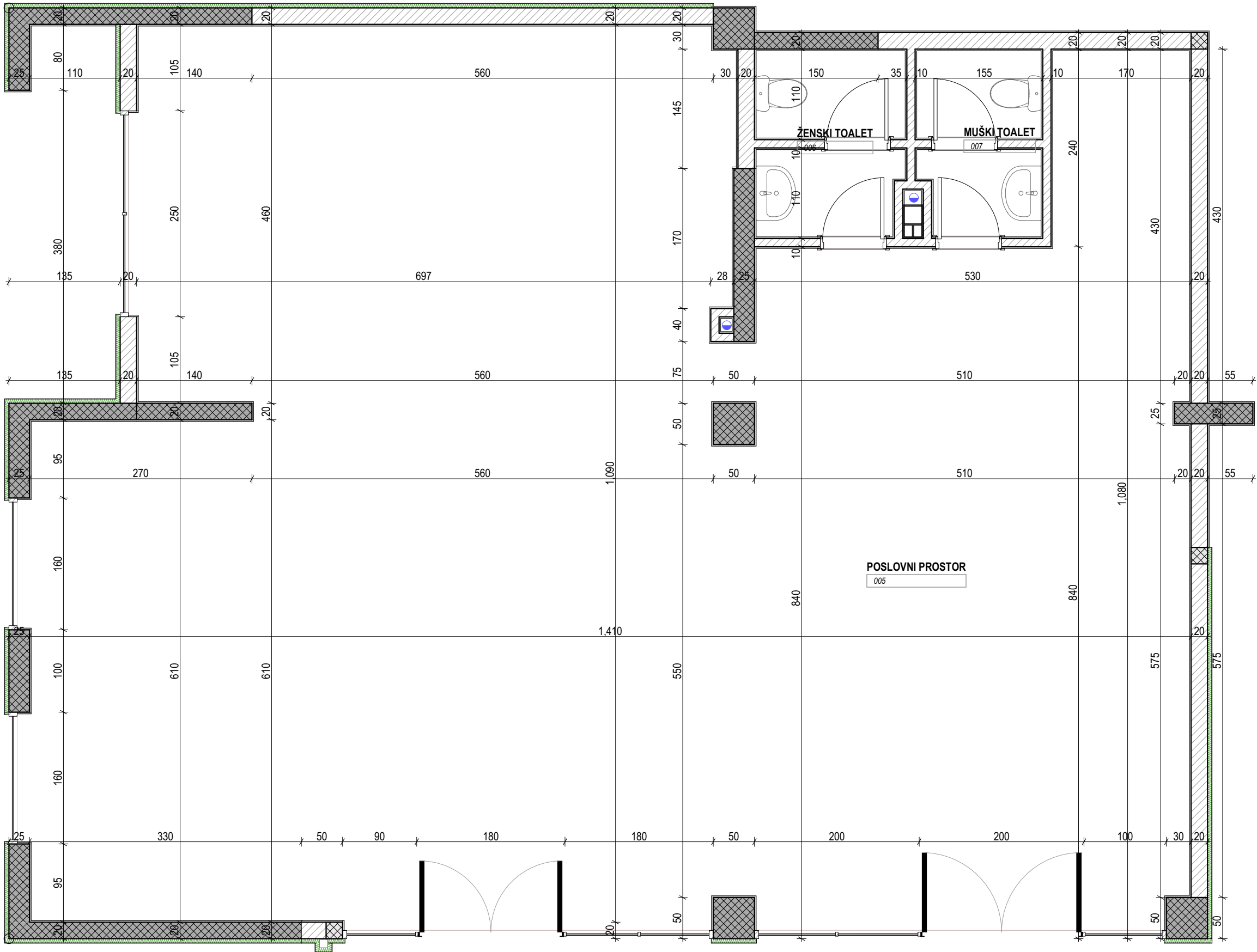
POVRŠINE POSLOVNIH PROSTORA

P1 POSLOVNI PROSTOR	142,80 m ²
P2 POSLOVNI PROSTOR	83,93 m ²
P3 POSLOVNI PROSTOR	142,80 m ²
P4 POSLOVNI PROSTOR	174,84 m ²

POVRŠINE STANOVA PRIZEMLJA

Č1 ČETVOROSOBAN STAN	109,10 m ²
Č2 ČETVOROSOBAN STAN	117,27 m ²

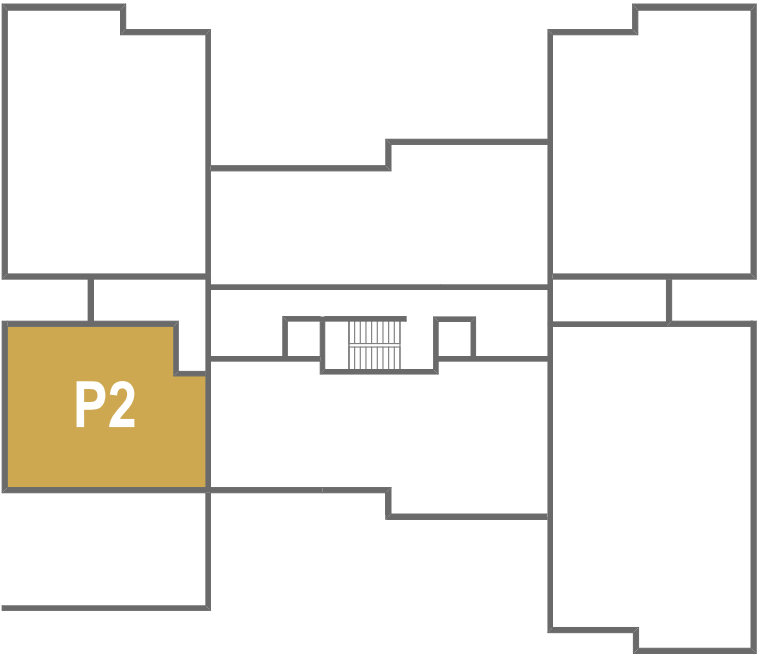
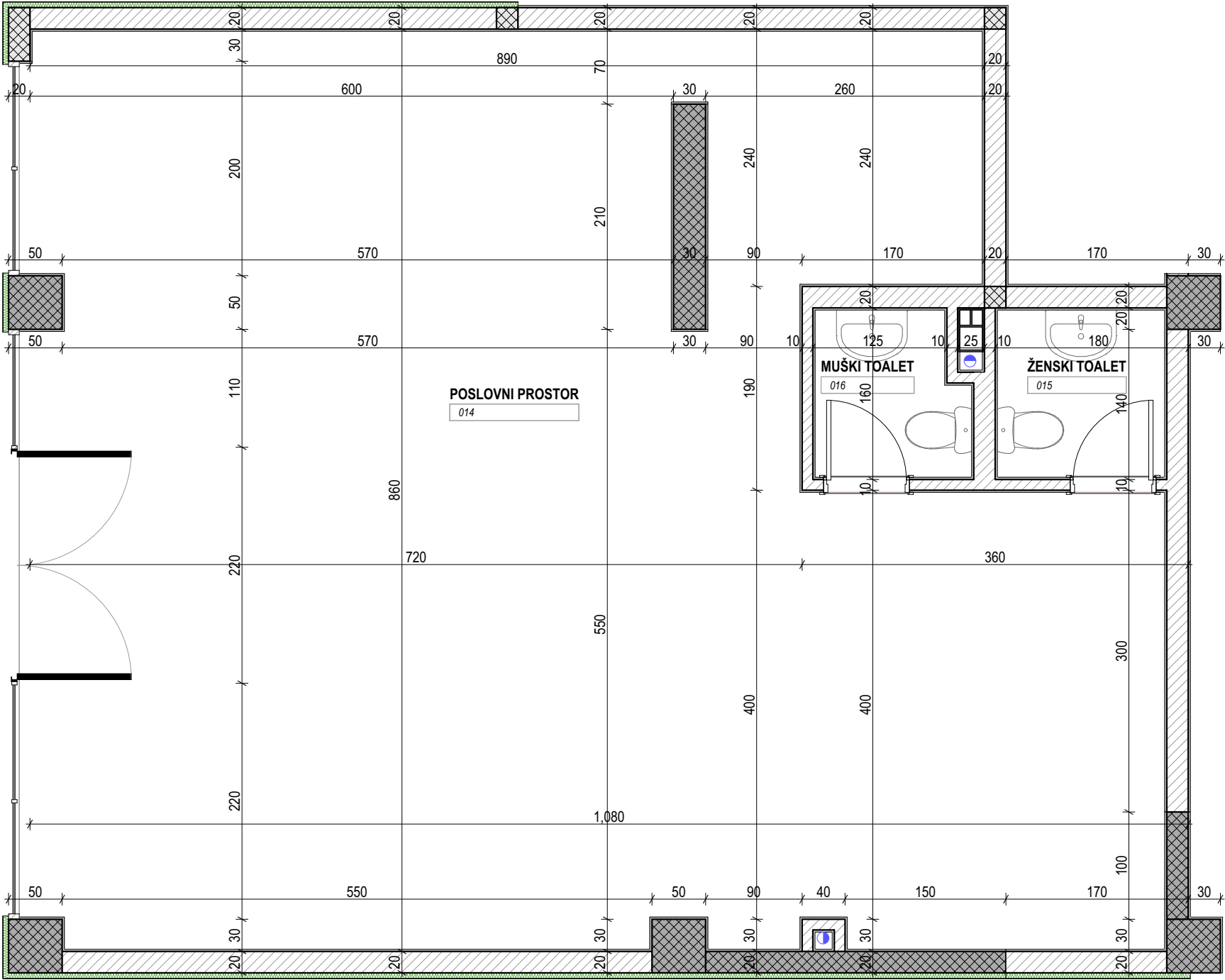
PRIZEMLJE



LEGENDA POVRŠINA		SPRAT	PR	1	2	3	4	PK
P1_POSLOVNI PROSTOR		BR	1	0	0	0	0	0
br.	PROSTORIJA	površina (m ²)						
005	POSLOVNI PROSTOR	136,01 m ²						
006	ŽENSKI TOALET	3,73 m ²						
007	MUŠKI TOALET	3,06 m ²						
UKUPNO		142,80 m ²						



PRIZEMLJE



LEGENDA POVRŠINA		SPRAT	PR	1	2	3	4	PK
P2_POSLOVNI PROSTOR		BR	1	0	0	0	0	0
br.	PROSTORIJA	površina (m²)						
014	POSLOVNI PROSTOR	79,40 m²						
015	ŽENSKI TOALET	2,43 m²						
016	MUŠKI TOALET	2,10 m²						
UKUPNO		83,93 m²						

1. SPRAT

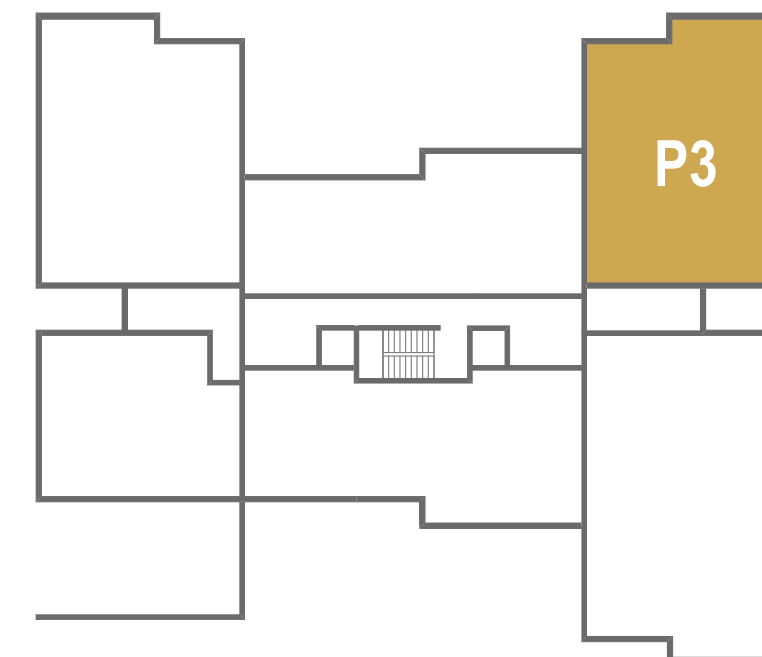
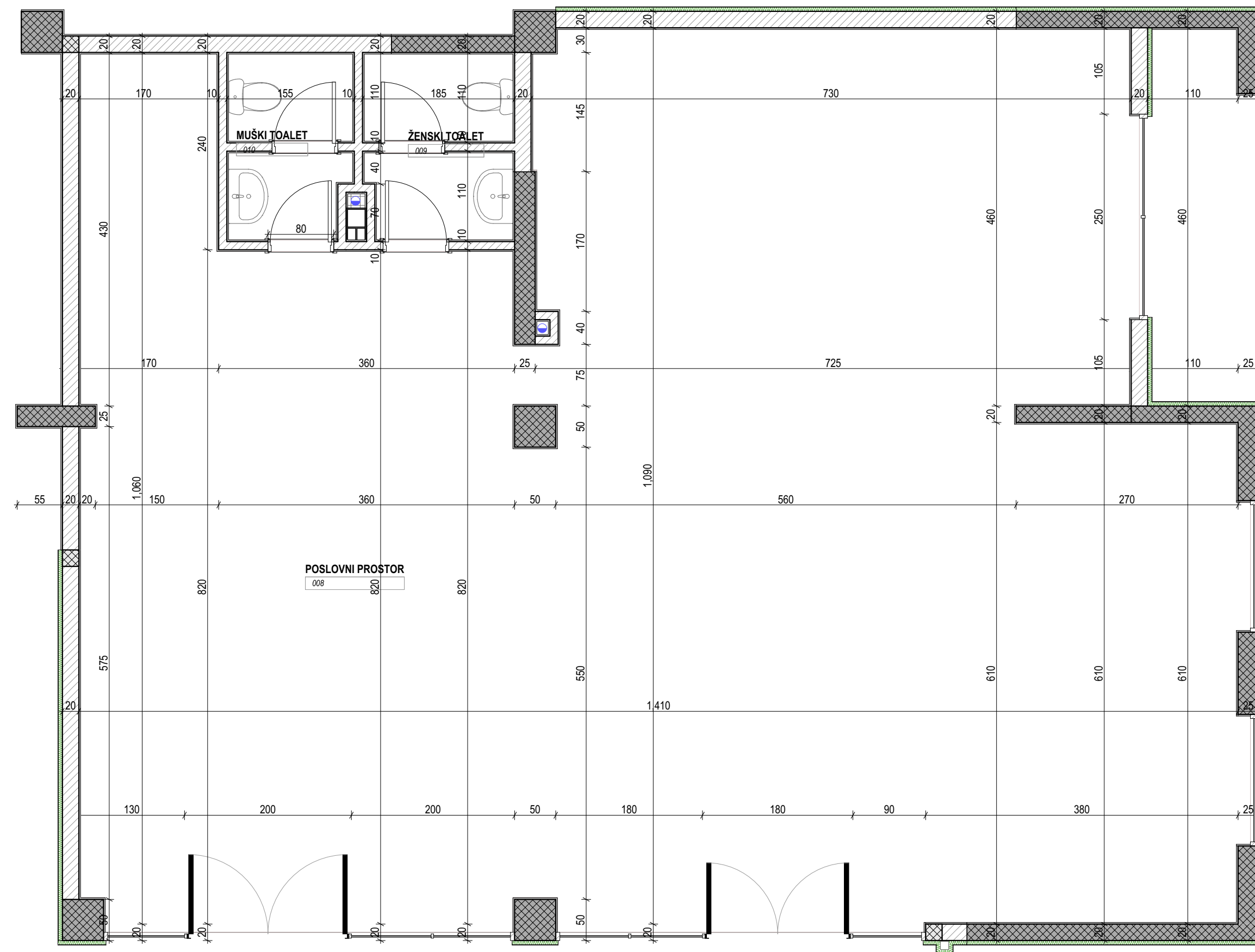
2. SPRAT

3. SPRAT

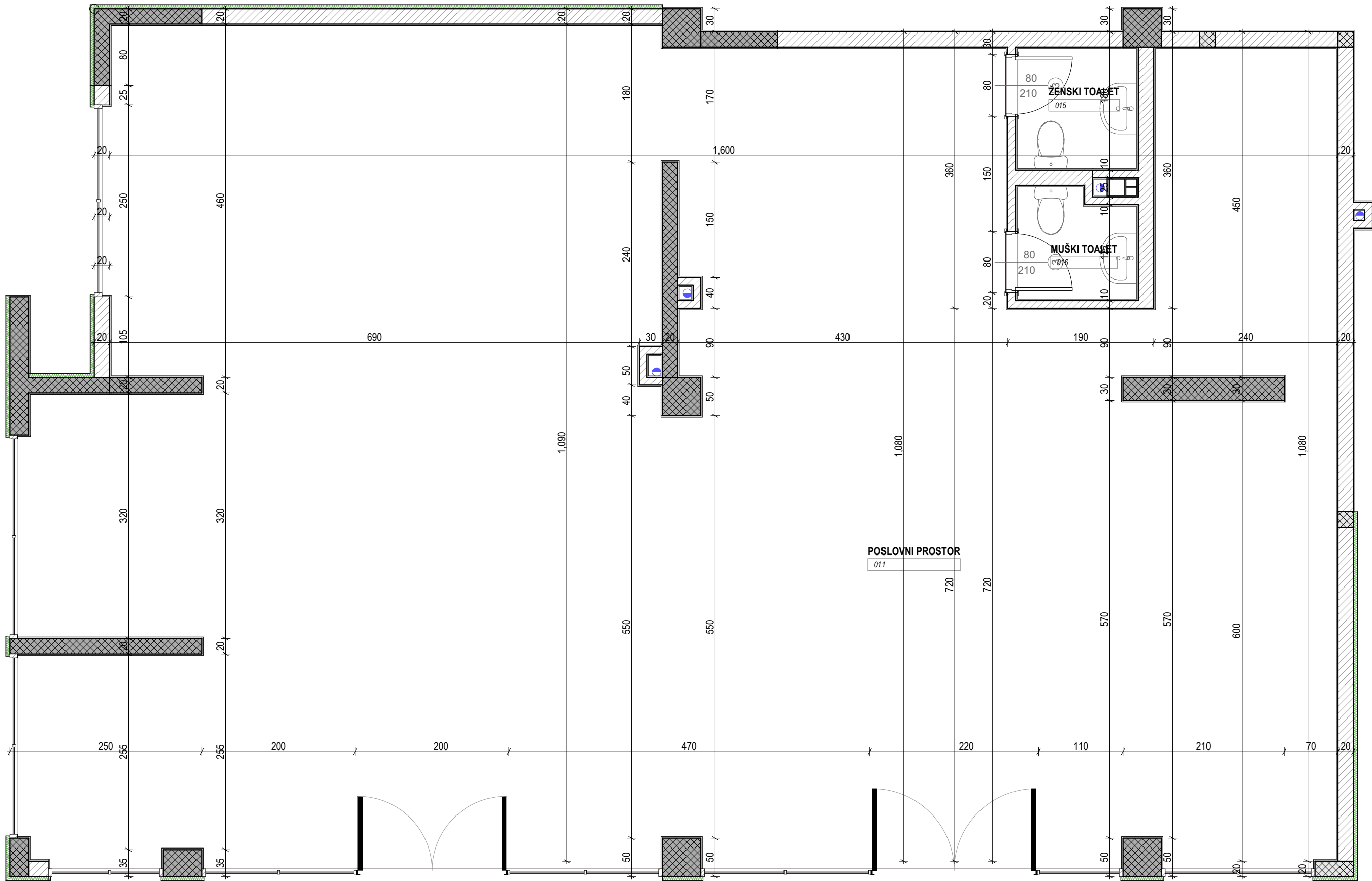
4. SPRAT

POTKROVLJE

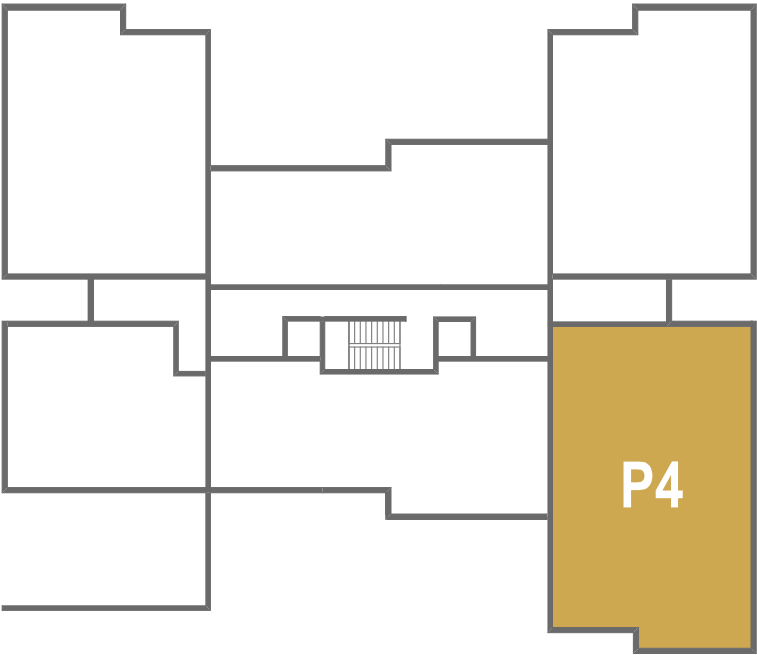
PRIZEMLJE



LEGENDA POVRŠINA						
P3_POSLOVNI PROSTOR						
SPRAT	PR	1	2	3	4	PK
BR	1	0	0	0	0	0
br.	PROSTORIJA					površina (m ²)
008	POSLOVNI PROSTOR					136,01 m ²
009	ŽENSKI TOALET					3,06 m ²
010	MUŠKI TOALET					3,73 m ²
UKUPNO					142,80 m ²	

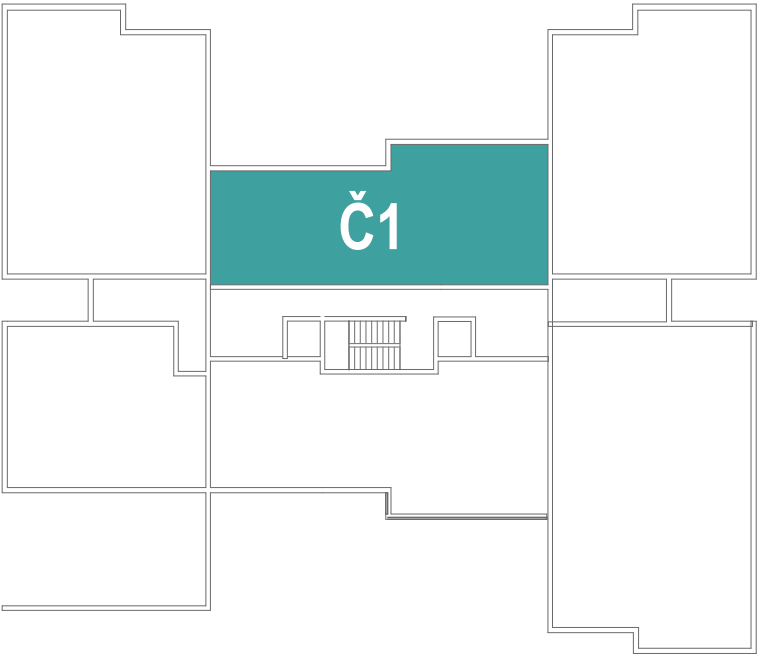
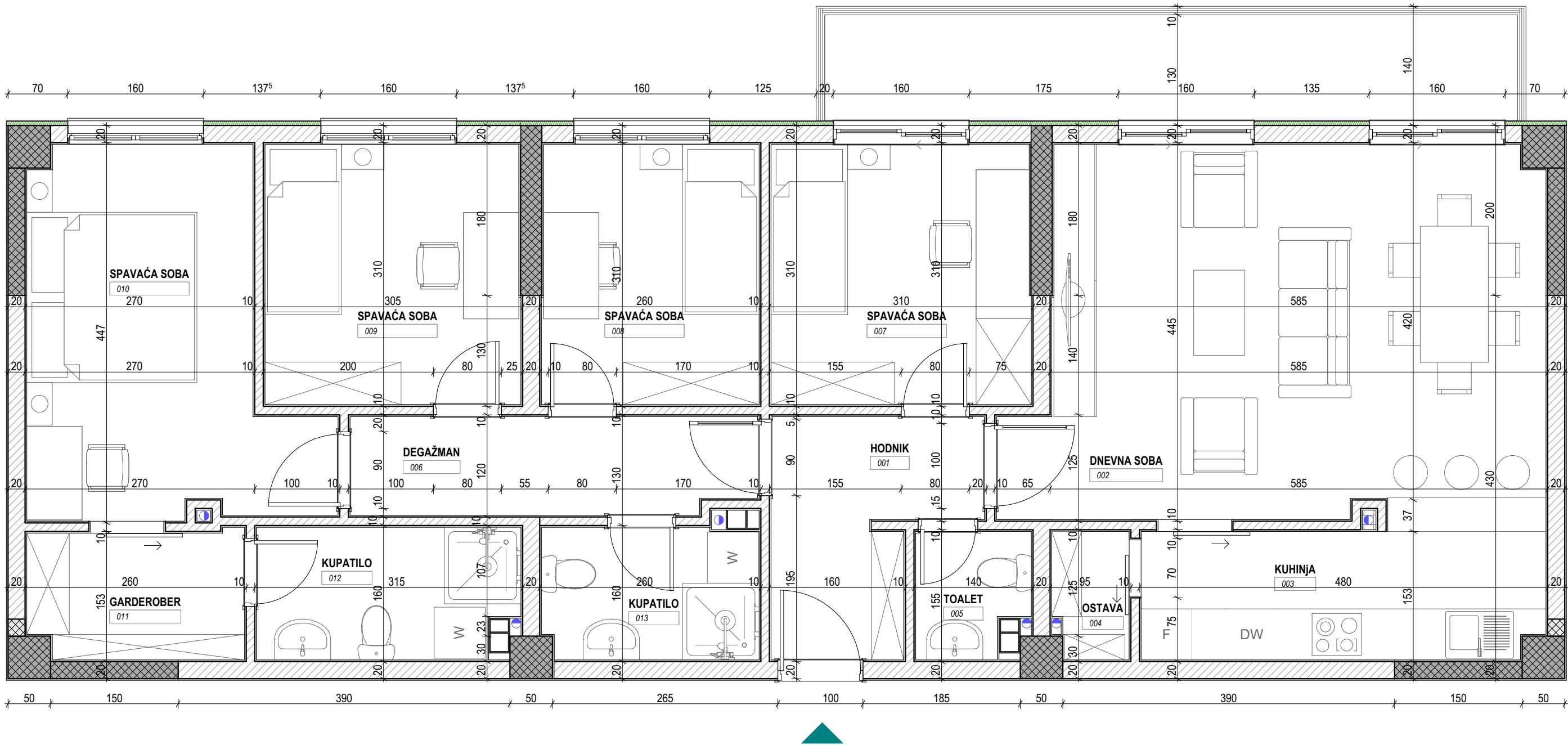


PRIZEMLJE



LEGENDA POVRŠINA		SPRAT	PR	1	2	3	4	PK
P4_POSLOVNI PROSTOR		BR	1	0	0	0	0	0
br.	PROSTORIJA	površina (m²)						
011	POSLOVNI PROSTOR	170,31 m²						
015	ŽENSKI TOALET	2,43 m²						
016	MUŠKI TOALET	2,10 m²						
UKUPNO		174,84 m²						

PRIZEMLJE



LEGENDA POVRŠINA

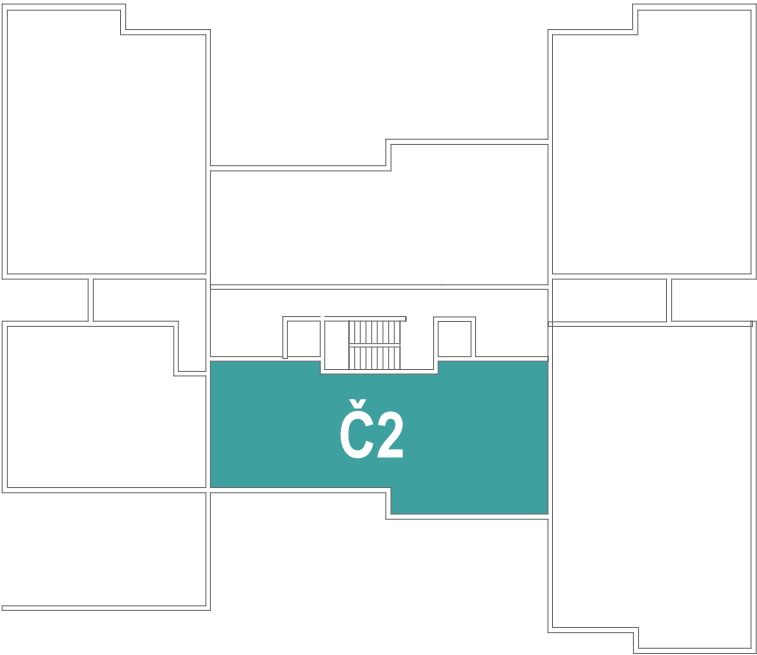
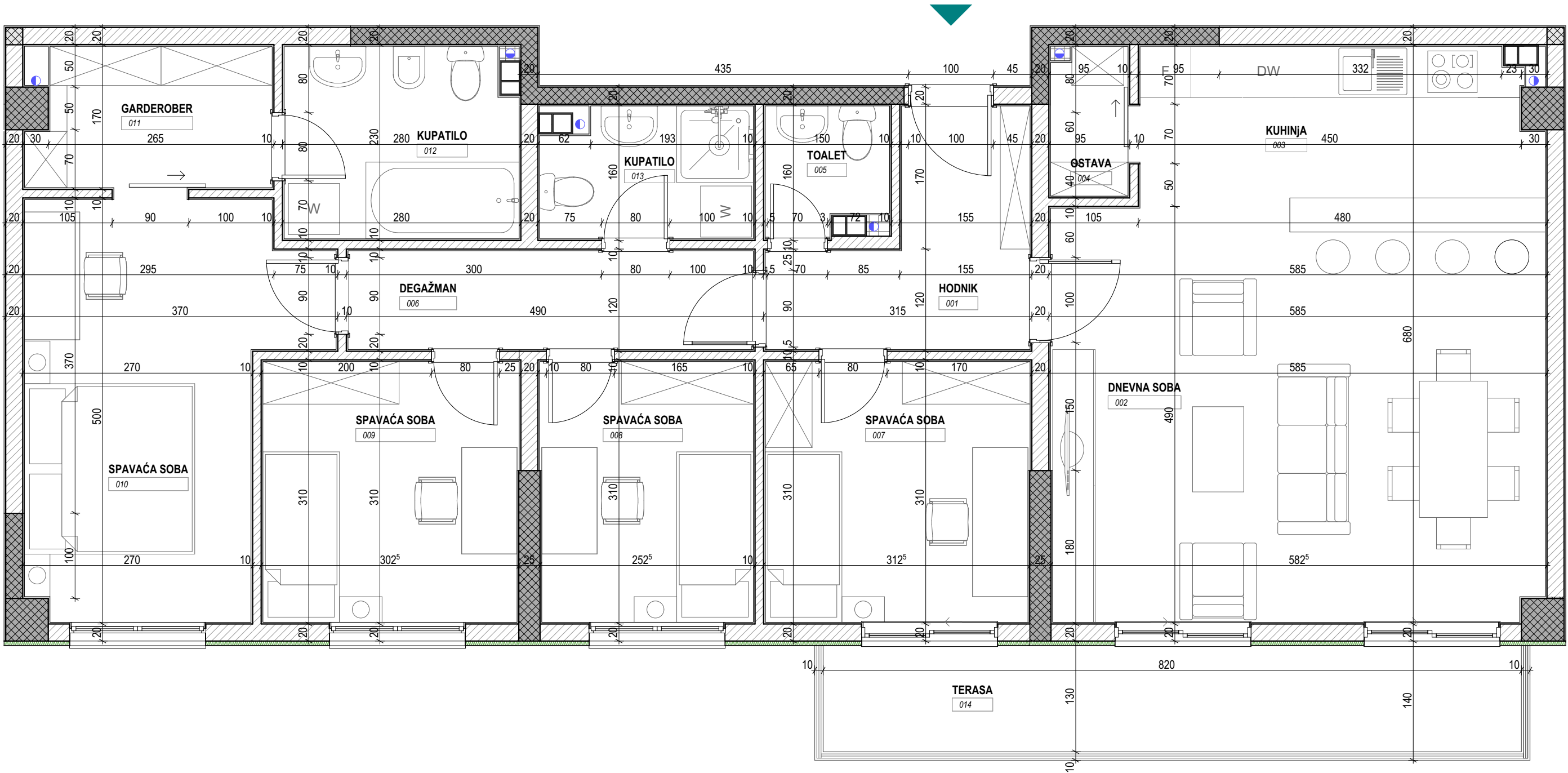
Č1_ČETVOROSOBAN STAN

SPRAT PR 1 2 3 4 PK

BR 1 0 0 0 0 0

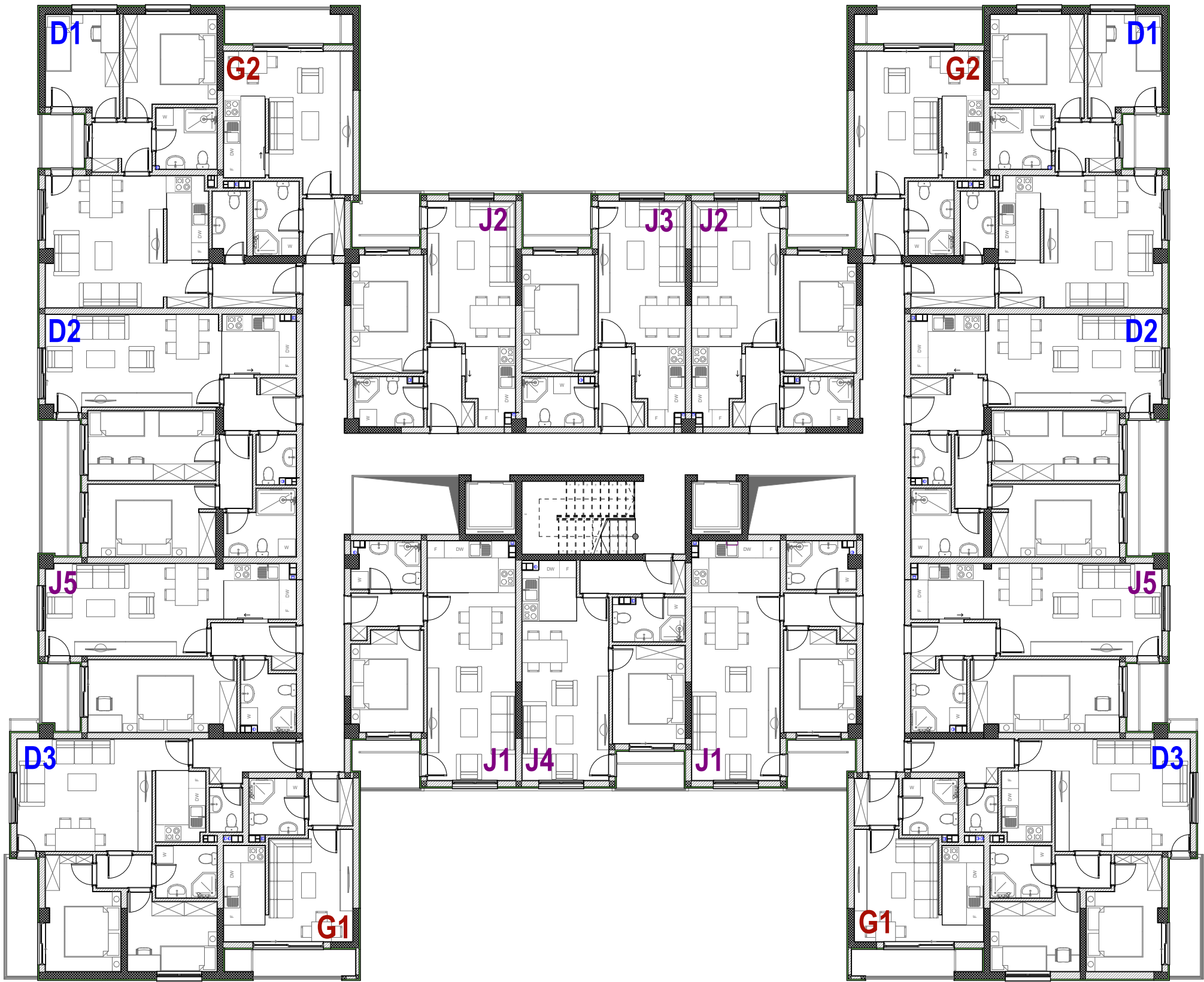
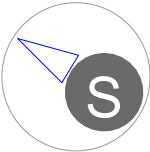
br.	PROSTORIJA	površina (m ²)
001	HODNIK	5,56 m ²
002	DNEVNI BORAVAK	26,42 m ²
003	KUHINJA	7,10 m ²
004	OSTAVA	1,30 m ²
005	TOALET	1,85m ²
006	DEGAŽMAN	5,44m ²
007	SPAVAĆA SOBA	9,32 m ²
008	SPAVAĆA SOBA	7,79 m ²
009	SPAVAĆA SOBA	9,17 m ²
010	SPAVAĆA SOBA	12,71 m ²
011	GARDEROBER	3,74 m ²
012	KUPATILO	4,65 m ²
013	KUPATILO	3,92 m ²
014	TERASA	10,14m ²
UKUPNO		109,10 m ²

PRIZEMLJE



LEGENDA POVRŠINA		SPRAT	PR	1	2	3	4	PK
Č2_ČETVOROSOBAN STAN		BR	1	0	0	0	0	0
br.	PROSTORIJA	površina (m²)						
001	HODNIK	6,17m²						
002	DNEVNI BORAVAK	28,67 m²						
003	KUHINJA	8,13 m²						
004	OSTAVA	1,55 m²						
005	TOALET	2,07m²						
006	DEGAŽMAN	5,52m²						
007	SPAVAĆA SOBA	9,47 m²						
008	SPAVAĆA SOBA	7,64 m²						
009	SPAVAĆA SOBA	9,17 m²						
010	SPAVAĆA SOBA	14,41 m²						
011	GARDEROBER	4,53m²						
012	KUPATILO	6,09 m²						
013	KUPATILO	3,71 m²						
014	TERASA	10,14m²						
UKUPNO		117,27 m²						

SPRAT 1 | 2 | 3 | 4



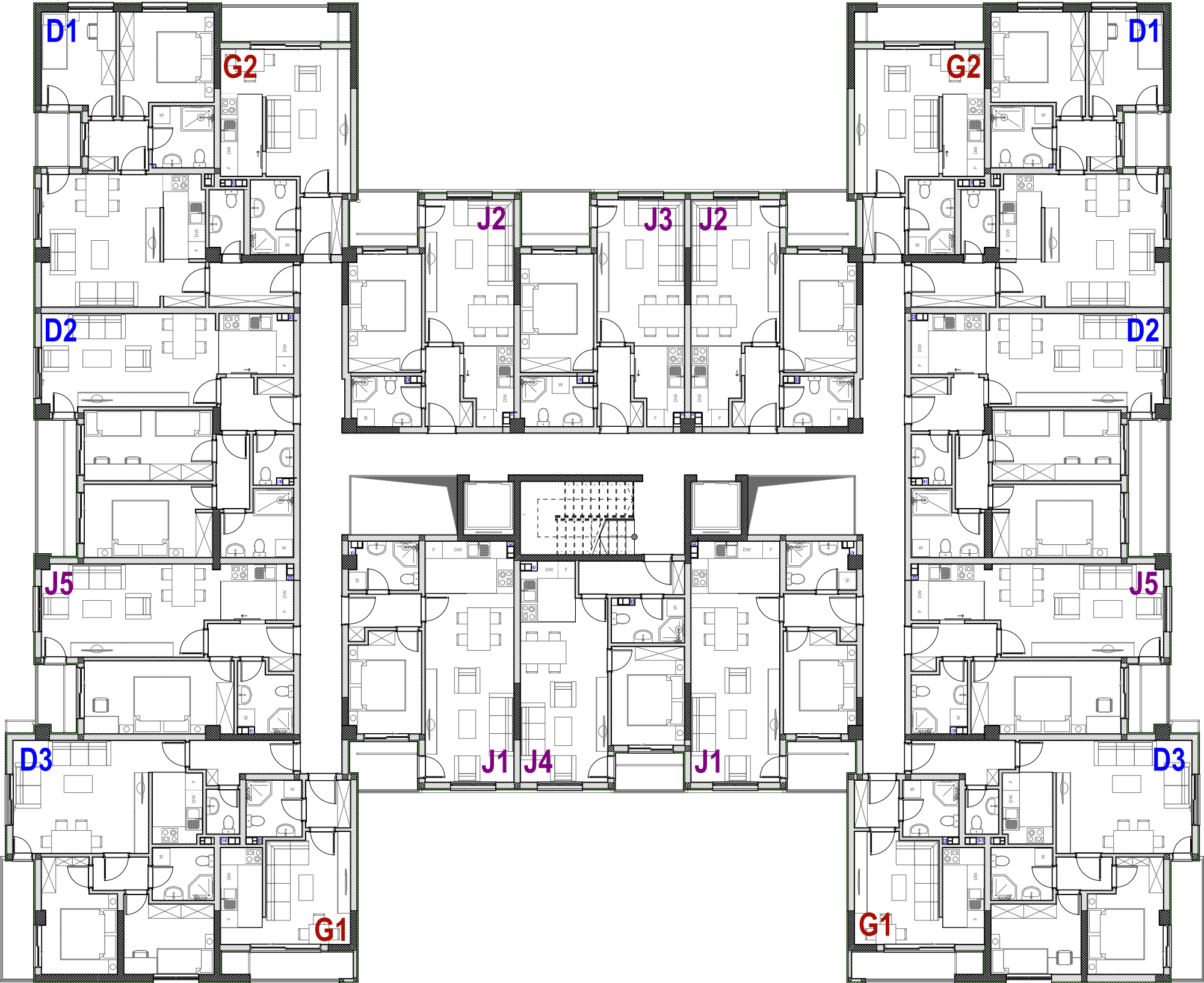
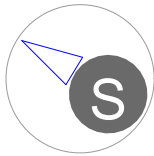
LEGENDA BR. STANOVA PO ETAŽAMA

	1.	2.	3.	4.	PK.
G1	2	2	2	2	2
G2	2	2	2	2	2
J1	2	2	2	2	2
J2	2	2	2	2	2
J3	1	1	1	1	1
J4	1	1	1	1	1
J5	2	2	2	2	2
D1	2	2	2	2	2
D2	2	2	2	2	2
D3	2	2	2	2	2

POVRŠINE STANOVA 2.SPRATA

G1	GARSONJERA	27,02 m ²
G2	GARSONJERA	33,40 m ²
J1	JEDNOSOBAN STAN	45,94 m ²
J2	JEDNOSOBAN STAN	43,03 m ²
J3	JEDNOSOBAN STAN	43,02 m ²
J4	JEDNOSOBAN STAN	42,14 m ²
J5	JEDNOSOBAN STAN	49,20 m ²
D1	DVOSOBAN STAN	64,42 m ²
D2	DVOSOBAN STAN	69,89 m ²
D3	DVOSOBAN STAN	59,48 m ²

POTKROVLJE



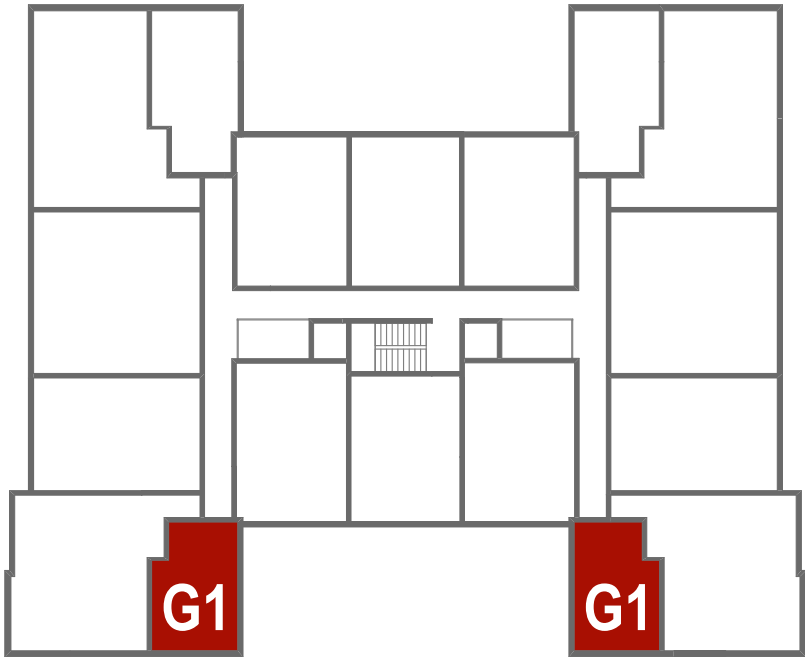
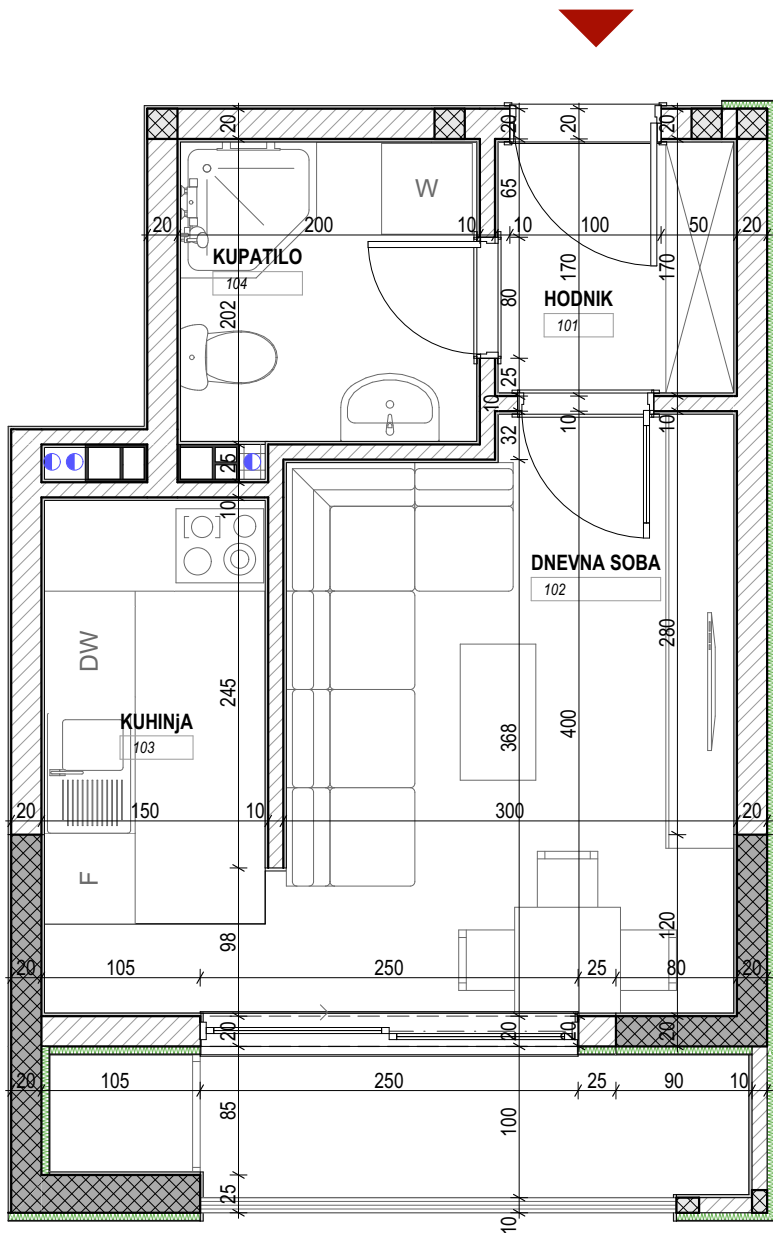
LEGENDA BR. STANOVA PO ETAŽAMA

	1.	2.	3.	4.	PK.
G1	2	2	2	2	2
G2	2	2	2	2	2
J1	2	2	2	2	2
J2	2	2	2	2	2
J3	1	1	1	1	1
J4	1	1	1	1	1
J5	2	2	2	2	2
D1	2	2	2	2	2
D2	2	2	2	2	2
D3	2	2	2	2	2

POVRŠINE STANOVA POTKROVLJA

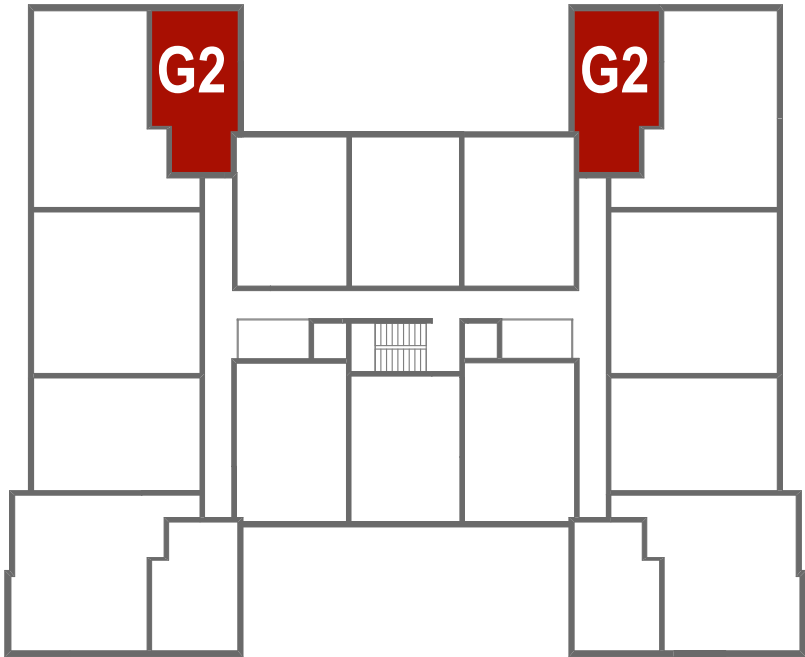
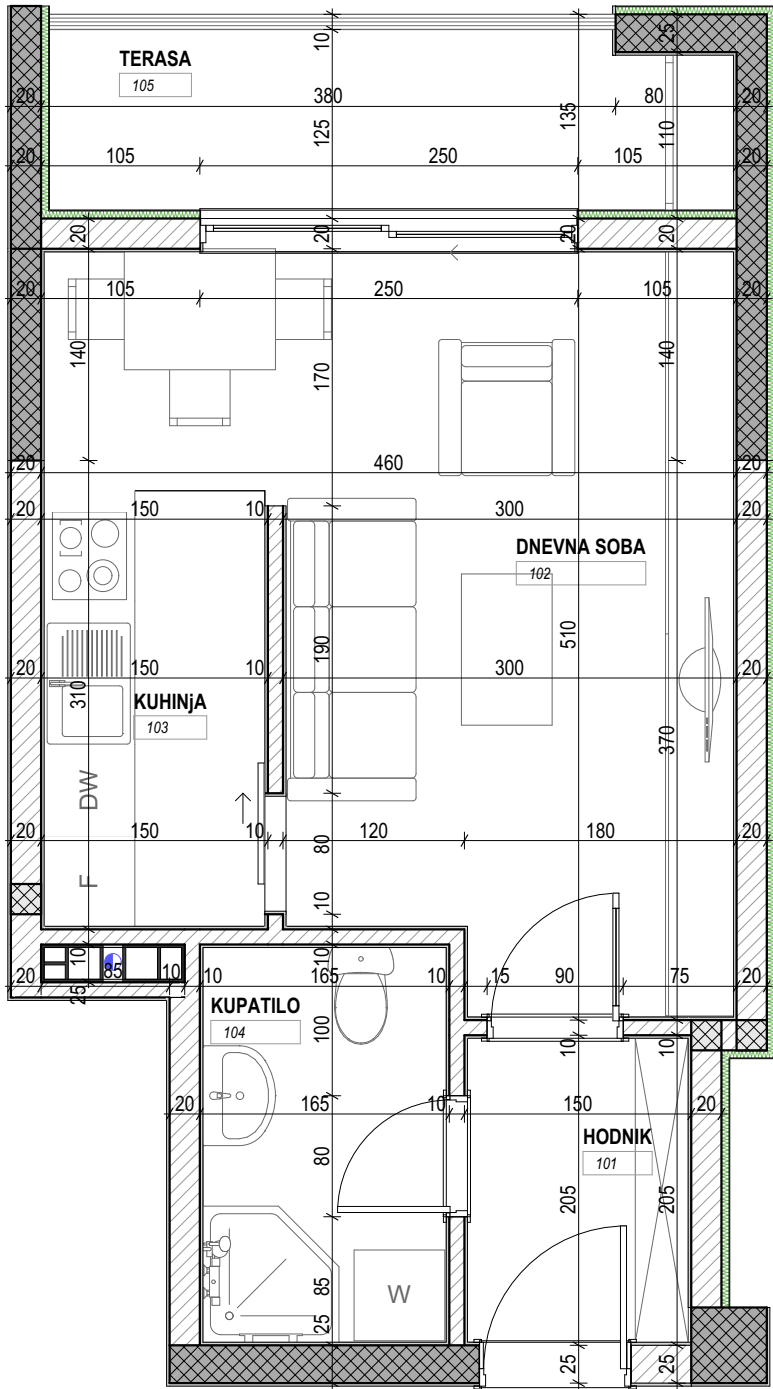
G1	GARSONJERA	27,02 m ²
G2	GARSONJERA	33,40 m ²
J1	JEDNOSOBAN STAN	45,94 m ²
J2	JEDNOSOBAN STAN	43,03 m ²
J3	JEDNOSOBAN STAN	43,02 m ²
J4	JEDNOSOBAN STAN	42,14 m ²
J5	JEDNOSOBAN STAN	49,20 m ²
D1	DVOSOBAN STAN	64,42 m ²
D2	DVOSOBAN STAN	69,89 m ²
D3	DVOSOBAN STAN	59,48 m ²

SPRAT 1 | 2 | 3 | 4 | PK



LEGENDA POVRŠINA		SPRAT	PR	1	2	3	4	PK
G1_GARSONJERA		BR	0	2	2	2	2	2
br.	PROSTORIJA	površina (m²)						
101	HODNIK	2,59 m²						
102	DNEVNI BORAVAK	12,27 m²						
103	KUHINJA	4,09 m²						
104	KUPATILO	3,88 m²						
105	TERASA	4,19 m²						
UKUPNO		27,02 m²						

SPRAT 1 | 2 | 3 | 4 | PK

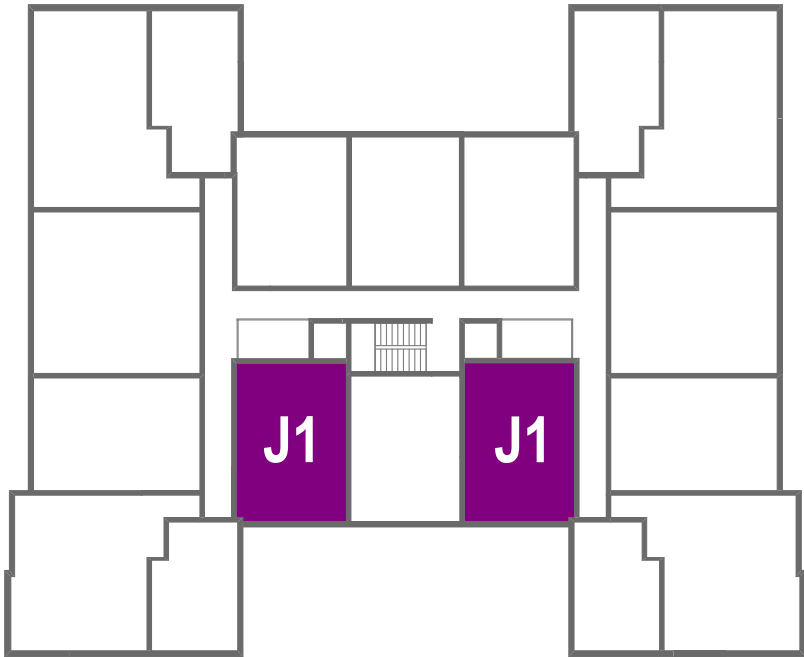
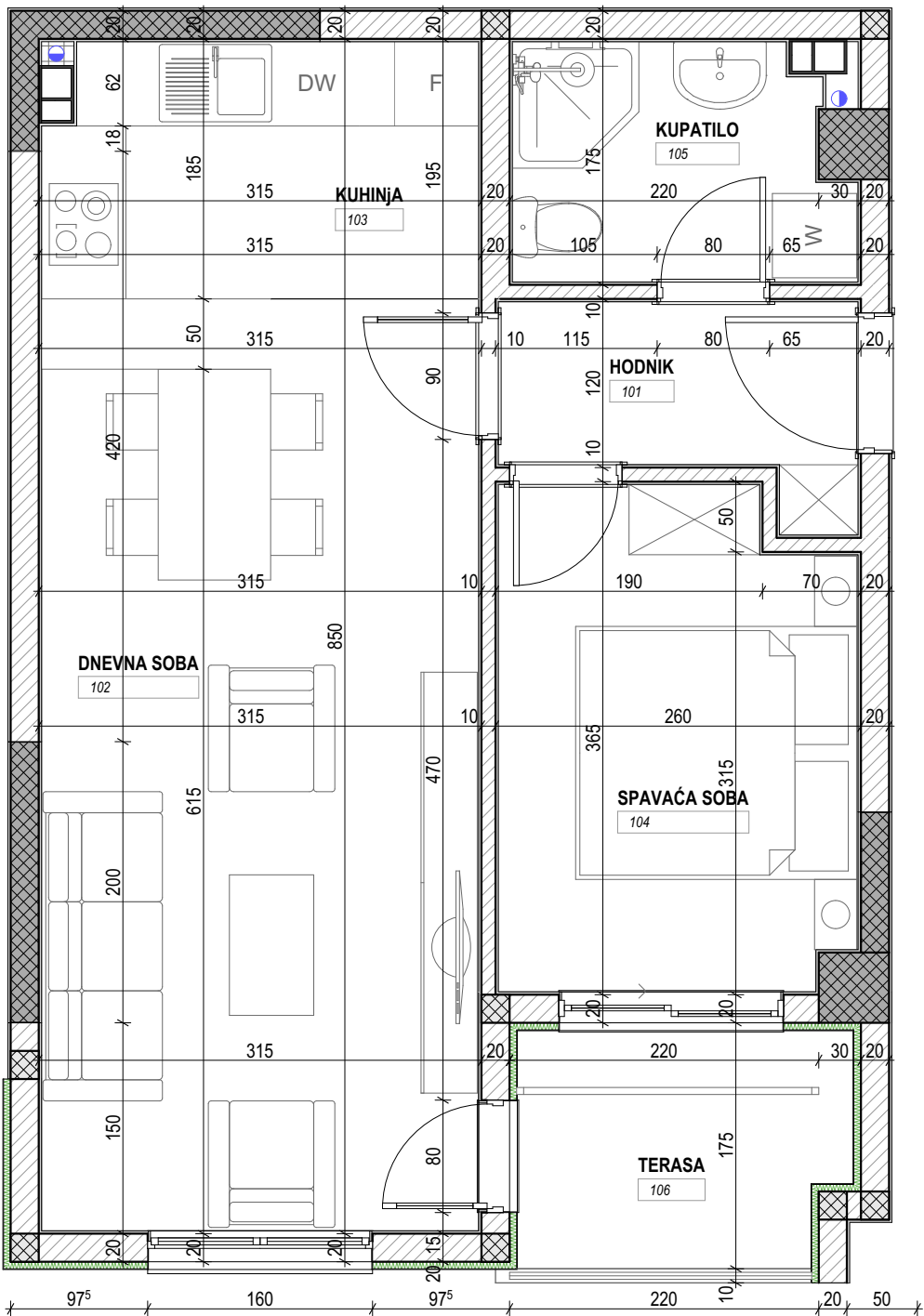


LEGENDA POVRŠINA
G2_GARSONJERA

SPRAT	PR	1	2	3	4	PK
BR	0	2	2	2	2	2

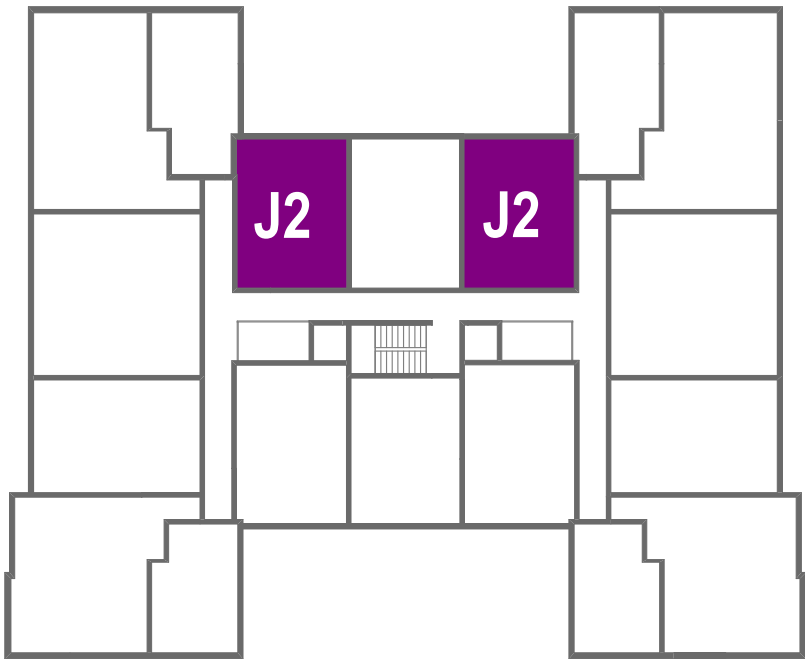
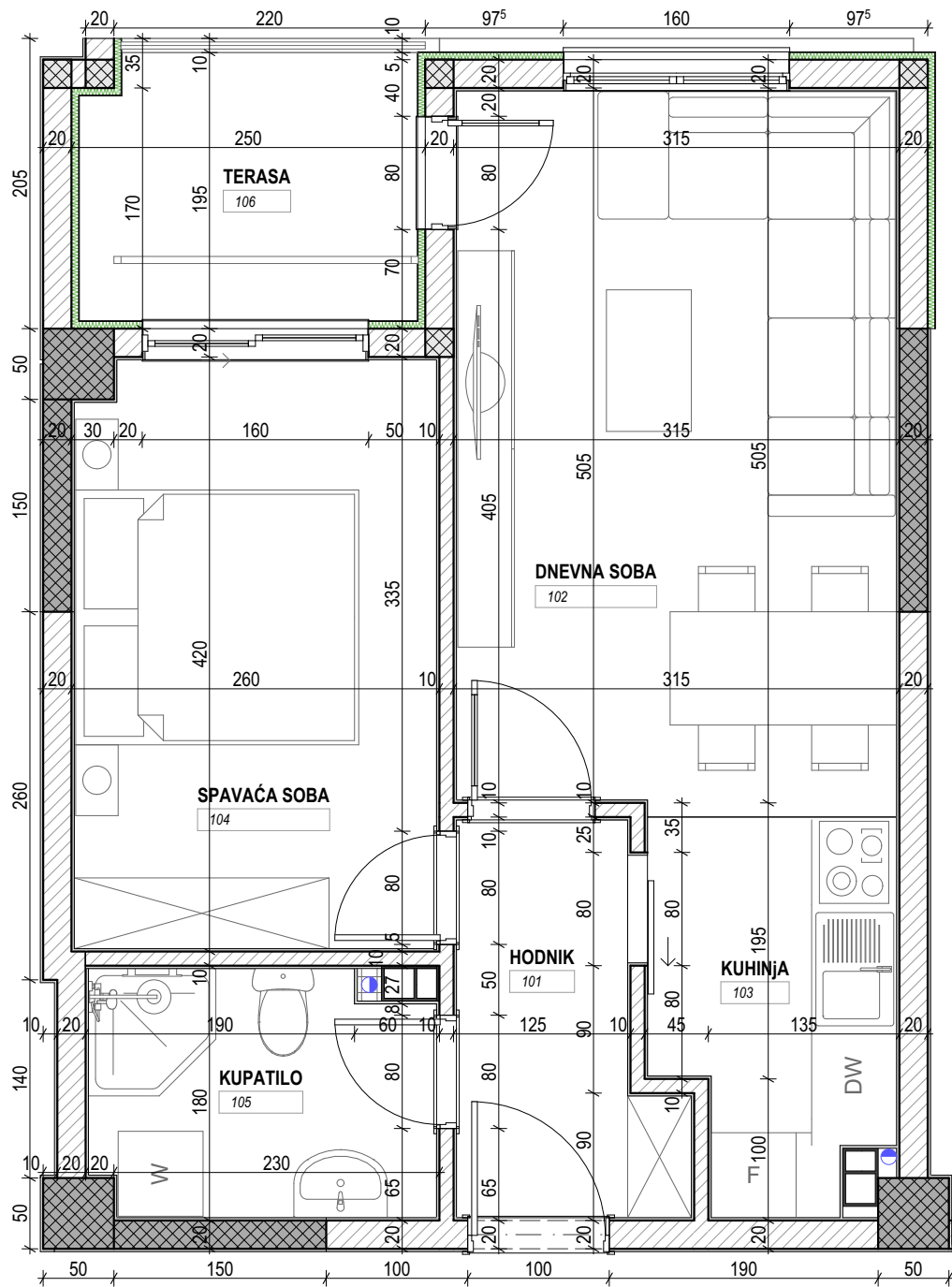
br.	PROSTORIJA	površina (m ²)
101	HODNIK	2,93 m ²
102	DNEVNI BORAVAK	16,80 m ²
103	KUHNJA	4,20 m ²
104	KUPATILO	4,20m ²
105	TERASA	5,27 m ²
UKUPNO		33,40 m ²

SPRAT 1 | 2 | 3 | 4 | PK



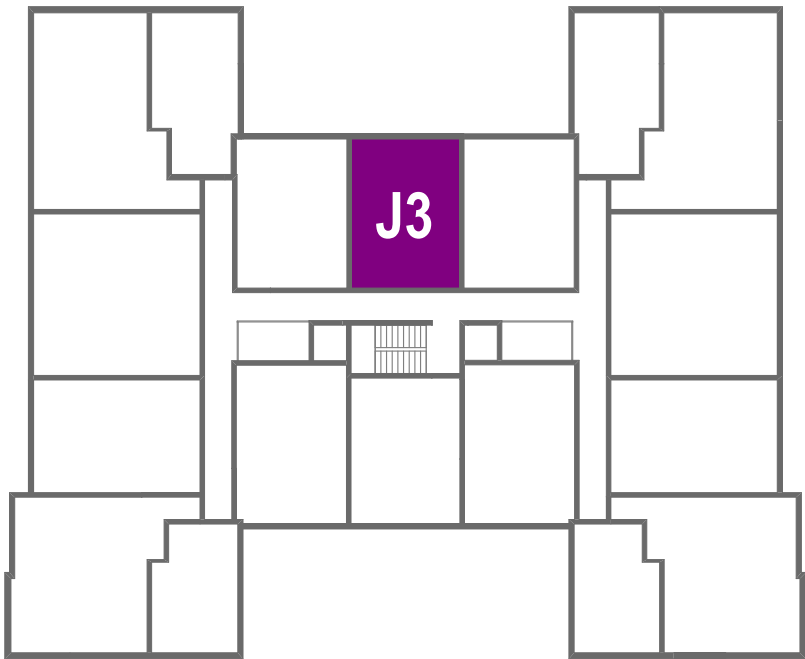
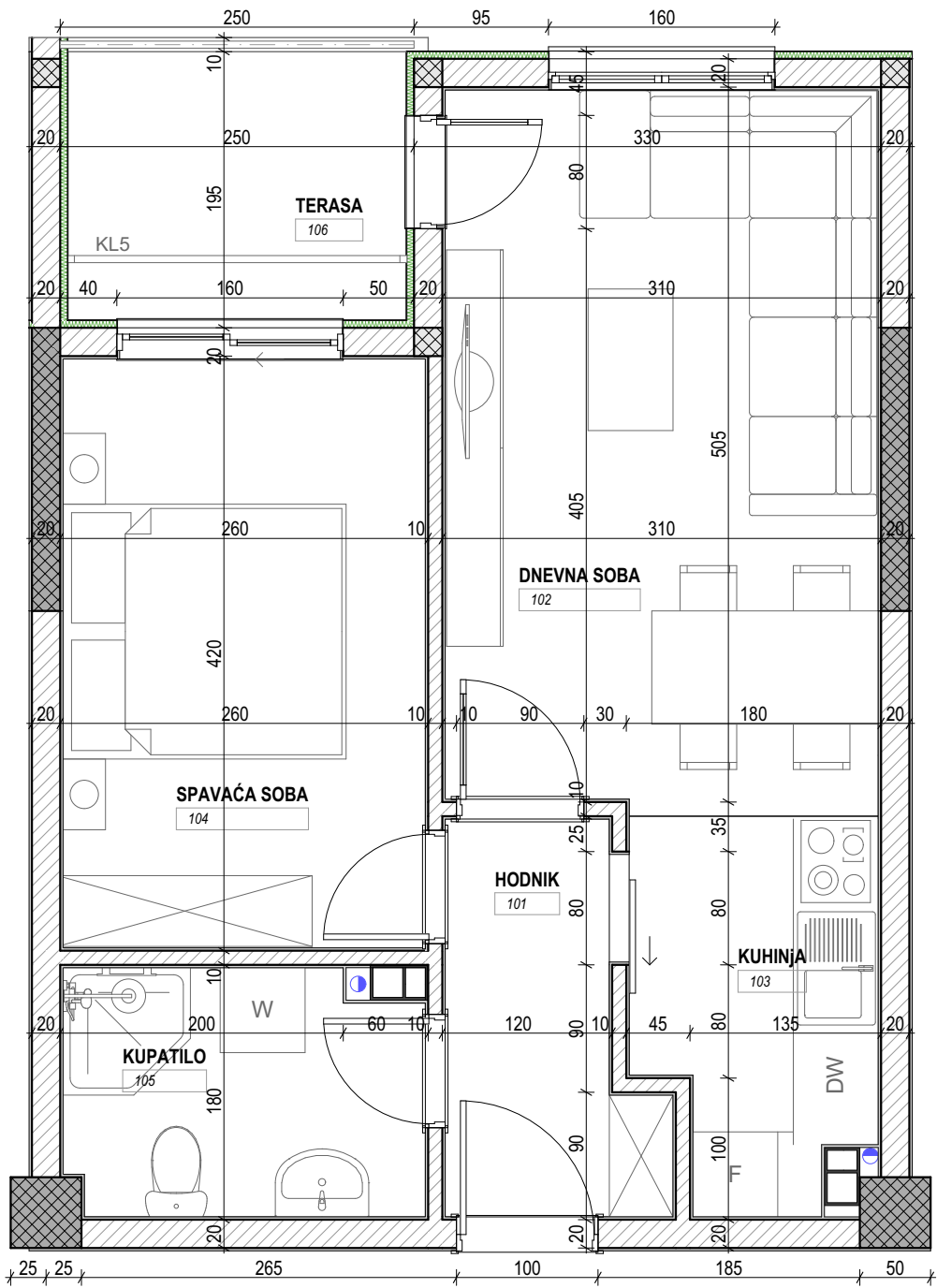
LEGENDA POVRŠINA		SPRAT	PR	1	2	3	4	PK
J1_JEDNOSOBAN STAN		BR	0	2	2	2	2	2
br.	PROSTORIJA	površina (m2)						
101	HODNIK	3,25m2						
102	DNEVNI BORAVAK	20,62 m2						
103	KUHNJA	5,54m2						
104	SPAVAĆA SOBA	8,80 m2						
105	KUPATILO	3,86 m2						
106	TERASA	3,87 m2						
UKUPNO		45,94 m2						

SPRAT 1 | 2 | 3 | 4 | PK



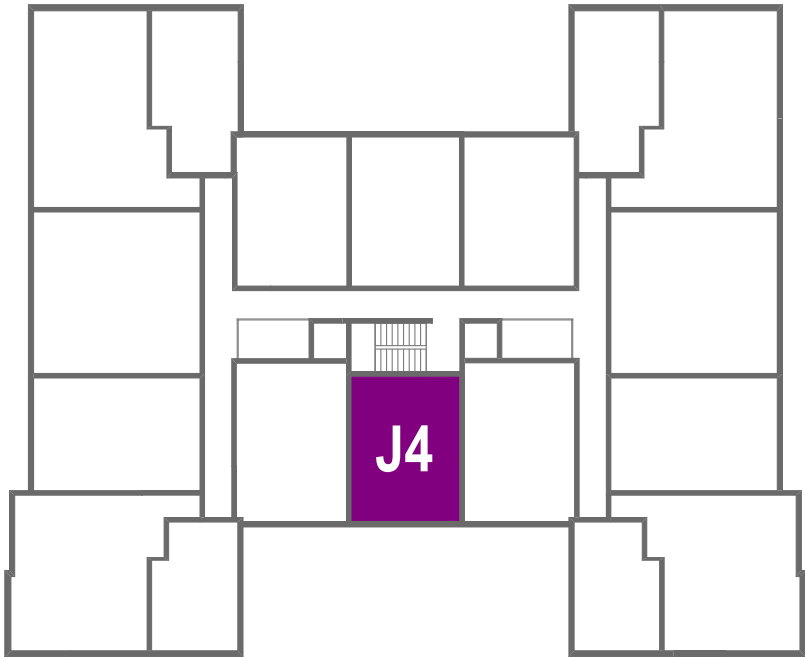
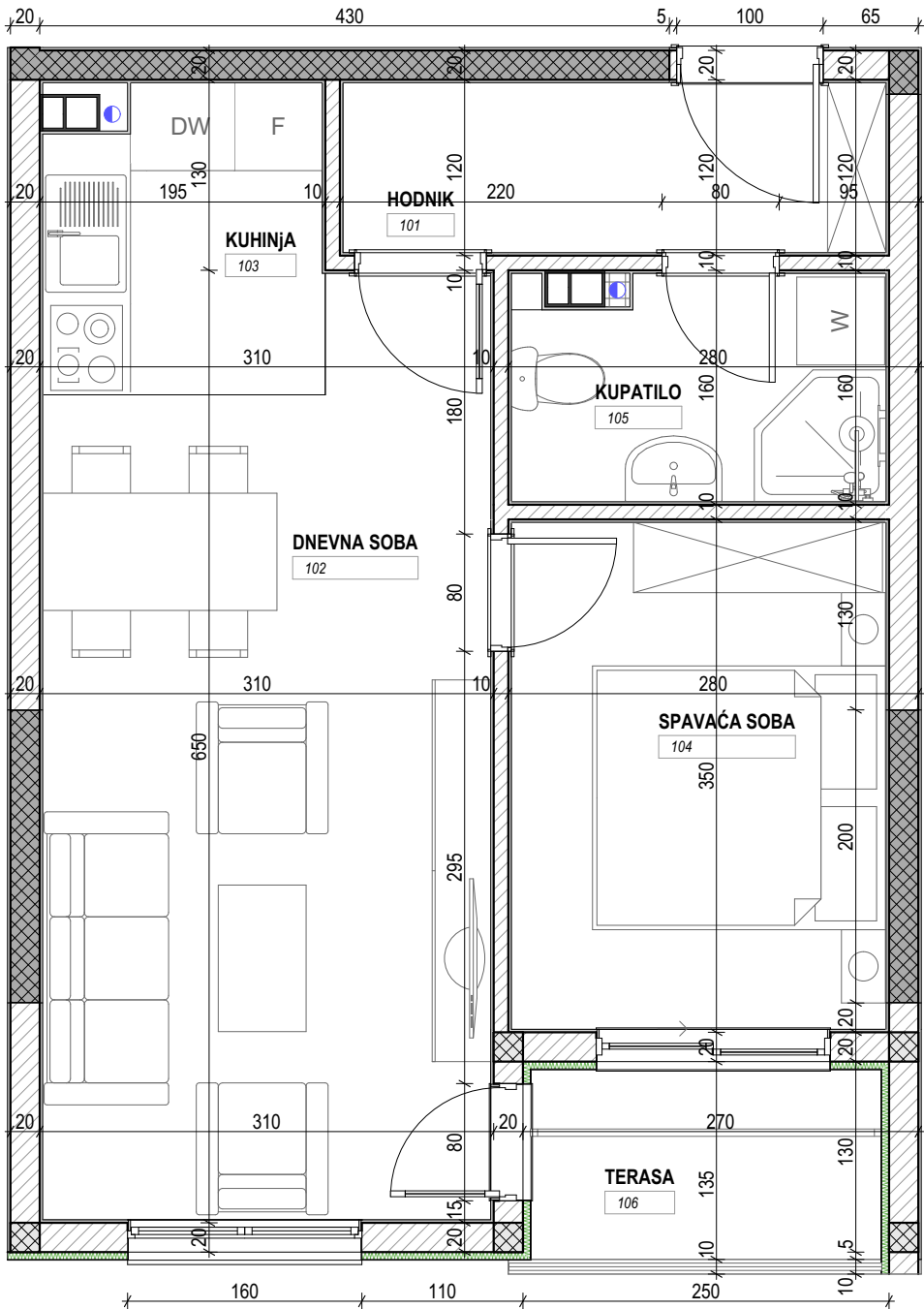
LEGENDA POVRŠINA		SPRAT	PR	1	2	3	4	PK
J2_JEDNOSOBAN STAN		BR	0	2	2	2	2	2
br.	PROSTORIJA	površina (m2)						
101	HODNIK	3,79m2						
102	DNEVNI BORAVAK	15,79m2						
103	KUHINJA	4,33m2						
104	SPAVAĆA SOBA	10,56m2						
105	KUPATILO	4,12m2						
106	TERASA	4,44m2						
UKUPNO		43,03m2						

SPRAT 1 | 2 | 3 | 4 | PK



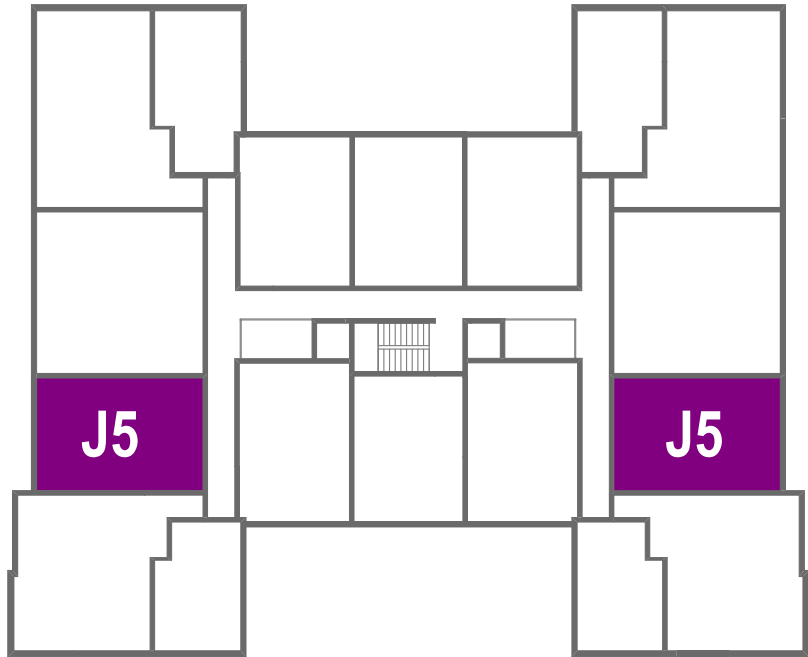
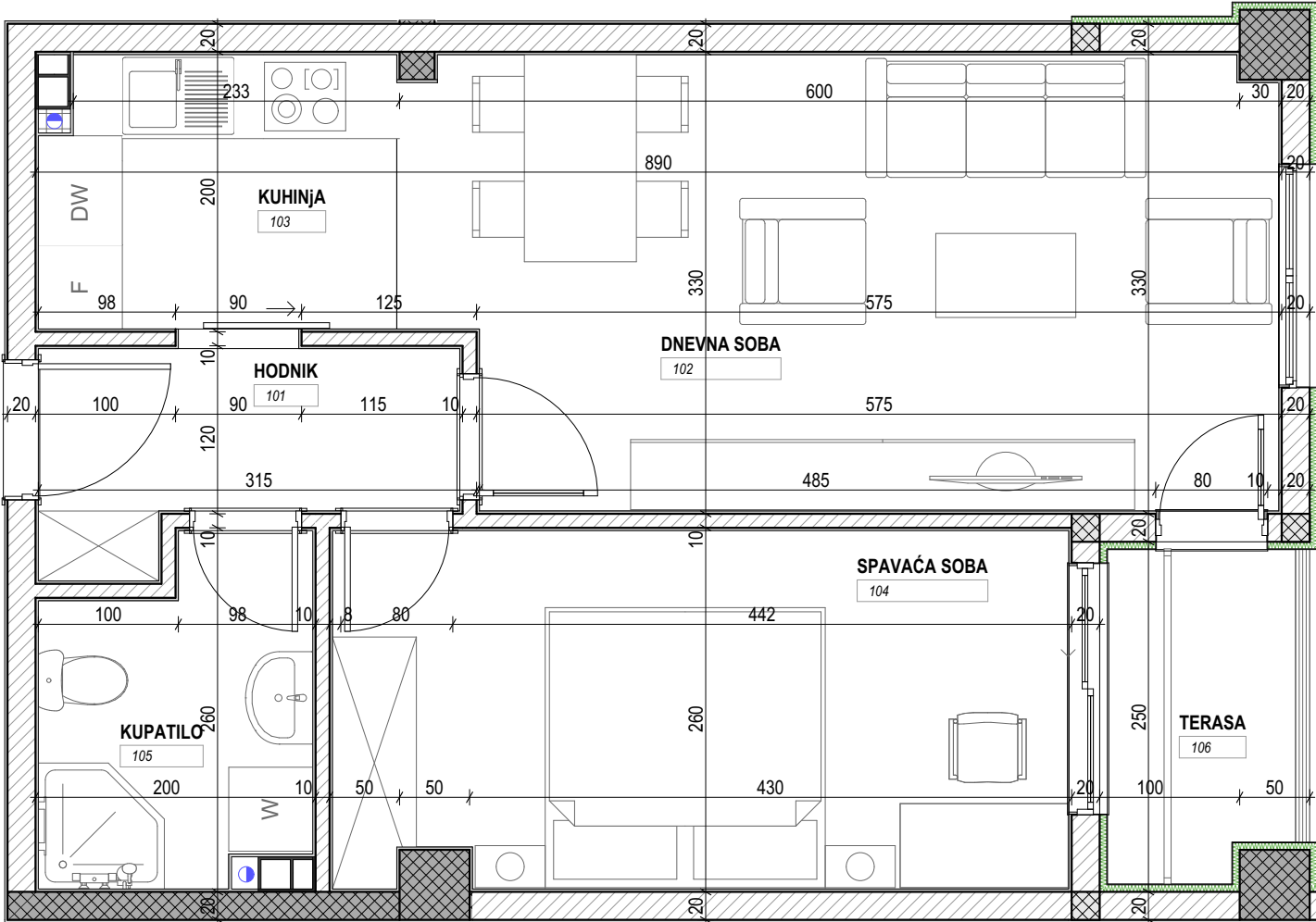
LEGENDA POVRŠINA		SPRAT	PR	1	2	3	4	PK
J3_JEDNOSOBAN STAN		BR	0	1	1	1	1	1
br.	PROSTORIJA	površina (m2)						
101	HODNIK	3,65m2						
102	DNEVNI BORAVAK	15,54 m2						
103	KUHNJA	4,33m2						
104	SPAVAĆA SOBA	10,65m2						
105	KUPATILO	4,32m2						
106	TERASA	4,53 m2						
UKUPNO		43,02 m2						

SPRAT 1 | 2 | 3 | 4 | PK



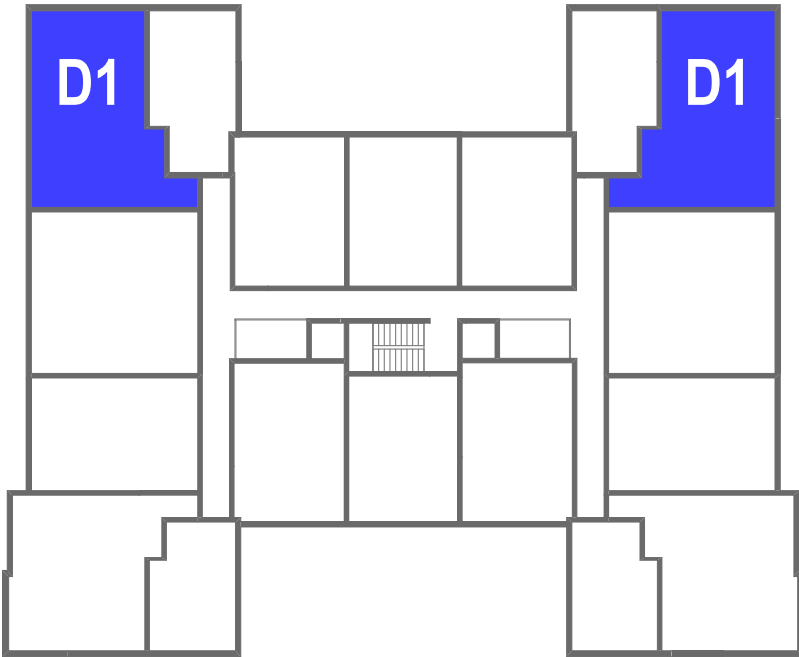
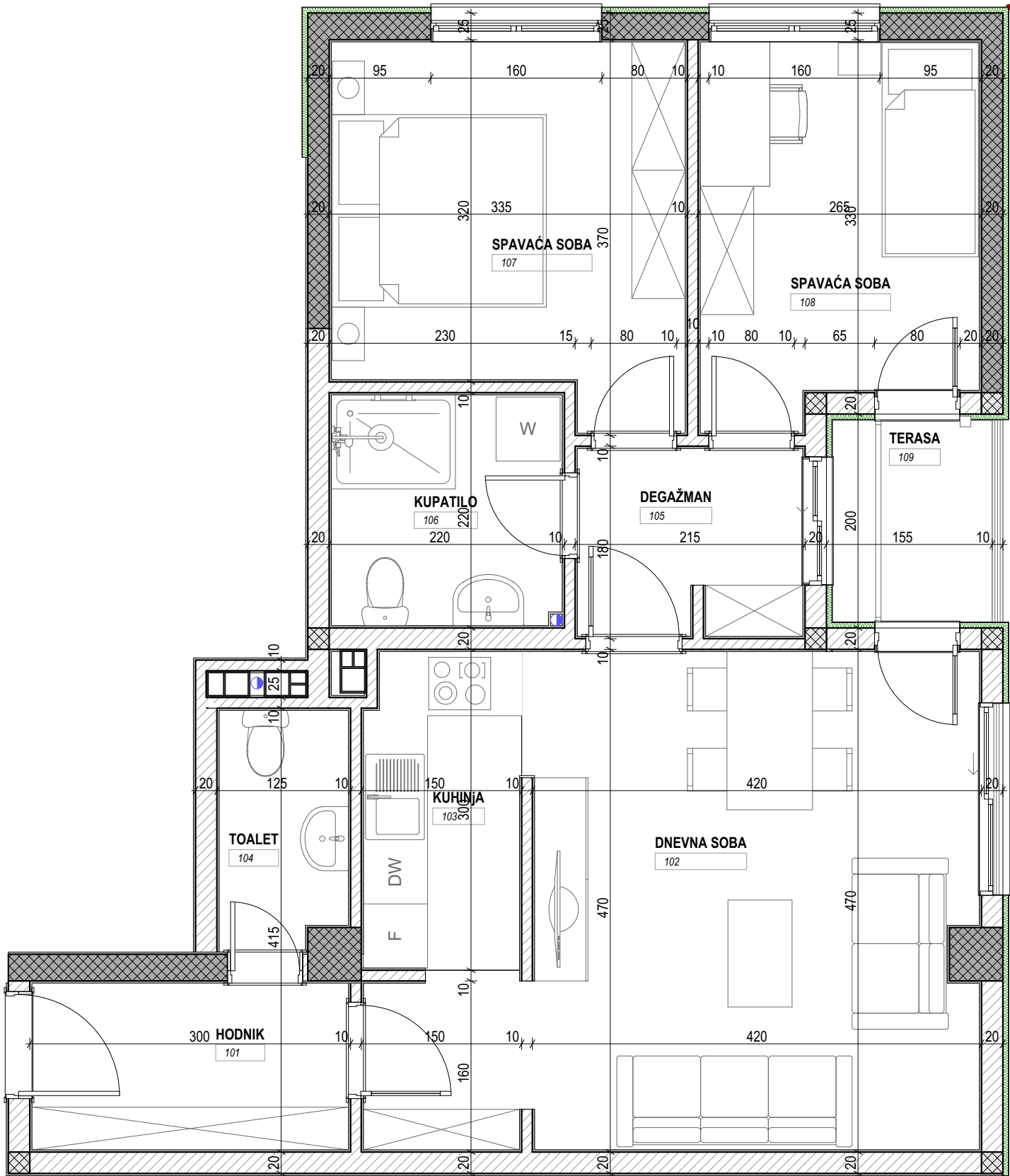
LEGENDA POVRŠINA		SPRAT	PR	1	2	3	4	PK
J4_JEDNOSOBAN STAN		BR	0	1	1	1	1	1
br.	PROSTORIJA	površina (m2)						
101	HODNIK	4,30m2						
102	DNEVNI BORAVAK	18,17 m2						
103	KUHINJA	3,87m2						
104	SPAVAĆA SOBA	8,86m2						
105	KUPATILO	3,84m2						
106	TERASA	3,10 m2						
UKUPNO		42,14 m2						

SPRAT 1 | 2 | 3 | 4 | PK

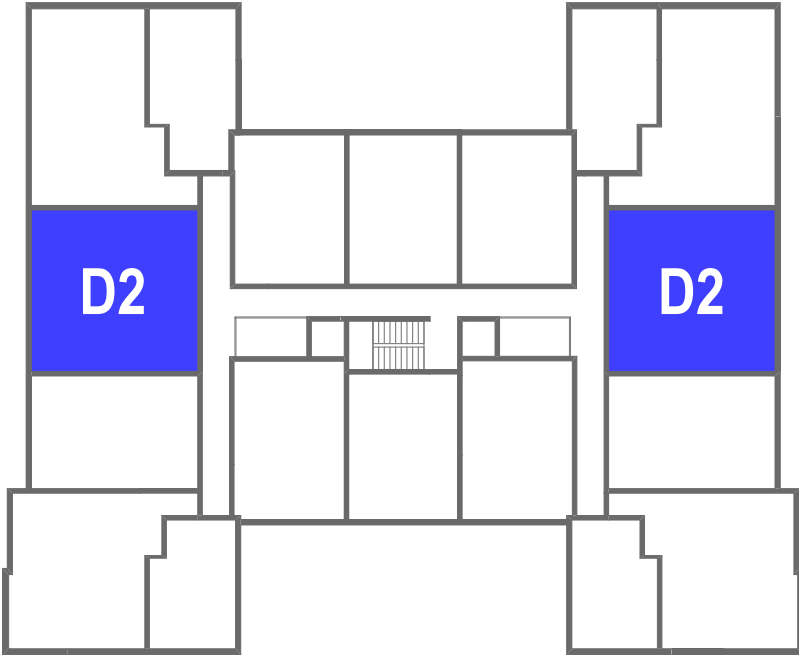
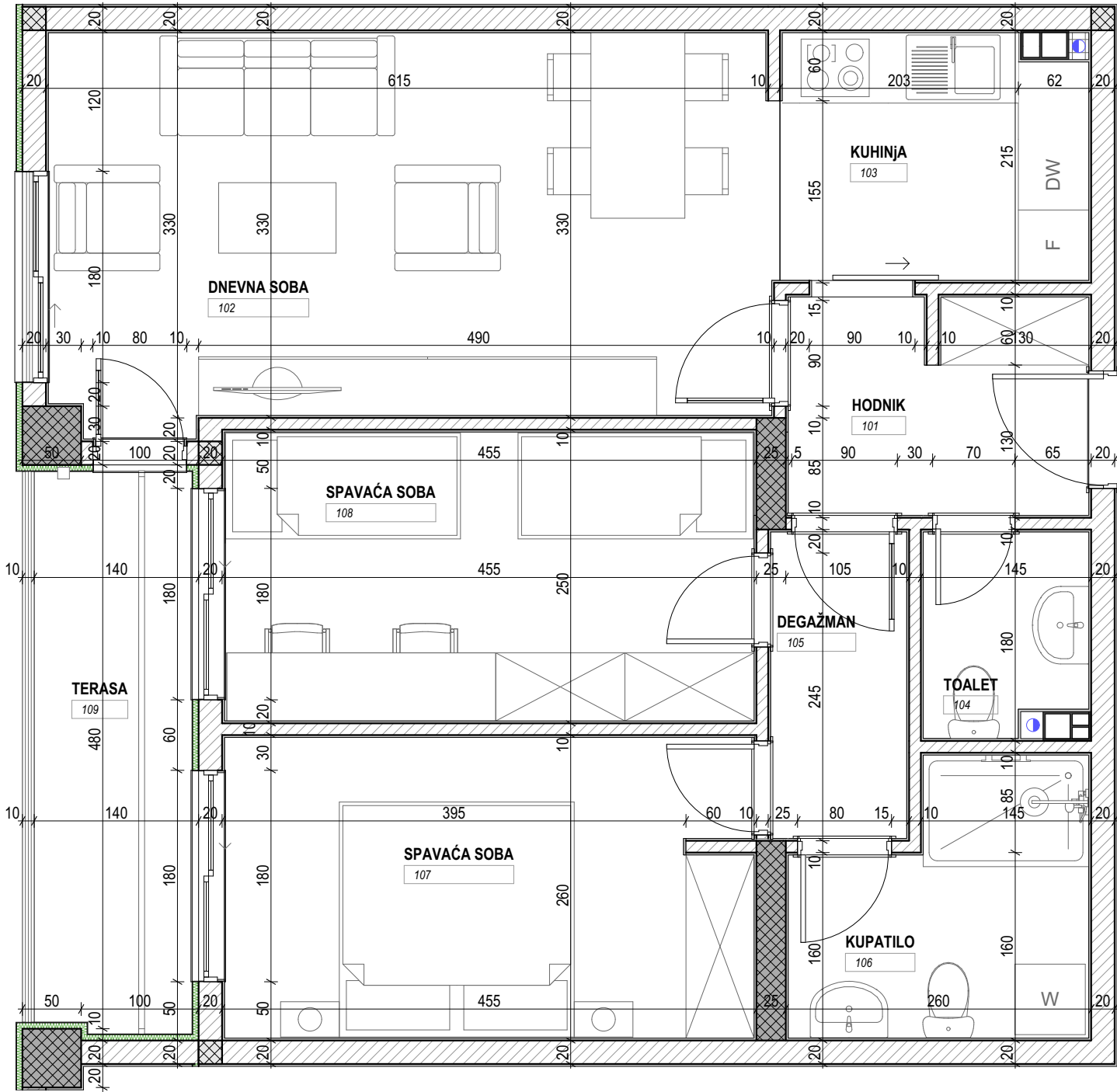


LEGENDA POVRŠINA		SPRAT	PR	1	2	3	4	PK
J5_JEDNOSOBAN STAN		BR	0	2	2	2	2	2
br.	PROSTORIJA	površina (m2)						
101	HODNIK	3,92m2						
102	DNEVNI BORAVAK	19,65 m2						
103	KUHINJA	4,87m2						
104	SPAVAĆA SOBA	13,30m2						
105	KUPATILO	4,37m2						
106	TERASA	3,08 m2						
UKUPNO		49,20 m2						

SPRAT 1 | 2 | 3 | 4 | PK



LEGENDA POVRŠINA		SPRAT	PR	1	2	3	4	PK
D1_DVOSOBAN STAN		BR	0	2	2	2	2	2
br.	PROSTORIJA	površina (m2)						
101	HODNIK	4,62 m2						
102	DNEVNI BORAVAK SA TRPEZARIJOM	21,91 m2						
103	KUHNJA	4,27 m2						
104	TOALET	2,63 m2						
105	DEGAŽMAN	3,65 m2						
106	KUPATILO	4,67 m2						
107	SPAVAĆA SOBA	10,96 m2						
108	SPAVAĆA SOBA	8,89 m2						
109	TERASA	2,82 m2						
UKUPNO		64,42 m2						

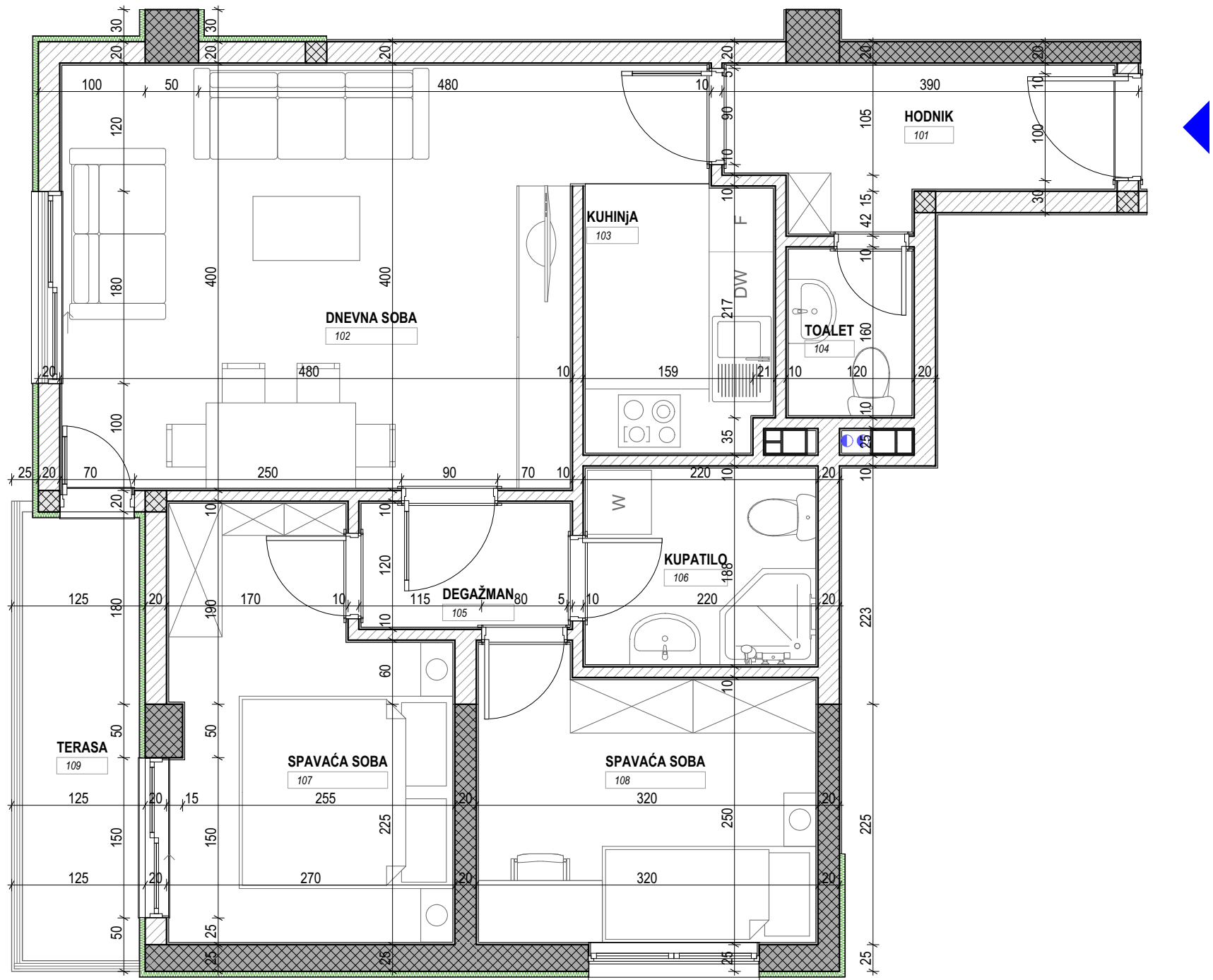


LEGENDA POVRŠINA

D2_DVOSOBAN STAN

SPRAT	PR	1	2	3	4	PK
BR	0	2	2	2	2	2

br.	PROSTORIJA	površina (m2)
101	HODNIK	4,68 m2
102	DNEVNI BORAVAK SA TRPEZARIJOM	20,32 m2
103	KUHNJA	5,39 m2
104	TOALET	2,33m2
105	DEGAŽMAN	3,03 m2
106	KUPATILO	5,19 m2
107	SPAVAĆA SOBA	11,46 m2
108	SPAVAĆA SOBA	11,09 m2
109	TERASA	6,40 m2
	UKUPNO	69,89 m2



D3

D3

LEGENDA POVRŠINA

D3_DVOSOBAN STAN

SPRAT PR 1 2 3 4 PK
BR 0 2 2 2 2 2

br.	PROSTORIJA	površina (m2)
101	HODNIK	4,64 m2
102	DNEVNI BORAVAK SA TRPEZARIJOM	20,29 m2
103	KUHNJA	4,34 m2
104	TOALET	1,81m2
105	DEGAŽMAN	2,27m2
106	KUPATILO	3,97 m2
107	SPAVAĆA SOBA	9,55 m2
108	SPAVAĆA SOBA	8,07 m2
109	TERASA	4,54m2
UKUPNO		59,48 m2