|  |
| --- |
| **УТВЕРЖДАЮ****Организатор торгов**:Индивидуальный предприниматель Башмаков Вячеслав Вячеславович\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**ПРОТОКОЛ**

**о результатах торгов посредством публичного предложения в электронной форме**

**по продаже имущества должника**

Якушев Дмитрий Леонидович

*(полное наименование юридического лица или фамилия имя отчество физического лица*).

**РАД-262399**

**06 сентября 2021 г.**

**Заявка на проведение торгов №** *125503*

**Организатор торгов:** Индивидуальный предприниматель Башмаков Вячеслав Вячеславович.

*(полное наименование юридического лица или фамилия имя отчество физического лица)*

**Оператор электронной торговой площадки:** АО «Российский аукционный дом».

**Адрес электронной торговой площадки:** [*www.lot-online.ru*](http://www.lot-online.ru)

Организатор сообщает о результатах торгов посредством публичного предложения в электронной форме по продаже имущества должника: Лот №1 - объекты недвижимости и земельный участок, принадлежащие на праве собственности должнику, являющиеся предметом залога КБ «Транснациональный банк» (ООО), включающие в себя: 1) жилой дом, расположенный по адресу: Московская обл., Истринский район, сельское поселение Обушковское, д. Чесноково, общей площадью 2 396,9 кв.м., количество этажей 3, а также подземных 1, кадастровый номер: 50:08:0050420:629; 2)нежилое здание, наименование: гостевой дом, общей площадью 185,2 кв.м., расположенное по адресу: Московская обл., Истринский район, сельское поселение Обушковское, д. Чесноково, количество этажей 2, кадастровый номер: 50:08:0050420:628; 3) нежилое здание, наименование: хоз.блок, общей площадью 522,5 кв.м., расположенное по адресу: Московская обл., Истринский район, сельское поселение Обушковское, д. Чесноково, количество этажей 3, а также подземных 1, кадастровый номер: 50:08:0050420:627; 4) земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, общей площадью 6 130 кв.м., расположенный по адресу: Московская обл., Истринский район, сельское поселение Обушковское, д. Чесноково,уч-к 53, кадастровый номер: 50:08:005040420:502.,

*(описание имущества)*

**Таблица 1**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Срок, по истечению которого последовательно снижается начальная цена (период проведения торгов)** | **Цена продажи имущества, установленная для определенного периода проведения торгов** | **Сведения о поступлении заявок**  |
| 21.06.2021 - 25.07.2021 | 309 093 000.00 руб. | Нет |
| 26.07.2021 - 01.08.2021 | 287 456 490.00 руб. | Нет |
| 02.08.2021 - 08.08.2021 | 265 819 980.00 руб. | Нет |
| 09.08.2021 - 15.08.2021 | 244 183 470.00 руб. | Нет |
| 16.08.2021 - 22.08.2021 | 222 546 960.00 руб. | Нет |
| 23.08.2021 - 29.08.2021 | 200 910 450.00 руб. | Нет |
| 30.08.2021 - 05.09.2021 | 179 273 940.00 руб. | Есть |

**Участники, представившие заявки в соответствующем периоде проведения торгов:**

**Таблица 2**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование участника** **(для юридического лица) или****Ф.И.О.(для физического лица)** | **Место нахождения (для юридического лица)** **или****место жительства (для физического лица)** | **Номер, дата заявки****(в порядке поступления)** | **Период снижения, в который поступила заявка** | **Время поступления заявки** | **Предложение о цене продажи имущества, руб.** | **Результат рассмотрения** **заявки организатором** |
| Молчанов Геннадий Станиславович | 108836, г Москва, поселение Десеновское, Новомосковский округ, ул Гимнастическая, д 16, кв 9 | 236003-ИД  | 30.08.2021 - 05.09.2021  | 04.09.2021 г. в 22:48:51 | 179 273 940.00 руб. | Допущена к процедуре |
| ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОМПЛЕКС 17" | 125362, ГОРОД МОСКВА, УЛИЦА ПОДМОСКОВНАЯ, ДОМ 1/6, ЭТ. 1, ПОМ. 2, КОМ. 26 | 236027-ИД  | 30.08.2021 - 05.09.2021  | 05.09.2021 г. в 23:58:29 | 180 153 177.00 руб. | Допущена к процедуре |

**Признан победителем:** участник процедуры, предложивший максимальную цену за имущество, в случае, если несколько участников процедуры по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения процедуры.

**Таблица 3**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование участника****(для юридического лица)** **или Ф.И.О.(для физического лица)** | **Место нахождения (для юридического лица)** **или****место жительства (для физического лица** | **Представитель участника** | **Время представления****заявки** | **Предложение о цене имущества, руб** | **Сумма заблокированных средств (задатка)** |
| ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОМПЛЕКС 17"(ИНН 7733678449) | 125362, ГОРОД МОСКВА, УЛИЦА ПОДМОСКОВНАЯ, ДОМ 1/6, ЭТ. 1, ПОМ. 2, КОМ. 26 | ЛАВРОВ СТАНИСЛАВ СТАНИСЛАВОВИЧ | 05.09.2021 г. в 23:58:29 | 180 153 177.00 руб. |  |

Торги проведены в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 г.
№127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».