**УТВЕРЖДАЮ**

**Организатор торгов**:

Акционерное общество «Российский аукционный дом»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ПРОТОКОЛ**

**о результатах торгов посредством публичного предложения в электронной форме**

**по продаже имущества должника**

Индивидуальный предприниматель Рощупкин Сергей Валерьевич

*(полное наименование юридического лица или фамилия имя отчество физического лица*).

**РАД-257942**

**08 июня 2021 г.**

**Заявка на проведение торгов №** *123375*

**Организатор торгов:** Акционерное общество «Российский аукционный дом».

*(полное наименование юридического лица или фамилия имя отчество физического лица)*

**Оператор электронной торговой площадки:** АО «Российский аукционный дом».

**Адрес электронной торговой площадки:** [*www.lot-online.ru*](http://www.lot-online.ru)

Организатор сообщает о результатах торгов посредством публичного предложения в электронной форме по продаже имущества должника: Лот №1 - Жилое помещение (квартира) общей площадью 366,8 кв. м, кадастровый номер: 77:09:0001005:2026, адрес: Москва, Ленинградское ш., д. 37, корп. 1, кв. 155а, этаж 7; жилое помещение (квартира) общей площадью 391 кв. м, кадастровый номер: 77:09:0001005:2598, адрес: Москва, Ленинградское ш., д. 37, корп. 1, кв. 155б, этаж 8. Обременение Лота 1: 1) залог (ипотека) в пользу ПАО "М2М Прайвет Банк"; 2) запрещение регистрации (регистрационные записи от 15.04.2021 № 77:09:0001005:2026-77/055/2021-26, № 77:09:0001005:2026-77/055/2021-27). ,

*(описание имущества)*

**Таблица 1**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Срок, по истечению которого последовательно снижается начальная цена (период проведения торгов)** | **Цена продажи имущества, установленная для определенного периода проведения торгов** | **Сведения о поступлении заявок**  |
| 07.05.2021 - 21.05.2021 | 140 008 575.74 руб. | Нет |
| 21.05.2021 - 28.05.2021 | 133 008 146.95 руб. | Нет |
| 28.05.2021 - 04.06.2021 | 126 007 718.17 руб. | Есть |
| 04.06.2021 - 11.06.2021 | 119 007 289.38 руб. | Нет |
| 11.06.2021 - 18.06.2021 | 112 006 860.59 руб. | Нет |
| 18.06.2021 - 25.06.2021 | 105 006 431.81 руб. | Нет |

**Участники, представившие заявки в соответствующем периоде проведения торгов:**

**Таблица 2**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование участника** **(для юридического лица) или****Ф.И.О.(для физического лица)** | **Место нахождения (для юридического лица)** **или****место жительства (для физического лица)** | **Номер, дата заявки****(в порядке поступления)** | **Период снижения, в который поступила заявка** | **Время поступления заявки** | **Предложение о цене продажи имущества, руб.** | **Результат рассмотрения** **заявки организатором** |
| ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СЕКТОР" | 125080, г. Москва, шоссе Волоколамское, дом 1, строение 1, этаж 5 пом. VI ком. 30А (РМ5Г) | 227432-ИД  | 28.05.2021 - 04.06.2021  | 04.06.2021 г. в 10:36:39 | 126 007 718.17 руб. | Отозвана |
| ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СЕКТОР" | 125080, г. Москва, шоссе Волоколамское, дом 1, строение 1, этаж 5 пом. VI ком. 30А (РМ5Г) | 227432-ИД  | 28.05.2021 - 04.06.2021  | 04.06.2021 г. в 10:36:39 | 126 007 718.17 руб. | Отозвана |
| ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СЕКТОР" | 125080, г. Москва, шоссе Волоколамское, дом 1, строение 1, этаж 5 пом. VI ком. 30А (РМ5Г) | 227432-ИД  | 28.05.2021 - 04.06.2021  | 04.06.2021 г. в 10:36:39 | 126 007 718.17 руб. | Отозвана |
| Коваль Виктор Юрьевич | 125212, г Москва, Войковский р-н, Ленинградское шоссе, д 48 к 1, кв 63 | 227487-ИД  | 28.05.2021 - 04.06.2021  | 04.06.2021 г. в 16:50:27 | 126 678 888.00 руб. | Отклонена |
| ЗУЕВ ВАСИЛИЙ ИВАНОВИЧ | 115088, г Москва, Южнопортовый р-н, ул Шарикоподшипниковская, кв.53 | 227488-ИД  | 28.05.2021 - 04.06.2021  | 04.06.2021 г. в 16:52:20 | 126 280 150.00 руб. | Допущена к процедуре |
| Мусаев Магомед Алаудинович | 121170, г Москва, р-н Дорогомилово, Кутузовский пр-кт, д 43, кв 157 | 227489-ИД  | 28.05.2021 - 04.06.2021  | 04.06.2021 г. в 16:55:11 | 128 568 789.00 руб. | Отклонена |
| Макеев Александр Александрович | 125476, г Москва, р-н Южное Тушино, Светлогорский проезд, д 5, кв 46 | 227491-ИД  | 28.05.2021 - 04.06.2021  | 04.06.2021 г. в 16:59:56 | 131 126 777.00 руб. | Отклонена |

**Признан победителем:** участник процедуры, предложивший максимальную цену за имущество, в случае, если несколько участников процедуры по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения процедуры.

**Таблица 3**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование участника****(для юридического лица)** **или Ф.И.О.(для физического лица)** | **Место нахождения (для юридического лица)** **или****место жительства (для физического лица** | **Представитель участника** | **Время представления****заявки** | **Предложение о цене имущества, руб** | **Сумма заблокированных средств (задатка)** |
| ЗУЕВ ВАСИЛИЙ ИВАНОВИЧ(ИНН 450133218560) | 115088, г Москва, Южнопортовый р-н, ул Шарикоподшипниковская, кв.53 | ЗУЕВ ВАСИЛИЙ ИВАНОВИЧ | 04.06.2021 г. в 16:52:20 | 126 280 150.00 руб. |  |

Торги проведены в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 г.
№127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».