

No- 3461/1937 c.f. conex. cu No- 3501/1937 c.f.

Incheiere

Judecătoria Urbană Oradea, ca instanță de c.f.,  
Asupra cererii făcută în numele și din însărcinarea Ministerului Educației Naționale de către D-l Onisifor Ghibu Profesor Universitar din Cluj, pentru corectarea dreptului de proprietate de la poz. B.l. din coala c.f. No- 1 din comuna Sănmartin Jud. Bihor de pe numele Prepozitului Premostratens din Oradea numită după primul martir Sf. Ștefan pe acela al Statului Roman.

Judecătoria:

Văzând că prin încheierea No- 6011/1936 c.f. a acestei instanțe - confirmată prin încheierea din 20 Februarie 1937 a Tribunalului Bihor Secția II-a s'a rectificat inscripțiunea de sub poz. B.l. a coalei c.f. No- 3159 din Oradea, în sensul că s'a corectat numele proprietarului " Ordinului Premostratens de Iasov ca prepozitură de Promontorul Oradei în acela de Statul Roman, cu titlu de drept de rectificarea;

Văzând conexitatea prezentei cereri cu cauza de mai sus, în ceea ce privește identitatea părților;

Văzând că, conform datelor din cartea funduară No- 1 actuală și No- 1 din protocolul vechiu de c.f. com. Sănmartin, rezultă că dreptul de proprietate actual este bazat pe " constituirea inscripția originală " iar în protocolul No- 1 vechiu dreptul de proprietate nu este intabulat pe numele acestei prepozituri a ordinului premostratens, ci este făcută numai " notațiunea " dreptului de proprietate, iar prepozitura premostratensă este indicată, doar că o administrează și nu e proprietară, administrator fiind înscris aici un anumit Mihai Vavro care era inspectorul bunurilor ordinului premostratens, astfel că intabulațiunea făcută în coala c.f. 1 este făcută în mod cu totul ilegal.

Văzând că din actele de la dosar și din arhiva acestei instanțe nu rezultă, recte nu se găsește nici un document propriu pentru intabularea dreptului ~~de~~ a " notațiunei " în chestiune, cum ar fi act de donațiune de vânzare, partaj etc, prevăzute de dreptul civil și de regulamentul de c.f. ca ~~potrivite~~ potrivite și necesare pentru transcrierea sau notațiunea unui drept real, cum este cel din cauză.

Văzând că, prin deciziunea No- 220241 din 18.XII.1936 al Ministerului Cultelor, publicat în Monitorul Oficial No- 300 din 28.XII.1936 s'a s'a anulat personalitatea juridică a acestui ordin călugăresc premostratens, care n'a fost nici în trecut proprietar tabular de drept al bunurilor deținute de el, ci numai administrator delegat al bunurilor ~~fundationale~~, delegat de către fondatorul care a fost regele maghiar respectiv Statul maghiar, al căror succesor legal este statul roman.

Caracterul fundational al bunurilor în chestiune reiese în mod clar și din diploma restituțională din 1802 anexată la cererea întomatului înreg. la No- 3501/1937.

Conștient fiind, astfel fiind, urmează a se rectifica, ca rău făcută intabularea dreptului de proprietate, conform prevederilor art. 168 din regulamentul c.f.

Pentru aceste motive.

Ordona:

a se rectifica inscripțiunea de la poziția B.l. din coala c.f. No- 1, a comunei Sănmartin Jud. Bihor în sensul că proprietar a acestor imobile este Statul Roman și nu Prepozitura premostratensă din Oradea Promontorii numită după protomartirul Ștefan.

Această încheiere se va comunica:

- 1/ Primăria comunei Sănmartin Jud. Bihor
- 2/ Serviciului de evidență cadastrală Oradea
- 3/ Ministerului Educației Naționale București
- 4/ Ministerul Agriculturii și Domeniilor București
- 5/ Dr. Elemer Patzko Avocat Oradea ca reprezentant al premostratensilor din
- 6/ Szilaghi Dominic canonic premostratens Str. Ciorogariu Oradea

Oradea la, 31 Martie 1937

Judecător *m. Bolog*

Director c.f. *Popa m*  
*Ștefan m*





ROMÂNIA  
ÎNALTA CURTE DE CASAȚIE ȘI JUSTIȚIE  
SECȚIA I CIVILA  
Str. Batistei, nr. 25, sector 2, Bucuresti  
Tel/Fax: 021 312 21 11

Dosar nr.2857/1/2012  
Data: 27 februarie 2013



CERTIFICAT

Se certifică de noi că pe rolul Înaltei Curți de Casație și Justiție - Secția I civilă se află în curs de soluționare **cererea de refacere a dosarului 804/1938 al Tribunalului Suprem** formulată de petenta Varga Andrea Tunde în numele recurentului – reclamant Fejes Rduolf Anzelm, Prepozit-Prelat al Prepoziturii Ordinului Canonic premonstratens cu "Hramul Sfântul Ștefan Primul Martir" din Promontoriul Oradea, cerere ce formează obiectul dosarului nostru nr.2857/1/2012 cu termen de judecată la data de 16 mai 2013, amânat din ședința de la data de 21 februarie 2013.

Menționăm că părți în dosar în calitate de intimați sunt: Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale și Ministerul Educației, Cercetării, Tineretului și Sportului.

S-a eliberat prezentul certificat la cererea petentei Varga Andrea Tunde în calitate de mandatară a Prepoziturii Ordinului Canonic Premonstratens din Oradea, anulându-se taxa judiciară de timbru în valoare de 1,00 leu și timbru judiciar de 0,15 lei.

