**ПРОТОКОЛ № *51908-ОТПП/1***

О РЕЗУЛЬТАТАХ ОТКРЫТЫХ ТОРГОВ ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ В ФОРМЕ ОТКРЫТЫХ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА
***Семернин Константин Вячеславович***

**Лот № *1***

**Дата подписания протокола:*"06" июня 2020***г

**Настоящий протокол подписан в подтверждение следующего:**

В соответствии с извещением, опубликованным на сайте Единого Федерального Реестра Сведений о банкротстве № 5004406 от 20.05.2020г., были объявлены торги на следующих условиях:

Организатор торгов: ***Серебрянский Александр Валерьевич***

Собственник продаваемых вещей (предмета торгов): ***Семернин Константин Вячеславович***

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о несостоятельности (банкротстве): ***Арбитражный суд Белгородской области***

№ дела о банкротстве: ***А08-12636/2018***

Арбитражный управляющий должника: ***Серебрянский Александр Валерьевич***

Форма торгов: ***открытые торги***

Форма подачи предложений о цене: ***посредством публичного предложения***

Порядок и критерии определения победителя торгов: ***Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах. С даты определения победителя торгов по продаже имущества посредством публичного предложения прием заявок прекращается. Подведения результатов торгов производится согласно регламента электронной площадки, и оформляется протоколом о результатах проведения торгов.***

Место подведения итогов торгов: ***электронная площадка***

По лоту № **1**

Предмет торгов: ***трехкомнатная квартира***

***трехкомнатная квартира с кадастровым номером 31:16:0116009:179, площадью 85 кв.м., расположенная по адресу: г. Белгород, ул. Парковая, д. 5, кв.31 В квартире зарегистрированы и проживают семья из 4-х человек.***

Начальная цена лота ***4 338 000*** рублей (НДС не облагается).

В соответствии с протоколом о допуске к участию в открытых торгах *51908-ОТПП/1* от *"06" июня 2020* г. участниками торгов являются следующие лица (далее – Участники торгов):

1. ***Чуева Елена Александровна*** (142908, Московская область, г. Кашира, ул. Попова, д. 5, кв. 54; ИНН:575306950631 )
Заявка принята: "31" мая 2020 г., время: 23:54:21.724;

| **Время подачи заявки на участие в торгах** | **Цена предложения** | **Участник** |
| --- | --- | --- |
| "31" мая 2020 23:54:21.724 | 4157000.00 | Чуева Елена Александровна |

Победителем торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения признается участник торгов ***Чуева Елена Александровна***, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую максимальное, по сравнению с другими участниками, предложение о цене имущества должника в размере ***4 157 000*** рублей , которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов.

***Чуева Елена Александровна*** обязуется в течение 5 дней с даты получения предложения заключить договор купли-продажи имущества, подписать договор купли-продажи имущества, составляющего Лот №1.

Порядок и срок заключения договора купли-продажи: ***В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах торгов финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем аукциона предложением о цене. Победитель торгов в течение 5 дней с даты получения предложения конкурсного управляющего о заключении договора обязан подписать договор. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания указанного договора, внесенный задаток ему не возвращается.***

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи: ***Победитель торгов обязан полностью оплатить приобретаемое имущество в срок не позднее 30 дней с даты подписания договора. Денежные средства вносятся на счет, указанный в настоящем сообщении и в проекте договора купли-продажи.***

Организатор торгов

***Серебрянский Александр Валерьевич***

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Серебрянский Александр Валерьевич