**УТВЕРЖДАЮ**

**Организатор торгов:**

Боднар Иван Георгиевич

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ПРОТОКОЛ**

 **о признании открытых торгов в электронной форме**

**по продаже имущества должника**

Общество с ограниченной ответственностью "Комплекс-КА"

*(полное наименование юридического лица или фамилия имя отчество физического лица*)

**несостоявшимися по причине отсутствия заявок на участие в торгах**

**РАД-265685**

**13 сентября 2021 г.**

**Заявка на проведение торгов №** *127151*

**Дата и время проведения торгов:**  02.09.2021 г. 09:00:00.

**Организатор торгов:** Боднар Иван Георгиевич.

*(полное наименование юридического лица или фамилия имя отчество физического лица)*

**Оператор электронной торговой площадки:** АО «Российский аукционный дом».

**Адрес электронной торговой площадки:** [*www.lot-online.ru*](http://www.lot-online.ru)

Организатор торгов сообщает, что в связи с отсутствием заявок на участие в торгах по продаже следующего имущества должника: Лот №1 - «Имущественный комплекс ТРК «АГОРА», ХМАО-Югра, г. Сургут, улица Профсоюзов, 11» всего 24 списочных позиции, в том числе в составе имущества, состоящего в залоге Банка «ТРАСТ» (ПАО), 8 списочных позиций: 1) Торгово-развлекательный комплекс, к.н. 86:10:0101117:317, площадью 39 287,1 кв.м.; 2) Право аренды земельного участка к.н. 86:10:0101117:21 площадью 9 471 кв.м.; 3) Внутренние инженерные сети водоснабжения и водоотведения; 12) Система вентиляции и кондиционирования; 13) Система видеонаблюдения; 14) Система контроля доступа в здании ТРЦ (Офисные блоки); 15) Система пож. сигнализации и речевого оповещения; 16) Система электроснабжения и электроосвещения; а так же имущества, не являющегося предметом залога, но неразрывно связанного с имуществом, являющимся предметом залога, и движимого и недвижимого имущества, функционально связанного с основным объектом, 16 списочных позиций: 4) Лифт пасс. на 3 остановки; 5) Лифт пасс. на 4 остановки; 6) Лифт пасс. на 6 остановок; 7) Лифт пасс. на 6 остановок; 8) Лифт пасс. на 6 остановок; 9) Лифт пасс. на 6 остановок; 10) Лифт пасс. на 6 остановок; 11) Лифт пасс. на 6 остановок; 17) Эскалатор высота подъема 3600мм; 18) Эскалатор высота подъема 3600мм; 19) Эскалатор высота подъема 3900мм; 20) Эскалатор высота подъема 3900мм; 21) Эскалатор высота подъема 3900мм; 22) Эскалатор высота подъема 3900мм; 23) Земельный участок под строительство котельной № 4 (право собственности, КН 86:10:0101117:406, ХМАО-Югра, г. Сургут, тер. Северный промрайон, ул. Профсоюзов, пл. 3467,00 кв.м); Земельный участок (как права аренды) к.н. 86:10:0101117:132, площадью 3570 кв.м; Земельный участок (как права аренды) к.н. 86:10:0101117:199, площадью 3257 кв.м; 24) Движимое имущество, товарно-материальные ценности, всего 216 позиций наименований согласно прилагаемому перечню, всего 24 списочных позиции.,

*(описание имущества)*

торги признаны несостоявшимися.

Торги проводились в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 г. №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».