

المركز الوطني لتنمية
القطاع غير الربحي
National Center for
Non-Profit Sector



(سياسة الاستثمار)

لجمعية تحفيظ القرآن الكريم بمنطقة نجران "رتل"

المقدمة

يعتبر الاستثمار هو الحل الأمثل لتحقيق الاستدامة المالية للجمعية ويعتبر مؤشر نجاح قوي في الوصول للأهداف التي تسعى الجمعية لتحقيقها .
ومن هذا المنطلق شرعت الجمعية في إعداد هذه السياسة لتكون في بداية جديدة في عهد الاستثمار وتنمية موارد الجمعية وفق خطوات وإجراءات محددة ومنظمة يحتويها هذا الملف .

• الخطوات :

- ١/ تقوم إدارة الموارد بالتنسيق مع الإدارة بعمل خطة للاستثمار وتعرض على مجلس الإدارة للاعتماد والرفع بها وإقرارها من الجمعية العمومية.
- ٢/ تختص الجمعية العمومية العادية بالتصرف في أي من أصول الجمعية بالشراء أو البيع وتفويض مجلس الإدارة في إتمام ذلك.
- ٣/ تقوم الجمعية العمومية بتفويض مجلس الإدارة في استثمار الفائض من أموال الجمعية أو إقامة المشروعات الاستثمارية.
- ٤/ ألا يزيد المبلغ المخصص للاستثمار عن نصف رأس مال الجمعية وقت بدء الاستثمار.
- ٥/ تستثمر الجمعية إيراداتها في مجالات مرجحة للكسب (عقارات - أسهم - مدارس أهلية - رياض أطفال) تضمن لها الحصول على مورد ثابت أو أن تعيد توظيف الفائض في المشروعات الإنتاجية والخدمية.
- ٦/ تعمل الجمعية ما أمكن على تخصيص ٢٥% من إيرادات الاستثمار الحالية لاستثمارات جديدة من أجل تنمية رأس المال وتحقيق الاستدامة المالية بشرط ألا يؤثر ذلك على برامج وأنشطة الجمعية .
- ٧/ إنشاء إدارة مستقلة للاستثمار مكونة من مدير واثنين موظفين مكلفة بملف الاستثمارات فقط .
- ٨/ تشكيل مجلس استشاري مكون من (رئيس الجمعية أو من ينيبه - أحد رجال الأعمال - مطور عقاري - مكتب هندسي - مكتب دراسات جدوى - مدير إدارة الاستثمار - مؤسسة تسويقية متميزة) لدراسة وضع كافة أوقاف الجمعية والرفع بالمرئيات خلال شهر .

• الأهداف :

- ١/ الانتهاء من كافة القرارات والتكليفات خلال العام ٢٠٢٢ .
- ٢/ زيادة نسبة الدخل السنوي بنسبة ٢٠٪ بنهاية عام ٢٠٢٣ وزيادة سنوية لما بعدها لا تقل عن ٣٥٪ .
- ٣/ استثمار كافة الأوقاف المتوقفة وترميمها قبل نهاية عام ٢٠٢٢ .
- ٤/ تقديم الخطة الشاملة للاستثمار لاعتمادها بداية عام ٢٠٢٣ م .
- ٥/ استثمار مبلغ (٦٧٧,٠٠٠) المقدم من مؤسسة الجميع لصالح ثار وتحويله لمشروع وقف قرآني متكامل بعد إقرار المجلس وموافقة مؤسسة آل الجميع واعتماد الجمعية العمومية .

المراجع:

تم اعتماد سياسة الاستثمار للجمعية بقرار مجلس الإدارة الخامس لعام ٢٠٢٢ م بتاريخ
٢٨/١١/١٤٤٣ هـ الموافق ٢٧/٦/٢٠٢٢ م .

توقيعات أعضاء مجلس الإدارة

م	الاسم	الصفة	التوقيع
١	ظافر ضيف الله محمد القرني	الرئيس	
٢	أحمد عيظه يحيى آل داسل	نائب الرئيس	
٣	مهدي محمد مهدي الكستبان	المشرف المالي	
٤	مساعد محمد حسين الطاهري	عضو	
٥	إبراهيم محمد علي القحطاني	عضو	
٦	بندر صالح سعيد اليامي	عضو	
٧	ماجد عيظه حسين العضل	عضو	