|  |  |
| --- | --- |
| **ПРОТОКОЛ №** | ***2169-ОТПП/2/2*** |

О РЕЗУЛЬТАТАХ ТОРГОВ В ФОРМЕ КОНКУРСА В ФОРМЕ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА

|  |
| --- |
| ***ЗАО "Солнечное"*** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Лот №** | ***2*** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Дата подписания протокола:** | ***«29» марта 2021 г.*** |

**Настоящий протокол подписан в подтверждение следующего:**

На участие в торгах, подлежащих проведению в соответствии с извещением, опубликованным в газете «Коммерсантъ» от ***«30» января 2021 г.***  на следующих условиях:

Организатор торгов:***Ерохин Сергей Анатольевич***

Собственник продаваемого имущества (предмета торгов):***Закрытое акционерное общество "Солнечное"***

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о несостоятельности (банкротстве):***Арбитражный суд Новосибирской области***

№ дела о банкротстве: ***А45-27083/2016***

Арбитражный управляющий должника: ***Ерохин Сергей Анатольевич***

Форма торгов:***публичное предложение***

Порядок и критерии определения победителя торгов: ***Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, а также внес задаток при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. Если несколько участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене, но не ниже начальной цены продажи для определенного периода торгов, право приобретения имущества принадлежит участнику, предложившему максимальную цену. Если несколько участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене, но не ниже начальной цены продажи для определенного периода торгов, право приобретения имущества принадлежит участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах и внес задаток. С даты определения победителя прием заявок прекращается.***

Место подведения итогов торгов:***Итоги торгов подводятся до 12-00 12.04.2021 г. на электронной площадке «А-КОСТА» в сети Интернет по адресу: www.akosta.info.***

По **лоту №*2***.

Предмет торгов: ***1) Земельный участок, площадью 1714 кв.м., с кадастровым номером 54:19:140136:621,расположенный по адресу: Новосибирская обл., Новосибирский р-н, с. Новолуговое, ул. Октябрьская,75. 2) земельный участок, площадью 1721 кв.м., с кадастровым номером 54:19:140136:622, расположенный по адресу: Новосибирская обл., Новосибирский р-н, с. Новолуговое, ул. Октябрьская,75,***

Начальная цена лота ***6 470 046.90*** рублей (НДС не облагается).

В соответствии с протоколом о допуске к участию в открытых торгах № ***2169-ОТПП/1/2*** от ***«29» марта 2021 г.***участниками торгов являются следующие лица (далее – Участники торгов):

***1. ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ АДАЕВ АЛЕКСАНДР ИГОРЕВИЧ*** *(630514,Новосибирская область, с.Красноглинное,ул.Мира,дом 27, ИНН: 540129910277, ОГРН: 318547600074221) -* Заявка принята: дата ***«22» марта 2021 г.****,* время:***12:58:43.970****;*

Победителем торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения признается участник торгов ***Индивидуальный предприниматель Адаев Александр Игоревич***, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника в размере ***2 000 000.00*** рублей, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов.

***Индивидуальный предприниматель Адаев Александр Игоревич*** обязуется в течение 5 дней с даты получения предложения заключить договор купли-продажи имущества, подписать договор купли-продажи имущества, составляющего Лот.

Порядок и срок заключения договора купли-продажи: ***В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах торгов внешний управляющий направляет победителю предложение заключить договор купли-продажи и проект договора. Договор должен быть заключен в течение 5 дней с даты получения победителем предложения.***

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи: ***Оплата производится в течение 30 календарных дней со дня подписания договора по реквизитам: ЗАО «Солнечное», ИНН: 5433174775 КПП: 543301001, р/с , в ФИЛИАЛЕ «НОВОСИБИРСКИЙ» АО «АЛЬФА-БАНК», БИК 045004774, к/с 30101810600000000774.***

Организатор торгов

(***Ерохин Сергей Анатольевич****)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ***Ерохин Сергей Анатольевич***