|  |
| --- |
| **УТВЕРЖДАЮ**  **Организатор торгов**:  Овчинников Андрей Валентинович  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**ПРОТОКОЛ**

**о результатах проведения в электронной форме**

**аукциона открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене имущества по продаже имущества** **должника**

Закрытое акционерное общество "Племенной завод "Разуменский"

*(полное наименование юридического лица или фамилия имя отчество физического лица*)

**РАД-259536**

**01 июля 2021 г.**

**Заявка на проведение торгов №** *124173*

**Дата и время проведения аукциона:** 01.07.2021 г. 10:00:00.

**Организатор аукциона:** Овчинников Андрей Валентинович.

*(полное наименование юридического лица или фамилия имя отчество физического лица)*

**Оператор электронной торговой площадки:** АО «Российский аукционный дом».

**Адрес электронной торговой площадки:** [*www.lot-online.ru*](http://www.lot-online.ru)

Организатор торгов сообщает о результатах проведения аукциона по продаже следующего имущества должника: Лот №4 - Предмет залога ПАО "МИнБанк" ( арендатор АО "Тандер" срок аренды до 30.11.2021): 1. Помещение Нежилое, площадью 298,7 кв.м, кадастровый номер 31:16:0206003:3055, номер государственной регистрации 31-01/00-15/2002-478 расположенное по адресу по адресу Белгородская область, г. Белгород, ул. Николая Чумичова, д. 68 с учетом стоимости права общей долевой собственности на общее имущество в многоквартирном доме: доля в праве земельный участок, кадастровый номер 31:16:0207024:5, площадь 2077 кв.м..

*(описание имущества)*

Начальная цена имущества: 10 522 000 рублей 00 копеек (Десять миллионов пятьсот двадцать две тысячи рублей 00 копеек).

**Участники аукциона:**

**Таблица 1**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование участника**  **(для юридического лица) или**  **Ф.И.О.(для физического лица)** | **Место нахождения (для юридического лица)**  **или**  **место жительства (для физического лица)** | **Представитель участника** | **Номер, дата заявки** |
| ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТОРГПРОФ"(агент в интересах принципала Ивакина И.Д.) | 664047, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Депутатская, д. 42/2 | Погребинский Михаил Станиславович | 228124-ИД, 10.06.2021 г. в 05:38:41 |
| Решетняков Андрей Александрович | 308013, Белгородская обл, г Белгород, ул Матросова, д 12 | Решетняков Андрей Александрович | 229778-ИД, 25.06.2021 г. в 11:51:38 |
| ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РАЗУМЕНСКОЕ" | 308510, Белгородская обл, Белгородский р-н, пгт Разумное, пер Бельгина, д 11, корпус Б4, кабинет 4 | Толстиков Олег Владимирович | 229864-ИД, 25.06.2021 г. в 18:08:25 |
| Швецова Алена Викторовна | 614007, Пермский край, г Пермь, Свердловский р-н, ул Революции, д 21Б, кв 21 | Швецова Алена Викторовна | 229946-ИД, 27.06.2021 г. в 19:50:45 |
| Шафорост Владимир Владимирович | Белгородская область Белгородский р-н., пгт.Разумное ул. Бельгина 2 кв 70 | Шафорост Владимир Владимирович | 230023-ИД, 28.06.2021 г. в 15:40:14 |
| Кириченко Ольга Михайловна | 308012, Белгородская обл, г Белгород, ул Кольцова, д 21 | Кириченко Ольга Михайловна | 230057-ИД, 29.06.2021 г. в 09:18:24 |
| Киптилов Сергей Игоревич | 308001, Белгородская обл, г Белгород, ул Николая Чумичова, д 46, кв 45 | Киптилов Сергей Игоревич | 230067-ИД, 29.06.2021 г. в 12:07:18 |
| ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АССАБЕЛ" | 308009, Белгородская область, г. Белгород, шоссе Михайловское д.5А, офис 1А | Марадудин Владимир Анатольевич | 230074-ИД, 29.06.2021 г. в 12:46:22 |
| ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РАЗВИТИЕ РЕГИОНОВ" | 350037, г Краснодар, хутор Ленина, ул Пластунская, д 30/1, пом 3 | Шеремет Александр Григорьевич | 230101-ИД, 29.06.2021 г. в 13:55:57 |
| Грошев Максим Вячеславович (через представителя Трутнева С.А.) | 171573, Тверская обл, Калязинский р-н, г Калязин, ул Коминтерна, д 27А, кв 12 | Трутнев Сергей Александрович, действует на основании документа подтверждающего полномочия № 1, срок действия: 10.01.2020-10.01.2025 | 230111-ИД, 29.06.2021 г. в 15:09:53 |
| Прусаков Александр Викторович | Москва Пудовкина дом 7 кв 385 | Прусаков Александр Викторович | 230139-ИД, 29.06.2021 г. в 21:32:56 |
| Окулов Андрей Иванович | Екатеринбург, ул. пр-т Академика Сахорова 91, кв.22 | Окулов Андрей Иванович | 230175-ИД, 30.06.2021 г. в 10:06:15 |
| Батищев Виктор Дмитриевич | 308503, Белгородская обл, Белгородский р-н, поселок Майский, ул Садовая, д 12, кв 40 | Батищев Виктор Дмитриевич | 230182-ИД, 30.06.2021 г. в 11:31:32 |
| Троян Сергей Михайлович | 187320, Ленинградская область, Кировский район, г. Шлиссельбург, ул. Чекалова, д. 37, кв. 11 | Троян Сергей Михайлович | 230224-ИД, 30.06.2021 г. в 14:18:07 |

**Участник, сделавший предпоследнее предложение о цене имущества:**

**Таблица 2**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование участника**  **(для юридического лица)**  **или**  **Ф.И.О.(для физического лица)** | **Место нахождения (для юридического лица)**  **или**  **место жительства (для физического лица)** | **Предложение о цене имущества, руб** |
| Шафорост Владимир Владимирович | Белгородская область Белгородский р-н., пгт.Разумное ул. Бельгина 2 кв 70 | 18 939 600.00 руб. |

**Победителем аукциона признан участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену:**

**Таблица 3**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование участника**  **(для юридического лица)**  **или**  **Ф.И.О.(для физического лица)** | **Место нахождения (для юридического лица)**  **или**  **место жительства (для физического лица)** | **Предложение о цене имущества, руб** | **Сумма заблокированных средств (задатка)** |
| ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТОРГПРОФ""(агент в интересах принципала Ивакина И.Д.) | 664047, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Депутатская, д. 42/2 | 19 465 700.00 руб. | 2 104 400.00 руб. |

Торги проведены в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 г. №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».