|  |  |
| --- | --- |
| **ПРОТОКОЛ №** | ***2190-ОТПП/2/1*** |

О РЕЗУЛЬТАТАХ ТОРГОВ В ФОРМЕ КОНКУРСА В ФОРМЕ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА

|  |
| --- |
| ***ООО ВЦ "Водный Мир"*** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Лот №** | ***1*** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Дата подписания протокола:** | ***«14» апреля 2021 г.*** |

**Настоящий протокол подписан в подтверждение следующего:**

На участие в торгах, подлежащих проведению в соответствии с извещением, опубликованным в газете «Коммерсантъ» от ***«13» марта 2021 г.***  на следующих условиях:

Организатор торгов:***Общество с ограниченной ответственностью "Актив"***

Собственник продаваемого имущества (предмета торгов):***Общество с ограниченной ответственностью Выставочный центр "Водный Мир"***

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о несостоятельности (банкротстве):***Арбитражный суд Новосибирской области***

№ дела о банкротстве: ***А45-41347/2017***

Арбитражный управляющий должника: ***Ерохин Сергей Анатольевич***

Форма торгов:***публичное предложение***

Порядок и критерии определения победителя торгов: ***Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, а также внес задаток в размере, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения.В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается.***

Место подведения итогов торгов:***Торги состоятся 26.05.2021г. в 08час-00мин (время московское) на электронной площадке ООО «А-КОСТА» в сети Интернет по адресу: www.akosta.info.***

По **лоту №*1***.

Предмет торгов: ***Административно-хозяйственное здание, назначение: нежилое, площадь: 729,8 кв.м., кад. номер 54:35:041890:60, этажность: 3, адрес: Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Народная, д. 40/1.Право аренды на земельный участок с кадастровым номером 54:35:041890:21, площадь 1 528 кв. м., категория земель: Земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для завершения строитель- ства и обслуживания административно- хозяйственного здания .***

Начальная цена лота ***19 955 700.00*** рублей (НДС не облагается).

В соответствии с протоколом о допуске к участию в открытых торгах № ***2190-ОТПП/1/1*** от ***«14» апреля 2021 г.***участниками торгов являются следующие лица (далее – Участники торгов):

***1. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ " СТАНДАРТ-КМ"*** *(г. Новосибирск, ул. Гоголя, д.200, кв.103, ИНН: 5401382194, ОГРН: 1145476112451) -* Заявка принята: дата ***«13» апреля 2021 г.****,* время:***13:31:48.267****;*

***2. ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ АДАЕВ АЛЕКСАНДР ИГОРЕВИЧ*** *(630514,Новосибирская область, с.Красноглинное,ул.Мира,дом 27, ИНН: 540129910277, ОГРН: 318547600074221) -* Заявка принята: дата ***«13» апреля 2021 г.****,* время:***14:09:43.085****;*

Победителем торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения признается участник торгов ***Общество с ограниченной ответственностью " Стандарт-КМ"***, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника в размере ***18 200 000.00*** рублей (без НДС), которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов.

***Общество с ограниченной ответственностью " Стандарт-КМ"*** обязуется в течение 5 дней с даты получения предложения заключить договор купли-продажи имущества, подписать договор купли-продажи имущества, составляющего Лот.

Порядок и срок заключения договора купли-продажи: ***Договор должен быть заключен в течение 5 дней с даты получения победителем предложения.***

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи: ***Оплата производится в течение 30 дней со дня подписания договора.***

Организатор торгов

(***Общество с ограниченной ответственностью "Актив"****)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ***Мареева Екатерина Владимировна***