|  |
| --- |
| **УТВЕРЖДАЮ****Организатор торгов**:АО "Российский аукционный дом"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**ПРОТОКОЛ**

**о результатах торгов посредством публичного предложения в электронной форме**

**по продаже имущества должника**

Якубов Ладик Ханукаевич

*(полное наименование юридического лица или фамилия имя отчество физического лица*).

**РАД-265589**

**05 августа 2021 г.**

**Заявка на проведение торгов №** *127111*

**Организатор торгов:** АО "Российский аукционный дом".

*(полное наименование юридического лица или фамилия имя отчество физического лица)*

**Оператор электронной торговой площадки:** АО «Российский аукционный дом».

**Адрес электронной торговой площадки:** [*www.lot-online.ru*](http://www.lot-online.ru)

Организатор сообщает о результатах торгов посредством публичного предложения в электронной форме по продаже имущества должника: Лот №2 - - Жилой дом, общей площадью 56,6 кв.м., кадастровый номер 67:18:2300201:2409, условный номер 67:01:2003:9:1110, по адресу: Смоленская обл., Смоленский район, пос. Печерск, ул. Полевая, д. 1; - Земельный участок, категория земель – земли населенных пунктов, площадью 778,9 кв.м., кадастровый номер 67:18:2300201:2051, (ранее присвоенный кадастровый номер 67:18:153611:0005) расположенный по адресу: Смоленская обл., Смоленский район, пос. Печерск, ул. Полевая, д. 1. Обременение Лота: залог в пользу ОАО «Смоленский Банк».,

*(описание имущества)*

**Таблица 1**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Срок, по истечению которого последовательно снижается начальная цена (период проведения торгов)** | **Цена продажи имущества, установленная для определенного периода проведения торгов** | **Сведения о поступлении заявок**  |
| 22.07.2021 - 05.08.2021 | 564 120.14 руб. | Есть |
| 05.08.2021 - 12.08.2021 | 547 196.54 руб. | Нет |
| 12.08.2021 - 19.08.2021 | 530 272.93 руб. | Нет |
| 19.08.2021 - 26.08.2021 | 513 349.33 руб. | Нет |
| 26.08.2021 - 02.09.2021 | 496 425.72 руб. | Нет |

**Участники, представившие заявки в соответствующем периоде проведения торгов:**

**Таблица 2**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование участника** **(для юридического лица) или****Ф.И.О.(для физического лица)** | **Место нахождения (для юридического лица)** **или****место жительства (для физического лица)** | **Номер, дата заявки****(в порядке поступления)** | **Период снижения, в который поступила заявка** | **Время поступления заявки** | **Предложение о цене продажи имущества, руб.** | **Результат рассмотрения** **заявки организатором** |
| Денисенков Денис Васильевич | 214018, Смоленская обл, г Смоленск, ул Урицкого, д 4, кв 31 | 232365-ИД  | 22.07.2021 - 05.08.2021  | 28.07.2021 г. в 13:20:19 | 564 120.14 руб. | Отозвана |
| Изотов Роман Петрович | 214030, г Смоленск, ул Нормандия-Неман, д 23А, кв 129 | 232912-ИД  | 22.07.2021 - 05.08.2021  | 04.08.2021 г. в 20:09:06 | 637 111.00 руб. | Допущена к процедуре |
| Сафонов Роман Николаевич | Смоленская область, Смоленский район, д. Быльники, ул. Счастливая, д.203 | 232935-ИД  | 22.07.2021 - 05.08.2021  | 05.08.2021 г. в 09:37:23 | 650 000.00 руб. | Допущена к процедуре |
| Песнопоец Андрей Леустинович | 214004, Смоленская обл, г Смоленск, ул Николаева, д 19, кв 148 | 232945-ИД  | 22.07.2021 - 05.08.2021  | 05.08.2021 г. в 10:38:44 | 616 950.00 руб. | Отозвана |
| Песнопоец Андрей Леустинович | 214004, Смоленская обл, г Смоленск, ул Николаева, д 19, кв 148 | 232969-ИД  | 22.07.2021 - 05.08.2021  | 05.08.2021 г. в 14:32:52 | 695 000.00 руб. | Допущена к процедуре |

**Признан победителем:** участник процедуры, предложивший максимальную цену за имущество, в случае, если несколько участников процедуры по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения процедуры.

**Таблица 3**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование участника****(для юридического лица)** **или Ф.И.О.(для физического лица)** | **Место нахождения (для юридического лица)** **или****место жительства (для физического лица** | **Представитель участника** | **Время представления****заявки** | **Предложение о цене имущества, руб** | **Сумма заблокированных средств (задатка)** |
| Песнопоец Андрей Леустинович(ИНН 673008663207) | 214004, Смоленская обл, г Смоленск, ул Николаева, д 19, кв 148 | Песнопоец Андрей Леустинович | 05.08.2021 г. в 14:32:52 | 695 000.00 руб. |  |

Торги проведены в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 г.
№127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».