**ПРОТОКОЛ № *45678-ОКПП/1***

О РЕЗУЛЬТАТАХ ОТКРЫТЫХ ТОРГОВ ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ В ФОРМЕ ОТКРЫТЫХ ТОРГОВ (КОНКУРСА) ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА   
***ООО «ГорЭнерго»***

**Лот № *1***

**Дата подписания протокола:*"19" апреля 2020***г

**Настоящий протокол подписан в подтверждение следующего:**

В соответствии с извещением, опубликованным в газете ***«Коммерсантъ»*** от ***"16" ноября 2019 г.,*** были объявлены торги на следующих условиях:

Организатор торгов: ***Дронов Олег Владимирович***

Собственник продаваемых вещей (предмета торгов): ***ООО «ГорЭнерго»***

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о несостоятельности (банкротстве): ***Арбитражный суд Тверской области***

№ дела о банкротстве: ***А66-1177/2016***

Арбитражный управляющий должника: ***Дронов Олег Владимирович***

Форма торгов: ***открытые торги (конкурс)***

Форма подачи предложений о цене: ***посредством публичного предложения***

Порядок и критерии определения победителя торгов: ***Победителем торгов признается участник, который оплатил задаток и при отсутствии предложений других участников представил в определенный период заявку на участие в торгах с предложением о цене, не ниже цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов. В случае, если при условии оплаты задатков несколько участников представили в определенный период заявки, содержащие различные предложения о цене, но не ниже цены продажи, установленной для определенного периода, победителем торгов признается участник, предложивший максимальную цену. В случае, если при условии оплаты задатка несколько участников представили в определенный период заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже цены продажи имущества, установленной для определенного периода, победителем торгов признается участник, который первым представил в определенный период заявку на участие в торгах. С даты определения победителя торгов прием заявок прекращается.***

Место подведения итогов торгов: ***Место подведения результатов торгов - на сайте оператора УТП https://www.m-ets.ru в соответствии с регламентом работы УТП.***

По лоту № **1**

Предмет торгов: ***Воздушная линия электропередач, 0,4 кВ, протяженностью 76,026 км., расположенная по адресу: Тверская обл., г. Кимры, кадастровый (условный) номер 69:42:00000:0000:1-0888\1/Э***

***Воздушная линия электропередач, 0,4 кВ, протяженностью 76,026 км., расположенная по адресу: Тверская обл., г. Кимры, кадастровый (условный) номер 69:42:00000:0000:1-0888\1/Э***

Начальная цена лота ***2 346 101,64*** рублей (НДС не облагается).

В соответствии с протоколом о допуске к участию в открытых торгах *45678-ОКПП/1* от *"19" апреля 2020* г. участниками торгов являются следующие лица (далее – Участники торгов):

1. ***Общество с ограниченной ответственностью «ИнвестКапСтрой»*** (170001, г. Тверь, проспект Калинина, д. 8, ИНН 6950184212, КПП 695001001, ОРГН 1146952013340) в лице агента **Синеокого Станислава Борисовича**(г. Тверь, ул. Благоева, д.15, кв.45, ИНН 690210713749) на основании агентского договора от 15 апреля 2020 года   
   Заявка принята: "18" апреля 2020 г., время: 23:58:45.666.
2. **Индивидуальный предприниматель Розанов Степан Станиславович** (г. Тверь, ул. Лидии Базановой, дом 5, кв.9, ИНН 695200105532, ОГРНИП 308695203600096) в лице агента **ООО «Русэнерго-Строй»** (170017, г. Тверь, промзона Лазурная, д.35, помещение XI, оф.1, ИНН 6950217940, ОГРН 1186952004865) на основании агентского договора № 17-04/20 от 17 апреля 2020 года   
   Заявка принята: "18" апреля 2020 г., время: 23:59:19.426.

| **Время подачи заявки на участие в торгах** | **Цена предложения** | **Участник** |
| --- | --- | --- |
| "18" апреля 2020 23:58:45.666 | 610.000,00 | **Общество с ограниченной ответственностью «ИнвестКапСтрой»** (170001, г. Тверь, проспект Калинина, д. 8, ИНН 6950184212, КПП 695001001, ОРГН 1146952013340) в лице агента **Синеокого Станислава Борисовича** (г. Тверь, ул. Благоева, д.15, кв.45, ИНН 690210713749) на основании агентского договора от 15 апреля 2020 года |
| **"18" апреля 2020 23:59:19.426** | **605.000,00** | **Индивидуальный предприниматель Розанов Степан Станиславович** (г. Тверь, ул. Лидии Базановой, дом 5, кв.9, ИНН 695200105532, ОГРНИП 308695203600096) в лице агента **ООО «Русэнерго-Строй»** (170017, г. Тверь, промзона Лазурная, д.35, помещение XI, оф.1, ИНН 6950217940, ОГРН 1186952004865) на основании агентского договора № 17-04/20 от 17 апреля 2020 года |

Победителем торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения признается участник торгов ***Общество с ограниченной ответственностью «ИнвестКапСтрой»*** (170001, г. Тверь, проспект Калинина, д. 8, ИНН 6950184212, КПП 695001001, ОРГН 1146952013340), который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую максимальное, по сравнению с другими участниками, предложение о цене имущества должника в размере ***610.000,00*** рублей, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов.

**Общество с ограниченной ответственностью «ИнвестКапСтрой»** (170001, г. Тверь, проспект Калинина, д. 8, ИНН 6950184212, КПП 695001001, ОРГН 1146952013340) обязуется в течение 5 дней с даты получения предложения заключить договор купли-продажи имущества, подписать договор купли-продажи имущества, составляющего Лот №1.

Порядок и срок заключения договора купли-продажи: ***Договор купли-продажи имущества заключается между победителем торгов и ООО «ГорЭнерго». В течение 5 (пяти) календарных дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов победителю торгов направляется предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. В течение 5 (пяти) календарных дней со дня получения предложения о заключении договора купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора победитель торгов должен подписать указанный договор. Датой получения предложения о заключении договора купли-продажи победителем торгов считается срок не позднее 10 (Десяти) рабочих дней с даты направления конкурсным управляющим предложения о заключении договора купли-продажи победителю торгов.***

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи: ***Победитель торгов обязан произвести оплату в течение 30 (тридцати) дней со дня подписания договора посредством внесения денежных средств в размере цены предложения на расчетный счет ООО «ГорЭнерго» (ИНН 6910015320, КПП 691001001) № 40702.810.5.63060100557 в Тверское отделение № 8607 ПАО Сбербанк г. Тверь, к/с 30101810700000000679, БИК 042809679. Внесенный победителем торгов задаток засчитывается в оплату приобретаемого имущества Должника. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора в течение пяти дней с даты получения предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается.***

Организатор торгов

***Дронов Олег Владимирович***

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Дронов Олег Владимирович