|  |
| --- |
| **УТВЕРЖДАЮ**  **Организатор торгов**:  Общество с ограниченной ответственностью "Реализация"  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**ПРОТОКОЛ**

**о результатах торгов посредством публичного предложения в электронной форме**

**по продаже имущества должника**

Общество с ограниченной ответственностью «Риэлторский Центр «Строй-Град»

*(полное наименование юридического лица или фамилия имя отчество физического лица*).

**РАД-263629**

**09 августа 2021 г.**

**Заявка на проведение торгов №** *126237*

**Организатор торгов:** Общество с ограниченной ответственностью "Реализация".

*(полное наименование юридического лица или фамилия имя отчество физического лица)*

**Оператор электронной торговой площадки:** АО «Российский аукционный дом».

**Адрес электронной торговой площадки:** [*www.lot-online.ru*](http://www.lot-online.ru)

Организатор сообщает о результатах торгов посредством публичного предложения в электронной форме по продаже имущества должника: Лот №7 - Лот № 7: Жилой коттедж площадь 116,80 кв.м., кадастровый номер 48:13:1550201:727. Земельный участок, кадастровый номер 48:13:1550201:149, площадью 1995 кв.м. Адрес Российская Федерация. Липецкая область, Липецкий р-н, с.п. Частодубравский с/с, д. Ясная Поляна, ул. Орловская. д.88. Начальная цена лота №7 - 3 600 000,00 рублей,без НДС.,

*(описание имущества)*

**Таблица 1**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Срок, по истечению которого последовательно снижается начальная цена (период проведения торгов)** | **Цена продажи имущества, установленная для определенного периода проведения торгов** | **Сведения о поступлении заявок** |
| 05.07.2021 - 19.07.2021 | 3 600 000.00 руб. | Нет |
| 19.07.2021 - 26.07.2021 | 3 420 000.00 руб. | Нет |
| 26.07.2021 - 02.08.2021 | 3 240 000.00 руб. | Нет |
| 02.08.2021 - 09.08.2021 | 3 060 000.00 руб. | Есть |

**Участники, представившие заявки в соответствующем периоде проведения торгов:**

**Таблица 2**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование участника**  **(для юридического лица) или**  **Ф.И.О.(для физического лица)** | **Место нахождения (для юридического лица)**  **или**  **место жительства (для физического лица)** | **Номер, дата заявки**  **(в порядке поступления)** | **Период снижения, в который поступила заявка** | **Время поступления заявки** | **Предложение о цене продажи имущества, руб.** | **Результат рассмотрения**  **заявки организатором** |
| **Агент:** Общество с ограниченной ответственностью "Зебра"  **Принципал:** Баранова Диана Эдуардовна (ИНН 482421845190, Липецк ) | 195256, г Санкт-Петербург, Калининский р-н, ул Софьи Ковалевской, д 14 к 2, кв 55  127591, Г. Москва, ул. 800-летия Москвы, д.5, к.1, кв.187 | 233245-ИД | 02.08.2021 - 09.08.2021 | 09.08.2021 г. в 14:54:32 | 3 090 777.00 руб. | Допущена к процедуре |

**Признан победителем:** участник процедуры, предложивший максимальную цену за имущество, в случае, если несколько участников процедуры по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения процедуры.

**Таблица 3**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование участника**  **(для юридического лица)**  **или Ф.И.О.(для физического лица)** | **Место нахождения (для юридического лица)**  **или**  **место жительства (для физического лица** | **Представитель участника** | **Время представления**  **заявки** | **Предложение о цене имущества, руб** | **Сумма заблокированных средств (задатка)** |
| **Агент:** Общество с ограниченной ответственностью "Зебра"  (ИНН 7804425609)  **Принципал:** Баранова Диана Эдуардовна (ИНН 482421845190, Липецк ) | 195256, г Санкт-Петербург, Калининский р-н, ул Софьи Ковалевской, д 14 к 2, кв 55  127591, Г. Москва, ул. 800-летия Москвы, д.5, к.1, кв.187 | Общество с ограниченной ответственностью "Зебра"  Рубцова Анастасия Николаевна | 09.08.2021 г. в 14:54:32 | 3 090 777.00 руб. | 612 000.00 руб. |

Торги проведены в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 г.   
№127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».