|  |
| --- |
| **УТВЕРЖДАЮ**  **Организатор торгов**:  Комбарова Анна Анатольевна  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**ПРОТОКОЛ**

**о результатах торгов посредством публичного предложения в электронной форме**

**по продаже имущества должника**

Носков Александр Иванович

*(полное наименование юридического лица или фамилия имя отчество физического лица*).

**РАД-264259**

**16 августа 2021 г.**

**Заявка на проведение торгов №** *126577*

**Организатор торгов:** Комбарова Анна Анатольевна.

*(полное наименование юридического лица или фамилия имя отчество физического лица)*

**Оператор электронной торговой площадки:** АО «Российский аукционный дом».

**Адрес электронной торговой площадки:** [*www.lot-online.ru*](http://www.lot-online.ru)

Организатор сообщает о результатах торгов посредством публичного предложения в электронной форме по продаже имущества должника: Лот №1 - Вид объекта недвижимости: здание, кадастровый номер: 40:04:191001:317, номер кадастрового квартала: 40:04:191001, ранее присвоенный государственный учетный номер: 6/443, 40:04:191001:241:2, адрес: Калужская область, Дзержинский район, д. Косатынь, ул. набережная, д. 2а, площадь: 411,5 кв. м, наименование: жилой дом, количество этажей, в том числе подземных этажей: 3, в том числе подземных 1, кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 40:04:191001:241; Вид объекта недвижимости: земельный участок, кадастровый номер: 40:04:191001:241, номер кадастрового квартала: 40:04:191001, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, Дзержинский район, д. Косатынь, площадь: 3 000 кв. м, кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: 40:04:191001:317, кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: 40:04:191001:124, 40:04:191000:227, 40:04:191001:228, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства.,

*(описание имущества)*

**Таблица 1**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Срок, по истечению которого последовательно снижается начальная цена (период проведения торгов)** | **Цена продажи имущества, установленная для определенного периода проведения торгов** | **Сведения о поступлении заявок** |
| 12.07.2021 - 17.07.2021 | 12 600 000.00 руб. | Нет |
| 17.07.2021 - 22.07.2021 | 11 918 500.00 руб. | Нет |
| 22.07.2021 - 27.07.2021 | 11 237 000.00 руб. | Нет |
| 27.07.2021 - 01.08.2021 | 10 555 500.00 руб. | Нет |
| 01.08.2021 - 06.08.2021 | 9 874 000.00 руб. | Есть |
| 06.08.2021 - 11.08.2021 | 9 192 500.00 руб. | Нет |
| 11.08.2021 - 16.08.2021 | 8 511 000.00 руб. | Есть |

**Участники, представившие заявки в соответствующем периоде проведения торгов:**

**Таблица 2**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование участника**  **(для юридического лица) или**  **Ф.И.О.(для физического лица)** | **Место нахождения (для юридического лица)**  **или**  **место жительства (для физического лица)** | **Номер, дата заявки**  **(в порядке поступления)** | **Период снижения, в который поступила заявка** | **Время поступления заявки** | **Предложение о цене продажи имущества, руб.** | **Результат рассмотрения**  **заявки организатором** |
| ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭКОДОМ" | 129085, г Москва, Останкинский р-н, пр-кт Мира, д 91 к 2, кв 176 | 232871-ИД | 01.08.2021 - 06.08.2021 | 04.08.2021 г. в 12:50:54 | 9 874 000.00 руб. | Допущена к процедуре |

**Признан победителем:** участник процедуры, предложивший максимальную цену за имущество, в случае, если несколько участников процедуры по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения процедуры.

**Таблица 3**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование участника**  **(для юридического лица)**  **или Ф.И.О.(для физического лица)** | **Место нахождения (для юридического лица)**  **или**  **место жительства (для физического лица** | **Представитель участника** | **Время представления**  **заявки** | **Предложение о цене имущества, руб** | **Сумма заблокированных средств (задатка)** |
| ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭКОДОМ"  (ИНН 7717675560) | 129085, г Москва, Останкинский р-н, пр-кт Мира, д 91 к 2, кв 176 | Сорокина Светлана Михайловна, действует на основании документа подтверждающего полномочия № 03-08/08-21, срок действия: 03.08.2021-10.08.2021 | 04.08.2021 г. в 12:50:54 | 9 874 000.00 руб. | 987 400.00 руб. |

Торги проведены в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 г.   
№127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».