**オープンハウス 9/3（土）4（日）**

AM 10:30 ～ PM 16:30

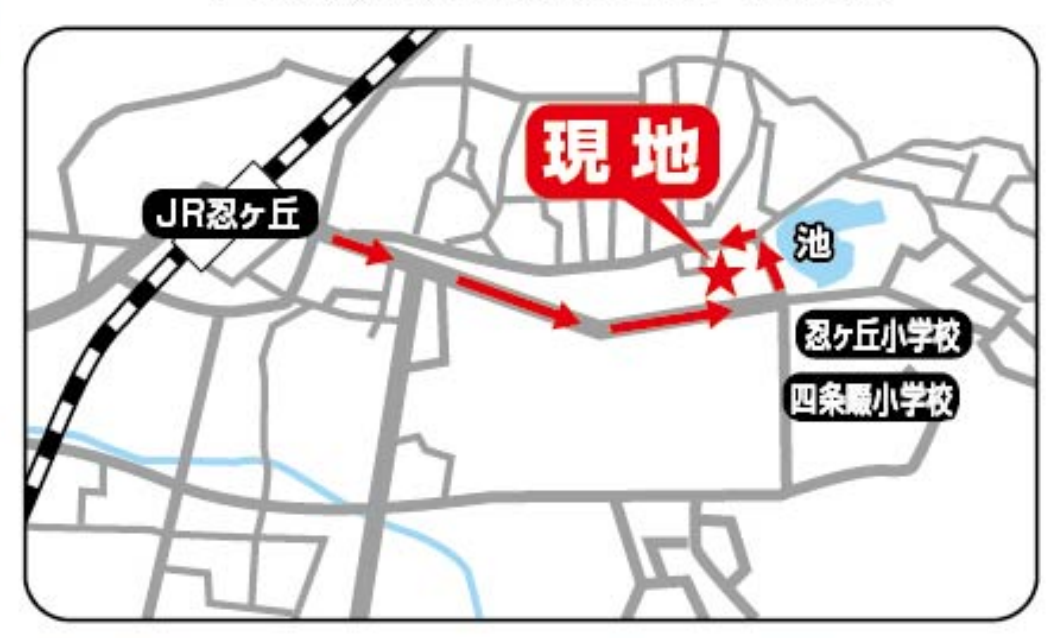
## 1 四條畷 価格3,380万円

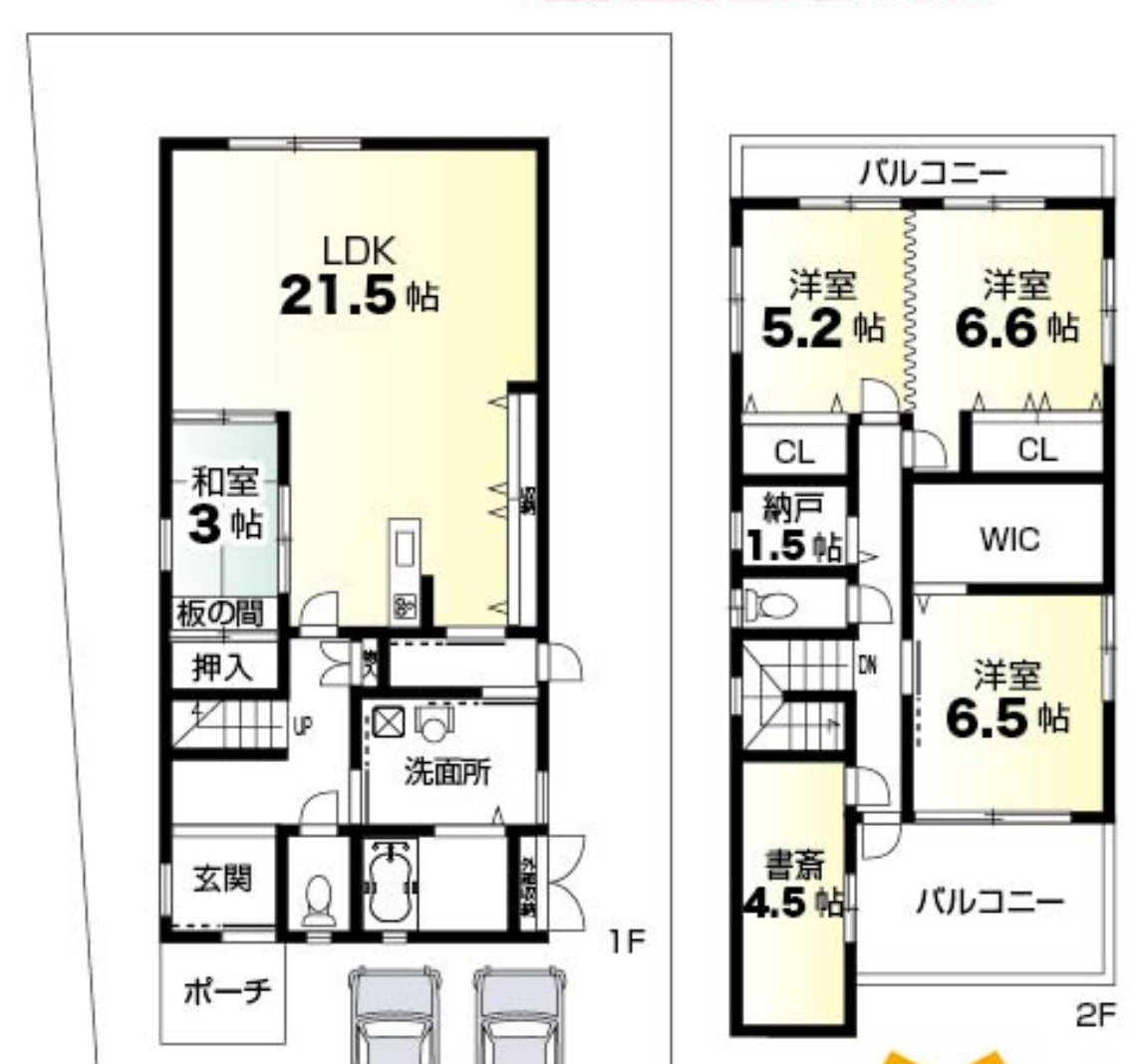
**新築**

浴室は1.6×2.0サイズ
広々LDK21.5帖
前面道路6m

南北両面道路につき陽当り、通風良好です!!
LDK床暖房、システムキッチン（食洗機付）

四條畷市大字岡山222-16付近





駅歩7分

土地49.60坪

●四條畷市大字岡山●JR学研都市線忍ヶ丘駅徒歩7分●土地／164.09㎡●建延／120.08㎡●築／H27年11月完成●用途地域／第一種低層住居専用地域●一戸建〈仲介〉

## 2 牧野 価格2,980万円

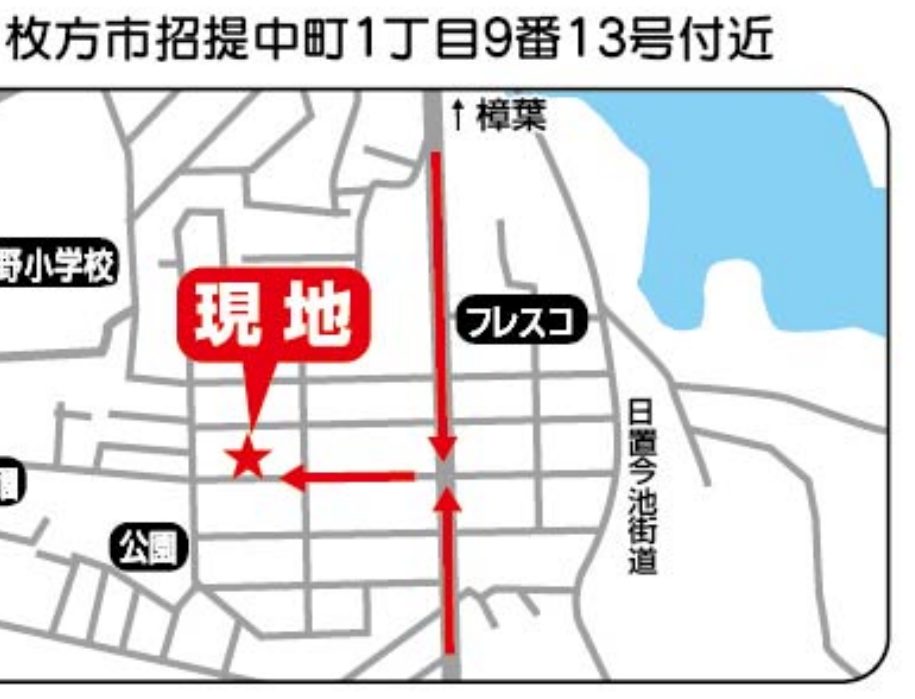
新価格 南向

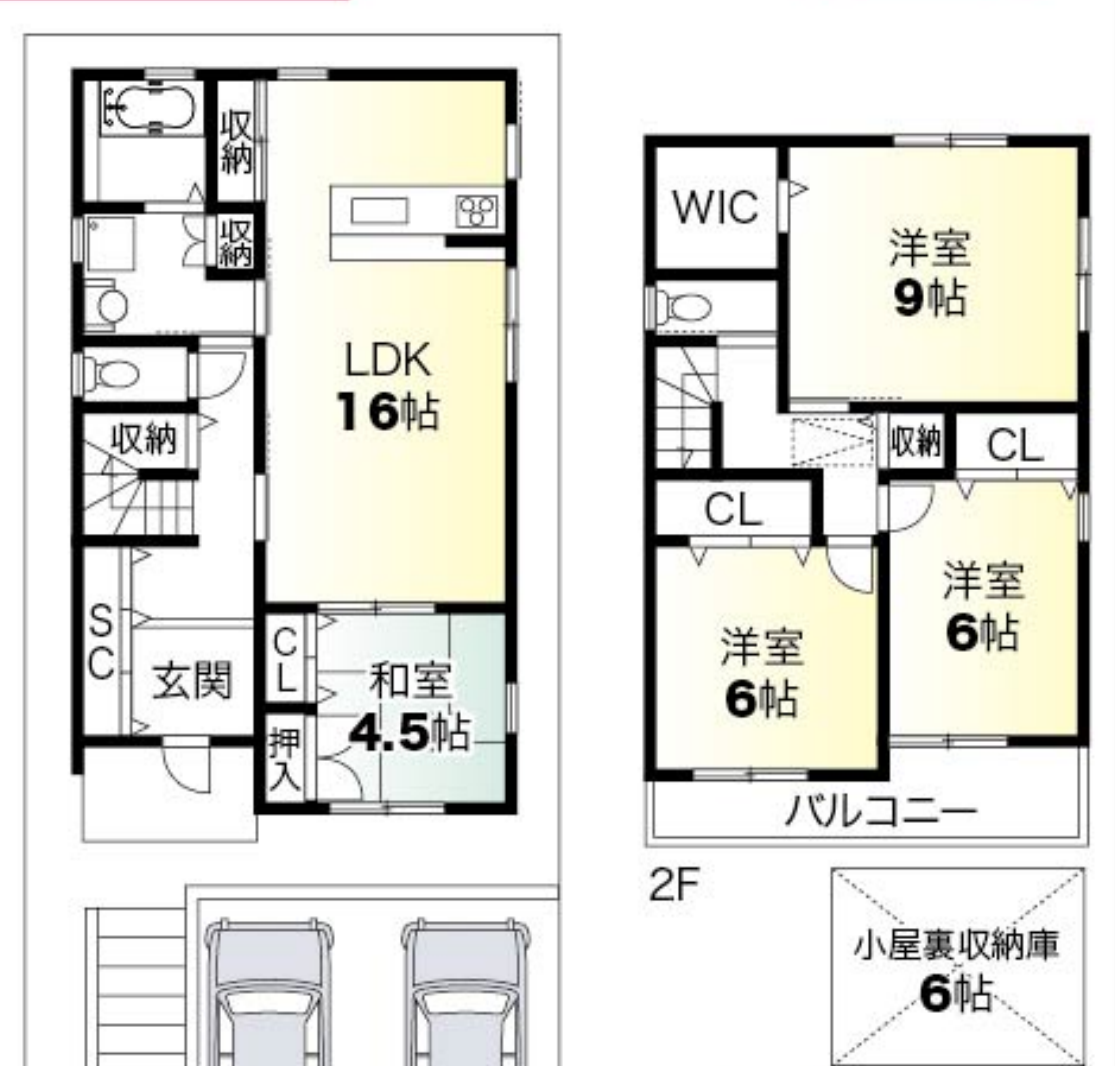
**新築**

スーパーフレスコ歩3分（約240m）

閑静な住宅地
◎LDK床暖房・システムキッチン（食洗機付）

枚方市招提中町1丁目9番13号付近





土地36.20坪

●枚方市招提中町1丁目●京阪本線樟葉駅～バス12分招提中町停歩3分●土地／119.68㎡●建延／106.47㎡●築／H28年1月完成●用途地域／第一種低層住居専用地域●一戸建〈仲介〉

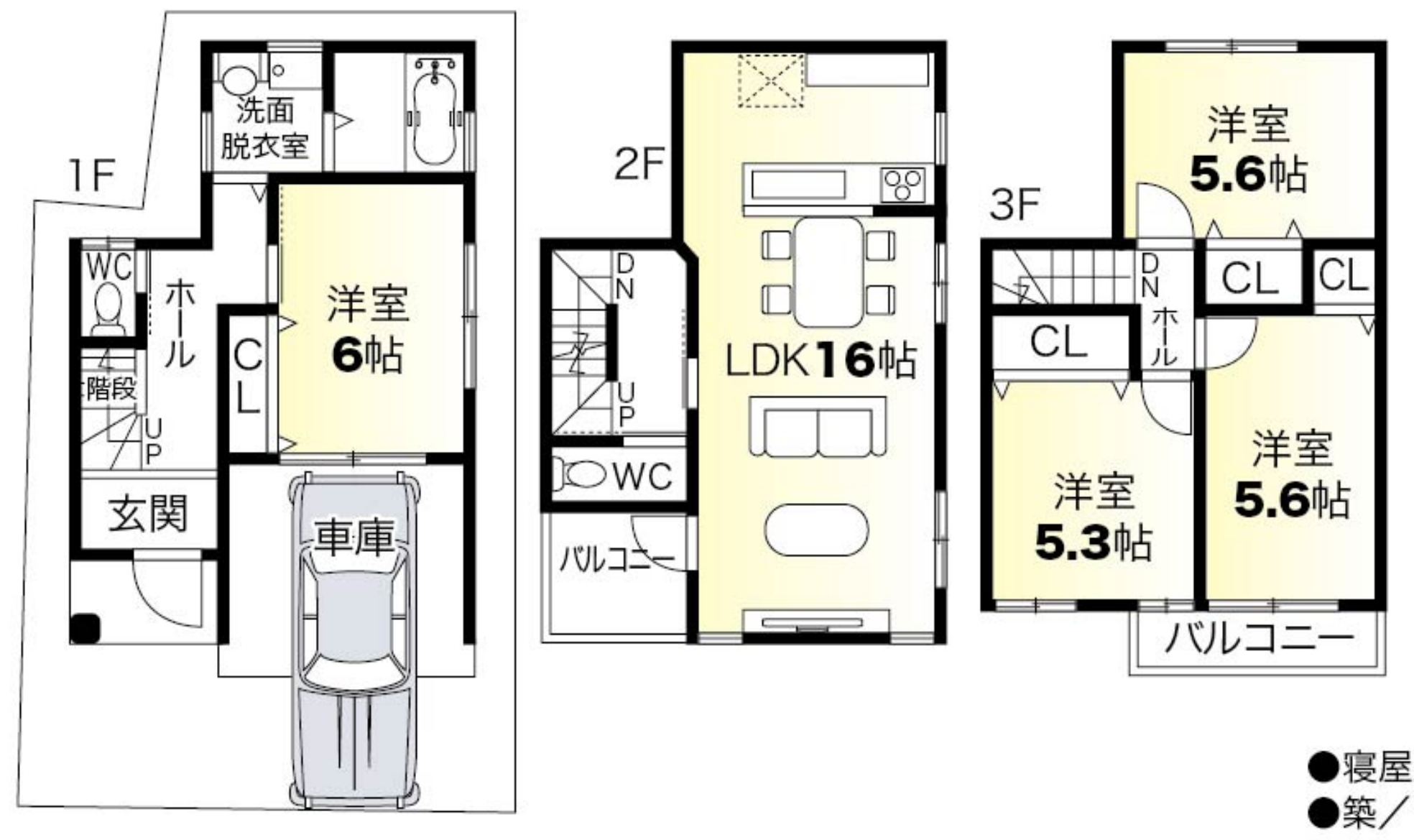
## 3 香里園 価格2,280万円

**新築**

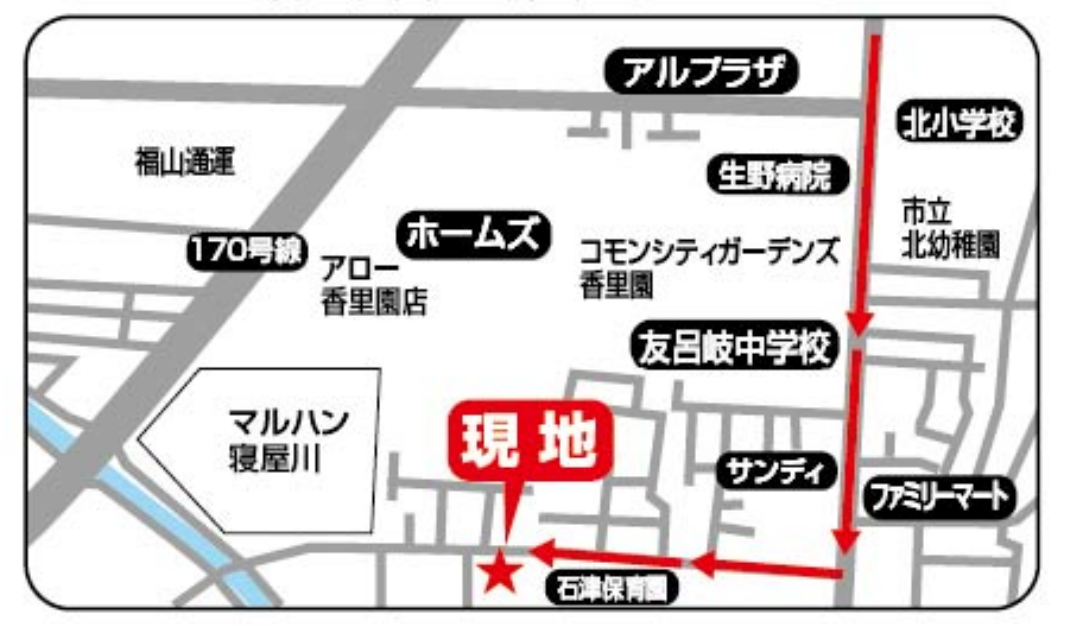
前面道路広々約5.8m!
周辺買い物施設充実♪

月々のお支払いの目安 月々約6.1万円

アルプラザ香里園徒歩約8分（640m）!



寝屋川市石津中町14番2号



☆設備充実☆
食器洗い乾燥機　床暖房
浴室暖房乾燥機　浴室TV付き

●寝屋川市石津中町●京阪本線香里園駅徒歩16分●土地／63.95㎡●建延／103.57㎡●築／H28年5月完成●用途地域／第一種中高層住居専用地域●一戸建〈仲介〉

## 運転手募集

京阪「樟葉」駅より徒歩15分

月給25万円以上
（一律手当含む）＋歩合給

仕事内容／ご来店のお客様を現地に送迎して頂きます。
勤務時間／9:00～20:00
（休憩時間含む）
休日／◆毎週水曜日
◆第2火曜定休日
◆年末年始8日
◆夏期8日、GW

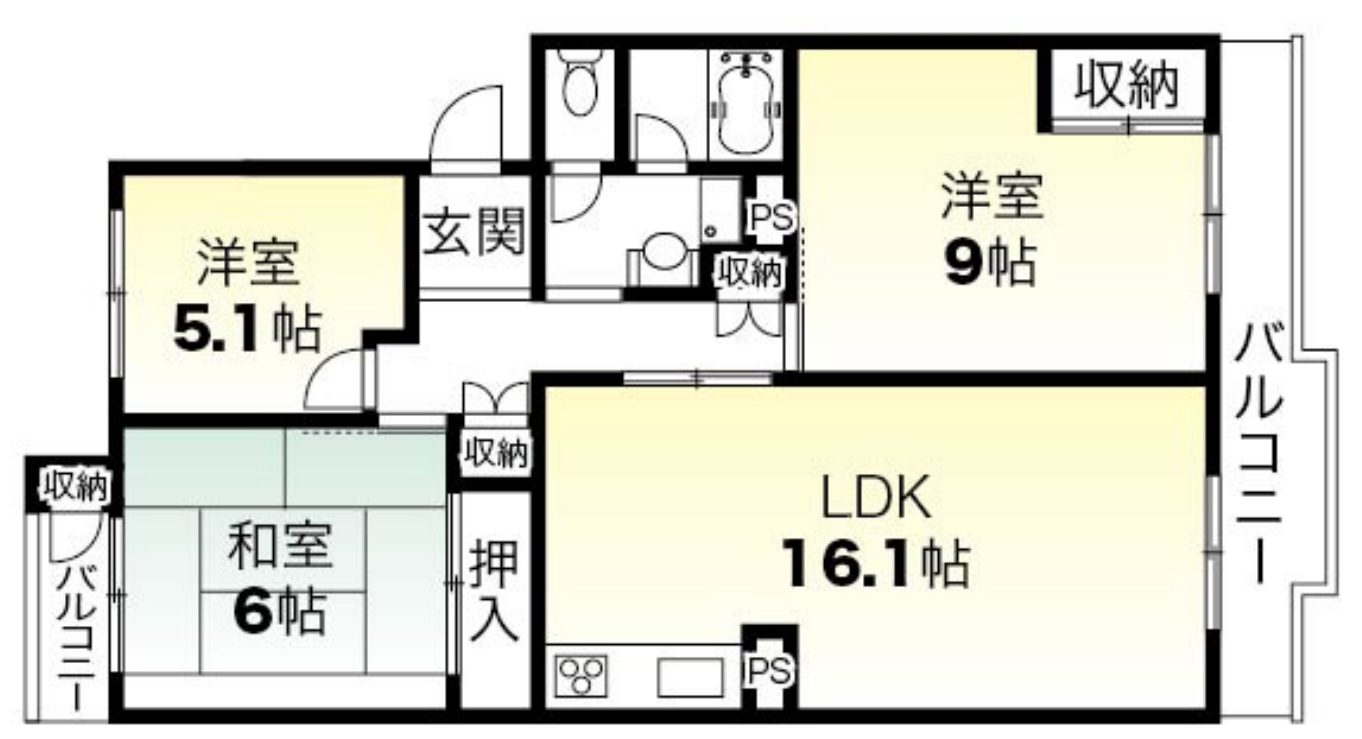
## 4 光善寺 価格990万円

新価格

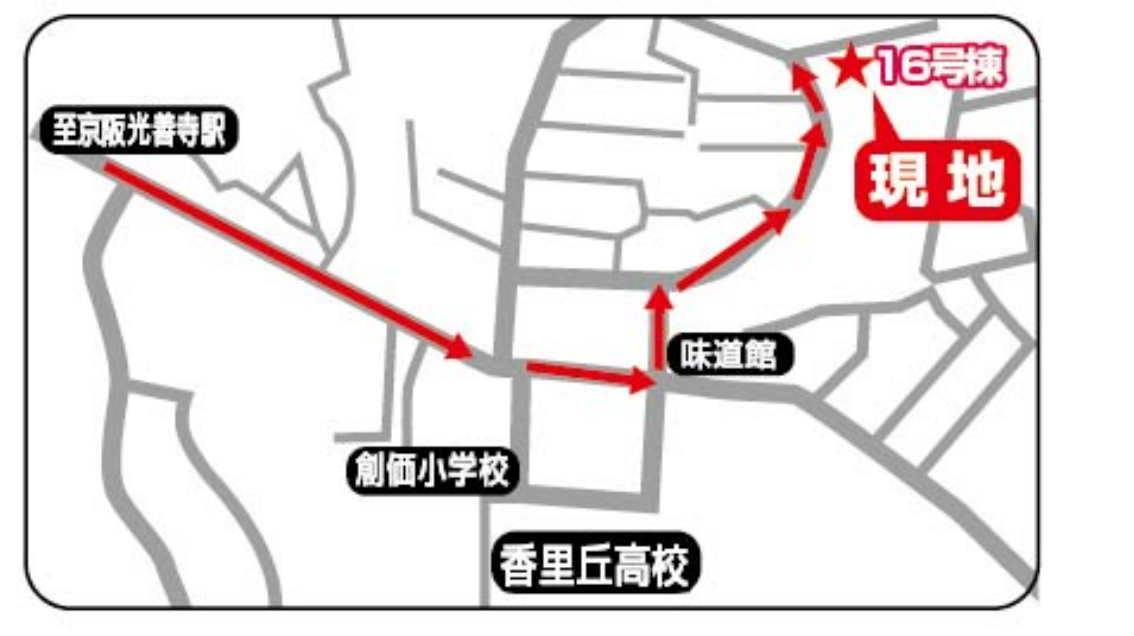
月々のお支払いの目安 月々約2.7万円

グリーンヒル光善寺16号棟
3階部分
南向
南北両面バルコニー

専有面積84.20㎡
LED照明付



枚方市東中振1丁目21番16号棟-304号室



室内リフォーム済　水回りはすべて新調♪
システムキッチン新調・浴室新調・洗面台新調・トイレ新調・給湯器新調・フロアタイル新調・CF新調・建具新調・和室→洋室へ変更工事・木部塗装・一部オイルステン仕上げ・障子張替・クロス新調・襖張替
…他多数有!

●枚方市東中振1丁目●京阪本線光善寺駅徒歩16分●専有面積／84.20㎡●バルコニー面積／12.51㎡●管理費／3,500円●修繕積立金／7,000円●築／S55年3月●用途地域／第一種中高層住居専用地域●マンション5階建3階部分●〈売主〉

**最新物件毎日更新・物件検索機能付き・その他お得情報満載!**

スマートフォンにも対応♪

URL:http://chitose-kuzuha.com/

◎ポータルサイトに掲載されない物件も掲載しています!
◎オープンハウス等のイベント情報も掲載しています!

携帯用QRコード

## 売却物件大募集

ぱどにあなたの物件を掲載してみませんか？

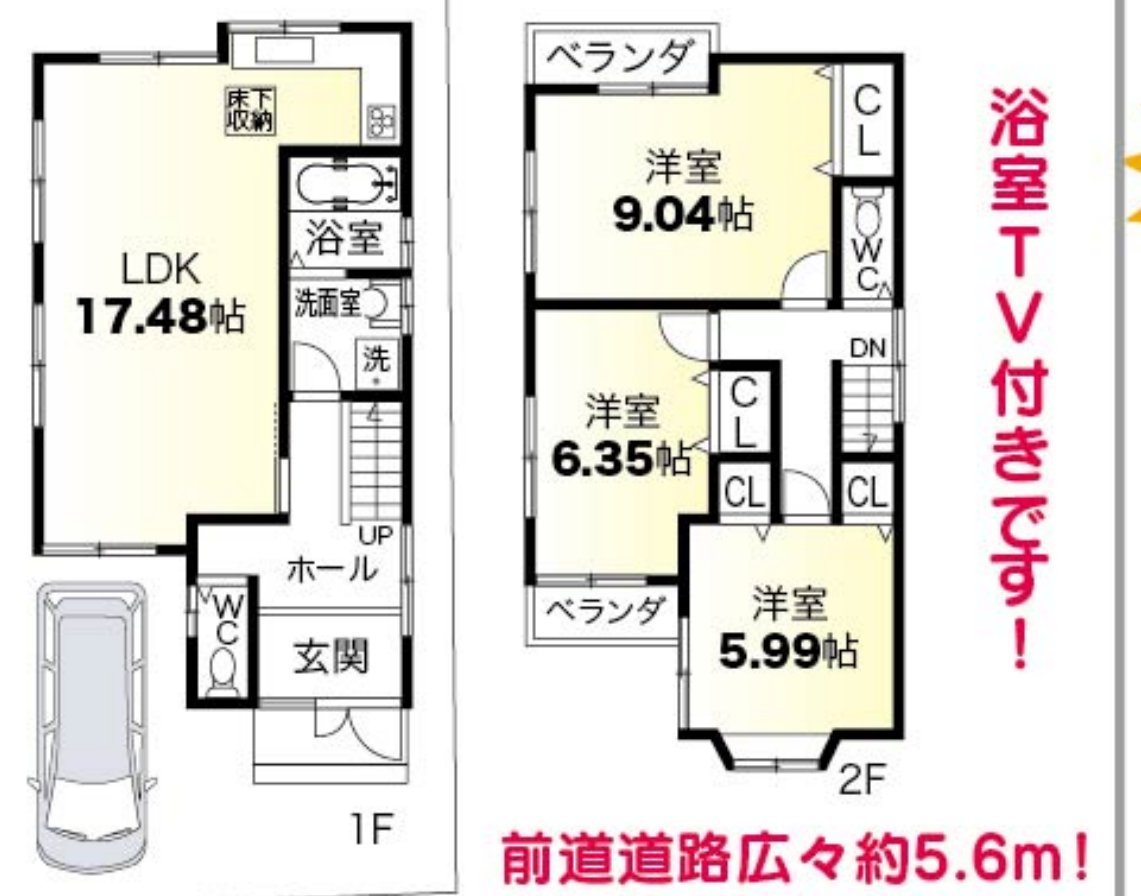
- 買い換えをお考えの方
- 現在無使用の不動産を所持している
- 現在の住宅ローンの支払いがしんどい
- 現在の住宅ローン残高が多いが買い換えができるか不安だ
- 現在他社にて売却依頼中だがなかなか売れない
- すぐにでも現金がほしい（買取も歓迎）

## 5 長尾 価格2,180万円

**新築**

月々のお支払いの目安 月々約5.9万円

南東・北西の2面バルコニー!



浴室TV付きです!

前道道路広々約5.6m!

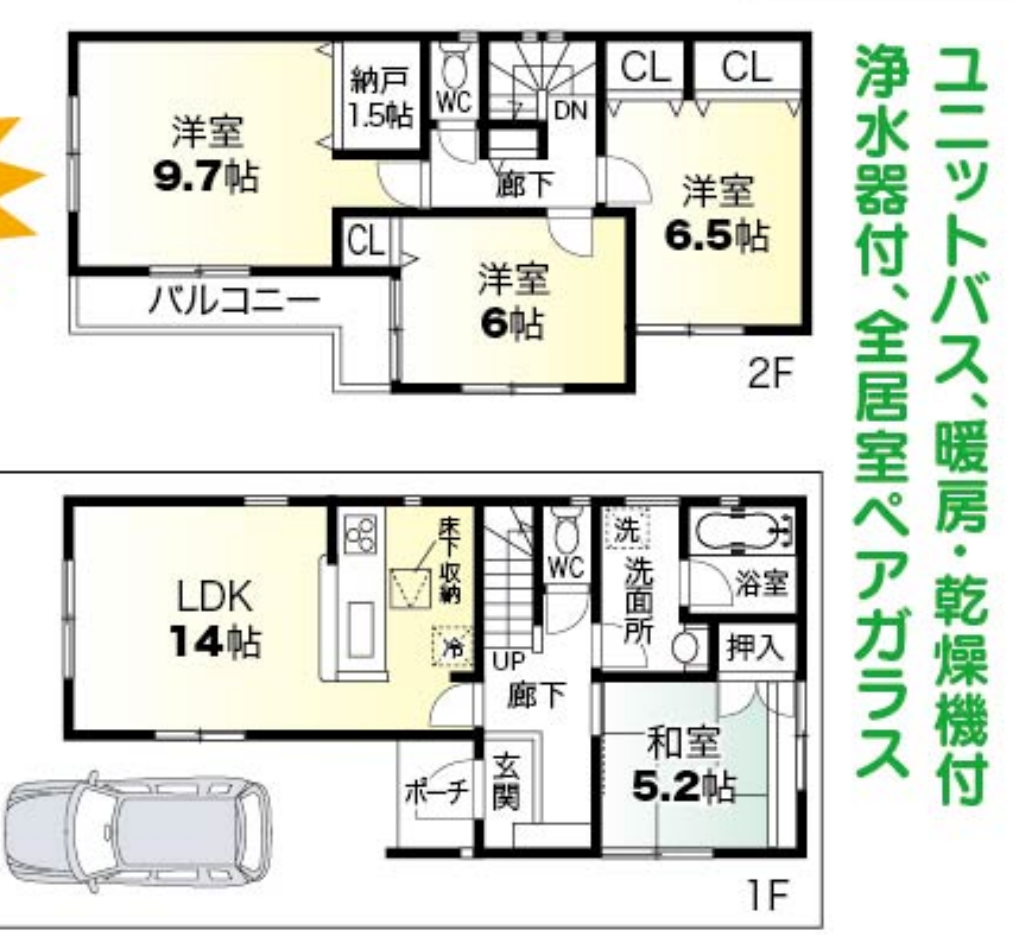
●枚方市長尾台4丁目●JR学研都市線長尾駅～バス8分杉山手停歩8分●土地／96.14㎡●建延／94.36㎡●入居予定／H28年12月●用途地域／第一種低層住居専用地域●一戸建〈仲介〉

## 6 枚方 価格2,280万円

**新築**

月々のお支払いの目安 月々約6.2万円

土地33.00坪



ユニットバス、暖房・乾燥機付浄水器付、全居室ペアガラス

●枚方市出屋敷元町1丁目●京阪本線枚方市駅～バス16分国道田ノ口停歩1分●土地／109.40㎡●建延／98.82㎡●築／H28年6月●用途地域／第一種中高層住居専用地域●一戸建〈仲介〉

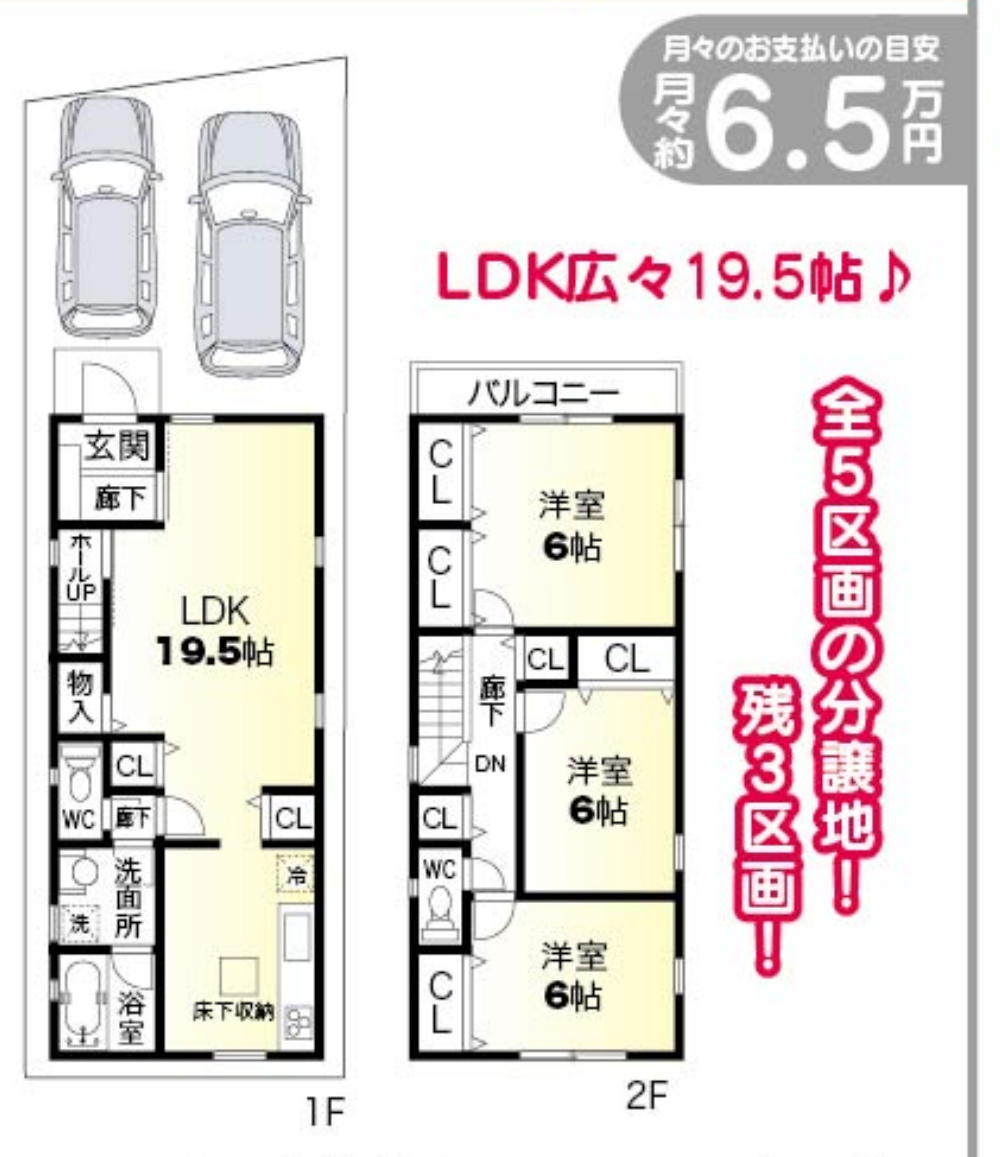
## 7 樟葉 価格2,390万円

**新築**

月々のお支払いの目安 月々約6.5万円

リビング階段♪ 車2台駐車可!
大型商業施設ニトリモールまで徒歩5分（約400m）

LDK広々19.5帖♪



全5区画の分譲地!残3区画!

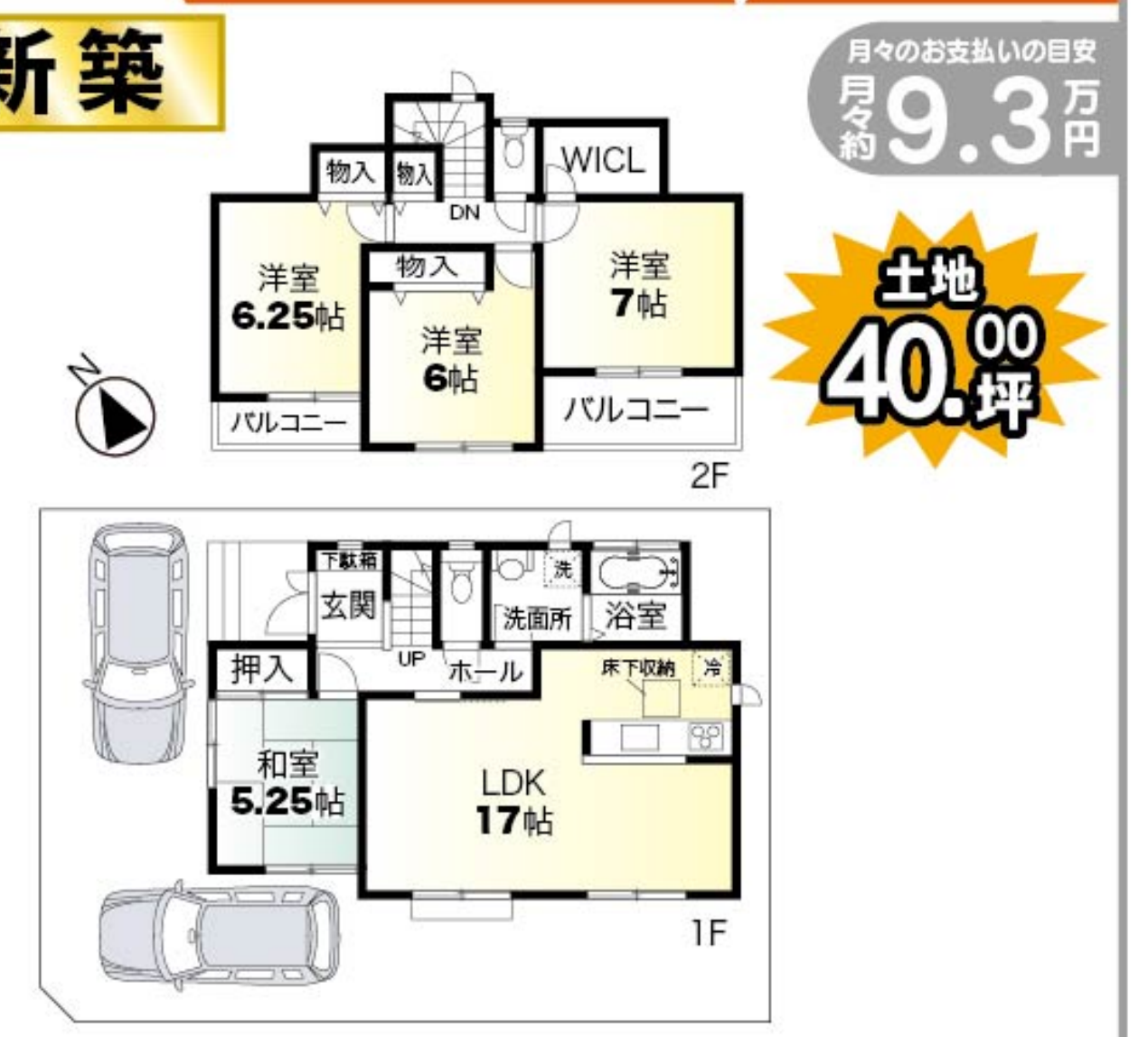
●枚方市高野道1丁目●京阪本線樟葉駅～バス14分国道田近停歩7分●土地／94.73㎡●建延／97.20㎡●入居予定／H28年8月末●用途地域／準工業地域●一戸建〈仲介〉

## 8 樟葉 価格3,480万円

**新築**

月々のお支払いの目安 月々約9.3万円

南側空き、日当り良



土地40.00坪

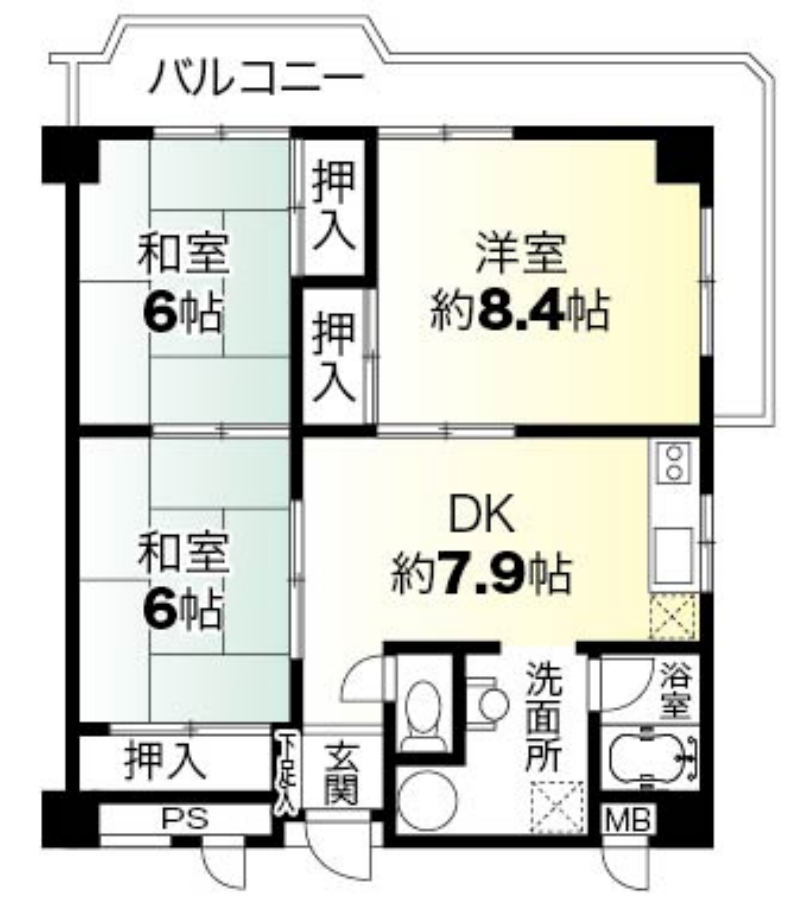
●枚方市東船橋2丁目●京阪本線樟葉駅～バス8分東船橋停歩3分●土地／132.49㎡●建延／99.57㎡●築／H28年3月●用途地域／第一種低層住居専用地域●一戸建〈仲介〉

## 9 御殿山 価格780万円

京阪御殿山駅徒歩4分

月々のお支払いの目安 月々約2.1万円

御殿山パレス



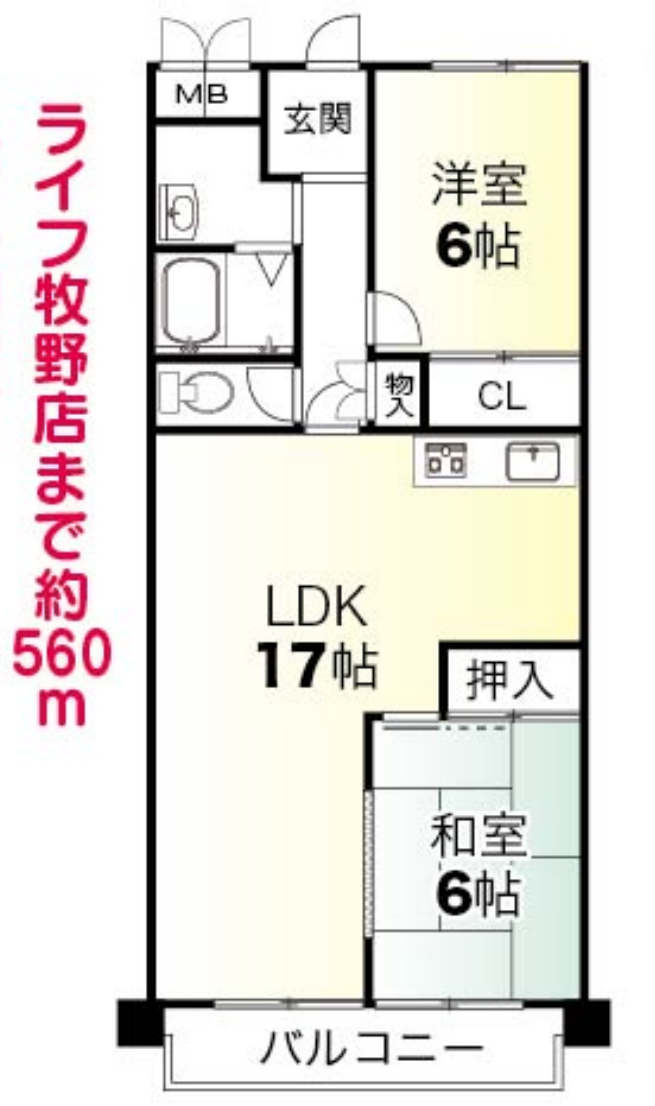
角部屋に付き陽当り・通風良好です!

●枚方市御殿山町●京阪本線御殿山駅徒歩4分●専有面積／63.75㎡●バルコニー面積／13.57㎡●管理費／8,930円●修繕積立金／9,570円●築／S49年10月●用途地域／第一種低層住居専用地域・第二種中高層住居専用地域●マンション7階建5階部分●〈仲介〉

## 10 牧野 価格1,198万円

月々のお支払いの目安 月々約3.2万円

グレースコーポまきの
京阪本線「牧野」駅徒歩6分
ペット飼育可
ライフ牧野店まで約560m



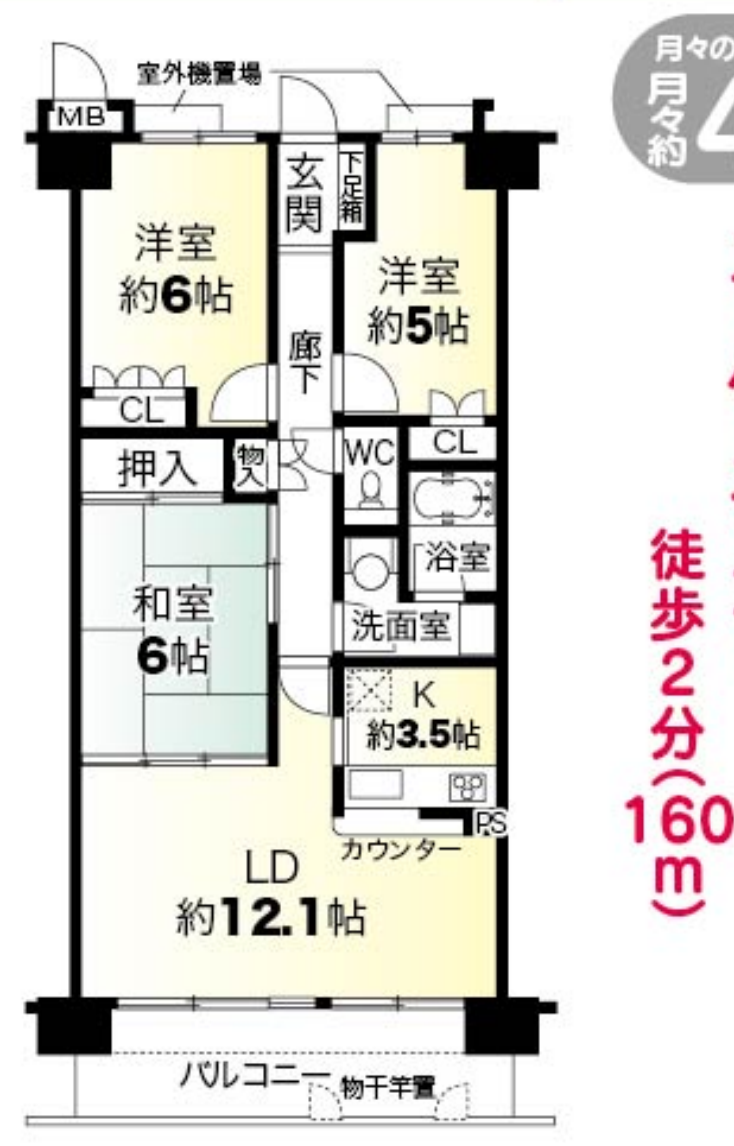
☆家具・小物・照明器具付☆
★システムキッチン新調!
★温水洗浄便座新調!
★浴室ユニットバス新調!
★給湯器新調!★洗面台新調★畳新調!

●枚方市三栗2丁目●京阪本線牧野駅徒歩6分●専有面積／63.26㎡●バルコニー面積／6.55㎡●管理費／6,700円●修繕積立金／11,000円●築／S53年9月●用途地域／第二種住居地域●マンション7階建4階部分●〈仲介〉

## 11 樟葉 価格1,530万円

月々のお支払いの目安 月々約4.1万円

ルワージュ・フェルティくずは
4階部分



南向
スーパーニッコー徒歩2分（160m）

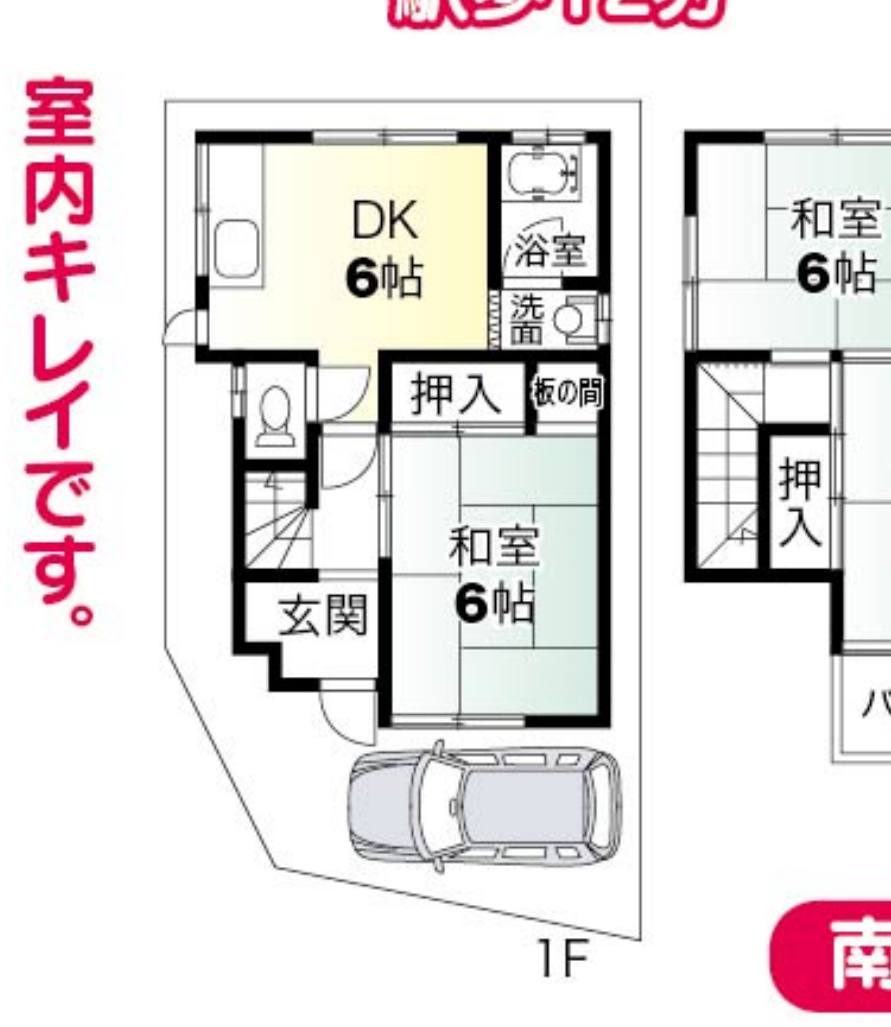
●枚方市東山2丁目●京阪本線樟葉駅~バス12分東山2丁目歩2分●専有面積／70.21㎡●バルコニー面積／9.44㎡●管理費／7,930円●修繕積立金／16,150円●築／H8年2月●用途地域／第一種中高層住居専用地域●マンション12階建4階部分●〈仲介〉

## 12 津田 価格680万円

駅歩12分

月々のお支払いの目安 月々約1.8万円

室内キレイです。



日当り・通風良好!

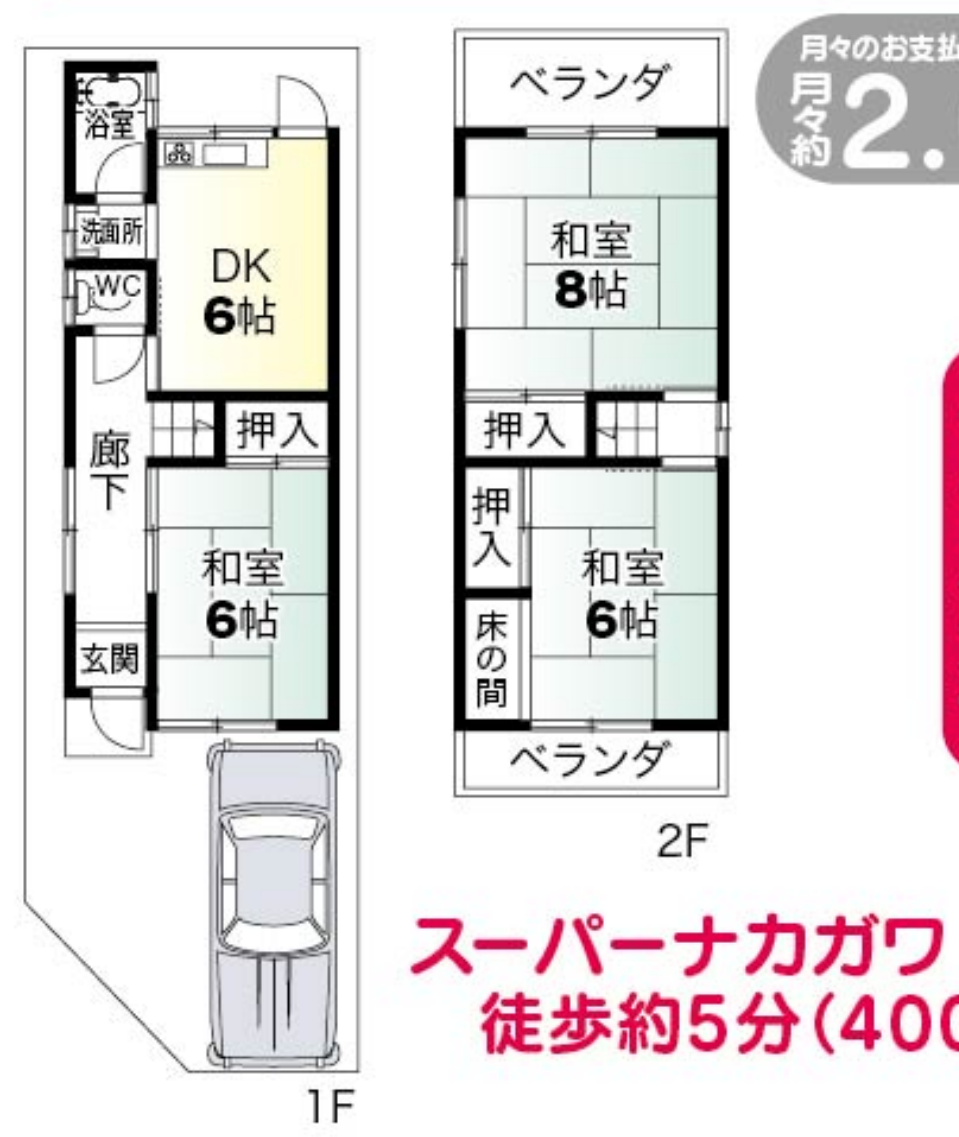
南西角地

●枚方市春日元町1丁目●JR学研都市線津田駅徒歩12分●土地／62.12㎡●建延／59.70㎡●築／S54年4月●用途地域／第二種中高層住居専用地域●一戸建〈仲介〉

## 13 樟葉 価格750万円

月々のお支払いの目安 月々約2.0万円

角地に付き明るい家です!



南西角地

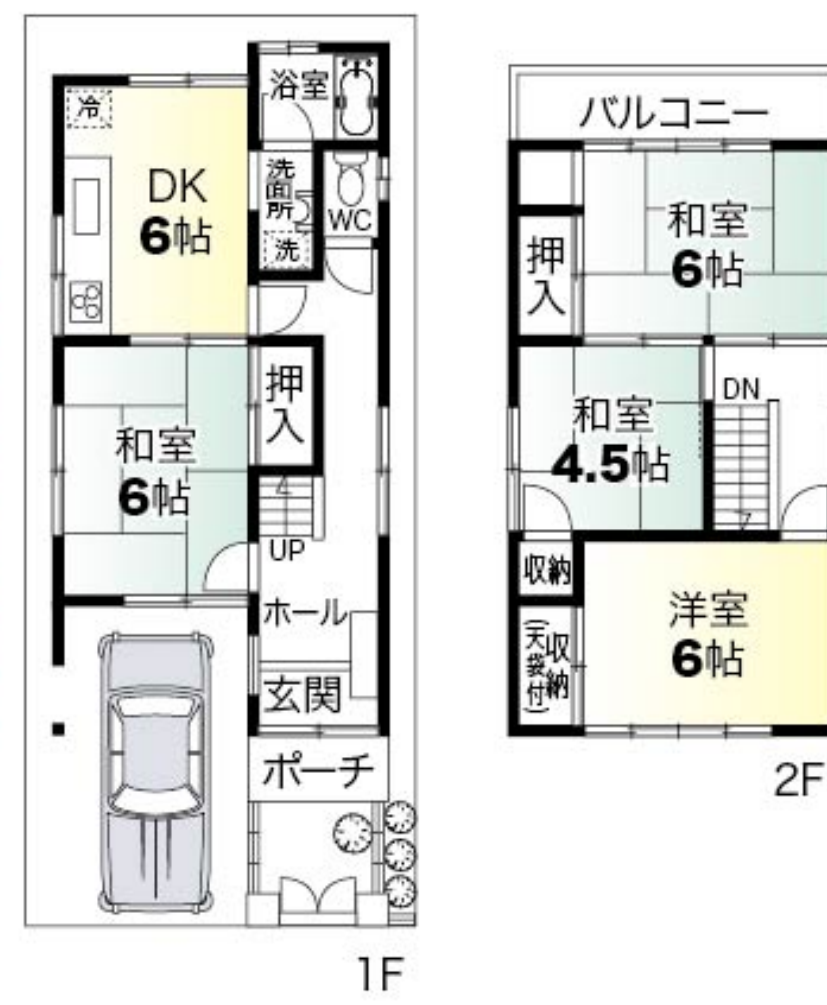
スーパーナカガワ徒歩約5分（400m）

●枚方市東船橋2丁目●京阪本線樟葉駅徒歩18分●土地／63.69㎡●建延／57.71㎡●築／S53年2月●用途地域／第一種低層住居専用地域●一戸建〈仲介〉

## 14 長尾 価格980万円

月々のお支払いの目安 月々約2.7万円

JR長尾駅徒歩15分

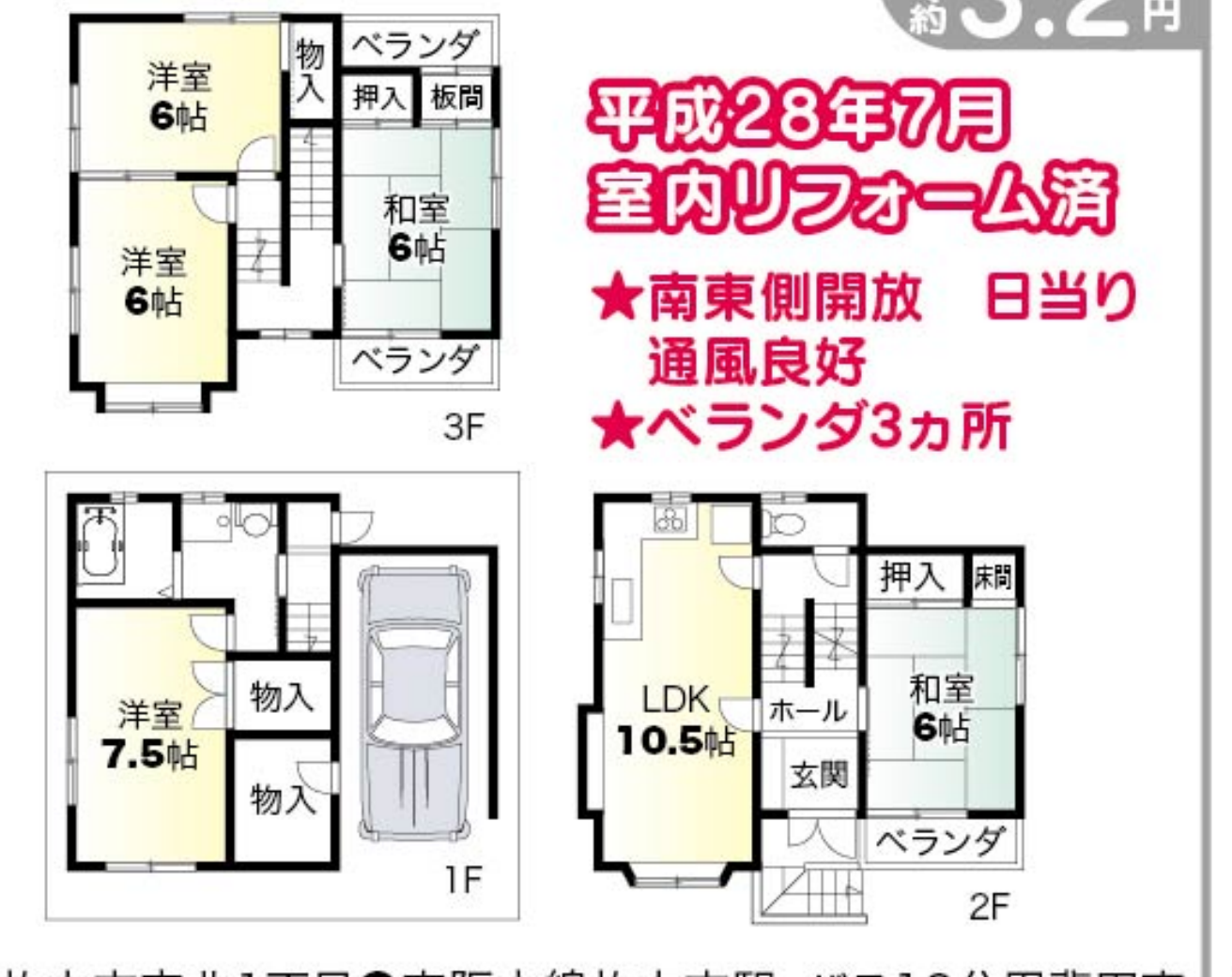


平成28年7月リフォーム済
★全室クロス張替★畳新調★トイレ入替え
★フローリング張替★キッチン入替え
★襖、障子張替え★ハウスクリーニング済

●枚方市長尾家具町3丁目●JR学研都市線長尾駅徒歩15分●土地／69.85㎡●建延／72.81㎡●築／S54年10月●用途地域／準工業地域●一戸建〈仲介〉

## 15 枚方 価格1,180万円

月々のお支払いの目安 月々約3.2万円



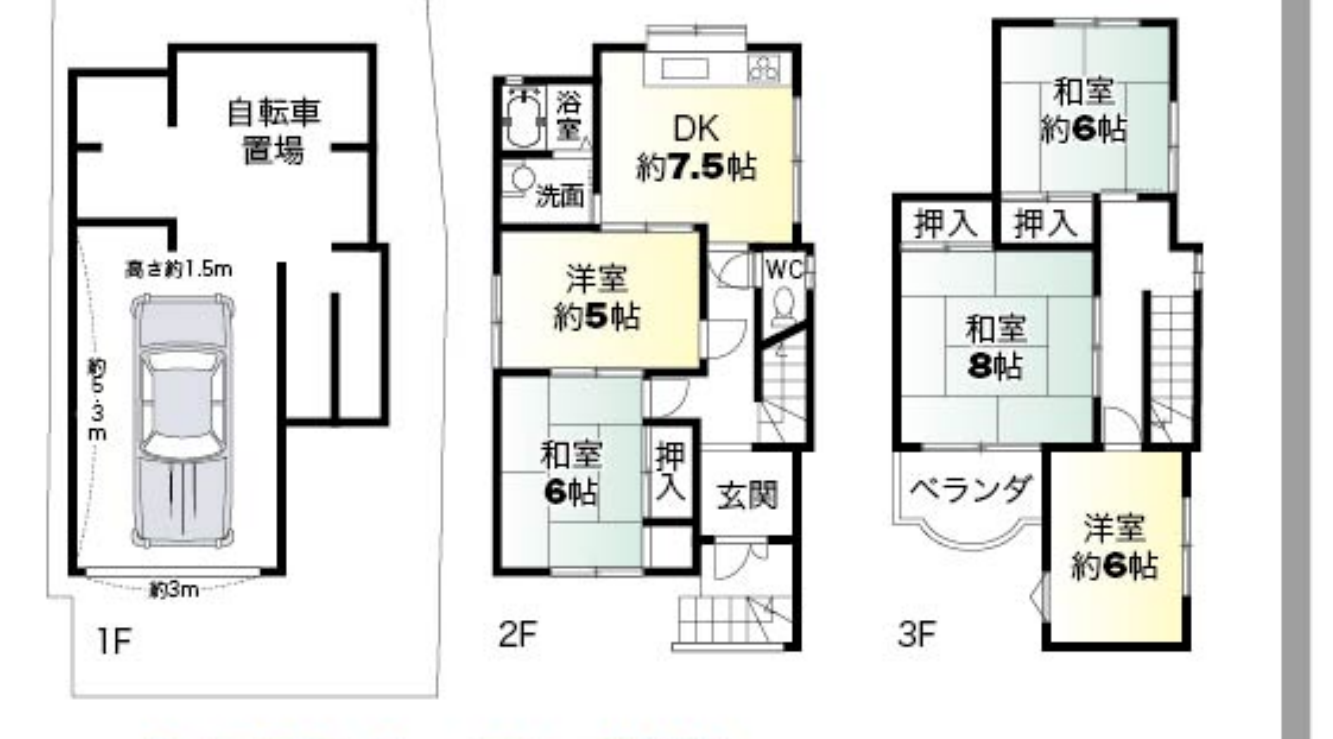
平成28年7月室内リフォーム済
★南東側開放　日当り通風良好
★ベランダ3ヵ所

●枚方市交北1丁目●京阪本線枚方市駅~バス13分甲斐田東停歩4分●土地／65.7㎡●建延／118.26㎡●築／S62年10月●用途地域／第一種中高層住居専用地域●一戸建〈仲介〉

## 16 樟葉 価格1,280万円

樟葉駅徒歩約16分

月々のお支払いの目安 月々約3.5万円



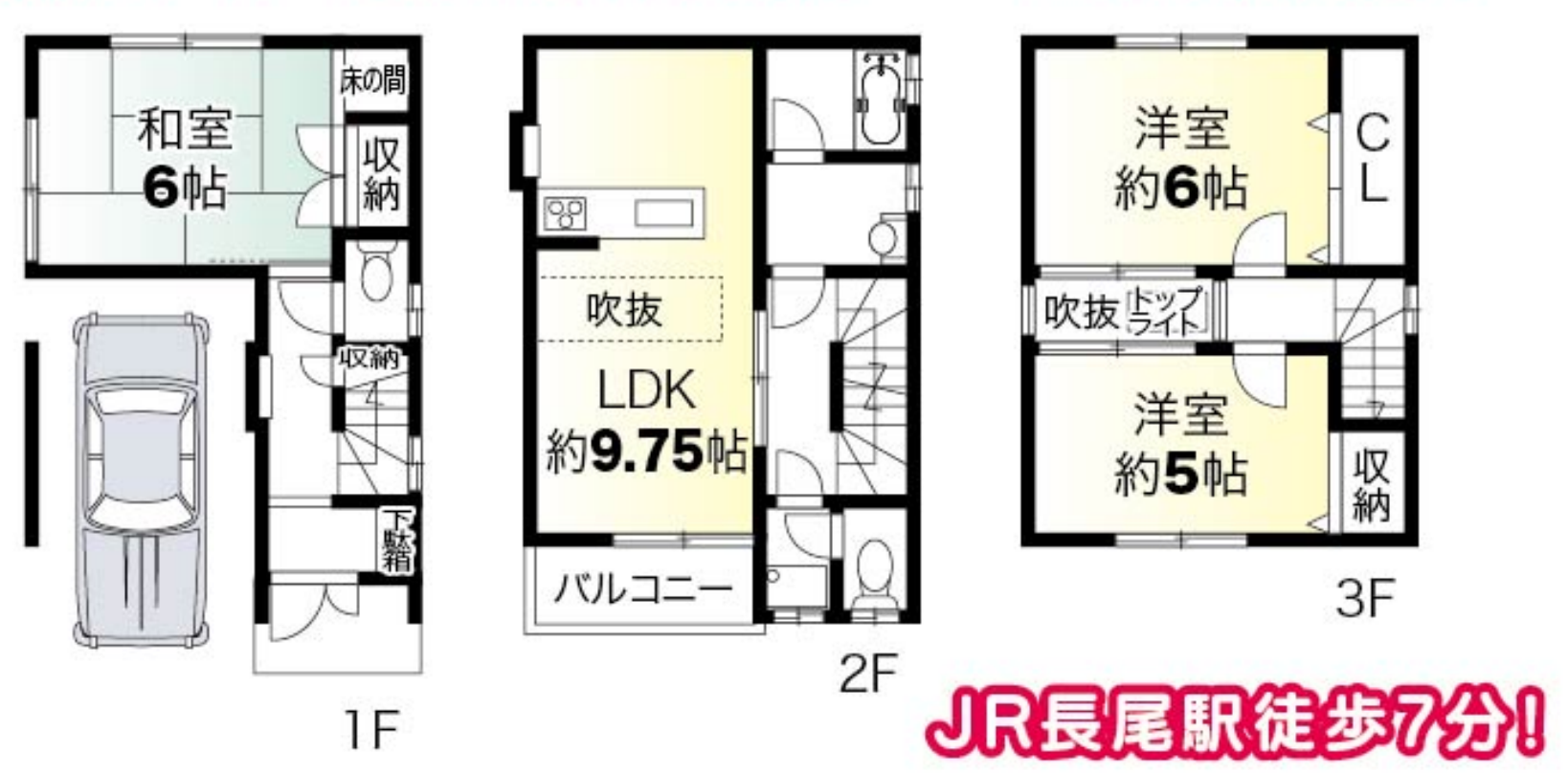
システムキッチン（IH）!
システムバス（浴室暖房付）! 床暖房有!

●枚方市楠葉野田2丁目●京阪本線樟葉駅徒歩16分●土地／73.48㎡●建延／135.00㎡●築／S61年4月●用途地域／第一種低層住居専用地域●一戸建〈仲介〉

## 17 長尾 価格930万円

月々のお支払いの目安 月々約2.5万円

平成27年6月 洗髪洗面身長化粧台!
吹き抜けがあるLDK!明るいお家です!
広～いキッチンスペース!床下収納有!
業務スーパー徒歩2分（160m）　室内状態良好♪



JR長尾駅徒歩7分!

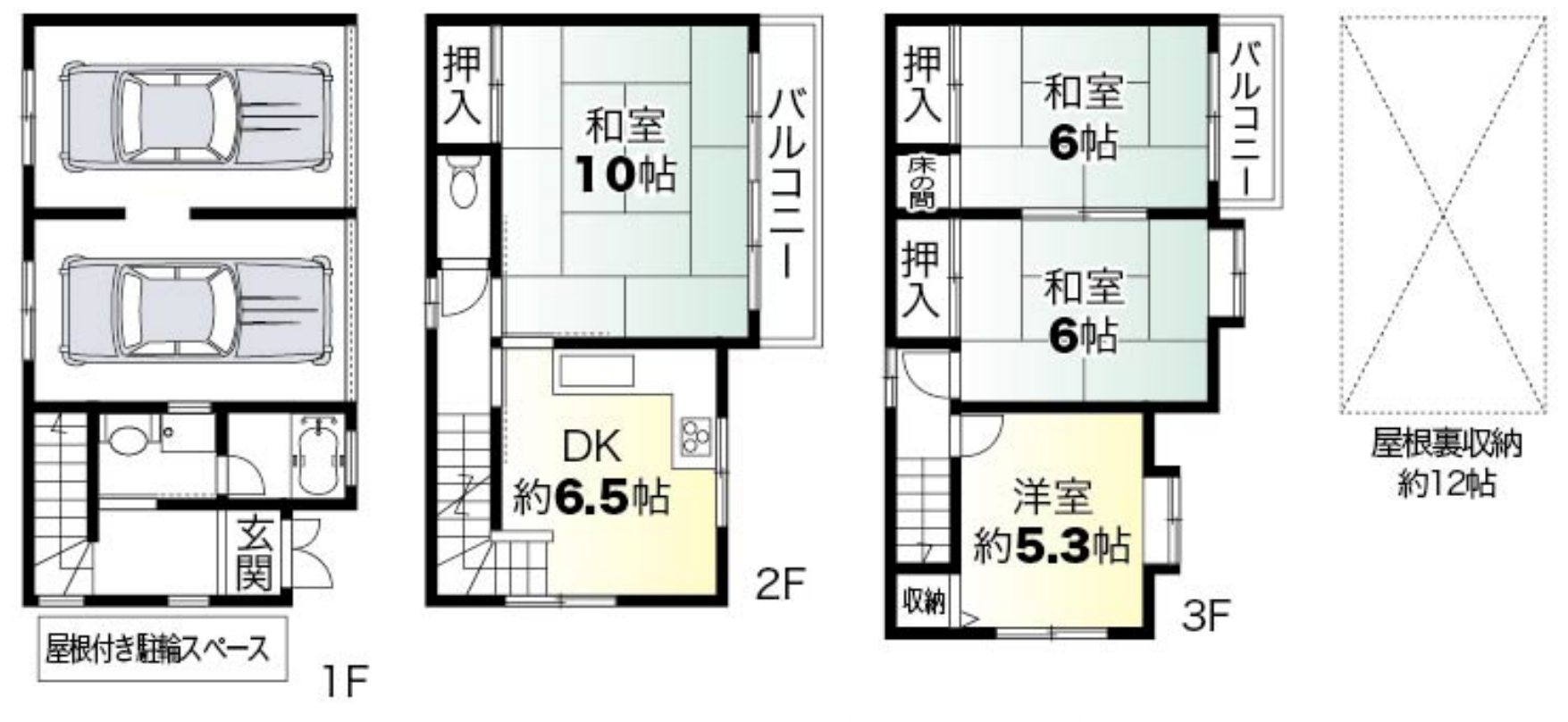
●枚方市長尾元町5丁目●JR学研都市線長尾駅徒歩7分●土地／56.37㎡●建延／70.87㎡●築／H7年9月●用途地域／第二種中高層住居専用地域●一戸建〈仲介〉

## 18 村野 価格1,198万円

東南角地 陽当り良好♪ 室内状態良好♪

月々のお支払いの目安 月々約3.2万円

平成25年IHコンロ新調、屋根葺き替え済



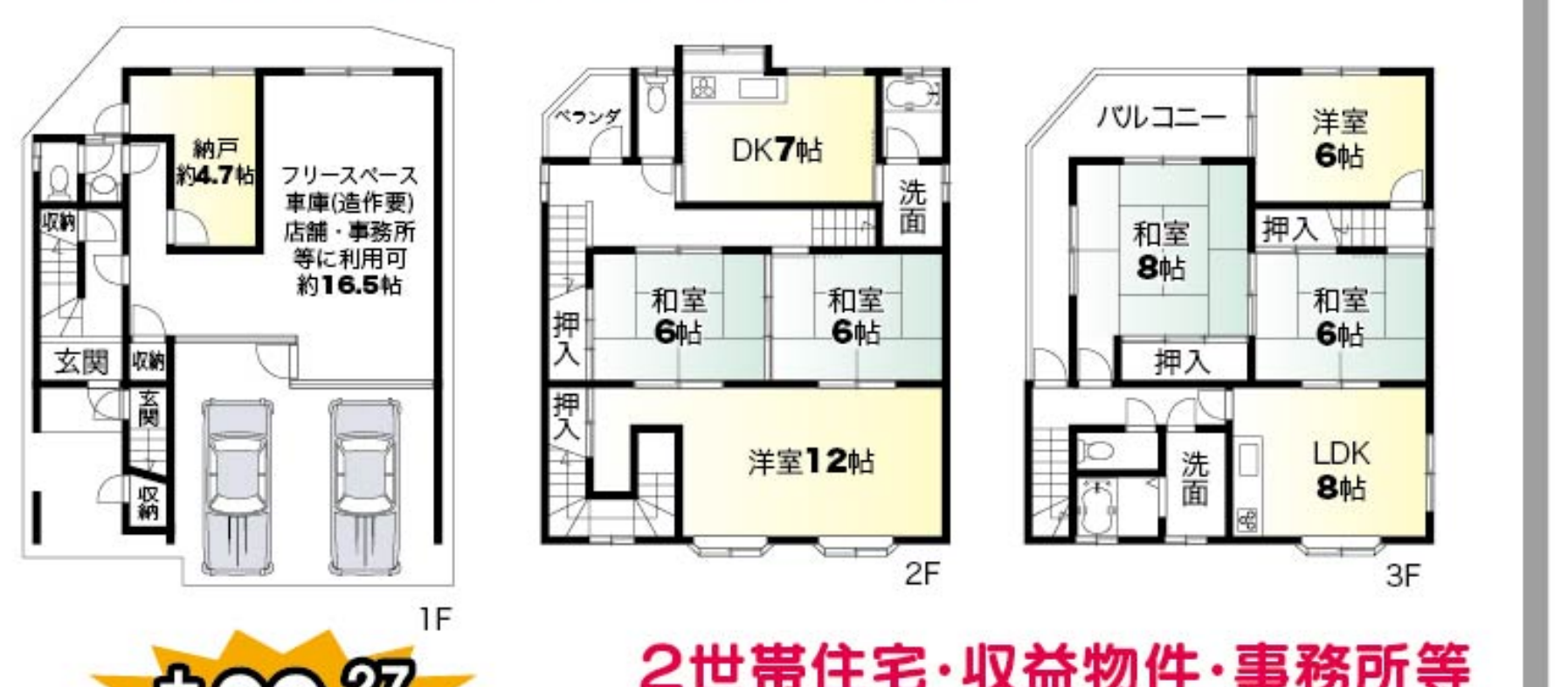
サイクルポート有り!　車2台駐車可能♪ハイルーフ車可!

●枚方市桜丘町●京阪交野線村野駅徒歩16分●土地／50.00㎡●建延／105.81㎡●築／H8年7月●用途地域／第一種中高層住居専用地域●一戸建〈仲介〉

## 19 藤阪 価格1,290万円

南・東・北の3方空き! 日当り・通風良好!
造作すれば車3台駐車可能!

月々のお支払いの目安 月々約3.5万円



土地30.27坪

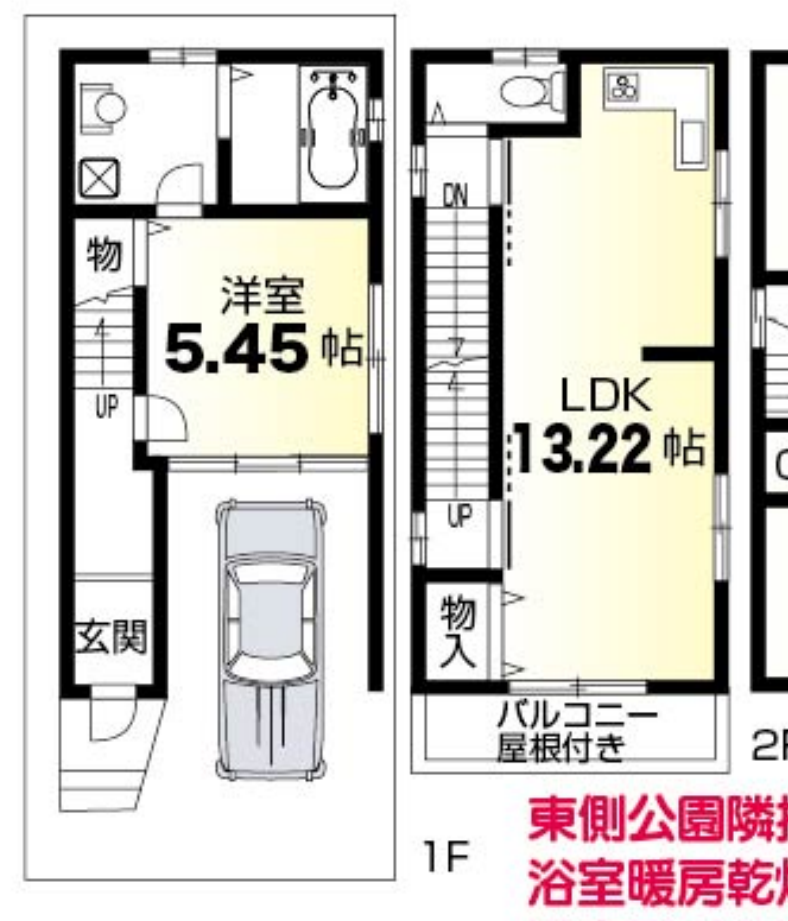
2世帯住宅・収益物件・事務所等幅広い用途でご検討頂けます!

●枚方市津田東町1丁目●JR学研都市線藤阪駅徒歩12分●土地／100.07㎡●建延／206.01㎡●築／S60年6月●用途地域／第二種中高層住居専用地域●一戸建〈仲介〉

## 20 藤阪 価格1,580万円

平成25年11月建築 南向

月々のお支払いの目安 月々約4.3万円



転勤の為惜譲!!
南・東・北の三方空き
陽当り、通風、眺望良好

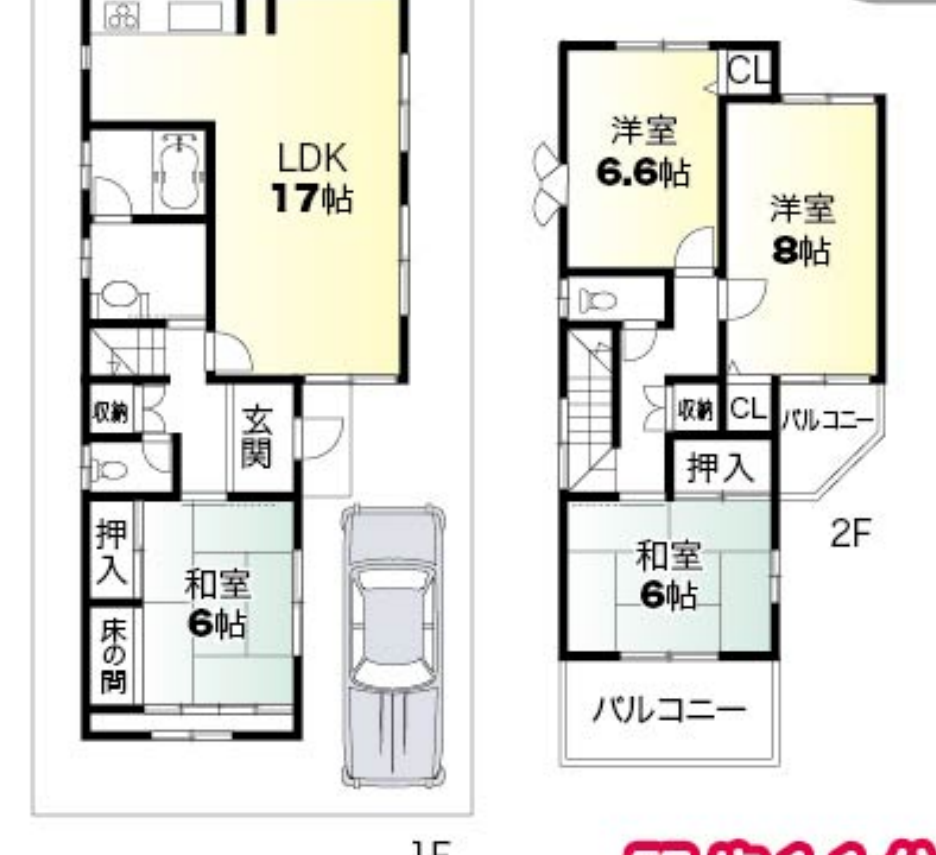
東側公園隣接（公園入口まで20m）
浴室暖房乾燥機付き!
浴室TV付き!

●枚方市野村北町●JR学研都市線藤阪駅徒歩14分●土地／49.72㎡●建延／88.92㎡●築／H25年11月●用途地域／第一種中高層住居専用地域●一戸建〈仲介〉

## 21 郡津 価格1,820万円

月々のお支払いの目安 月々約4.9万円

前面公園（公園入口まで20m）につき通風・採光良好



屋根裏収納付き

駅歩11分

●交野市郡津2丁目●京阪交野線郡津駅徒歩11分●土地／103.26㎡●建延／108.84㎡●築／H5年5月●用途地域／第一種住居地域●一戸建〈仲介〉

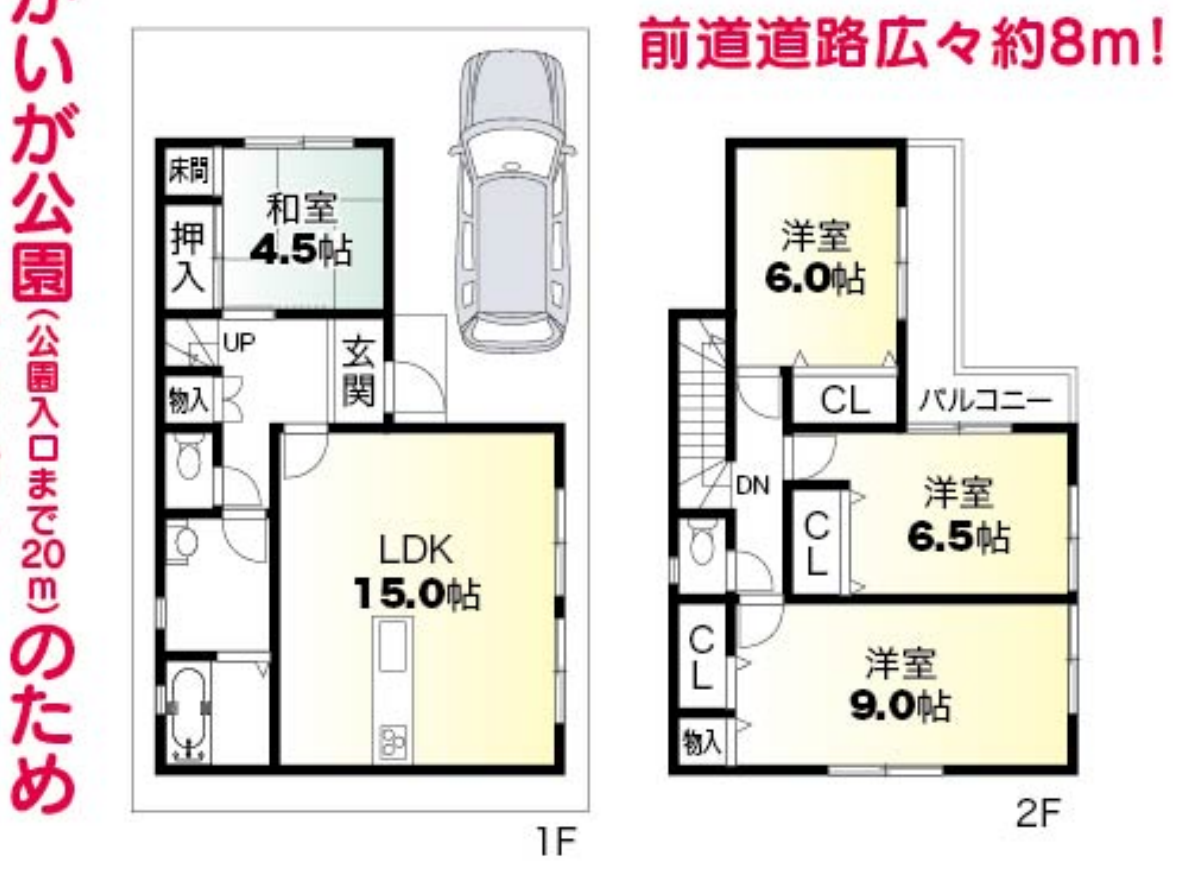
## 22 樟葉 価格1,880万円

平成24年建築

月々のお支払いの目安 月々約5.0万円

向かいが公園（公園入口まで20m）のため開放感が有ります♪

前道道路広々約8m!



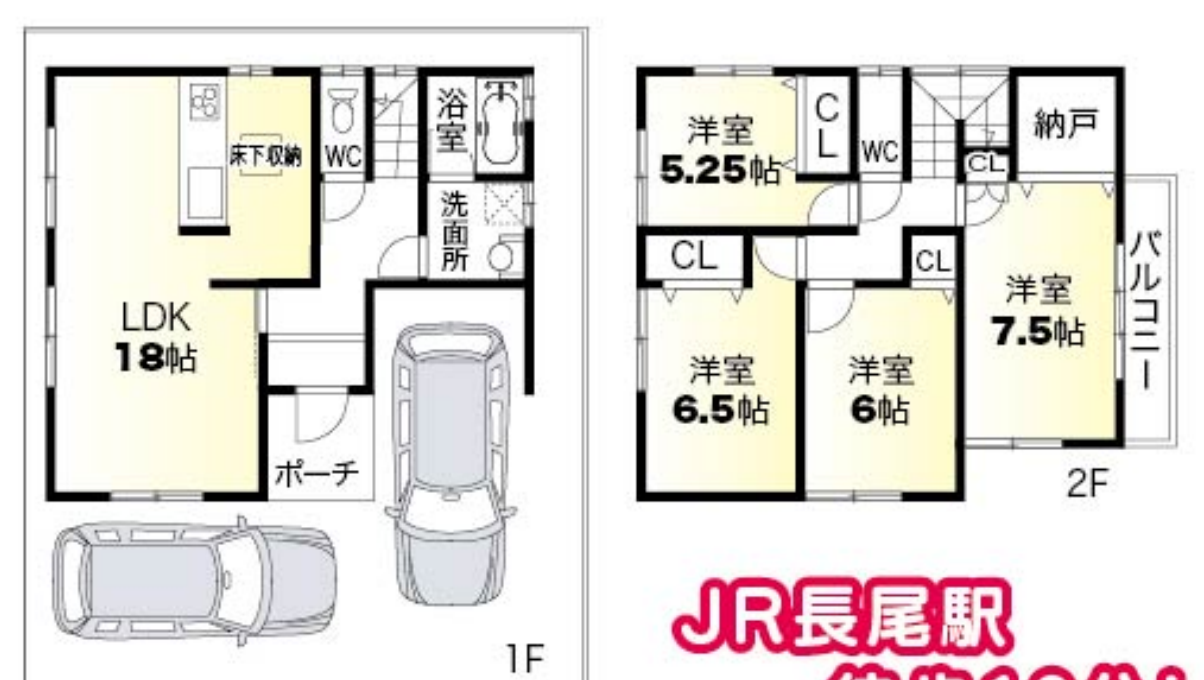
●枚方市長尾家具町2丁目●JR学研都市線長尾駅～バス7分家具町2丁目停歩2分●土地／100.21㎡●建延／98.01㎡●築／H24年5月●用途地域／準工業地域●一戸建〈仲介〉

## 23 長尾 価格2,080万円

平成23年3月建築

月々のお支払いの目安 月々約5.6万円

北西角地 陽当り・通風良好♪



JR長尾駅徒歩10分!

●枚方市長尾元町6丁目●JR学研都市線長尾駅徒歩10分●土地／101.81㎡●建延／101.25㎡●築／H23年8月●用途地域／第一種中高層住居専用地域●一戸建〈仲介〉

---

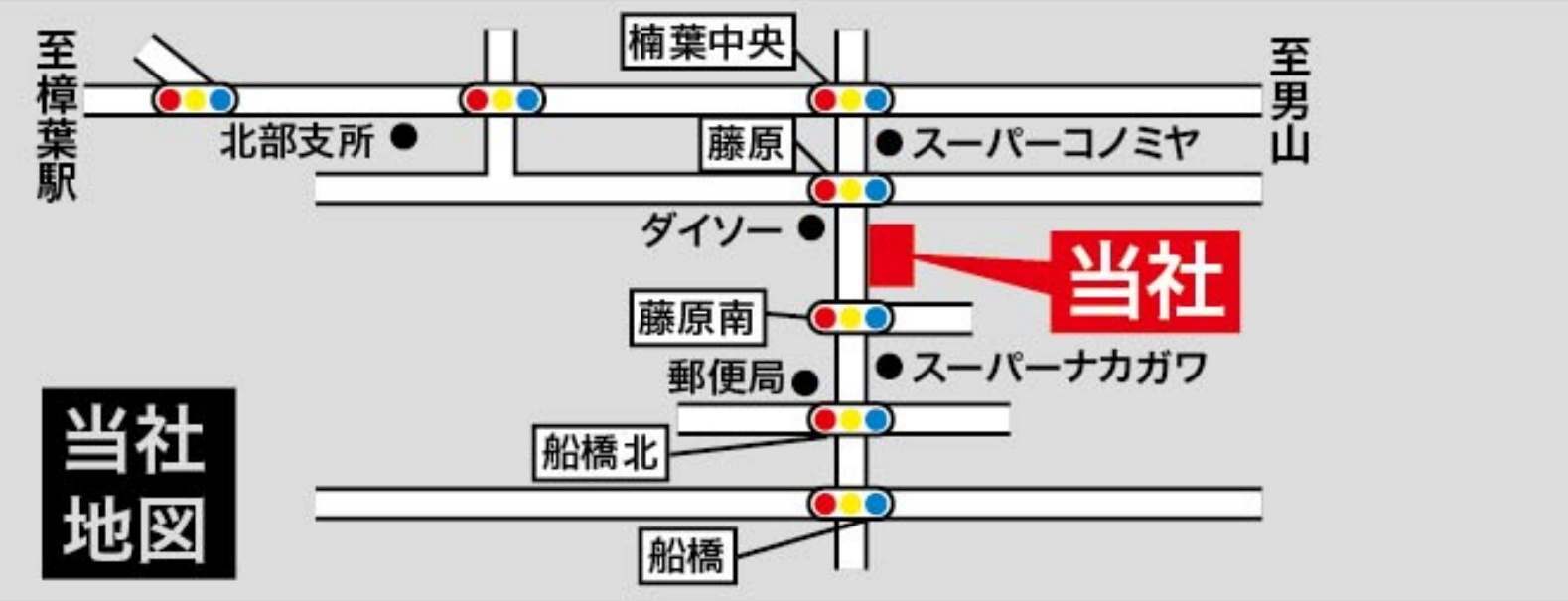
公益社団法人／不動産保証協会会員
社団法人／全日本不動産協会会員
宅建免許／大阪府知事（10）第21257号

〒573-1111 枚方市楠葉朝日1丁目6番7号

**千年（チトセ）ハウジング**

定休日／毎週水曜日・毎月第2火曜日（但し祝日を除く）

☎072(851)4441（代表）



0156350137016