|  |
| --- |
| **УТВЕРЖДАЮ**  **Организатор торгов**:  Акционерное общество «Российский аукционный дом»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**ПРОТОКОЛ**

**о результатах торгов посредством публичного предложения в электронной форме**

**по продаже имущества должника**

Общество с ограниченной ответственностью «РЕГИОНАЛЬНОЕ РАЗВИТИЕ»

*(полное наименование юридического лица или фамилия имя отчество физического лица*).

**РАД-261553**

**20 сентября 2021 г.**

**Заявка на проведение торгов №** *125173*

**Организатор торгов:** Акционерное общество «Российский аукционный дом».

*(полное наименование юридического лица или фамилия имя отчество физического лица)*

**Оператор электронной торговой площадки:** АО «Российский аукционный дом».

**Адрес электронной торговой площадки:** [*www.lot-online.ru*](http://www.lot-online.ru)

Организатор сообщает о результатах торгов посредством публичного предложения в электронной форме по продаже имущества должника: Лот №7 - Гараж-бокс 94, общая площадь 22,6 кв. м, КН: 77:07:0007002:12125 (доля ЗУ – 3/10000), адрес: Москва, ул. Можайский Вал, д. 8, этаж: -3. Нежилое помещение с учетом долей относимого земельного участка, площадь 8 749 кв. м, адрес з/у: Москва, ул. Можайский Вал, д. 8, стр. 1-4, КН: 77:07:0007002:81, назначение: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для объектов общественно-делового значения. Обременение Лота: залог (ипотека) в пользу АО «МЕТРОБАНК».,

*(описание имущества)*

**Таблица 1**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Срок, по истечению которого последовательно снижается начальная цена (период проведения торгов)** | **Цена продажи имущества, установленная для определенного периода проведения торгов** | **Сведения о поступлении заявок** |
| 11.06.2021 - 18.07.2021 | 2 688 105.92 руб. | Нет |
| 18.07.2021 - 25.07.2021 | 2 607 462.74 руб. | Нет |
| 25.07.2021 - 01.08.2021 | 2 526 819.56 руб. | Нет |
| 01.08.2021 - 08.08.2021 | 2 446 176.38 руб. | Нет |
| 08.08.2021 - 15.08.2021 | 2 365 533.20 руб. | Нет |
| 15.08.2021 - 22.08.2021 | 2 284 890.02 руб. | Нет |
| 22.08.2021 - 29.08.2021 | 2 204 246.84 руб. | Нет |
| 29.08.2021 - 05.09.2021 | 2 123 603.66 руб. | Нет |
| 05.09.2021 - 12.09.2021 | 2 042 960.48 руб. | Нет |
| 12.09.2021 - 19.09.2021 | 1 962 317.30 руб. | Есть |

**Участники, представившие заявки в соответствующем периоде проведения торгов:**

**Таблица 2**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование участника**  **(для юридического лица) или**  **Ф.И.О.(для физического лица)** | **Место нахождения (для юридического лица)**  **или**  **место жительства (для физического лица)** | **Номер, дата заявки**  **(в порядке поступления)** | **Период снижения, в который поступила заявка** | **Время поступления заявки** | **Предложение о цене продажи имущества, руб.** | **Результат рассмотрения**  **заявки организатором** |
| Кильдишева Екатерина Николаевна, ИНН325200239452,  в интересах Селиванова Виталия Вячеславовича, ИНН 121101217529 | 108806, г Москва, поселение Новофедоровское, Троицкий округ, ул Десятинная, д 8, кв 9 | 237077-ИД | 12.09.2021 - 19.09.2021 | 16.09.2021 г. в 14:05:22 | 1 962 317.30 руб. | Отозвана |
| Кильдишева Екатерина Николаевна, ИНН325200239452,  в интересах Селиванова Виталия Вячеславовича, ИНН 121101217529 | 108806, г Москва, поселение Новофедоровское, Троицкий округ, ул Десятинная, д 8, кв 9 | 237079-ИД | 12.09.2021 - 19.09.2021 | 16.09.2021 г. в 14:13:25 | 1 965 000.99 руб. | Допущена к процедуре |

**Признан победителем:** участник процедуры, предложивший максимальную цену за имущество, в случае, если несколько участников процедуры по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения процедуры.

**Таблица 3**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование участника**  **(для юридического лица)**  **или Ф.И.О.(для физического лица)** | **Место нахождения (для юридического лица)**  **или**  **место жительства (для физического лица** | **Представитель участника** | **Время представления**  **заявки** | **Предложение о цене имущества, руб** | **Сумма заблокированных средств (задатка)** |
| Кильдишева Екатерина Николаевна, ИНН325200239452,  в интересах Селиванова Виталия Вячеславовича, ИНН 121101217529 | 108806, г Москва, поселение Новофедоровское, Троицкий округ, ул Десятинная, д 8, кв 9 | Кильдишева Екатерина Николаевна | 16.09.2021 г. в 14:13:25 | 1 965 000.99 руб. |  |

Торги проведены в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 г.   
№127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».